

**CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN
CHO THUÊ MINH BẢO TÍN**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 12.2025/CV-MBT

Bình Dương, ngày 27 tháng 03 năm 2025

V/v: Giải trình nguyên nhân cổ phiếu
tăng trần 5 phiên liên tiếp

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội

Công ty Cổ phần Bất động sản cho thuê Minh Bảo Tín (MBT) xin gửi tới Quý Cơ quan lời chào trân trọng.

Cổ phiếu MBT đã tăng trần 5 phiên liên tiếp từ ngày 21/03/2025 đến ngày 27/03/2025, tổng cộng tăng gần 74,01%, thuộc trường hợp phải công bố thông tin theo quy định tại Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Sau khi cổ phiếu của Công ty được chính thức giao dịch trên hệ thống giao dịch Upcom từ ngày 19/03/2025, cổ phiếu MBT đã nhận được sự tin nhiệm của các nhà đầu tư dẫn đến nhu cầu thực tế trên thị trường chứng khoán tăng cao. Các quyết định giao dịch của các nhà đầu tư đối với cổ phiếu MBT nằm ngoài tầm kiểm soát của Công ty. Công ty không có bất cứ tác động nào gây ảnh hưởng trực tiếp đến giá giao dịch trên thị trường.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- HNX;
- Lưu VT;



ĐẶNG TRỌNG KHANG