



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 04../CBTT-UPC

Vũng Tàu, ngày 05..tháng 3 năm 2025

## CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội.

### CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN CÔNG VIÊN CÂY XANH & ĐÔ THỊ VŨNG TÀU

- + Trụ sở: 221 Võ Thị Sáu – Phường Thắng Tam – TP. Vũng Tàu
- + Điện thoại: (0254) 3852704 - Fax: (0254) 3523162
- + Người được ủy quyền công bố thông tin: Chủ tịch HĐQT - **LÊ HUY HỮU HIỆP**
- + Địa chỉ: 221 Võ Thị Sáu – Phường Thắng Tam – TP. Vũng Tàu
- + Điện thoại: (0254) 3852704 - Fax: (0254) 3526135
- + Loại Thông tin công bố:  24h  72h  Yêu cầu  Bất thường  Định kỳ.

➤ **Nội dung công bố thông tin:** Thông báo & Nghị quyết Đại hội cổ đông thường niên năm 2025.

(Công ty gửi kèm theo văn bản này là Thông báo số 04../TB-UPC & Nghị quyết số 07/NQ-HĐQT ngày 05./3/2025 và file dữ liệu điện tử tới địa chỉ <http://ids.ssc.gov.vn>; <http://cims.hnx.vn>; đồng thời công bố trên trang thông tin điện tử <https://upcgreen.com>).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. /*tc*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Website UPC: <https://upcgreen.com>
- Lưu VT, HĐQT.

**CHỦ TỊCH HĐQT**



**Lê Huy Hữu Hiệp**

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN CÔNG VIÊN CÂY XANH & ĐÔ THỊ VŨNG TÀU

🏠 221 Võ Thị Sáu, phường Thắng Tam, thành phố Vũng Tàu

☎ 0254 3852 704 ✉ [sales@upcgreen.com](mailto:sales@upcgreen.com) 🌐 <https://upcgreen.com/>





Mẫu 07/THQ  
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 08 /TB-UPC

Vũng Tàu, ngày 08.. tháng 03.. năm 2025

## THÔNG BÁO

Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền tham dự  
Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025

Kính gửi: Tổng công ty Lưu Ký và Bù trừ Chứng Khoán Việt Nam  
– Chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh

Tên Tổ chức phát hành: **Công ty Cổ phần Phát triển Công viên Cây xanh và Đô Thị Vũng Tàu.**

Tên giao dịch: **VUNG TAU URBAN AND PARKS DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY.**

Trụ sở chính: Số 221 Võ Thị Sáu – phường Thắng Tam – TP. Vũng Tàu

Điện thoại: (0254) 3852704

Fax: (0254) 3523162

**Chúng tôi thông báo đến Tổng Công ty Lưu Ký và Bù trừ Chứng Khoán Việt Nam – Chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh (CNVSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:**

- Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Phát triển Công viên Cây xanh và Đô thị Vũng Tàu.

- Mã chứng khoán: **UPC**

- Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

- Mệnh giá giao dịch: 10.000 đồng

- Sàn giao dịch: UPCOM

- Ngày đăng ký cuối cùng: **ngày 25 tháng 03 năm 2025**

**1. Lý do và mục đích:** Tham dự Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2025.

**2. Nội dung cụ thể:**

2.1 Tỷ lệ thực hiện: 01 cổ phiếu – 01 biểu quyết

2.2 Thời gian thực hiện dự kiến: **ngày 22 tháng 4 năm 2025**

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN CÔNG VIÊN CÂY XANH & ĐÔ THỊ VŨNG TÀU

🏠 221 Võ Thị Sáu, phường Thắng Tam, thành phố Vũng Tàu

☎ 0254 3852 704

✉ sales@upcgreen.com

🌐 <https://upcgreen.com/>



2.3 Địa điểm thực hiện: Tại Hội trường Công ty Cổ phần Phát triển Công viên Cây xanh và Đô thị Vũng Tàu, số 221 Võ Thị Sáu – phường Thắng Tam – thành phố Vũng Tàu.

2.4 Nội dung họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025:

- Báo cáo hoạt động của HĐQT, kết quả hoạt động SXKD năm 2024 và phương hướng nhiệm vụ SXKD năm 2025.

- Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2024 và kế hoạch hoạt động năm 2025.

- Thông qua Báo cáo tài chính, phương án phân phối lợi nhuận năm 2024 và đề xuất công ty kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025.

- Một số vấn đề khác thuộc thẩm quyền của Đại hội Cổ đông (nếu có).

Đề nghị CNVSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ Cổ phần Phát triển Công viên Cây xanh và Đô thị Vũng Tàu qua Cổng giao tiếp điện tử.

Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của CNVSDC. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có sai phạm././

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Sở GD&ĐT Hà Nội;
- UBCKNN;
- Lưu: VT, HĐQT.

**CHỦ TỊCH HĐQT**



Lê Huy Hữu Hiệp

**\* Tài liệu đính kèm:**

- NQ số ...../NQ-HĐQT/2025 ngày .../.../2025 Nghị quyết HĐQT Công ty Cổ Phần Phát Triển Công Viên Cây Xanh & Đô thị Vũng Tàu, về ngày đăng ký cuối cùng và ngày tổ chức Đại hội cổ đông thường niên năm 2025.

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN CÔNG VIÊN CÂY XANH & ĐÔ THỊ VŨNG TÀU

221 Võ Thị Sáu, phường Thắng Tam, thành phố Vũng Tàu

☎ 0254.3852.764

✉ sales@upcgreen.com

🌐 <https://ubi.green.com/>



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 07./NQ-HĐQT

Vũng Tàu, ngày 05 tháng 3 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT**  
**Về việc ngày đăng ký cuối cùng**  
**và ngày Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN**  
**CÔNG VIÊN CÂY XANH VÀ ĐÔ THỊ VŨNG TÀU**

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14, được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Phát triển Công viên Cây xanh và Đô thị Vũng Tàu;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty ngày 03/3/2025.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thống nhất thông qua kế hoạch tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 như sau:

1. Ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách: **ngày 25 tháng 3 năm 2025.**

2. Thời gian, địa điểm tổ chức Đại hội.

- Thời gian thực hiện dự kiến: **ngày 22 tháng 4 năm 2025.**

- Địa điểm thực hiện: Tại Hội trường Công ty Cổ phần Phát triển Công viên Cây xanh và Đô thị Vũng Tàu, số 221 Võ Thị Sáu – phường Thắng Tam – thành phố Vũng Tàu.

**Điều 2.** Hội đồng quản trị giao Ban Điều hành chỉ đạo các bộ phận liên quan thực hiện các thủ tục để chuẩn bị cho Đại hội đúng quy định.

**Điều 3.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Ban Điều hành Công ty và các bộ phận liên quan có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TV HĐQT;
- Lưu VT, TK HĐQT.

**TM/HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH**



**Lê Huy Hữu Hiệp**

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN CÔNG VIÊN CÂY XANH & ĐÔ THỊ VŨNG TÀU

221 Võ Thị Sáu, phường Thắng Tam, thành phố Vũng Tàu

0254 3852 704

sales@upcgreen.com

https://upcgreen.com/