

Số: 71 /TCT-B.TCKT

V/v giải trình Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo
tài chính hợp nhất kiểm toán năm 2024

Hà Nội, ngày 31 tháng 3 năm 2025

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

I. Giới thiệu về tổ chức công bố thông tin:

- Tên công ty: Tổng công ty Thương mại Hà Nội – Công ty cổ phần
- Mã chứng khoán: HTM
- Địa chỉ trụ sở chính: 38-40 Lê Thái Tổ, Phường Hàng Trống, Quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội
- Điện thoại: 0243 9285938. Website: www.haprogroup.vn

II. Nội dung công bố thông tin:

Giải trình số 1: Liên quan đến Lợi nhuận sau thuế lũy kế theo số liệu công bố thông tin quý IV/2024 có thay đổi trên 5% theo số liệu lũy kế trên báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024 đã được kiểm toán và kết quả kinh doanh sau thuế TNDN trên Báo cáo tài chính riêng và báo cáo tài chính hợp nhất đã kiểm toán năm 2024 bị lỗ, chi tiết như số liệu dưới đây:

Chỉ tiêu	Lợi nhuận sau thuế kiểm toán 2023	Số liệu trước kiểm toán	Số liệu sau kiểm toán	Chênh lệch	
				Số tiền	Tỷ lệ
Lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC kiểm toán hợp nhất Tổng công ty	(30.106.551.656)	(24.575.874.053)	(27.413.920.589)	(2.838.046.536)	Tăng lỗ
Lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC kiểm toán riêng Tổng công ty	(25.009.212.009)	(24.172.881.379)	(24.609.386.210)	(436.504.831)	Tăng lỗ

Tổng công ty Thương mại Hà Nội – CTCP xin giải trình lý do chính như sau:

Lợi nhuận sau thuế trên BCTC kiểm toán hợp nhất Tổng công ty tăng lỗ so với số liệu trên BCTC trước kiểm toán do bổ sung trích lập dự phòng khoản đầu tư tài chính bị giảm giá trị.

Lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC kiểm toán riêng và hợp nhất bị lỗ do những tác động tiêu cực của đại dịch Covid 19 nên những hoạt động kinh doanh chính của Tổng

công ty chưa được phục hồi trở lại. Hoạt động xuất khẩu bị đình trệ do bất ổn về chính trị và dịch bệnh; hoạt động bán lẻ, kinh doanh dịch vụ và khai thác hạ tầng thương mại vẫn chưa được phục hồi sau đại dịch. Các công ty thành viên cũng chịu ảnh hưởng tương tự nên Tổng công ty không có được nguồn cổ tức của các khoản đầu tư như các năm trước.

Giải trình số 2: Giải trình ý kiến kiểm toán ngoại trừ, chúng tôi xin giải trình như sau:

-Về ý kiến kiểm toán ngoại trừ liên quan đến việc kiểm toán chưa thu thập được đầy đủ hồ sơ, chưa có đầy đủ cơ sở để đánh giá tính hợp lý của việc ghi nhận khoản Doanh thu hợp tác kinh doanh, chúng tôi xin được giải trình như sau: Tại thời điểm phát hành BCTC được kiểm toán, Tổng Công ty và đối tác chưa kịp hoàn thiện một số nội dung quyết toán chi tiết về nhân công thực hiện một số hạng mục công việc của Quý IV/2024 theo hợp đồng nên kiểm toán viên đã nêu trong ý kiến kiểm toán viên để Tổng Công ty hoàn thiện bổ sung.

-Về ý kiến kiểm toán ngoại trừ liên quan đến việc chưa thu thập được BCTC của Công ty khác, chúng tôi xin được giải trình như sau: Do tỷ lệ sở hữu vốn của Tổng công ty tại Công ty CP Đầu tư xây dựng thương mại Cointra và Liên danh Trung tâm thương mại Ngã Tư Sở với tỷ lệ không chi phối nên Tổng công ty không kịp thu thập báo cáo tài chính đã được kiểm toán tại các đơn vị này.

Chúng tôi cam kết thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Xin trân trọng cảm ơn ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch HĐQT TCT;
 - Các thành viên HĐQT TCT;
 - Ban Kiểm soát TCT;
 - Ban điều hành TCT;
 - Lưu: VP, B.TCKT.
- } (để b/c)

