

Số: **000364**/PTC-KHTH

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 02 năm 2025

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên tổ chức: Tổng công ty Thương mại Kỹ thuật và Đầu tư – CTCP.

- Mã chứng khoán: PEG.

- Địa chỉ: 194 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp.Hồ Chí Minh.

- Điện thoại liên hệ: (028) 3930 3633

Fax: (028) 3930 5686

2. Nội dung thông tin công bố:

Tổng công ty Thương mại Kỹ thuật và Đầu tư - CTCP công bố thông tin về Nghị quyết Hội đồng quản trị số 000357/NQ-PTC ngày 10/02/2025 về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án Mở rộng sức chứa 40.000 m<sup>3</sup> Kho xăng dầu PETEC Hải Phòng.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty vào ngày 10 /02/2025 tại đường dẫn <https://petec.com.vn/vn/thong-tin-co-dong.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm về những thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- NQ 357/NQ-PTC ngày 10/02/2025.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT; BKS;
- BTGD;
- Lưu: VT; KHTH; NTNT (02).

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thu Phong

Số: **000357**/NQ-PTC

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 02 năm 2025

## NGHỊ QUYẾT

Về việc Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu  
Dự án Mở rộng sức chứa 40.000 m<sup>3</sup> Kho Xăng dầu PETEC Hải Phòng

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI KỸ THUẬT VÀ ĐẦU TƯ - CTCP

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng công ty Thương mại Kỹ thuật và Đầu tư – CTCP;

Căn cứ Quyết định số 0092/QĐ-DVN ngày 10/02/2023 của Tổng công ty Dầu Việt Nam-CTCP về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Mở rộng sức chứa 40.000m<sup>3</sup> Kho xăng dầu PETEC Hải Phòng;

Căn cứ công văn số 1082/DVN-ĐTXD ngày 13/02/2023 của Tổng công ty Dầu Việt Nam-CTCP về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Mở rộng sức chứa 40.000m<sup>3</sup> Kho xăng dầu PETEC Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 000552/NQ-PTC ngày 23/02/2023 của Tổng công ty Thương mại Kỹ thuật và Đầu tư –CTCP về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Mở rộng sức chứa 40.000m<sup>3</sup> Kho xăng dầu PETEC Hải Phòng;

Căn cứ công văn số 2000/DVN-ĐTXD ngày 17/3/2023 của Tổng công ty Dầu Việt Nam-CTCP về việc chấp thuận nội dung phạm vi công việc và dự toán các gói thầu tư vấn chuẩn bị đầu tư Dự án Mở rộng sức chứa 40.000m<sup>3</sup> Kho xăng dầu PETEC Hải Phòng;

Căn cứ vào Nghị quyết 973/QĐ-PTC ngày 23/3/2023 của Hội đồng quản trị Tổng công ty Thương mại Kỹ thuật và Đầu tư - CTCP về việc chấp thuận nội dung phạm vi công việc và dự toán các gói thầu chuẩn bị đầu tư dự án Mở rộng sức chứa 40.000 m<sup>3</sup> Kho xăng dầu PETEC Hải Phòng;

Căn cứ Nghị quyết 83/NQ-DVN ngày 06/12/2023 của Tổng công ty Dầu Việt Nam về việc thông qua nội dung Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Mở rộng sức chứa 40.000m<sup>3</sup> Kho Xăng dầu PETEC Hải Phòng;

Căn cứ Công văn 9761/DVN-ĐTXD ngày 06/12/2023 về việc thông qua nội dung biểu quyết phê duyệt dự án đầu tư Mở rộng sức chứa 40.000m<sup>3</sup> Kho Xăng dầu PETEC Hải Phòng;

Căn cứ Công văn số 10498/DVN-KDSPD ngày 29/12/2023 về việc thuê bao sức chứa kho PETEC Hải Phòng;

Căn cứ Nghị quyết số 262/NQ-PTC ngày 19/01/2023 của Đại hội đồng Cổ đông Tổng công ty Thương mại Kỹ thuật và Đầu tư – CTCP về việc thông qua hợp đồng giao dịch nội bộ cho thuê kho giữa Tổng công ty Thương mại Kỹ thuật và Đầu tư – CTCP và Tổng công ty Dầu Việt Nam-CTCP;

Căn cứ Quy hoạch chi tiết 1/500 dự án Mở rộng sức chứa 40.000m<sup>3</sup> Kho xăng dầu PETEC Hải Phòng số 740/QĐ-UBND ngày 04/05/2024 của Quận Hải An - Hải Phòng;

Căn cứ Hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Mở rộng sức chứa 40.000m<sup>3</sup> Kho xăng dầu PETEC Hải Phòng do Công ty cổ phần Thiết kế Công nghiệp Hóa chất lập tháng 10 năm 2023;

Căn cứ Báo cáo thẩm tra do Công ty TNHH Đại Bảo An - Tư vấn thẩm tra lập tháng 12/2023;

Căn cứ Thỏa thuận đầu nối thoát nước mưa, nước thải của dự án Mở rộng sức chứa 40.000m<sup>3</sup> Kho xăng dầu PETEC Hải Phòng số 391/TN-PTKH ngày 16/05/2024;

Căn cứ Giấy phép Môi trường số 2034/GPMT-UBND do UBND Thành phố Hải Phòng cấp ngày 14/06/2024;

Căn cứ Công văn số 9017/BCT-KHTC ngày 08/11/2024 của Bộ Công thương về thông báo kết quả thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án: “Mở rộng sức chứa 40.000m<sup>3</sup> Kho xăng dầu PETEC Hải Phòng”;

Căn cứ Công văn số 10670/DVN-ĐTĐ ngày 23/12/2024 của Tổng công ty Dầu Việt Nam - CTCP về việc ý kiến về một số nội dung điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Mở rộng sức chứa 40.000m<sup>3</sup> Kho xăng dầu PETEC Hải Phòng;

Căn cứ Nghị quyết số 07/NQ-DVN ngày 24/01/2025 của Tổng công ty Dầu Việt Nam-CTCP về việc thông qua Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án “Mở rộng sức chứa 40.000m<sup>3</sup> Kho xăng dầu PETEC Hải Phòng”.

Căn cứ Công văn số 908/DVN-ĐTĐ ngày 06/02/2025 của Tổng công ty Dầu Việt Nam-CTCP về việc thông qua Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Mở rộng sức chứa 40.000m<sup>3</sup> Kho xăng dầu PETEC Hải Phòng.

Xét đề nghị tại Tờ trình số 000001/TTr-TGD ngày 02/01/2025 của Tổng Giám đốc Tổng công ty Thương mại Kỹ thuật và Đầu tư – CTCP về việc Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án mở rộng sức chứa 40.000 m<sup>3</sup> Kho Xăng dầu PETEC Hải Phòng;

Căn cứ kết quả phiếu lấy ý kiến số 02/PYK-TK ngày 03/02/2025 của Hội đồng quản trị Tổng công ty Thương mại Kỹ thuật và Đầu tư – CTCP.

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án mở rộng sức chứa 40.000m<sup>3</sup> Kho xăng dầu PETEC Hải Phòng với các nội dung như phụ lục đính kèm.

**Điều 2.** Hội đồng quản trị giao cho Tổng Giám đốc tổ chức thực hiện các nội dung liên quan đến quá trình lựa chọn nhà thầu của Dự án, tuân thủ Kế hoạch lựa chọn nhà thầu, tuân thủ các quy định hiện hành của pháp luật, Nhà nước, Tổng công ty và báo cáo Hội đồng quản trị kết quả thực hiện.

**Điều 3.** Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng, Ban Quản lý dự án, Trưởng các Phòng, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị Quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- HĐQT, BKS (để biết);
- BTGD (để th/hiện);
- QLDA (để th/hiện);
- Lưu : VT, HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH



Trương Đại Hoàng

**PHỤ LỤC**

Kế hoạch lựa chọn nhà thầu

Dự án mở rộng sức chứa 40.000m<sup>3</sup> Kho xăng dầu PETEC Hải Phòng

(Đính kèm Nghị quyết số **000357/NQ-PTC** ngày 10/02/2025)

STT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (VND)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu	
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
1	Tổng công ty Thương mại Kỹ thuật và Đầu tư - CTCP (PETEC)	Thiết kế, mua sắm vật tư, thiết bị và thi công xây dựng công trình	<ul style="list-style-type: none"> <li>Thiết kế xây dựng;</li> <li>Mua sắm vật tư, thiết bị;</li> <li>Thi công xây dựng công trình,...</li> </ul>	218.728.442.536	Vốn khác + Vốn vay	Đấu thầu rộng rãi trong nước, tổ chức đấu thầu qua mạng	Một giai đoạn một túi hồ sơ	70 ngày	Quý 1 năm 2025	Hợp đồng trọn gói	350 ngày	Không áp dụng	Không áp dụng
2		Tư vấn QLDA	<ul style="list-style-type: none"> <li>Thực hiện quản lý dự án từ bước thực hiện dự án đến kết thúc dự án bao gồm: Quản lý về phạm vi, kế hoạch công việc, khối lượng công việc, chất lượng xây dựng, tiến độ thực hiện, chi phí đầu tư xây dựng, an toàn trong thi công xây dựng, bảo vệ môi trường trong xây dựng, quản lý tổ chức lựa chọn nhà thầu và hợp đồng xây dựng, quản lý rủi ro, quản lý hệ thống thông tin công trình và các nội dung cần thiết khác được thực hiện theo quy định của Luật Xây dựng và quy định khác của pháp luật có liên quan.</li> </ul>	3.229.495.330	Vốn khác	Đấu thầu rộng rãi trong nước, tổ chức đấu thầu qua mạng	Một giai đoạn hai túi hồ sơ	45 ngày	Quý 1 năm 2025	Hợp đồng trọn gói	350 ngày	Không áp dụng	Không áp dụng

STT	Tên gói thầu		Giá gói thầu (VND)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu	
	Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
3	Tư vấn giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị cho công trình dự án từ bước thực hiện dự án đến kết thúc dự án bao gồm: Giám sát về chất lượng, khối lượng, tiến độ, an toàn lao động và bảo vệ môi trường trong quá trình thi công và các nội dung cần thiết khác được thực hiện theo quy định của Luật Xây dựng và quy định khác của pháp luật có liên quan.	- Thực hiện giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị cho công trình dự án từ bước thực hiện dự án đến kết thúc dự án bao gồm: Giám sát về chất lượng, khối lượng, tiến độ, an toàn lao động và bảo vệ môi trường trong quá trình thi công và các nội dung cần thiết khác được thực hiện theo quy định của Luật Xây dựng và quy định khác của pháp luật có liên quan.	3.540.084.456	Vốn khác	Đấu thầu rộng rãi trong nước, tổ chức đấu thầu qua mạng	Một giai đoạn hai túi hồ sơ	45 ngày	Quý 1 năm 2025	Hợp đồng trọn gói	350 ngày	Không áp dụng	Không áp dụng
4	Tư vấn thẩm tra thiết kế xây dựng	- Kiểm tra trình tự thực hiện các bước của dự án; - Đánh giá năng lực nhà thầu thực hiện công tác khảo sát, thiết kế, lập dự toán công trình; - Đánh giá quy mô và công suất xây dựng, các thông số kỹ thuật chủ yếu công trình, tính phù hợp nội dung thiết kế có phù hợp với quy chuẩn tiêu chuẩn được áp dụng về xây dựng, vệ sinh môi trường, phòng cháy chữa cháy; - Kiểm tra sự hợp lý của các giải pháp thiết kế cấu tạo và đánh giá mức độ an toàn của công trình khi thi công và đưa vào sử dụng; - Kiểm tra việc áp dụng định mức đơn giá chế độ chính sách và các khoản mục chi phí theo quy định dự tính trong dự toán.	418.956.892	Vốn khác	Chỉ định thầu trong nước theo quy trình rút gọn	-	15 ngày	Quý 1 năm 2025	Hợp đồng trọn gói	30 ngày	Không áp dụng	Không áp dụng

STT	Tên gói thầu		Giá gói thầu (VND)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương pháp lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đầu thầu
	Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
5	Tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu cho các gói thầu Thiết kế, mua sắm vật tư, thiết bị và thi công xây dựng công trình, Tư vấn QLDA, Tư vấn Giám sát	- Lập HSMT, đánh giá chi tiết HSDT và lập báo cáo đánh giá HSDT/E-HSDT, HSDXKT/E-HSDXKT cho các gói thầu Thiết kế, mua sắm vật tư, thiết bị và thi công xây dựng công trình, Tư vấn QLDA, Tư vấn Giám sát.	389.288.356	Vốn khác	Chỉ định thầu trong nước theo quy trình rút gọn	-	15 ngày	Hợp đồng trọn gói	90 ngày	Không áp dụng	Không áp dụng
6	Tư vấn thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu cho các gói thầu Thiết kế, mua sắm vật tư, thiết bị và thi công xây dựng công trình, Tư vấn QLDA, Tư vấn Giám sát	- Thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu cho các gói thầu Thiết kế, mua sắm vật tư, thiết bị và thi công xây dựng công trình, Tư vấn QLDA, Tư vấn Giám sát.	120.000.000	Vốn khác	Chỉ định thầu trong nước theo quy trình rút gọn	-	15 ngày	Hợp đồng trọn gói	90 ngày	Không áp dụng	Không áp dụng
7	Tư vấn Lập kế hoạch vận hành thử	- Lập báo cáo hoàn thành các công trình xử lý môi trường; - Lập kế hoạch vận hành thử nghiệm các	385.000.000	Vốn khác	Chỉ định thầu trong nước theo quy trình.	-	15 ngày	Hợp đồng trọn	30 ngày	Không áp dụng	Không áp dụng

STT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (VND)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
		<p>Thí nghiệm công trình xử lý chất thải và Quan trắc khí thải, nước thải trong giai đoạn vận hành thử nghiệm HT bảo vệ môi trường &amp; Lập báo cáo hoàn thành các công trình xử lý môi trường</p>	<p>công trình xử lý chất thải của dự án phù hợp theo GPMT được cấp;  - Trình hồ sơ kế hoạch vận hành thử nghiệm công trình xử lý chất thải của dự án cho cơ quan cấp giấy phép môi trường;  - Quan trắc khí thải, nước thải trong giai đoạn vận hành thử nghiệm hoàn thành công trình xử lý chất thải bảo vệ môi trường và đánh giá hiệu quả của công trình xử lý chất thải;  - Thay mặt chủ dự án làm việc với cơ quan chuyên môn về bảo vệ môi trường Tp. Hải Phòng nơi triển khai dự án để được kiểm tra, giám sát quá trình vận hành thử nghiệm. Lập hồ sơ hoàn thành vận hành thử nghiệm công trình xử lý chất thải của kho xăng dầu PETEC Hải Phòng;  - Lập báo cáo kết quả vận hành thử nghiệm công trình xử lý chất thải, gửi cơ quan cấp giấy phép môi trường.</p>			rút gọn			gói			
8		<p>Tư vấn lập Mô hình thông tin công trình (BIM) cho giai đoạn TKBVTC và Hoàn công công trình</p>	<p>- Lập kế hoạch triển khai BIM – BEP;  - Mô hình BIM (3D);  - Cấu trúc CDE của dự án;  - Báo cáo áp dụng BIM.</p>	495.000.000	Vốn khác	Chỉ định thầu trong nước theo quy trình rút gọn	-	15 ngày	Hợp đồng trọn gói	350 ngày	Không áp dụng	Không áp dụng
9		<p>Tư vấn lập barem bê và đường ống</p>	<p>- Khảo sát đo đạc các thông số bồn bê;  - Lập bảng dung tích bồn bê.</p>	220.000.000	Vốn khác	Chỉ định thầu trong nước theo quy trình	-	15 ngày	Hợp đồng trọn	30 ngày	Không áp dụng	Không áp dụng

STT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (VND)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu	
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
10		Tư vấn quan trắc lún trong thời gian xây dựng	<ul style="list-style-type: none"> <li>Lập đề cương quan trắc lún trình CĐT phê duyệt bao gồm: Đối tượng, phạm vi, thông số, tần suất, thời điểm quan trắc, Nhân lực, thiết bị quan trắc, Quy trình thực hiện quan trắc, Phương pháp phân tích, xử lý số liệu quan trắc, đánh giá, kết luận kết quả quan trắc, đề xuất, kiến nghị.</li> </ul>	220.000.000	Vốn khác	Chỉ định thầu trong nước theo quy trình rút gọn	-	15 ngày	Quý 1 năm 2025	Hợp đồng trọn gói	350 ngày	Không áp dụng	Không áp dụng
11		Bảo hiểm công trình trong thời gian xây dựng	<ul style="list-style-type: none"> <li>Bồi thường cho các tổn thất của công trình trong thời gian xây dựng phát sinh từ mọi rủi ro.</li> </ul>	616.362.407	Vốn khác	Chỉ định thầu trong nước theo quy trình rút gọn	-	15 ngày	Quý 1 năm 2025	Hợp đồng trọn gói	350 ngày	Không áp dụng	Không áp dụng
12		Tư vấn lập hồ sơ tài liệu quản lý an toàn trong hoạt động đầu tư công trình Kho xăng dầu PETEC Hải Phòng	<ul style="list-style-type: none"> <li>Khảo sát, thu thập tài liệu về hoạt động sản xuất của Kho xăng dầu PETEC Hải Phòng;</li> <li>Tổng hợp và Phân tích đánh giá các Hồ sơ, tài liệu, thông tin dữ liệu và hiện trạng của Kho xăng dầu PETEC Hải Phòng;</li> <li>Tổ chức Hội thảo đánh giá rủi ro định tính cho các hoạt động tại Kho xăng dầu PETEC Hải Phòng;</li> <li>Sử dụng phần mềm chuyên dụng (Leak và Safeti Lite) để đánh giá định lượng rủi ro;</li> <li>Xây dựng Chương trình quản lý an toàn;</li> <li>Xây dựng Báo cáo Đánh giá rủi ro;</li> <li>Xây dựng Kế hoạch ứng cứu khẩn cấp;</li> <li>Trao đổi, thông nhất nội dung Bộ tài liệu quản lý an toàn của Kho xăng dầu PETEC Hải Phòng với CĐT;</li> <li>Bảo vệ trước Hội đồng thẩm định của Bộ</li> </ul>	484.394.425	Vốn khác	Chỉ định thầu trong nước theo quy trình rút gọn	-	15 ngày	Quý 4 năm 2025	Hợp đồng trọn gói	100 ngày	Không áp dụng	Không áp dụng



