

Số: 0804/2025/CV-CNC

*Vv: Giải trình về việc cổ phiếu KSQ  
có khả năng bị hủy bỏ niêm yết*

**Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Công ty cổ phần CNC Capital Việt Nam xin gửi lời chào và lời cảm ơn chân thành đến Quý Sở.

Chúng tôi đã nhận được văn bản số 1433/TB-SGDHN ngày 3/4/2025 về việc cổ phiếu KSQ của Công ty có khả năng bị hủy niêm yết. Về vấn đề này, Công ty xin được phản hồi như sau:

Từ năm 2020, do tác động nghiêm trọng của dịch Covid-19, các hoạt động truyền thống của Công ty trong lĩnh vực kinh doanh khoáng sản và thương mại đã chịu ảnh hưởng nặng nề. Để duy trì hoạt động và bảo toàn nguồn vốn, Công ty đã chuyển đổi sang lĩnh vực đầu tư, đồng thời không ngừng nỗ lực tìm kiếm và triển khai các dự án mới. Tuy nhiên, việc tham gia vào lĩnh vực mới cùng với những thay đổi về nhân sự và bộ máy quản lý đã khiến Công ty cần thời gian kiện toàn và thích ứng. Giai đoạn 2022-2024 là thời gian Công ty tập trung hoàn thiện bộ máy và ổn định hoạt động. Chúng tôi cam kết luôn tuân thủ đầy đủ các quy định về thuế, công bố thông tin và các yêu cầu pháp luật khác của Nhà nước.

Về ý kiến ngoại trừ của các năm, chúng tôi xin được giải trình như sau:

**Năm 2022**

***Ý kiến kiểm toán ngoại trừ:***

- Chúng tôi không tham gia chứng kiến kiểm kê tiền mặt tại thời điểm 31/12/2022 vì tại thời điểm đó chúng tôi chưa được bổ nhiệm kiểm toán. Chúng tôi đã thực hiện các thủ tục kiểm toán thay thế nhưng các bằng chứng kiểm toán thu thập được không đủ cơ sở để chúng tôi đánh giá về tính đúng đắn và tính hiện hữu của khoản mục tiền mặt cũng như ảnh hưởng của chúng tới các chỉ tiêu khác có liên quan được trình bày trên Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2022 của Công ty.
- Ngày 09/09/2022, Chi cục thuế Quận Nam Từ Liêm ra thông báo số 23002/TB-CCT-Ktr2 về việc Công ty cổ phần CNC Capital Việt Nam không hoạt động tại địa chỉ đã đăng ký trên trang điện tử của Tổng Cục Thuế Việt Nam, cũng theo thông báo này Công ty bị ngừng sử dụng hóa đơn và mã số thuế trong các giao dịch kinh tế. Theo công văn số 12843/TB-CCT-KTNDP ngày 30/03/2023 của Chi cục thuế Quận Nam Từ Liêm, Công ty đã được Chi cục thuế Quận Nam Từ Liêm khôi phục mã số thuế và đã tiếp tục được sử dụng hóa đơn. Các nghiệp vụ bán hàng theo hình thức bán lẻ cho cá nhân và thu tiền mặt trong quý 4 năm 2022 với tổng số tiền 34.941.974.799 đồng được công ty phát hành hóa đơn vào ngày 30/03/2023 và ghi

nhận khoản doanh thu này trong báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2022. Chúng tôi không thể xác định được tính có thực, đầy đủ của các nghiệp vụ này cũng như các khoản doanh thu, giá vốn chưa được ghi nhận (nếu có) và các số liệu được trình bày trên chỉ tiêu Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ, giá vốn hàng bán trên Báo cáo tài chính của Công ty

***Giải trình:***

- Về kiểm toán báo cáo tài chính năm 2022:  
Do đặc thù công việc, đơn vị kiểm toán trước đây yêu cầu thêm các thủ tục và không thống nhất được thời gian thực hiện. Để đảm bảo cung cấp thông tin báo cáo sớm nhất, công ty đã lựa chọn đơn vị kiểm toán mới. Tuy nhiên, đơn vị kiểm toán mới không thể tham gia chứng kiến kiểm kê tiền mặt tại thời điểm 31/12/2022.
- Về vấn đề kiểm tra của cơ quan thuế:  
Tháng 9/2022, trong giai đoạn sửa chữa văn phòng, công ty tạm thời gỡ biển tên. Khi cán bộ thuế kiểm tra, không vào công ty và cũng không gửi thông báo 23002/TB-CCT-Ktr2 để yêu cầu giải trình. Đến tháng 10/2022, khi không xuất được hóa đơn điện tử, công ty đã liên hệ và được biết về việc ngừng sử dụng hóa đơn. Sau đó, công ty đã hoàn tất các yêu cầu giải trình và đến tháng 3/2023, Chi cục Thuế Nam Từ Liêm đã khôi phục mã số thuế, cho phép tiếp tục sử dụng hóa đơn.
- Về hóa đơn bán hàng ngày 30/03/2023:  
Ngày 30/03/2023, công ty có xuất hóa đơn bán hàng theo hình thức bán lẻ nhưng tại thời điểm đó, chưa ký hợp đồng với đơn vị kiểm toán mới. Do đó, đơn vị kiểm toán không thể tham gia xác định nghiệp vụ này.

**Năm 2023**

***Ý kiến ngoại trừ của đơn vị kiểm toán:***

“N như chúng tôi đã trình bày tại thuyết minh số 7. **Phải thu khác**, trong năm Công ty đã thực hiện ký kết hợp đồng hợp tác đầu tư với Công ty CP Xây dựng và Công nghệ PCCC HTC số tiền 48.000.000.000 đồng để thực hiện hoạt động kinh doanh về thiết bị phòng cháy chữa cháy, bắt động sản và vật liệu xây dựng. Đồng thời, Công ty cũng hợp tác kinh doanh với Công ty TNHH Sản xuất và Kinh doanh Thiết bị Toàn Phát số tiền 100.000.000.000 đồng để thực hiện hoạt động kinh doanh về thiết bị y tế và vật liệu xây dựng. Bằng các thủ tục kiểm toán đã thực hiện chúng tôi không thể xác định được liệu có thể đưa ra các điều chỉnh cần thiết cho các khoản mục này cũng như năng lực thực hiện hợp tác đầu tư của các đối tác và khả năng thu hồi các khoản hợp tác đầu tư nên trên.

***Giải trình:*** Trong năm 2023, Công ty đã đầu tư hợp tác kinh doanh với Công ty TNHH Sản xuất và Kinh doanh Thiết bị Toàn Phát cùng Công ty CP Xây dựng và Công nghệ PCCC HTC nhằm tối ưu hóa nguồn vốn hiện có. Đây là hai đơn vị uy tín, hoạt động sản



xuất kinh doanh hiệu quả và có mối quan hệ lâu dài với Công ty CNC. Các đối tác đã thực hiện đúng cam kết theo quy định hợp đồng.

Nguồn thu từ hoạt động đầu tư này đã giúp Công ty CNC đạt lợi nhuận tốt, góp phần bù đắp chi phí và khoản lỗ của năm 2022. Đến nay, các hợp đồng hợp tác giữa Công ty với hai đơn vị trên vẫn đang triển khai ổn định.

Trong năm 2024, Ban lãnh đạo đã tìm hiểu thêm các lĩnh vực kinh doanh khác và thu hồi toàn bộ số tiền đầu tư vào 2 công ty trên. Như vậy, nguồn vốn của công ty đã được bảo toàn và hoạt động đầu tư vào 2 công ty trên được đánh giá là hiệu quả.

## **Năm 2024**

### ***Ý kiến ngoại trừ của đơn vị kiểm toán:***

“Tại ngày 31/12/2024, lỗ lũy kế của Công ty là 36.304.781.395 VND, nợ phải trả ngắn hạn đang vượt quá tài sản ngắn hạn là: 9.363.050.904 VND. Công ty đang thiếu hụt vốn lưu động để thanh toán các khoản nợ đến hạn. Tại thời điểm 31/12/2024 đơn vị cũng đang tồn tại khoản nợ gốc vay ngân hàng đã quá hạn số tiền 33.950.000.000 VND; lãi vay Ngân hàng ước tính phải trả số tiền 9.955.136.958 VND, trong đó lãi phạt là 3.112.210.836 VND. Các yếu tố này dẫn tới nghi ngờ về khả năng tiếp tục hoạt động của Công ty. Khả năng hoạt động liên tục của Công ty phụ thuộc vào lợi nhuận trong tương lai từ các dự án hợp tác kinh doanh. Chúng tôi không thể thu nhập được bằng chứng thích hợp về các kế hoạch hoạt động này. Do đó chúng tôi không thể xác định liệu báo cáo tài chính của Công ty kèm theo được lập với giả định công ty tiếp tục hoạt động liên tục có phù hợp hay không. Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2024 của Công ty vẫn được trình bày trên cơ sở giả định về khả năng hoạt động liên tục”.

**Giải trình:** Trong năm 2024, công ty định hướng mở rộng kinh doanh sang các lĩnh vực mới như sản xuất thiết bị phụ trợ y tế, vật tư tiêu hao y tế, linh kiện điện tử và đồ gia dụng ngành nhựa. Ngày 26/04/2024, tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên, Hội đồng quản trị và ban lãnh đạo đã trình Đại hội đồng cổ đông kế hoạch thu hồi các khoản đầu tư kinh doanh, đồng thời thông qua dự án đầu tư mua sắm dây chuyền lắp ráp quả lọc thận (theo Nghị quyết số 01/2024/NQ-ĐHĐCĐ-CNC).

Tuy nhiên, dự án này hiện đang trong giai đoạn khởi công, mua sắm và lắp ráp dây chuyền, chưa đi vào sản xuất nên chưa ghi nhận doanh thu. Điều này cùng với việc các khoản thu chưa đủ bù đắp chi phí cố định đã dẫn đến giảm lợi nhuận sau thuế năm 2024.

Công ty luôn chú trọng việc thanh toán nợ đúng hạn. Trong năm 2024, công ty đã và đang tiếp tục trả các khoản vay ngân hàng, với tổng nợ đã trả tăng gấp 10.75 lần so với năm 2023. Ban lãnh đạo đang nỗ lực hoàn thiện đầu tư sản xuất và đẩy mạnh triển khai kinh doanh để tạo lợi nhuận, xử lý nợ và chi phí cần thiết.

Với sự cố gắng của toàn thể ban lãnh đạo và cán bộ nhân viên, công ty tin tưởng rằng năm tới sẽ đạt được sự ổn định, bền vững và thanh toán đầy đủ các khoản nợ.

157  
TY  
IÂN  
PITA  
JAM  
HÀ

Công ty chúng tôi đã khắc phục hoàn toàn các nội dung ngoại trừ mà đơn vị kiểm toán đưa ra trong quá trình kiểm toán hàng năm. Hiện tại, trong năm 2025, công ty đang tiến hành lắp đặt dây chuyền sản xuất và từng bước đưa hoạt động đi vào ổn định, đảm bảo các yếu tố phát triển bền vững.

Với định hướng phát triển và việc triển khai dây chuyền sản xuất thực tế, ban lãnh đạo công ty hoàn toàn tin tưởng vào sự tiến triển tích cực của công ty trong năm 2025 và tương lai.

Trên đây là giải trình của chúng tôi về các nội dung ngoại trừ mà đơn vị kiểm toán đã đưa ra trong 3 năm 2022, 2023, 2024. Rất mong nhận được sự xem xét và hỗ trợ từ Quý Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội để giúp công ty và các cổ đông tiếp tục phát triển.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VP.

**CÔNG TY CỔ PHẦN CNC CAPITAL VIỆT NAM**



CHỦ TỊCH HĐQT  
*Trần Việt Hùng*

