

Số: 10/2025/CBTT-ICON4

Hà Nội, ngày 04 tháng 4 năm 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SỐ 4

Mã chứng khoán: CC4

Địa chỉ trụ sở chính: Số 243A Đê La Thành, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.

Điện thoại: (024) 3.7668.976

Email: vanphong@icon4.com.vn

Loại thông tin công bố:

Định kỳ Bất thường 24h Bất thường khác Theo yêu cầu

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4 công bố thông tin Danh sách ứng cử, đề cử thành viên Hội đồng quản trị (“**HDQT**”), Ban Kiểm soát (“**BKS**”) nhiệm kỳ 2025 – 2030.

a) Danh sách ứng viên đủ điều kiện bầu cử thành viên HDQT nhiệm kỳ 2025 – 2030

TT	Họ và tên	Năm sinh	Trình độ chuyên môn
1	Nguyễn Trần Tùng	1974	Thạc sỹ Xây dựng.
2	Nguyễn Đức Lai	1966	Kỹ sư xây dựng; Thạc sỹ Quản trị Kinh doanh Quốc tế.
3	Nguyễn Đức Hà	1976	Kỹ sư Xây dựng; Cử nhân Ngoại ngữ
4	Cao Thị Lan Hương	1976	Cử nhân Kinh tế đối ngoại.
5	Nguyễn Văn Nghĩa	1977	Thạc sỹ Quản trị kinh doanh.

b) Danh sách ứng viên đủ điều kiện bầu cử thành viên BKS nhiệm kỳ 2025 – 2030

TT	Họ và tên	Năm sinh	Trình độ chuyên môn
1	Nguyễn Thị Kim Ngân	1978	Thạc sỹ Kinh tế.
2	Đỗ Lê Nam	1978	Thạc sỹ Luật.
3	Nguyễn Thu Thảo	1982	Kỹ sư Kinh tế Xây dựng.

Đơn đề cử thành viên HDQT, thành viên BKS nhiệm kỳ 2025-2030 và Sơ yếu lý lịch của ứng viên kèm theo.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 04/4/2025 tại đường dẫn: <http://icon4.com.vn/dai-hoi-dong-co-dong>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. ✓

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN

Tài liệu đính kèm:

- Đơn đề cử thành viên HĐQT ngày 04/4/2025 và sơ yếu lý lịch ứng viên.
- Đơn đề cử thành viên BKS ngày 04/4/2025 và sơ yếu lý lịch ứng viên.



Phạm Thị Kiều Trang




CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 04 tháng 4 năm 2025

ĐƠN ĐỀ CỬ
THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Kính gửi : Ban Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4

Cổ đông/Nhóm cổ đông:

STT	Tên cổ đông	Số CCCD/Căn cước/Hộ chiếu/Mã số doanh nghiệp, Nơi cấp, Ngày cấp	Số cổ phần sở hữu	Tỷ lệ %/Vốn điều lệ	Chữ ký/Chữ ký của người đại diện hợp pháp và đóng dấu đối với tổ chức
1	Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco	0104079036	46.400.000	72,5%	

Căn cứ Thông báo mời họp số 01/2025/TB-HĐQT ngày 25/3/2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4, chúng tôi đề cử những người có tên dưới đây:

1. Ông: NGUYỄN TRẦN TÙNG

Ngày sinh: 06/11/1974

Nơi sinh: Quảng Ninh

Địa chỉ thường trú:

Loại Giấy tờ chứng thực cá nhân:

Căn cước công dân

Căn cước

Hộ chiếu

Số Giấy tờ chứng thực cá nhân:

Ngày cấp: 24/7/2021

Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

Trình độ học vấn: Thạc sỹ xây dựng.

2. Ông: NGUYỄN ĐỨC LAI

Ngày sinh: 21/4/1966

Nơi sinh: Hà Nội

Địa chỉ thường trú:

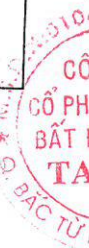
Loại Giấy tờ chứng thực cá nhân:

Căn cước công dân

Căn cước

Hộ chiếu

Số Giấy tờ chứng thực cá nhân:



Ngày cấp: 10/7/2021

Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

Trình độ học vấn: Thạc sỹ quản trị kinh doanh quốc tế.

3. Ông: NGUYỄN ĐỨC HÀ

Ngày sinh: 24/10/1976

Nơi sinh: Hà Nội

Địa chỉ thường trú:

Loại Giấy tờ chứng thực cá nhân:

Căn cước công dân

Căn cước

Hộ chiếu

Số Giấy tờ chứng thực cá nhân:

Ngày cấp: 29/4/2021

Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

Trình độ học vấn: Kỹ sư xây dựng, Cử nhân ngoại ngữ.

4. Bà: CAO THỊ LAN HƯƠNG

Ngày sinh: 08/07/1976

Nơi sinh: Quảng Ninh

Địa chỉ thường trú:

Loại Giấy tờ chứng thực cá nhân:

Căn cước công dân

Căn cước

Hộ chiếu

Số Giấy tờ chứng thực cá nhân:

Ngày cấp: 01/5/2021

Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

Trình độ học vấn: Cử nhân Kinh tế đối ngoại.

5. Ông: NGUYỄN VĂN NGHĨA

Ngày sinh: 25/04/1977

Nơi sinh: Hòa Bình

Địa chỉ thường trú:

Loại Giấy tờ chứng thực cá nhân:

Căn cước công dân

Căn cước

Hộ chiếu

Số Giấy tờ chứng thực cá nhân:

Ngày cấp: 01/5/2021

Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

Trình độ học vấn: Thạc sỹ Quản trị kinh doanh.

Làm ứng cử viên cho vị trí thành viên Hội đồng quản trị của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4 nhiệm kỳ 2025 - 2030.

Chúng tôi xin cam đoan các ông/bà có tên trên có đủ điều kiện để đề cử vào vị trí thành viên Hội đồng quản trị theo quy định của Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4 và quy định pháp luật có liên quan.

790
CÔNG TY
N ĐẦU
ĐNG S
SEC

Xin trân trọng cảm ơn./.

CỔ ĐÔNG/NHÓM CỔ ĐÔNG

(Ký và ghi rõ họ tên)



TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Trần Cường

Hồ sơ kèm theo:

- Sơ yếu lý lịch tự khai của người được đề cử;
- Bản sao Căn cước công dân/Căn cước/Hộ chiếu và các văn bằng chứng nhận trình độ học vấn (có chứng thực hợp lệ).



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

SƠ YẾU LÝ LỊCH

(Dùng cho các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát)

1. Họ và tên : **NGUYỄN TRẦN TÙNG**
2. Giới tính : Nam
3. Ngày sinh : 06/11/1974
4. Nơi sinh : Quảng Ninh
5. Số Căn cước/CCCD/Hộ chiếu :
6. Ngày cấp : 24/7/2021
7. Nơi cấp : Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội
8. Dân tộc : Kinh
9. Quốc tịch : Việt Nam
10. Quê quán : Nam Định
11. Địa chỉ thường trú :
12. Điện thoại :
13. Trình độ văn hóa : 12/12
14. Trình độ chuyên môn : Thạc sỹ Xây dựng
15. Quá trình công tác:

Thời gian	Chức vụ, Đơn vị công tác
Từ 12/2017 đến nay	Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc - Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco
Từ 2019 đến 2021	Thành viên HĐQT - Công ty Cổ phần Taseco Invest
Từ 2021 đến nay	Chủ tịch HĐQT - Công ty Cổ phần Taseco Invest
Từ 05/2024 đến nay	Chủ tịch HĐQT - Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4

16. Quan hệ thân nhân:

Quan hệ	Họ và tên	Năm sinh	Nơi ở hiện nay	Nghề nghiệp	Đơn vị công tác
Vợ	Cao Thị Hà	1978		Kế toán	

Quan hệ	Họ và tên	Năm sinh	Nơi ở hiện nay	Nghề nghiệp	Đơn vị công tác
Con đẻ	Nguyễn Cao Đức Minh	2003		Sinh viên	
Con đẻ	Nguyễn Phú Quang	2009		Học sinh	
Bố đẻ	Nguyễn Phú Thìn	1940		Hưu trí	
Chị ruột	Nguyễn Thị Vân	1971		Giáo viên	
Anh rể	Nguyễn Văn Nghi	1964		Công nhân	
Bố vợ	Cao Văn Tám	1955		Hưu trí	
Mẹ vợ	Trịnh Thị Tân	1956		Hưu trí	

17. Chức vụ hiện nay tại Công ty : Chủ tịch HĐQT

18. Chức vụ tại các tổ chức khác :

TT	Chức vụ	Tên tổ chức
1	Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc	Công ty CP Đầu tư Bất động sản Taseco
2	Chủ tịch HĐQT	Công ty Cổ phần Taseco Invest

19. Hành vi vi phạm pháp luật : Không

20. Quyền lợi mâu thuẫn với công ty : Không

21. Số lượng cổ phần nắm giữ : 0

22. Số lượng cổ phần do những người liên quan nắm giữ: 0

23. Thù lao và các khoản lợi ích khác: Theo quy định.

Tôi xin cam đoan những lời khai trên là hoàn toàn đúng sự thật, nếu sai tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Hà Nội, ngày 04 tháng 4 năm 2025

Người khai

(ký và ghi rõ họ tên)


Nguyễn Trần Tùng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

SƠ YẾU LÝ LỊCH

(Dùng cho các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát)

1. Họ và tên : **NGUYỄN ĐỨC LAI**
2. Giới tính : Nam
3. Ngày sinh : 21/4/1966
4. Nơi sinh : Hà Nội
5. Số Căn cước/CCCD/Hộ chiếu :
6. Ngày cấp : 10/7/2021
7. Nơi cấp : Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội
8. Dân tộc : Kinh
9. Quốc tịch : Việt Nam
10. Quê quán : Hà Nội
11. Địa chỉ thường trú :
12. Điện thoại :
13. Trình độ văn hóa : 12/12
14. Trình độ chuyên môn : Kỹ sư xây dựng; Thạc sỹ Quản trị Kinh doanh Quốc tế
15. Quá trình công tác:

Thời gian	Chức vụ, Đơn vị công tác
Từ 04/2022 đến nay	Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4
Từ 03/2021 đến nay	Tổng Giám đốc - Công ty CP Đầu tư và Dịch vụ Yên Bình
Từ 10/2008 đến nay	Thành viên HĐQT - Công ty CP Đầu tư - Xây dựng Tây Hà
Từ 06/2022 đến 03/2025	Thành viên HĐQT - Công ty CP Xây dựng IKCONS
Từ 12/2021 đến 03/2022	Phó Tổng Giám đốc - CTCP Đầu tư Bất động sản Taseco
Từ 06/2020 đến 12/2021	Phó Trưởng phòng - Tổng Công ty Xây dựng Hà Nội
Từ 05/2014 đến 05/2020	Kỹ sư chính - Giám đốc Ban điều hành thi công - Tổng Công ty Xây dựng Hà Nội

Thời gian	Chức vụ, Đơn vị công tác
Từ 05/2012 đến 04/2014	Chủ tịch HĐQT - Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Vạn Xuân
Từ 12/2008 đến 04/2012	Chuyên viên chính, Phó Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4
Từ 04/2006 đến 11/2008	Phó Giám đốc - Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Hồng Hà
Từ 11/2001 đến 03/2006	Chuyên viên, Chuyên viên chính, Phó Vụ trưởng - Vụ Kế hoạch Tài chính - Ủy Ban Thể dục Thể thao
Từ 04/1999 đến 10/2001	Phó Giám đốc Ban quản lý Dự án Khu liên hiệp thể thao Quốc gia
Từ 03/1998 đến 03/1999	Chuyên viên, Phó Vụ trưởng Vụ Kế hoạch Tài chính - Ủy Ban thể dục thể thao
Từ 08/1990 đến 02/1998	Chuyên viên, Trưởng Phòng Kinh tế thị trường - Công ty Xây dựng số 4

16. Quan hệ thân nhân:

Quan hệ	Họ và tên	Năm sinh	Nơi ở hiện nay	Nghề nghiệp	Đơn vị công tác
Vợ	Nghiêm Thị Hồng Thúy	1968		Nhân viên Văn phòng	
Mẹ vợ	Hoàng Thị Hòe	1930		Nội trợ	
Con đẻ	Nguyễn Thúy Ngân	1992		Nhân viên tài chính	
Con đẻ	Nguyễn Đức Vượng	1995		Nhân viên kỹ thuật	
Anh ruột	Nguyễn Đức Minh	1961		Hưu trí	
Chị ruột	Nguyễn Thị Bình	1952		Nội trợ	
Chị ruột	Nguyễn Lệ Chi	1955		Hưu trí	

Quan hệ	Họ và tên	Năm sinh	Nơi ở hiện nay	Nghề nghiệp	Đơn vị công tác
Chị ruột	Nguyễn Lệ Cường	1963		Nội trợ	
Chị dâu	Trần Ngọc Tuyết	1962		Nội trợ	
Anh rể	Hoàng Văn Quang	1958		Hưu trí	
Con rể	Nguyễn Thế Vinh	1990		Nhân viên thương mại	

17. Chức vụ hiện nay tại Công ty : Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc

18. Chức vụ tại các tổ chức khác :

TT	Chức vụ	Tên tổ chức
1	Tổng Giám đốc	Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Yên Bình
2	Thành viên HĐQT	Công ty Cổ phần Đầu tư - Xây dựng Tây Hà

19. Hành vi vi phạm pháp luật : Không

20. Quyền lợi mâu thuẫn với công ty : Không

21. Số lượng cổ phần nắm giữ : 180.000

22. Số lượng cổ phần do những người liên quan nắm giữ: 0

23. Thù lao và các khoản lợi ích khác: Theo quy định.

Tôi xin cam đoan những lời khai trên là hoàn toàn đúng sự thật, nếu sai tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Hà Nội, ngày 04 tháng 4 năm 2025

Người khai

(ký và ghi rõ họ tên)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

SƠ YẾU LÝ LỊCH

(Dùng cho các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát)

1. Họ và tên : **NGUYỄN ĐỨC HÀ**
2. Giới tính : Nam
3. Ngày sinh : 24/10/1976
4. Nơi sinh : Hà Nội
5. Số Căn cước/CCCD/Hộ chiếu :
6. Ngày cấp : 29/04/2021
7. Nơi cấp : Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội
8. Dân tộc : Kinh
9. Quốc tịch : Việt Nam
10. Quê quán : Vĩnh Phúc
11. Địa chỉ thường trú :
12. Điện thoại :
13. Trình độ văn hóa : 12/12
14. Trình độ chuyên môn : Kỹ sư Xây dựng; Cử nhân Ngoại ngữ
15. Quá trình công tác:

Thời gian	Chức vụ, Đơn vị công tác
Từ 03/2022 đến nay	Tổng Giám đốc - Công ty CP Xây dựng IKCONS
Từ 03/2025 đến nay	Chủ tịch HĐQT - Công ty CP Xây dựng IKCONS
Từ 12/2021 đến 03/2025	Thành viên HĐQT - Công ty CP Xây dựng IKCONS
Từ 01/2021 đến nay	Thành viên HĐQT – Công ty CP Đầu tư và Xây dựng số 4
Từ 07/2018 đến 02/2022	Tổng Giám đốc - Công ty CP Đầu tư và Xây dựng số 4
Từ 04/2018 đến 07/2018	Phó Tổng Giám đốc - Công ty CP Đầu tư và Xây dựng số 4
Từ 03/2011 đến 03/2018	Phó TGD - Công ty CP Dịch vụ Hàng không Thăng Long
Từ 03/2004 đến 03/2011	Cán bộ - Công ty CP xây dựng Phục Hưng Holdings

Thời gian	Chức vụ, Đơn vị công tác
Từ 12/1999 đến 03/2004	Cán bộ giám sát - Tập đoàn JURONG ENGINEERING LLIMITED (JEL)
Từ 06/1999 đến 12/1999	Cán bộ phòng hạ tầng Công ty tư vấn xây dựng công trình LICOGI

16. Quan hệ thân nhân:

Quan hệ	Họ và tên	Năm sinh	Nơi ở hiện nay	Nghề nghiệp	Đơn vị công tác
Bố đẻ	Nguyễn Văn Hiếu	1950		Nghỉ hưu	
Mẹ đẻ	Nguyễn Thị Quân	1948		Nghỉ hưu	
Bố vợ	Trần Văn Thăng	1948		Nghỉ hưu	
Mẹ vợ	Dư Thị Hợp	1954		Làm ruộng	
Vợ	Trần Thị Thu Hiền	1980		Cử nhân KT	
Con đẻ	Nguyễn Chi Mai	2007		Học sinh	
Con đẻ	Nguyễn Minh Hoàng	2010		Học sinh	
Anh ruột	Nguyễn Hữu Hạnh	1975		Kỹ sư giao thông	
Em ruột	Nguyễn Thị Hồng	1979		Cử nhân kinh tế	
Em ruột	Nguyễn Thị Thu Hương	1981		Cử nhân kinh tế	

17. Chức vụ hiện nay tại Công ty: Thành viên HĐQT.

18. Chức vụ tại các tổ chức khác: Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Xây dựng IKCONS.

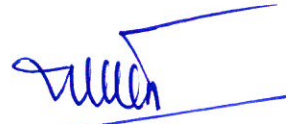
19. Hành vi vi phạm pháp luật: Không.
20. Quyền lợi mâu thuẫn với công ty: Không.
21. Số lượng cổ phần nắm giữ: 50.000.
22. Số lượng cổ phần do những người liên quan nắm giữ: 0.
23. Thù lao và các khoản lợi ích khác: Theo quy định.

Tôi xin cam đoan những lời khai trên là hoàn toàn đúng sự thật, nếu sai tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Hà Nội, ngày 04 tháng 4 năm 2025

Người khai

(ký và ghi rõ họ tên)



Nguyễn Đức Hòa

CÔNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

SƠ YẾU LÝ LỊCH

(Dùng cho các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát)

1. Họ và tên : **CAO THỊ LAN HƯƠNG**
2. Giới tính : Nữ
3. Ngày sinh : 08/7/1976.
4. Nơi sinh : Quảng Ninh
5. Số Căn cước/CCCD/Hộ chiếu :
6. Ngày cấp : 01/5/2021
7. Nơi cấp : Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội
8. Dân tộc : Kinh
9. Quốc tịch : Việt Nam
10. Quê quán : Quảng Ninh
11. Địa chỉ thường trú :
12. Điện thoại :
13. Trình độ văn hóa : 12/12
14. Trình độ chuyên môn : Cử nhân Kinh tế đối ngoại
15. Quá trình công tác:

Thời gian	Chức vụ, Đơn vị công tác
2010-2017	Phó Tổng Giám đốc Công ty - Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco
2016 – nay	Trưởng Ban kiểm soát - Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco
2017 – nay	Tổng Giám đốc - Công ty Cổ phần Quản lý Bất động sản Quốc tế
2020 – nay	Phó Tổng Giám đốc - Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco
2020 – nay	Thành viên HĐQT - Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4
2020 – nay	Thành viên HĐQT - Công ty Cổ phần Alacarte Hạ Long
2022 – nay	Chủ tịch HĐQT - Công ty Cổ phần Quản lý Bất động sản Quốc tế
T8/2024 – nay	Chủ tịch HĐQT - Công ty Cổ phần Bất động sản Trảng An
02/2025 – nay	Phó Chủ tịch HĐQT - Công ty Cổ phần Alacarte Hạ Long

16. Quan hệ thân nhân:

Quan hệ	Họ và tên	Năm sinh	Nơi ở hiện nay	Nghề nghiệp	Đơn vị công tác
Chồng	Phạm Cao Cường	1974		Kỹ sư	
Bố đẻ	Cao Xuân Kính	1947		Hưu trí	
Mẹ đẻ	Nguyễn Thị Nghệ	1950		Hưu trí	
Mẹ chồng	Đỗ Thị Phòng	1935		Hưu trí	
Con đẻ	Phạm Cao Duy	2003		Sinh viên	
Con đẻ	Phạm Hoàng Vũ	2005		Sinh viên	
Em ruột	Cao Thị Hà	1981		Thư ký	
Em ruột	Cao Thị Thu Hiền	1986		Quản lý	

Quan hệ	Họ và tên	Năm sinh	Nơi ở hiện nay	Nghề nghiệp	Đơn vị công tác
Em rể	Lê Đăng Xuyên	1982		Chuyên viên	
Em rể	Vũ Xuân Ngân	1982		Quản lý	

17. Chức vụ hiện nay tại Công ty : Thành viên HĐQT,
Người phụ trách quản trị Công ty.

18. Chức vụ tại các tổ chức khác :

TT	Chức vụ	Tên tổ chức
1	Phó Tổng Giám đốc	Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco
2	Trưởng Ban Kiểm soát	Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco
3	Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc	Công ty Cổ phần Quản lý Bất động sản Quốc tế
4	Chủ tịch HĐQT	Công ty Cổ phần Bất động sản Tràng An
5	Phó Chủ tịch HĐQT	Công ty Cổ phần Alacarte Hạ Long

19. Hành vi vi phạm pháp luật : Không

20. Quyền lợi mâu thuẫn với công ty : Không

21. Số lượng cổ phần nắm giữ : 100.000

22. Số lượng cổ phần do những người liên quan nắm giữ: 0

23. Thù lao và các khoản lợi ích khác: Theo quy định.

Tôi xin cam đoan những lời khai trên là hoàn toàn đúng sự thật, nếu sai tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Hà Nội, ngày 04 tháng 4 năm 2025

Người khai

(ký và ghi rõ họ tên)


Bao Thị Lan Hương

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

SƠ YẾU LÝ LỊCH

(Dùng cho các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát)

1. Họ và tên : **NGUYỄN VĂN NGHĨA**
2. Giới tính : Nam
3. Ngày sinh : 25/04/1977.
4. Nơi sinh : Hòa Bình
5. Số Căn cước/CCCD/Hộ chiếu :
6. Ngày cấp : 02/5/2021
7. Nơi cấp : Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội
8. Dân tộc : Kinh
9. Quốc tịch : Việt Nam
10. Quê quán : Hòa Bình
11. Địa chỉ thường trú :
12. Điện thoại :
13. Trình độ văn hóa : 12/12
14. Trình độ chuyên môn : Thạc sỹ Quản trị kinh doanh
15. Quá trình công tác:

Thời gian	Chức vụ, Đơn vị công tác
Từ 2017 đến nay	Phó Tổng Giám đốc - Công ty CP Đầu tư Bất động sản Taseco
Từ 2020 đến nay	Chủ tịch HĐQT - CTCP Xây dựng và Phát triển Công nghệ Việt Nam
Từ 2021 đến nay	Chủ tịch HĐQT - CTCP Đầu tư và Dịch vụ Yên Bình
Từ 2022 đến nay	Thành viên HĐQT, Công ty Cổ phần Taseco Invest

16. Quan hệ thân nhân:

Quan hệ	Họ và tên	Năm sinh	Nơi ở hiện nay	Nghề nghiệp	Đơn vị công tác
Vợ	Triệu Thị Hải Hiền	1976		Văn phòng	

Quan hệ	Họ và tên	Năm sinh	Nơi ở hiện nay	Nghề nghiệp	Đơn vị công tác
Bố đẻ	Nguyễn Đức Hồng	1946		Hưu trí	
Mẹ đẻ	Phạm Thị Lê Hồng	1952		Hưu trí	
Bố vợ	Triệu Công Chính	1940		Hưu trí	
Con đẻ	Nguyễn Thu Hải An	2003		Sinh viên	
Con đẻ	Nguyễn Triệu Phúc Lâm	2008		Học sinh	
Chị ruột	Nguyễn Thị Hà	1975		Kế toán	
Em ruột	Nguyễn Thu Hạnh	1979		Văn phòng	
Anh rể	Nguyễn Văn Trung	1970		Văn phòng	
Em rể	Nguyễn Văn Thanh	1974		Kỹ sư	

17. Chức vụ hiện nay tại Công ty : Không

18. Chức vụ tại các tổ chức khác :

TT	Chức vụ	Tên tổ chức
1	Phó Tổng Giám đốc	Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco
2	Chủ tịch HĐQT	Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Yên Bình
3	Chủ tịch HĐQT	CTCP Xây dựng và Phát triển Công nghệ Việt Nam
4	Thành viên HĐQT	Công ty Cổ phần Taseco Invest

19. Hành vi vi phạm pháp luật : Không

20. Quyền lợi mâu thuẫn với công ty : Không

21. Số lượng cổ phần nắm giữ : 0

22. Số lượng cổ phần do những người liên quan nắm giữ: 0


23. Thù lao và các khoản lợi ích khác: Theo quy định.

Tôi xin cam đoan những lời khai trên là hoàn toàn đúng sự thật, nếu sai tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Hà Nội, ngày 04 tháng 4 năm 2025

Người khai

(ký và ghi rõ họ tên)



Nguyễn Văn Nghĩa

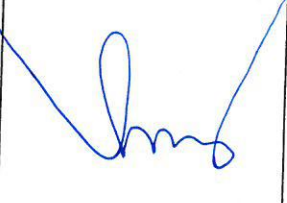
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 04 tháng 4 năm 2025

ĐƠN ĐỀ CỬ
THÀNH VIÊN BAN KIỂM SOÁT

Kính gửi : Ban Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4

Cổ đông/Nhóm cổ đông:

STT	Tên cổ đông	Số CCCD/Căn cước/Hộ chiếu/Mã số doanh nghiệp, Nơi cấp, Ngày cấp	Số cổ phần sở hữu	Tỷ lệ %/Vốn điều lệ	Chữ ký/Chữ ký của người đại diện hợp pháp và đóng dấu đối với tổ chức
1	Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco	0104079036	46.400.000	72,5%	

Căn cứ Thông báo mời họp số 01/2025/TB-HĐQT ngày 25/3/2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4, chúng tôi đề cử những người có tên dưới đây:

1. Bà: NGUYỄN THỊ KIM NGÂN

Ngày sinh: 14/5/1978

Nơi sinh: Nam Định

Địa chỉ thường trú:

Loại Giấy tờ chứng thực cá nhân:

Căn cước công dân

Căn cước

Hộ chiếu

Số Giấy tờ chứng thực cá nhân:

Ngày cấp: 15/01/2022

Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

Trình độ học vấn: Thạc sỹ Kinh tế.

2. Ông: ĐỖ LÊ NAM

Ngày sinh: 15/10/1978

Nơi sinh: Thanh Hóa

Địa chỉ thường trú:

Loại Giấy tờ chứng thực cá nhân:

Căn cước công dân

Căn cước

Hộ chiếu

Số Giấy tờ chứng thực cá nhân:



Ngày cấp: 16/4/2021

Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

Trình độ học vấn: Thạc sỹ Luật.

3. Bà: NGUYỄN THU THẢO

Ngày sinh: 11/09/1982

Nơi sinh: Hà Nội

Địa chỉ thường trú:

Loại Giấy tờ chứng thực cá nhân:

Căn cước công dân

Căn cước

Hộ chiếu

Số Giấy tờ chứng thực cá nhân:

Ngày cấp: 27/4/2021

Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

Trình độ học vấn: Kỹ sư Kinh tế Xây dựng.

Làm ứng cử viên cho vị trí thành viên Ban Kiểm soát của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4 nhiệm kỳ 2025 - 2030.

Chúng tôi xin cam đoan các ông/bà có tên trên có đủ điều kiện để đề cử vào vị trí thành viên Ban Kiểm soát theo quy định của Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4 và quy định pháp luật có liên quan.

Xin trân trọng cảm ơn./.

CÔNG ĐỒNG/NHÓM CỔ ĐÔNG

(Ký và ghi rõ họ tên)



TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Trần Dũng

Hồ sơ kèm theo:

- Sơ yếu lý lịch tự khai của người được đề cử;
- Bản sao Căn cước công dân/Căn cước/Hộ chiếu và các văn bằng chứng nhận trình độ học vấn (có chứng thực hợp lệ).



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

SƠ YẾU LÝ LỊCH

(Dùng cho các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát)

1. Họ và tên : **NGUYỄN THỊ KIM NGÂN**
2. Giới tính : Nữ
3. Ngày sinh : 14/5/1978.
4. Nơi sinh : Nam Định
5. Số Căn cước/CCCD/Hộ chiếu :
6. Ngày cấp : 15/01/2022
7. Nơi cấp : Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội
8. Dân tộc : Kinh
9. Quốc tịch : Việt Nam
10. Quê quán : Nam Định
11. Địa chỉ thường trú :
12. Điện thoại :
13. Trình độ văn hóa : 12/12
14. Trình độ chuyên môn : Thạc sỹ Kinh tế.
15. Quá trình công tác:

Thời gian	Chức vụ, Đơn vị công tác
Từ 2019 đến nay	Kế toán trưởng – Công ty Cổ phần Đầu tư bất động sản Taseco
Từ 2021 đến nay	Trưởng Ban kiểm soát – Công ty CP Đầu tư và Dịch vụ Yên Bình

16. Quan hệ thân nhân:

Quan hệ	Họ và tên	Năm sinh	Nơi ở hiện nay	Nghề nghiệp	Đơn vị công tác
Chồng	Nguyễn Thanh Hải	1969		Kinh doanh	

Quan hệ	Họ và tên	Năm sinh	Nơi ở hiện nay	Nghề nghiệp	Đơn vị công tác
Bố đẻ	Nguyễn Hữu Hậu	1942		Về hưu	
Mẹ đẻ	Trần Thị Ngọc	1950		Về hưu	
Bố chồng	Nguyễn Đoàn Thành	1944		Về hưu	
Mẹ chồng	Trần Thị Diễm	1945		Về hưu	
Con đẻ	Nguyễn Đoàn Cao	2005		Học sinh	
Con đẻ	Nguyễn Đoàn Minh	2012		Học sinh	
Anh ruột	Nguyễn Hữu Phúc	1976		Kinh doanh	
Em ruột	Nguyễn Văn An	1984		Kỹ thuật	
Chi dâu	Đinh Quỳnh Ngọc	1978		Kinh doanh	
Em dâu	Nguyễn Thị Thanh Hoa	1982		Giảng viên	

17. Chức vụ hiện nay tại Công ty : Không

18. Chức vụ tại các tổ chức khác :

TT	Chức vụ	Tên tổ chức
1	Trưởng Ban Kiểm soát	Công ty CP Đầu tư và Dịch vụ Yên Bình
2	Kế toán trưởng	Công ty CP Đầu tư Bất động sản Taseco

19. Hành vi vi phạm pháp luật : Không

20. Quyền lợi mâu thuẫn với công ty : Không

21. Số lượng cổ phần nắm giữ : 0

22. Số lượng cổ phần do những người liên quan nắm giữ: 0

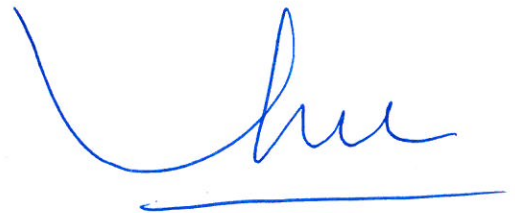
23. Thù lao và các khoản lợi ích khác: Theo quy định.

Tôi xin cam đoan những lời khai trên là hoàn toàn đúng sự thật, nếu sai tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Hà Nội, ngày 04 tháng 4 năm 2025

Người khai

(ký và ghi rõ họ tên)



Nguyễn Thị Kim Ngân

CÔNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

SƠ YẾU LÝ LỊCH

(Dùng cho các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát)

1. Họ và tên : **ĐỖ LÊ NAM**
2. Giới tính : Nam
3. Ngày sinh : 15/10/1978
4. Nơi sinh : Thanh Hóa
5. Số Căn cước/CCCD/Hộ chiếu :
6. Ngày cấp : 16/4/2021
7. Nơi cấp : Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội
8. Dân tộc : Kinh
9. Quốc tịch : Việt Nam
10. Quê quán : Thanh Hóa
11. Địa chỉ thường trú :
12. Điện thoại :
13. Trình độ văn hóa : 12/12
14. Trình độ chuyên môn : Thạc sỹ luật
15. Quá trình công tác:

Thời gian	Chức vụ, Đơn vị công tác
Từ 7/2022 đến nay	Trưởng Ban pháp chế - Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco
Từ 3/2020 đến 6/2022	Chánh Văn phòng - Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco
Từ 01/2021 đến nay	Thành viên BKS - Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4
Từ 4/2020 đến nay	Thành viên HĐQT - Công ty Cổ phần Đầu tư Du lịch Sinh thái Quốc tế
Từ 04/2018 đến 3/2020	Trưởng Phòng Pháp chế - Công ty Cổ phần Chứng khoán An Bình
Từ 11/2016 đến 4/2018	Luật sư tư vấn - Công ty Luật TNHH Tầm nhìn và Liên danh (Vision Associates)
Từ 4/2016 đến 11/2016	Giám đốc Ban Pháp chế và Tuân thủ kiêm Trợ lý TGD - Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Bảo Việt Sài Gòn – Hà Nội
Từ 01/2007 đến 4/2016	Phó Trưởng Ban Thư ký Tổng hợp - Tập đoàn Bảo Việt

16. Quan hệ thân nhân:

Quan hệ	Họ và tên	Năm sinh	Nơi ở hiện nay	Nghề nghiệp	Đơn vị công tác
Vợ	Lại Thị Quế Hiên	1983		Nhân viên văn phòng	
Bố đẻ	Đỗ Văn Thương	1949		Về hưu	
Mẹ đẻ	Lê Thị Năm	1952		Về hưu	
Bố vợ	Lại Tây Dương	1947		Về hưu	
Mẹ vợ	Đỗ Thị Thanh	1955		Về hưu	
Con đẻ	Đỗ Thị Quỳnh Châu	2010		Học sinh	
Con đẻ	Đỗ Thị Hà Phương	2012		Học sinh	
Em ruột	Đỗ Thị Lệ Hằng	1982		Nhân viên văn phòng	
Em ruột	Đỗ Lê Sơn	1980		Giáo viên	
Em dâu	Lê Mai Hằng	1986		Nhân viên văn phòng	
Em rể	Nguyễn Việt Hưng	1979		Nhân viên văn phòng	

17. Chức vụ hiện nay tại Công ty : Thành viên BKS

18. Chức vụ tại các tổ chức khác :

TT	Chức vụ	Tên tổ chức
1	Thành viên HĐQT	Công ty CP Đầu tư Du lịch Sinh thái Quốc tế
2	Trưởng Ban pháp chế	Công ty CP Đầu tư Bất động sản Taseco

19. Hành vi vi phạm pháp luật : Không

20. Quyền lợi mâu thuẫn với công ty : Không

21. Số lượng cổ phần nắm giữ : 0

22. Số lượng cổ phần do những người liên quan nắm giữ: 0

23. Thù lao và các khoản lợi ích khác: Theo quy định.

Tôi xin cam đoan những lời khai trên là hoàn toàn đúng sự thật, nếu sai tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Hà Nội, ngày 04 tháng 4 năm 2025

Người khai

(ký và ghi rõ họ tên)



Đỗ Thế Nam

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

SƠ YẾU LÝ LỊCH

(Dùng cho các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát)

1. Họ và tên : **NGUYỄN THU THẢO**
2. Giới tính : Nữ
3. Ngày sinh : 11/9/1982.
4. Nơi sinh : Hà Nội
5. Số Căn cước/CCCD/Hộ chiếu :
6. Ngày cấp : 27/4/2021
7. Nơi cấp : Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội
8. Dân tộc : Kinh
9. Quốc tịch : Việt Nam
10. Quê quán : Nam Định
11. Địa chỉ thường trú :
12. Điện thoại : 0941186161
13. Trình độ văn hóa : 12/12
14. Trình độ chuyên môn : Kỹ sư Kinh tế Xây dựng.

15. Quá trình công tác:

Thời gian	Chức vụ, Đơn vị công tác
Từ 2015 đến nay	Phó phòng Kinh tế – Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco

16. Quan hệ thân nhân:

Quan hệ	Họ và tên	Năm sinh	Nơi ở hiện nay	Nghề nghiệp	Đơn vị công tác
Chồng	Lê Việt Thắng	1983		Công an	

Quan hệ	Họ và tên	Năm sinh	Nơi ở hiện nay	Nghề nghiệp	Đơn vị công tác
Bố đẻ	Nguyễn Văn Mịch	1952		Đã mất	
Mẹ đẻ	Phạm Thị Hiền	1954		Về hưu	
Bố chồng	Lê Đôn Thảo	1955		Đã mất	
Mẹ chồng	Vũ Thị Minh Hiền	1957		Về hưu	
Con đẻ	Lê Nguyên Cát	2008		Học sinh	
Con đẻ	Lê Trí Trường	2008		Học sinh	
Anh ruột	Nguyễn Hồng Việt	1979		Nhân Viên	
Chị ruột	Nguyễn Thị Lan Hương	1981		Nội trợ	
Chị dâu	Vũ Thị Nhài	1987		Nội trợ	

Quan hệ	Họ và tên	Năm sinh	Nơi ở hiện nay	Nghề nghiệp	Đơn vị công tác
Anh rể	Đỗ Bá Đoàn	1979		Kinh doanh	

17. Chức vụ hiện nay tại Công ty : Không

18. Chức vụ tại các tổ chức khác :

TT	Chức vụ	Tên tổ chức
1	Phó phòng Kinh tế	Công ty CP Đầu tư Bất động sản Taseco

19. Hành vi vi phạm pháp luật : Không

20. Quyền lợi mâu thuẫn với công ty : Không

21. Số lượng cổ phần nắm giữ : 0

22. Số lượng cổ phần do những người liên quan nắm giữ: 0

23. Thù lao và các khoản lợi ích khác: Theo quy định.

Tôi xin cam đoan những lời khai trên là hoàn toàn đúng sự thật, nếu sai tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Hà Nội, ngày 04 tháng 4 năm 2025

Người khai

(ký và ghi rõ họ tên)


Nguyễn Thu Thảo