

CÔNG TY CỔ PHẦN  
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ TỪ LIÊM



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Số/No. 04/CBTT-LIDECO-2025

Ha Noi, ngày 17 tháng 02 năm 2025

Ha Noi, day 17 month 02 year 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA SGĐCK TP.HCM

**DISCLOSURE OF INFORMATION ON  
THE HOCHIMINH STOCK EXCHANGE'S  
PORTAL**

Kính gửi/ To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam Exchange*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*
- Tên tổ chức / Organization name: Công ty cổ phần Phát triển Đô thị Từ Liêm/ *Tu liem urban development joint stock company*
- Mã chứng khoán/ Securities Symbol: NTL
- Địa chỉ trụ sở chính/ Address: Số 8 Đường Hoàng Tăng Bí – Quận Bắc Từ Liêm – Hà Nội/ *No.08 Hoang Tang Bi street, Dong Ngac ward, Bac Tu Liem District, Ha Noi city.*
- Điện thoại/ Telephone: 024.22213518
- Email: [cbtt@lideco.vn](mailto:cbtt@lideco.vn)
- Người thực hiện công bố thông tin/ Submitted by: Ông Lê Minh Tuấn / *mr Le Minh Tuan*  
chức vụ/ Position: Chủ tịch HĐQT/ *Chairman of B.O.D*

Loại thông tin công bố :  định kỳ  bất thường  24h  theo yêu cầu  
Information disclosure type:  Periodic  Irregular  24 hours  On demand

**Nội dung thông tin công bố (\*)/ Content of Information disclosure (\*):**

- Quyết định của HĐQT dự kiến một số chỉ tiêu kế hoạch tài chính năm 2025/ *Decisions of the Board of Directors on the proposed business plan for 2025 with key elements.*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 17/02/2025 tại đường dẫn: <http://lideco.vn/?p=7830>

*This information was disclosed on Company on date 17/02/2025 Available at:*  
<http://lideco.vn/?p=7830>



Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.*

*Tài liệu đính kèm/*

*Attachment:*

- QĐ HĐQT
- *Decisions of the B.O.D*

*Đại diện tổ chức*

**Organization representative**

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

*Legal representative/Party authorized to disclose information*

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

*(Signature, full name, position, and seal)*



**CHỦ TỊCH HĐQT**  
*Lê Minh Luân*





Hà Nội, ngày 17 tháng 02 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ TỪ LIÊM

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Từ Liêm;
- Căn cứ Nghị quyết HĐQT số 04/2025/NQ-HĐQT-LIDECO ngày 17/02/2025 của HĐQT Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Từ Liêm.
- Căn cứ nhiệm vụ và quyền hạn của HĐQT.

### QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1.** Hội đồng quản trị Công ty thống nhất phê duyệt kế hoạch kinh doanh với một số chỉ tiêu chính trình Đại hội đồng cổ đông 2025 thông qua như sau:

STT	NỘI DUNG	Giá trị
1	Tổng doanh thu SXKD, doanh thu tài chính và thu nhập khác	80 tỷ đồng
2	Lợi nhuận trước thuế	30 tỷ đồng
3	Cổ tức	10% bằng tiền

**Điều 2.** Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên HĐQT, Ban TGD, các phòng, ban và cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thực hiện./.

*Nơi nhận:*

- Như Điều 2;
- CBTT;
- Lưu VT, TL.

T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Lê Minh Tuấn