

TP. Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 04 năm 2025

HCMC, 11 April, 2025

Số: 389/CBTT-TDH

No: 389 /CBTT-TDH

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**DISCLOSURE OF UNUSUAL INFORMATION**

**Kính gửi/ To:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *Viet Nam Exchange*  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM/ *Ho Chi Minh Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC / THUDUC HOUSING DEVELOPMENT CORPORATION**

- Mã chứng khoán/ *Stock code*: TDH

- Địa chỉ/ *Address* : 57 Song Hành, Khu Phố 5, Phường An Phú, TP. Thủ Đức, TP.HCM

*/57 Song Hanh Street, Quarter 5, An Phu Ward, Thu Duc City, Ho Chi Minh City*

- Email: [tdh@thuduchouse.com](mailto:tdh@thuduchouse.com)

- Website: [www.thuduchouse.vn](http://www.thuduchouse.vn)

2. Nội dung thông tin công bố/ *Disclosure information content*:

Ngày 10/04/2025, Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức (“Công ty”) nhận được Quyết định số 1832/2025/QĐXXST-HC ngày 02/04/2025 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh với nội dung đưa ra xét xử sơ thẩm vụ án hành chính về “Khiếu kiện quyết định hành chính” giữa người khởi kiện Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức và người bị kiện Cục Thuế Thành phố Hồ Chí Minh.

Thời gian mở lại phiên tòa xét xử vụ án: Vào lúc 14 giờ 00 phút, ngày 24/04/2025.

*On April 10, 2025, Thu Duc Housing Development Corporation ("Company") received Decision No. 1832/2025/QĐXXST-HC dated April 2, 2025, from the People's Court of Ho Chi Minh City regarding the first-instance trial of an administrative case on "Administrative decision complaint" between the plaintiff, Thu Duc Housing Development Corporation, and the defendant, Ho Chi Minh City Tax Department.*

*The resumption of the trial is scheduled for 14:00 on April 24, 2025.*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 11/04/2025 tại đường dẫn <http://thuduchouse.vn>

*This information was published on the company's website on April 11, 2025, at the link <http://thuduchouse.vn>.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.



*We hereby guarantee that the information disclosed above is true and we take full responsibility before the law for the content of the disclosed information.*

**Đại diện tổ chức**  
**Organization representative**

Người đại diện pháp luật/Người UQ CBTT  
*Legal representative/ Authorized information disclosure officer*



**Lê Ngọc Xuân**

