

CÔNG TY CP ĐỊA ỐC ĐÀ LẠT
DALATREALCCO

Số: 11 /CV – DLR

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Mẫu số 01-A

Đà Lạt, ngày 20 tháng 01 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi:

- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Thực hiện quy định tại Khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty CP Địa ốc Đà Lạt thực hiện công bố thông tin Báo cáo tài chính (BCTC) năm 2023 đã được kiểm toán với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC ĐÀ LẠT

- Mã chứng khoán: DLR
- Địa chỉ: Số 25 Trần Phú, phường 3, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.
- Điện thoại: 02633.822243 Fax: 02633.281433
- Email: dalatrealjsc@dalatreal.com.vn Website: dalatreal.com.vn

2. Nội dung công bố

- BCTC quý 4/2024:

☒ BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);

☒ BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);

☐ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng).

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân::

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC đã được soát xét/kiểm toán....)

☐ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán năm 2023)

☐ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không



[Handwritten signature]

☒ Có ☐ Không

Khôn ☒ Có ☐ Không

Khôn. ☐ Có ☐ Không

☐ Có ☐ Không

/01/2024 tại đường dẫn: <http://dalatreal.com.vn>

(Ký, ghi rõ họ tên. Chức vụ, đóng dấu)

- Văn bản giải trình



142-C.T.C.P.
TY
ĐIÀ ỐC
LẬT
T. LAM DONG