

TỔNG CÔNG TY IDICO – CTCP  
IDICO CORPORATION – JSC  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN  
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO  
IDICO URBAN AND HOUSE DEVELOPMENT  
INVESTMENT JSC

Số: 14 /CBTT-CT  
No.: 14 /CBTT-CT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF  
VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Đồng Nai, ngày 11 tháng 04 năm 2025  
Dong nai, April 11<sup>th</sup>, 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố  
Hồ Chí Minh

*To: Vietnam Exchange/Hochiminh Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO/ *IDICO Urban and House Development Investment Joint - Stock Company*.

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code*: UIC

- Địa chỉ/*Address*: Đường số 4, KCN Nhơn Trạch 1, Xã Phước Thiển, Huyện Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam/ *Road No. 4, Nhon Trach 1 Industrial Zone, Phuoc Thien Commune, Nhon Trach District, Dong Nai Province, Vietnam*.

- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 02513.560614 Fax: 02513.560610

- E-mail: [vanphong@udico.com.vn](mailto:vanphong@udico.com.vn)

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

Ngày 11/04/2025, Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO nhận được Văn bản số 832/UBCK-QLCB ngày 04/04/2025 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động của UIC./ *On April 11<sup>th</sup>, 2025, IDICO Urban and House Development Investment Joint-Stock Company received Document No. 832/UBCK-QLCB on April 4<sup>th</sup>, 2025 of the State Security Commission of Vietnam regarding to the reporting documents on the shares issuance in Employment Stock Ownership Plan of UIC.*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 11/04/2025, tại đường dẫn <http://www.udico.com.vn>/ *This information was published on the company's website on 11/04/2025, as in the link <http://www.udico.com.vn>.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

**Đại diện tổ chức**

**Organization representative**

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

*Legal representative/ Person authorized to disclose information*

*(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)*

*(Signature, full name, position, and seal)*



*Nguyễn Mạnh Coai*

BỘ TÀI CHÍNH  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 832 /UBCK-QLCB  
V/v tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu  
theo chương trình lựa chọn người lao  
động của UIC

Hà Nội, ngày 04 tháng 4 năm 2025

Kính gửi: Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) đã nhận được tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động theo Báo cáo phát hành cổ phiếu số 17/BC-CT ngày 25/03/2025 của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO (Công ty, mã cổ phiếu UIC, niêm yết tại Sở GDCK Tp. HCM). UBCKNN có ý kiến như sau:

1. Tổ chức, cá nhân tham gia vào quá trình lập Hồ sơ báo cáo chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực và đầy đủ của Hồ sơ theo quy định tại khoản 1 Điều 11a Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 được bổ sung tại khoản 4 Điều 1 Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024.

2. UBCKNN đã thực hiện công bố về việc nhận được đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động của Công ty trên trang thông tin điện tử của UBCKNN. Phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động của Công ty được thực hiện theo Nghị quyết ĐHĐCĐ bất thường năm 2024 số 02/NQ-ĐHĐCĐ ngày 27/11/2024, Nghị quyết HĐQT số 06/NQ-HĐQT ngày 25/03/2025 v/v triển khai thực hiện phương án phát hành và các quy định của pháp luật.

3. UBCKNN đề nghị Công ty công bố thông tin và thực hiện việc phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động theo quy định tại Điều 69 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP.

UBCKNN thông báo Công ty được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBCK(để b/c);
- HSX;
- VSDC;
- GSĐC;
- Lưu: VT, QLCB (07b).

TL.CHỦ TỊCH  
TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN



Khương Tiên Hùng