

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
CREATE CAPITAL VIỆT NAM  
CREATE CAPITAL VIET NAM JOINT  
STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Independence - Freedom - Happiness**

Số: 2903 /2025/CV-CRC

V/v: Giải trình liên quan đến BCTC năm  
2024 được kiểm toán của Công ty cổ phần  
Create Capital Việt Nam

No.: 2903 /2025/CV-CRC

*Regarding: Explanation regarding the  
audited 2024 financial statements of Create  
Capital Vietnam Joint Stock Company*

Hà Nội, ngày 29 tháng 03 năm 2025  
Ha Noi, 29/03 / 2025

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**  
**To: - The State Securities Commission;  
- HoChiMinh Stock Exchange.**

Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam, mã chứng khoán: CRC xin gửi lời chào trân trọng, lời cảm ơn chân thành đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh vì sự hỗ trợ, giúp đỡ của Quý Ủy ban và Quý Sở đối với Công ty chúng tôi trong thời gian vừa qua.

*Create Capital Vietnam Joint Stock Company, stock code: CRC would like to send respectful greetings and sincere thanks to The State Securities Commission and Ho Chi Minh City Stock Exchange for the support and assistance of the Committee and the Department to our Company in recent times.*

Căn cứ:

- Thông tư số 96/2020/TT-BTC;
- Báo cáo tài chính riêng năm 2024 được kiểm toán của Công ty;
- Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024 được kiểm toán của Công ty;

Base:

- Circular No. 96/2020/TT-BTC;
- Audited 2024 Separate Financial Statement of the Company;
- Audited 2024 Consolidated Financial Statement of the Company;

Công ty xin được giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024 được kiểm toán của Công ty như sau:

*The Company would like to explain the difference in profit after corporate income tax in the Company's Audited 2024 Separate Financial Statements and Consolidated Financial Statements as follows:*



**1. Báo cáo tài chính riêng:**

Chỉ tiêu <i>Article</i>	Kỳ báo cáo <i>Statementing period</i>		Chênh lệch <i>Difference</i> (VND)	Tăng/giảm <i>Increase/Decrease</i> (%)
	Năm 2024	Năm 2023		
	2024	2023		
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo riêng <i>Profit after corporate income tax in The Separate Statement</i>	27.012.196.916	20.601.820.324	6.410.376.592	31,12%

**Nguyên nhân:** Lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo tài chính riêng năm 2024 đã được kiểm toán của Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam tăng 31,12% so với cùng kỳ năm 2023 do cổ tức được chia từ các công ty con trong lĩnh vực sản xuất điện từ dự án điện áp mái tăng so với cùng kỳ năm ngoái và thêm cổ tức được chia từ công ty con là Công ty cổ phần CRC Solar Cell.

**Cause:** *Profit after tax in the audited 2024 Separate Financial Report of Create Capital Vietnam Joint Stock Company increased by 31,12% compared to the same period in 2023 due to dividends distributed from subsidiaries in the field of electricity production from the rooftop project increased compared to the same period last year and additional dividends were distributed from the subsidiary CRC Solar Cell Joint Stock Company.*

**2. Báo cáo tài chính hợp nhất:**

Chỉ tiêu <i>Article</i>	Kỳ báo cáo <i>Statementing period</i>		Chênh lệch <i>Difference</i> (VND)	Tăng/giảm <i>Increase/decrease</i> (%)
	Năm 2024	Năm 2023		
	2024	2023		
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo hợp nhất <i>Profit after corporate income tax in The Consolidated financial Statement</i>	66.090.112.093	29.453.188.175	36.636.923.918	124,39%

**Nguyên nhân:** Lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024 đã được kiểm toán của Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam tăng 124,39% so với cùng kỳ năm 2023 do hợp nhất Công ty cổ phần CRC Solar Cell (Nhà máy sản xuất tấm pin năng lượng mặt trời).

8753  
CÔNG TY  
PHẦN  
CAPIT  
VIỆT NAM  
PHỔ HỢP

**Cause:** Profit after tax in the audited 2024 Consolidated Financial Statement of Create Capital Vietnam Joint Stock Company increased by 124,39% over the same period in 2023 due to the consolidation of CRC Solar Cell Joint Stock Company (House solar panel manufacturing machine).

Trên đây là toàn bộ giải trình của Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam liên quan đến Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024 đã được kiểm toán.

Above is the entire explanation of Create Capital Vietnam Joint Stock Company related to the audited 2024 Separate financial statements and Consolidated financial statements.

Trân trọng cảm ơn!

Sincerely thank you!

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu: TCHC.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN  
CÔNG BỐ THÔNG TIN**

**Person authorized to disclose information**

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**Dương Chi Huyền**

