

Số: 03 /CV-SGH

TP.Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 03 năm 2025

Kính gửi: - **UỶ BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT/BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc lập công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ phần Khách sạn Sài Gòn xin giải trình Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024 như sau:

CHỈ TIÊU	KQKD NĂM 2024	KQKD NĂM 2023	CHÊNH LỆCH
1.Doanh thu bán hàng & CCDV	45.321.189.684	42.228.619.078	3.092.570.606
2. Các khoản giảm trừ	-	-	-
3. Doanh thu thuần	45.321.189.684	42.228.619.078	3.092.570.606
4. Giá vốn hàng bán	24.354.705.960	22.956.565.584	1.398.140.376
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng & CCDV	20.966.483.724	19.272.053.494	1.694.430.230
6. Doanh thu hoạt động tài chính	5.942.204.482	10.929.928.970	(4.987.724.488)
7. Chi phí tài chính	331.475	4.047.390	(3.715.915)
8. Chi phí quản lý doanh nghiệp	13.532.244.952	8.436.142.874	5.096.102.078
9. Lợi nhuận thuần từ HĐKD	13.376.111.779	21.761.792.200	(8.385.680.421)
10. Thu nhập khác	45.354.890	182.193.883	(136.838.993)
11. Chi phí khác	73.625.175	131.064.267	(57.439.092)
12. Lợi nhuận khác	(28.270.285)	51.129.616	(79.399.901)
13. Tổng lợi nhuận KT trước thuế	13.347.841.494	21.812.921.816	(8.465.080.322)
14. Chi phí thuế TNDN hiện hành	2.717.553.649	4.392.503.536	(1.674.949.887)
15. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	-	-	-
16. Lợi nhuận sau thuế TNDN	10.630.287.845	17.420.418.280	(6.790.130.435)
17. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	742	1.237	(495)
18. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	742	1.237	(495)

Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ năm 2024 đạt 45.321.189.684 đồng, tăng 3.092.570.606 đồng, giá vốn tăng 1.398.140.376 đồng so với năm 2023 kéo theo lợi nhuận gộp bán hàng và cung cấp dịch vụ năm 2024 tăng 1.694.430.230 đồng so với cùng kỳ năm 2023. Doanh thu tài chính năm 2024 giảm 4.987.724.488 đồng so với năm 2023 do tiền gửi có kỳ hạn giảm so với cùng kỳ năm trước vì trong năm 2024 Công ty thực hiện chi trả cổ tức cho các cổ đông theo Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐ2024 ngày 26/06/2024 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 về việc phân phối lợi nhuận năm 2023.

Chi phí quản lý năm 2024 tăng 5.096.102.078 đồng so với năm 2023 do trong năm 2024 Công ty thực hiện tạm trích thêm chi phí tiền thuê đất theo quy định hiện hành. Vì vậy lợi nhuận trước thuế năm 2024 giảm 8.465.080.322 đồng so với năm 2023. Điều này dẫn đến lợi nhuận sau thuế năm 2024 giảm so với cùng kỳ năm 2023 là 6.790.130.435 đồng.

Trên đây là thuyết minh hoạt động kinh doanh năm 2024 của Công ty Cổ phần Khách sạn Sài Gòn.

Trân trọng./.



Giám đốc

Phan Ngọc Bích

