

Số: 11/CBTT-CDC
V/v Công bố nghị quyết phê duyệt
hạn mức tín dụng

Thành phố Hà Nội, ngày 11 tháng 04 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội
- Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC

- Mã chứng khoán: CCC
- Địa chỉ: LK 18-24, Galaxy 8, Khu nhà ở Ngân Hà Vạn Phúc, 69 phố Tố Hữu, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.
- Điện thoại liên hệ: 024.3943.0888
- E-mail: info@cdcxd.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Xây dựng CDC công bố thông tin Nghị quyết hội đồng quản trị số: 08/2025/NQ-HĐQT ngày 11/04/2024 về việc thông qua hạn mức tín dụng tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam.

3. Nội dung này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Xây dựng CDC ngày 11/04/2025 tại đường dẫn: <https://cdcxd.com.vn/cong-bo-thong-tin/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu kèm theo:

- Nghị quyết hội đồng quản trị số: 08/2025/NQ-HĐQT ngày 11/04/2024.



Nguyễn Văn Đức

Số: 08./2025/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 11 tháng 04 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

(V/v: Thông qua hạn mức tín dụng và các giao dịch
tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Xây dựng CDC;
- Căn cứ tờ trình số: 08/TTr-BTGD ngày 04 tháng 04 năm 2025;
- Căn cứ Biên bản cuộc họp Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Xây dựng CDC số: 08/2025/BB-HĐQT ngày 11 tháng 04 năm 2025.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 (từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025) với những chỉ tiêu chính như sau:

- Tổng sản lượng thi công xây dựng: 3.156 tỷ đồng
- Tổng doanh thu: 2.630 tỷ đồng
- Tổng chi phí: 2.578 tỷ đồng
- Lợi nhuận trước thuế: 52 tỷ đồng

Điều 2. Phê duyệt hạn mức tín dụng của Công ty tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – CN Đô Thành, cụ thể:

- Hình thức sử dụng tín dụng: vay vốn, phát hành bảo lãnh, phát hành L/C.
- Phương thức sử dụng tín dụng: Hạn mức Món, từng lần
- Giá trị sử dụng tín dụng:

1	Hạn mức tín dụng ngắn hạn	800.000.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Tám trăm tỷ đồng chẵn)
	- Hạn mức vay và bảo lãnh thanh toán	Tối đa 300.000.000.000 VNĐ (Ba trăm tỷ đồng chẵn.)
	- Hạn mức bảo lãnh ngoài BLTT	Tối đa 500.000.000.000 VNĐ (Năm trăm tỷ đồng chẵn.)
	Hạn mức tín dụng dài hạn	Tối đa 36.078.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Ba mươi sáu tỷ, không trăm bảy mươi tám triệu đồng chẵn.)

	- Dư nợ vay trung dài hạn (dư nợ giảm dần)	Tối đa 26.078.000.000 VNĐ (Hai mươi sáu tỷ, không trăm bảy mươi tám triệu đồng chẵn.)
	- Hạn mức trung dài hạn cấp mới	Tối đa 10.000.000.000 VNĐ (Mười tỷ đồng chẵn.)
2	Tổng giới hạn tín dụng	836.078.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Tám trăm ba mươi sáu tỷ, không trăm bảy mươi tám triệu đồng chẵn)

Số tiền sử dụng tín dụng và chi tiết của từng lần sử dụng tín dụng sẽ được quy định cụ thể các Hợp đồng tín dụng ký kết giữa Công ty và Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – CN Đô Thành.

- Mục đích: Vay vốn bổ sung vốn lưu động, phát hành BLTT, phát hành L/C, phát hành bảo lãnh dự thầu, thực hiện hợp đồng, hoàn tiền tạm ứng và bảo hành phục vụ hoạt động kinh doanh thi công xây dựng

- Lãi suất vay và điều kiện vay vốn: Theo quy định của Ngân hàng và theo thỏa thuận tại Hợp đồng cho vay.

Điều 3. Thông qua việc dùng (các) tài sản sau để bảo đảm cho nghĩa vụ tín dụng của Công ty tại Công ty tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – CN Đô Thành nêu tại Mục 1 biên bản này, cụ thể:

Thông qua việc dùng Tài sản bảo đảm thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng hợp pháp của Công ty hoặc bên thứ ba được Công ty tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – CN Đô Thành chấp nhận để đảm bảo cho mọi nghĩa vụ của Công ty phát sinh tại Công ty tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – CN Đô Thành. Chi tiết về giao dịch bảo đảm được quy định cụ thể trong các Hợp đồng bảo đảm ký kết giữa Công ty hoặc Bên thứ ba với Công ty tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – CN Đô Thành.

Điều 4. Giao Tổng giám đốc – Người đại diện theo pháp luật đại diện công ty thực hiện các giao dịch, ký hợp đồng, các hồ sơ, tài liệu có liên quan đến việc thực hiện các nội dung đã được phê duyệt tại Điều 1,2 Nghị quyết này

Điều 5. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 6. Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc Công ty và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 6;
- Lưu: PC, VP.



Ngô Tấn Long