

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG
TRACODI
TRACODI CONSTRUCTION HOLDINGS
JOINT STOCK COMPANY



TRACODI

Số: 19/2025/CBTT-TCD
No.: 19/2025/CBTT-TCD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 04 năm 2025
Ho Chi Minh City, April 3, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
To: *Hochiminh Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: Công ty Cổ phần Xây dựng Tập đoàn Tracodi/ *Tracodi Construction Holdings Joint Stock Company*

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code*: TCD

- Địa chỉ/*Address*: 89 Cách Mạng Tháng Tám, P. Bến Thành, Q. 1, TP. HCM/ *89 Cach Mang Thang Tam, Ben Thanh Ward, District 1, Ho Chi Minh City*

- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: (84 28) 38330314 - 38330315 - 38330316 Fax: (84 28) 8330317

- E-mail: lr@tracodi.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

CTCP Tập đoàn Xây dựng Tracodi công bố thông tin Công văn số 39/2025/CV-TCD ngày 03/04/2025 về việc Giải trình chậm CBTT Báo cáo Tài chính kiểm toán năm 2024.

Tracodi Construction Holdings Joint Stock Company disclosed Official Letter No. 39/2025/CV-TCD dated April 3, 2025, regarding the explanation for the delay in disclosing the audited 2024 financial report.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 03/04/2025 tại đường dẫn <https://www.tracodi.com.vn/quan-he-nha-dau-tu/cong-bo-thong-tin/2025/> This information was published on the company's website on 03/04/2025 (date), as in the link https://www.tracodi.com.vn/quan-he-nha-dau-tu/cong-bo-thong-tin/2025

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*



Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công
bố/ Documents on disclosed information.

Công văn số 39/2025/CV-TCD ngày 03/04/2025
Official Letter No. 39/2025/CV-TCD dated April
3, 2025

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT/
LEGAL REPRESENTATIVE
TỔNG GIÁM ĐỐC
CHIEF EXECUTIVE OFFICER



LE HUYNH THƯƠNG MINH
LE HUYNH THUONG MINH





TP. Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 04 năm 2025

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh**

Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Tracodi

Trụ sở chính: 89 Cách Mạng Tháng Tám, P Bến Thành, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh

Mã chứng khoán: TCD

Trước tiên, Công ty cổ phần Tập đoàn Xây dựng Tracodi (“Công ty”) xin gửi đến Quý cơ quan lời chào trân trọng và cảm ơn về sự quan tâm hỗ trợ cho Công ty trong thời gian vừa qua.

Liên quan đến Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024 chưa được công bố thông tin theo quy định, Công ty Tracodi xin được giải trình như sau:

Với áp lực lớn trong bối cảnh kinh tế và tình hình hoạt động của Công ty có nhiều biến động, bên cạnh đó Công ty Tracodi cũng đang tiến hành tái cấu trúc toàn diện nhằm ổn định tình hình hoạt động kinh doanh của Công ty trong bối cảnh mới, theo đó các thủ tục kiểm toán và đánh giá các thông tin tài chính năm 2024 của đơn vị kiểm toán cần nhiều thời gian hơn so với thực tế. Nhận thức được điều này Công ty Tracodi đã và đang làm việc tích cực với Công ty TNHH Dịch vụ tư vấn tài chính kế toán & kiểm toán phía nam nhằm hoàn tất công tác kiểm toán báo cáo tài chính năm 2024 trong thời gian sớm nhất.

Do đó Công ty Tracodi kính báo cáo Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh xem xét ghi nhận nội dung giải trình, tạo điều kiện cho Công ty chúng tôi có thêm thời gian hoàn thiện các thủ tục kiểm toán.

Công ty Tracodi cam kết công bố thông tin đầy đủ nội dung ngay sau khi hoàn thành nhằm đảm bảo tối đa quyền lợi của nhà đầu tư và tính minh bạch của Công ty.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: P. HTKD, P.TCKT.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

TỔNG GIÁM ĐỐC



Lê Huỳnh Thương Minh