

BÁO CÁO
KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH 2024
VÀ PHƯƠNG HƯỚNG NHIỆM VỤ NĂM 2025

PHẦN THỨ NHẤT
NHIỆM VỤ NĂM 2024 ĐẠI HỘI CỔ ĐÔNG ĐỀ RA

TT	Chỉ tiêu	ĐVT (VNĐ)	Kế hoạch năm 2024
1	- Tổng doanh thu	Tỷ	7,8
2	- Nộp ngân sách Nhà nước	Tỷ	3
	Trong đó: + Tiền thuê đất	Tỷ	2,3
	+ Thuế khác	Tỷ	0,7
3	- Thu nhập bình quân tháng/ người	1.000đ	10,6
	- Kết quả SXKD	Tỷ	0,4

- + Tiếp tục khoán và cho thuê mặt bằng kinh doanh.
- + Đảm bảo đầy đủ nghĩa vụ của công ty về các mặt BHXH, PCCC, ATVSLĐ, Môi trường, An ninh trật tự địa bàn v.v
- + Đảm bảo điều kiện để các tổ chức đoàn thể hoạt động.

PHẦN THỨ HAI
KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SXKD NĂM 2024

I- TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM:

1. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh:

TT	Chỉ tiêu	ĐVT	Năm 2024		So sánh (%)
			Kế hoạch	Thực hiện	Thực hiện/ Kế hoạch
1	Tổng doanh thu	Tỷ đồng	7,8	12,78	163,8%
	Trong đó : Doanh thu từ hoạt động SXKD	Tỷ đồng	7,8	8,32	106,6%
2	Nộp ngân sách Nhà nước	Tỷ đồng	3	2,7	-10,0%
	Trong đó: + Tiền thuê đất	Tỷ đồng	2,3	1,9	- 17%
	+ Thuế khác	Tỷ đồng	0,7	0,8	114 %
3	Thu nhập b.quân người LĐ/tháng	Triệu đ/người	10,6	10,6	100%

4	Kết quả SXKD	Tỷ đồng	0,4	4,1	925,0%
	Lợi nhuận từ hoạt động SXKD	Tỷ đồng	0,4	0,58	145%

+ Toàn bộ doanh thu của công ty hiện nay là từ hoạt động cho thuê các kiot để bán hàng và tận dụng tài sản sẵn có để làm nhà kho cho thuê. Do thời gian cho thuê ngắn cùng với đối tác thuê phải bỏ 100% chi phí để cải tạo, xây dựng mới và làm các thủ tục với các cơ quan nhà nước, cho nên hiệu quả chưa được cao

2- Một số nhiệm vụ khác:

- Các tổ chức Đảng, đoàn thể, đội PCCC, mạng lưới an toàn viên v.v.... đều được tạo điều kiện thuận lợi về mọi mặt để hoạt động.
- Tình hình an ninh trật tự tại công ty được duy trì ổn định.

.II-PHƯƠNG HƯỚNG KẾ HOẠCH SXKD NĂM 2025:

Năm 2025 Công ty vẫn tiếp tục hoạt động chủ yếu là khoán và cho thuê mặt bằng để làm kho và kinh doanh bán hàng.

- Phần đầu đạt các chỉ tiêu sau:

TT	Chỉ tiêu	ĐVT (VNĐ)	Thực hiện năm 2024	Kế hoạch năm 2025
1	Tổng doanh thu	Tỷ đồng	12,78	8,5
2	Nộp ngân sách Nhà nước	Tỷ đồng	2,7	3,3
	Trong đó: + Tiền thuê đất	Tỷ đồng	1,9	2,5
	+ Thuế khác	Tỷ đồng	0,8	0,8
3	Thu nhập b.quân người LĐ/tháng	Triệu đ/ người	10,6	11
4	Kết quả SXKD	Tỷ đồng	4,1	0,6

- Đối với khu đất tại Chúc Sơn hiện nay theo Nghị quyết của ĐHĐCĐ chỉ cho phép tìm đối tác liên doanh liên kết hoặc cho thuê tối đa thời hạn từ 2-3 năm. Do vậy các đối tác đầu tư không thể thu hồi vốn kịp nên vẫn để trống không sử dụng.

Đề nghị HĐQT xem xét đề tới kỳ ĐHCĐ thường niên nên đưa nội dung này ra thảo luận lại một lần nữa, từ đó đưa ra quyết định cho phù hợp.

Trên đây là báo cáo kết quả SXKD năm 2024, phương hướng nhiệm vụ 2025 của ban giám đốc công ty trình HĐQT xem xét.

CÔNG TY CỔ PHẦN LIÊN HỢP THỰC PHẨM

Nơi nhân:

- $H\bar{D}QT;BKS$
- $Luu.$



Giám đốc

Nguyễn Xuân Tú