

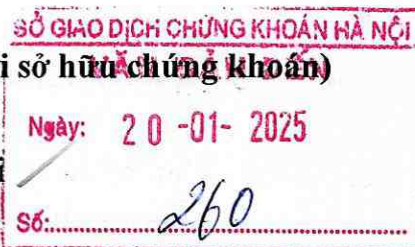
Số: 188 /TB-VSDC

Hà Nội, ngày 16 tháng 01 năm 2025

**THÔNG BÁO**

(Về ngày đăng ký cuối cùng và xác nhận danh sách người sở hữu chứng khoán)

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội  
- Các Thành viên lưu ký



Tổng công ty Lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) thông báo về ngày đăng ký cuối cùng như sau:

- Tên Tổ chức phát hành: **Công ty Cổ phần Vimarko**
  - Tên chứng khoán: **Cổ phiếu Công ty Cổ phần Vimarko**
  - Mã chứng khoán: **VMK**
  - Mã ISIN: **VN000000VMK4**
  - Sàn giao dịch: **UPCOM**
  - Loại chứng khoán: **Cổ phiếu phổ thông**
  - Mệnh giá giao dịch: **10.000 đồng**
  - Ngày đăng ký cuối cùng: **04/02/2025**
  - Lý do và mục đích: **Thực hiện quyền mua cổ phiếu**
  - Mã quyền mua: **MIRVMK251**
  - Mã ISIN quyền mua: **VNMIRVMK2511**
- (Ngày hiệu lực cấp mã quyền mua: 11/02/2025 và ngày hiệu lực hủy mã quyền mua: 06/03/2025)
- Số lượng chứng khoán dự kiến phát hành: **3.115.000 cổ phiếu**
  - Giá phát hành: **10.000 đồng/cổ phiếu**
  - Tỷ lệ thực hiện: **777:623 (01 cổ phiếu được hưởng 01 quyền, 777 quyền được mua 623 cổ phiếu mới)**
  - Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Phần lẻ cổ phiếu (nếu có) do thực hiện quyền sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị.  
Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 1.100 cổ phiếu, sẽ thực hiện quyền mua:  $1.100 \times 623/777 = 881,9$  cổ phiếu. Do làm tròn xuống đến hàng đơn vị nên cổ đông A sẽ được quyền mua trong đợt phát hành là 881 cổ phiếu, phần lẻ cổ phiếu thập phân (0,9) được làm tròn thành 0 cổ phần.
  - Phương án xử lý cổ phiếu chưa phân phối hết:
    - + Số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết cho cổ đông hiện hữu bao gồm:
      - Số cổ phiếu còn dư do cổ đông hiện hữu không đăng ký, không nộp tiền mua một phần hoặc toàn bộ trong đợt chào bán;



*Handwritten signature*

- Số cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống khi tính toán cổ phiếu được mua của cổ đông hiện hữu để đảm bảo tổng số lượng cổ phiếu phân phối không vượt quá tổng số lượng dự kiến chào bán;
  - Số cổ phiếu chênh lệch phát sinh giữa tổng số lượng cổ phiếu đã xin phép phát hành (3.115.000 cổ phiếu) với tổng số lượng cổ phiếu thực tế phát hành theo tỷ lệ thực hiện quyền.
- + Phương án xử lý cổ phiếu chưa phân phối hết cho cổ đông hiện hữu:
- Tiếp tục chào bán cho các Nhà đầu tư khác với điều kiện chào bán không thuận lợi hơn so với điều kiện chào bán cho cổ đông hiện hữu (trong đó bao gồm mức giá chào bán không thấp hơn giá bán cho cổ đông hiện hữu) để đảm bảo phát hành hết số cổ phần chào bán;
  - Số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết cho cổ đông hiện hữu khi được chào bán cho đối tượng khác theo phương án này sẽ bị hạn chế chuyển nhượng với thời hạn 01 (một) năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán theo quy định pháp luật;
  - Việc xử lý cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết đảm bảo phù hợp theo quy định tại Điều 42 Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 và đảm bảo các điều kiện khác theo quy định tại Khoản 2 Điều 195 Luật doanh nghiệp 2020 và các quy định khác có liên quan của pháp luật hiện hành;
  - Trong trường hợp hết hạn phân phối cổ phiếu theo quy định của pháp luật (bao gồm cả thời gian được gia hạn (nếu có)), nếu vẫn còn cổ phiếu chưa phân phối hết thì số cổ phiếu chưa phân phối hết này được hủy và Hội đồng quản trị ra quyết định kết thúc đợt phát hành.
- Quy định về chuyển nhượng quyền mua:
- + Thời gian chuyển nhượng quyền mua: Từ ngày 11/02/2025 đến ngày 25/02/2025
- + Quyền mua được chuyển nhượng 01 lần (người nhận quyền chuyển nhượng không được chuyển nhượng quyền mua cho người thứ ba).
- + Cổ đông hiện hữu là nhà đầu tư trong nước không được chuyển nhượng quyền mua cho các nhà đầu tư nước ngoài khác, chỉ được chuyển nhượng quyền mua cho các nhà đầu tư trong nước.
- Quy định về chứng khoán đặt mua:
- + Thời gian đăng ký đặt mua và nộp tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 11/02/2025 đến ngày 03/03/2025
- + Chứng khoán đặt mua là loại tự do chuyển nhượng.
- Địa điểm thực hiện:
- + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại Công ty cổ phần Vimarko - Tầng 2 nhà số 10-NV27, Khu đô thị mới Bắc Quốc lộ 32, Thị Trấn Tràm Trôi, Huyện Hoài Đức, Thành phố Hà Nội vào các ngày làm việc trong tuần, bắt đầu từ ngày 11/02/2025, xuất trình Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân/Hộ chiếu/Giấy Đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần và nộp tiền vào tài khoản phong tỏa.

- **Thông tin về tài khoản phong tỏa đặt mua chứng khoán:**

+ Tên chủ tài khoản: Công ty Cổ phần Vimarko

+ Số TK: 8620014906

+ Nơi mở TK: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV)-Chi nhánh Hà Nội.

**Lịch trình TVLK làm các thủ tục thực hiện quyền mua với VSDC theo thông tin đính kèm.**

Đề nghị TVLK đối chiếu thông tin người sở hữu chứng khoán trong Danh sách do VSDC lập và gửi dưới dạng chứng từ điện tử với thông tin do TVLK đang quản lý đồng thời gửi cho VSDC Thông báo xác nhận (Mẫu 03/THQ) dưới dạng chứng từ điện tử để xác nhận chấp thuận hoặc không chấp thuận các thông tin trong Danh sách (Đối với các TVLK chưa hoàn tất việc kết nối hoặc bị ngắt kết nối cổng giao tiếp điện tử/cổng giao tiếp trực tuyến với VSDC, đề nghị gửi Thông báo xác nhận qua email có gắn chữ ký số vào địa chỉ email [thongbaoxacnhan@vsd.vn](mailto:thongbaoxacnhan@vsd.vn) của VSDC). Trường hợp không chấp thuận do có sai sót hoặc sai lệch số liệu, TVLK phải gửi thêm văn bản cho VSDC nêu rõ các thông tin sai sót hoặc sai lệch và phối hợp với VSDC điều chỉnh.

**Thời hạn gửi Thông báo xác nhận: Chậm nhất vào 10h30 ngày 06/02/2025.**

Trường hợp TVLK gửi Thông báo xác nhận chậm so với thời gian quy định nêu trên, VSDC sẽ coi danh sách do VSDC cung cấp cho TVLK là chính xác và đã được TVLK xác nhận. Trường hợp phát sinh tranh chấp hoặc gây thiệt hại cho người sở hữu, TVLK sẽ phải chịu hoàn toàn trách nhiệm đối với các tranh chấp hoặc thiệt hại phát sinh cho người sở hữu.

Đề nghị các TVLK thông báo đầy đủ, chi tiết nội dung của thông báo này đến từng nhà đầu tư lưu ký chứng khoán nêu trên tại TVLK chậm nhất trong vòng 03 ngày làm việc kể từ ngày ghi trên thông báo của VSDC.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CTCP Vimarko;
- TGD;
- PTGD Nguyễn Công Quang;
- THPC, CLPT;
- Lưu: VT, ĐKCP (105b).

**TL. TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**KT. TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ ĐĂNG KÝ CỔ PHIẾU**  
**PHÓ TRƯỞNG BAN**



**Hồ Hải Yến**

**LỊCH TRÌNH THỰC HIỆN QUYỀN MUA  
MÃ VMK**

- Tên chứng khoán: **Cổ phiếu Công ty Cổ phần Vimarko**
- Ngày đăng ký cuối cùng: **04/02/2025**
- Thời hạn Thành viên lưu ký (TVLK) xác nhận Danh sách người sở hữu chứng khoán được hưởng quyền mua cổ phiếu: **Chậm nhất vào 10h30 ngày 06/02/2025**
- Thời gian chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu: Từ ngày 11/02/2025 đến ngày 25/02/2025
- Thời gian đăng ký và đặt mua cổ phiếu: Từ ngày 11/02/2025 đến ngày 03/03/2025
- Thời hạn TVLK nộp Danh sách đặt mua cổ phiếu và chuyển tiền đặt mua cổ phiếu cho VSDC: **05/03/2025.**
- Tài khoản VSDC nhận tiền đặt mua:
  - + Số hiệu tài khoản: **1220173177**
  - + Tên tài khoản: **Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam**
  - + Nơi mở tài khoản: **Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - chi nhánh Hà Thành**



