

Phụ lục III/ Appendix III
THÔNG BÁO THAY ĐỔI GIẤY PHÉP THÀNH LẬP VÀ HOẠT ĐỘNG
CHANGE IN LICENSE OF ESTABLISHMENT AND OPERATION

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)
(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on December 21, 2021, of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ Thương
Quỹ đầu tư Bất động sản Techcom Việt Nam
Techcom Capital Fund Management JSC
Techcom Vietnam REIT Fund

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/No: 012401/25/TB-TCC

Hà Nội, ngày 24 tháng 01 năm 2025
Hanoi, day 24 month 01 year 2025

THÔNG BÁO THAY ĐỔI GIẤY PHÉP THÀNH LẬP VÀ HOẠT ĐỘNG
CHANGE IN LICENSE OF ESTABLISHMENT AND OPERATION

Kính gửi/To: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh Hochiminh Stock Exchange

Căn cứ theo Giấy phép thành lập và hoạt động số 07/GPĐC-UBCK ngày 24/01/2025, do Ủy ban Chứng khoán nhà nước cấp, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi Giấy phép thành lập và hoạt động của Công ty chúng tôi như sau/*Based on the License of Establishment and Operation No.07 dated January 24, 2025 issued by The State Securities Commission, we would like to announce the change in the License of Establishment and Operation as follows:*

- Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ KỸ THƯƠNG
Name of organization: Techcom Capital Fund Management JSC
- Tên Quỹ niêm yết: Quỹ đầu tư Bất động sản Techcom Việt Nam ("TCREIT")
Name of Fund: Techcom Vietnam REIT Fund ("TCREIT")
- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: FUCVREIT
- Địa chỉ/Address: Tầng 20, Tòa nhà Techcombank, số 6 phố Quang Trung, Phường Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội/ 20th Floor, Techcombank Tower, No.06 Quang Trung Street, Tran Hung Dao Ward, Hoan Kiem District, Hanoi.
- Điện thoại liên hệ/Tel.: +84 24 3944 6368 Fax: +84 24 3944 6583
- E-mail: IB.Quanlyquy@techcombank.com.vn Website: <https://www.techcomcapital.com.vn>

1. Thông tin trước khi thay đổi/Information before change:

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 28, tòa C5, số 119 Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, Hà Nội
Address: 28th Floor, C5 Building, No. 119 Tran Duy Hung Street, Trung Hoa Ward, Cau Giay District, Hanoi

2. Thông tin sau khi thay đổi/Information after change:

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 20, Tòa nhà Techcombank, số 6 phố Quang Trung, Phường Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.
Address: 20th Floor, Techcombank Tower, No.06 Quang Trung Street, Tran Hung Dao Ward, Hoan Kiem District, Hanoi.

3. Lý do thay đổi (nếu có)/Reason for change (if any): thay đổi địa chỉ trụ sở chính/ change head office address.

4. Ngày có hiệu lực/Effective date: 24/01/2025/ January 24, 2025.

5. Ngày nhận được Giấy phép thành lập và hoạt động/Receipt date of new license of establishment and operation: 24/01/2025/ January 24, 2025.

6. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty/quỹ vào ngày 24/01/2025 tại đường dẫn <http://www.techcomcapital.com.vn> /This information was published on the company's/fund's website on January 24, 2025, as in the link <http://www.techcomcapital.com.vn>

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Giấy phép điều chỉnh số 03/GPĐC-UBCK/
Amendment license no. 03/GPĐC-UBCK

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người UQ CBTT

Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Phi Tuấn Thành

BỘ TÀI CHÍNH
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 07/GPDC-UBCK

Hà Nội, ngày 24 tháng 01 năm 2025

GIẤY PHÉP ĐIỀU CHỈNH

Giấy phép thành lập và hoạt động công ty quản lý quỹ

CHỦ TỊCH ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Quyết định số 48/2015/QĐ-TTg ngày 08 tháng 10 năm 2015 của Thủ tướng Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước trực thuộc Bộ Tài chính;

Căn cứ Thông tư số 99/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn về hoạt động của công ty quản lý quỹ đầu tư chứng khoán;

Căn cứ Giấy phép thành lập và hoạt động số 57/GP-UBCK ngày 30 tháng 01 năm 2019 do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp cho Công ty cổ phần quản lý quỹ Kỹ Thương;

Căn cứ hồ sơ đề nghị điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động kinh doanh chứng khoán do thay đổi trụ sở chính của Công ty cổ phần quản lý quỹ Kỹ Thương;

Theo đề nghị của Vụ trưởng Vụ Quản lý các công ty quản lý quỹ và Quỹ đầu tư chứng khoán.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động công ty quản lý quỹ số 57/GP-UBCK ngày 30 tháng 01 năm 2019 do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp cho Công ty cổ phần quản lý quỹ Kỹ Thương với nội dung như sau:

- **Địa chỉ Trụ sở chính công ty:** Tầng 20, Tòa nhà Techcombank, số 6 phố Quang Trung, Phường Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giấy phép điều chỉnh này có hiệu lực kể từ ngày ký, là bộ phận không tách rời của Giấy phép thành lập và hoạt động công ty quản lý quỹ số 57/GP-



UBCK ngày 30 tháng 01 năm 2019 và thay thế Giấy phép điều chỉnh số 47/GPĐC-UBCK ngày 21 tháng 06 năm 2022 của Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp cho Công ty cổ phần quản lý quỹ Kỹ Thương.

Điều 3. Giấy phép điều chỉnh này được lập thành hai (02) bản chính: một (01) bản cấp cho Công ty cổ phần quản lý quỹ Kỹ Thương, một (01) bản lưu tại Ủy ban Chứng khoán Nhà nước./.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Bùi Hoàng Hải

