

CÔNG TY CỔ PHẦN  
NƯỚC  
THỦ DẦU MỘT  
THU DAU MOT  
WATER  
JOINT STOCK COMPANY

Số/No: 02/CBTT/2025

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence – Freedom – Happiness

Thủ Dầu Một, ngày 03 tháng 01 năm 2025  
Thu Dau Mot, January 03<sup>rd</sup> 2025

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước/State Securities Commission  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM/HCM Stock Exchange

### 1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC THỦ DẦU MỘT

- Organization name: *THU DAU MOT WATER JOINT STOCK COMPANY*

- Mã chứng khoán: TDM

- Stock symbol: TDM

- Địa chỉ: Số 11B Ngô Văn Trị, Phường Phú Lợi, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

- Address: *No. 11B Ngo Van Tri, Phu Loi Ward, Thu Dau Mot City, Binh Duong Province.*

- Điện thoại liên hệ: 02743 842255

- Contact number: 02743 842255

### 2. Nội dung thông tin công bố/Information to be disclosed:

Nghị quyết số 04/NQ-HĐQT ngày 03 tháng 01 năm 2025 của Hội đồng quản trị công ty về việc Thông qua chủ trương ký kết và thực hiện Hợp đồng/Giao dịch giữa Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một và các bên có liên quan trong năm 2025 (nếu có phát sinh).

*The resolution No. 04/NQ-HDQT dated January 03<sup>rd</sup>, 2025 of the Board of Directors on Approving the policy of signing and implementing Contracts/Transactions between TDM Company and related parties in 2025 (if any).*

*(Nội dung chi tiết theo toàn văn Nghị quyết đính kèm/Detailed content according to the full text of the attached resolution.*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 03/01/2025 tại đường dẫn/This information is disclosed on the company's website on January 03<sup>rd</sup>, 2025 at the link: <http://www.TDMWATER.VN>.



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

*We hereby declare that all information provided in this announcement is true and accurate. We shall be legally responsible for the accuracy of our information disclosure./.*

**Tài liệu đính  
kèm/Attachments:**

Tài liệu liên quan đến  
nội dung thông tin công  
bố/Documents related to  
the content of the  
disclosed information.

**ĐẠI DIỆN TÒ CHỨC  
NGƯỜI ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN  
ORGANIZATIONAL REPRESENTATIVE  
AUTHORIZED PERSON TO DISCLOSE INFORMATION**



**TỔNG GIÁM ĐỐC/GENERAL DIRECTOR  
Trần Thế Hưng/Tran The Hung**



Số: 04/NQ-HĐQT

Thủ Dầu Một, ngày 03 tháng 01 năm 2025

### NGHỊ QUYẾT

V/v Thông qua chủ trương ký kết và thực hiện Hợp đồng/Giao dịch giữa Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một và các bên có liên quan trong năm 2025 (nếu có phát sinh)

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC THỦ DẦU MỘT

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/6/2020 và có hiệu lực ngày 01/01/2021;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và có hiệu lực ngày 01/01/2021;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 03/BB-HĐQT ngày 03 tháng 01 năm 2025 của Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một.

### QUYẾT NGHỊ

**Điều 1:** Thống nhất thông qua chủ trương Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một (TDM) ký kết và thực hiện các Hợp đồng, Giao dịch và các Phụ lục hợp đồng (nếu có) với Người có liên quan theo quy định tại Điều 167 Luật Doanh nghiệp, khoản 5 Điều 293 Nghị định 155/2020/NĐ-CP và Điều lệ Công ty, cụ thể:

**1. Đối tượng ký kết, thực hiện giao dịch, hợp đồng giao dịch với TDM:**

Là các Công ty là Người có liên quan, bao gồm nhưng không giới hạn: Công ty liên kết và các bên có liên quan khác theo Danh sách chi tiết tại Phụ lục đính kèm Nghị quyết này.

**2. Các loại hợp đồng, giao dịch được thông qua:**

Các sản phẩm, dịch vụ kinh doanh của TDM: Khai thác, xử lý cung cấp nước sạch, dịch vụ có liên quan và các sản phẩm, dịch vụ khác ... thuộc ngành nghề kinh doanh được quy định trong Giấy Đăng ký kinh doanh của TDM.



Các sản phẩm, dịch vụ của các Công ty là Người có liên quan, Công ty liên kết, Công ty con (nếu có)... cung cấp.

Và các giao dịch trong thẩm quyền Quyết định của Hội đồng quản trị Công ty.

**3. Giá trị từng Hợp đồng, Giao dịch với các bên có liên quan được thông qua:**

Trong thẩm quyền Quyết định của Hội đồng quản trị Công ty.

**4. Thời gian thực hiện các Hợp đồng, Giao dịch:**

HĐQT giao/ủy quyền cho Tổng Giám đốc quyết định thời gian thực hiện hợp đồng, giao dịch cụ thể nhưng phải đảm bảo khả năng, nhu cầu và tình hình thực tế hoạt động của Công ty trong năm 2025.

**HĐQT biểu quyết tán thành:** 05/05 thành viên, đạt 100%.

**Điều 2:** Thống nhất giao/ủy quyền cho Ban Tổng Giám đốc căn cứ tình hình thực tế và nhu cầu hoạt động kinh doanh của Công ty toàn quyền quyết định, điều chỉnh, sửa đổi, bổ sung các điều kiện, điều khoản và ký kết hợp đồng/giao dịch với các bên có liên quan (bao gồm nhưng không giới hạn ở việc hủy bỏ, chấm dứt, thanh lý,...), đồng thời tổ chức thực hiện các Hợp đồng/Giao dịch theo chủ trương HĐQT phê duyệt, phù hợp với quy định của Công ty và quy định của Pháp luật, trên nguyên tắc bình đẳng, tự nguyện, đảm bảo lợi ích của Công ty và các cổ đông, các điều khoản của Hợp đồng/Giao dịch không bất lợi hơn các điều khoản tương tự do các đối tác độc lập khác đề xuất. Ban Tổng Giám đốc có trách nhiệm báo cáo các hợp đồng đã ký kết với bên liên quan trong các kỳ họp HĐQT gần nhất.

**HĐQT biểu quyết tán thành:** 05/05 thành viên, đạt 100%.

**Điều 3:** Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Điều hành, các phòng ban và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết nghị này kể từ ngày ký cho đến khi có quyết nghị khác thay thế hoặc đến hết ngày 31/12/2025.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Trí

02220  
CÔNG  
CỔ PH  
NƯỚC  
THỦ DẦU  
MỘT



**PHỤ LỤC**  
**DANH SÁCH GIAO DỊCH VỚI CÁC CÔNG TY CÓ LIÊN QUAN**  
(Đính kèm Nghị quyết số 04/NQ-HĐQT ngày 03 tháng 01 năm 2025)

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan tới TDM	Thời điểm diễn ra giao dịch
1	Công ty Cổ phần – Tổng Công ty Nước – Môi trường Bình Dương (Biwase)	Công ty liên kết Công ty có liên quan của NNB	Năm 2025
2	Công ty TNHH SX và TM Quỳnh Phúc	Công ty có liên quan của NNB	Năm 2025
3	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Chánh Phú Hòa	Công ty có liên quan của NNB	Năm 2025
4	Công ty Cổ phần Xây lắp - Điện Biwase	Công ty có liên quan của NNB	Năm 2025
5	Công ty TNHH MTV TM DV Kỹ thuật D&B	Công ty có liên quan của NNB	Năm 2025
6	Công ty TNHH TM N.T.P	Công ty có liên quan của NNB	Năm 2025
7	Công ty Cổ phần Tư vấn Cấp thoát nước và Môi Trường	Công ty liên kết Công ty có liên quan của NNB	Năm 2025
8	Công ty Cổ phần Cấp nước Gia Tân	Công ty liên kết Công ty có liên quan của NNB	Năm 2025
9	Công ty Cổ phần Dịch vụ Cấp nước Gia Tân – Cẩm Mỹ	Công ty liên kết Công ty có liên quan của NNB	Năm 2025
10	Công ty Cổ phần Biwase Quảng Bình	Công ty liên kết Công ty có liên quan của NNB	Năm 2025
11	Công ty Cổ phần Cấp nước Cà Mau	Công ty liên kết Công ty có liên quan của NNB	Năm 2025
12	Công ty CP Đầu tư Nước & Công nghệ Quốc tế	Công ty có liên quan của NNB	Năm 2025
13	Công ty CP cấp nước Bà Rịa - Vũng Tàu	Công ty có liên quan của NNB	Năm 2025

77  
TY  
ÁN  
C  
J M  
-T.B

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan tới TDM	Thời điểm diễn ra giao dịch
14	Công ty CP nước Châu Đức	Công ty có liên quan của NNB	Năm 2025
15	Công Ty cổ phần Cấp Nước Đồng Nai	Công ty có liên quan của NNB	Năm 2025
16	Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn	Công ty có liên quan của NNB	Năm 2025
17	Công ty Cổ phần Cấp nước Trung An	Công ty có liên quan của NNB	Năm 2025
18	Công ty CP Nước Sạch Phú An	Công ty có liên quan của NNB	Năm 2025
19	Công ty CP Nước Sạch Kiến An	Công ty có liên quan của NNB	Năm 2025
20	Công ty Cổ phần Tân Thanh	Công ty có liên quan của NNB	Năm 2025
21	Công ty Cổ phần Thương mại Đầu tư Thiết kế Xây dựng Phú Hòa	Công ty có liên quan của NNB	Năm 2025
22	Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Thủ Dầu Một	Công ty có liên quan của NNB	Năm 2025
23	Công ty TNHH Tư vấn XD-TM Cấp thoát nước Anh Huy	Công ty có liên quan của NNB	Năm 2025
24	Công ty Cổ phần Nước Biwase - Long An	Công ty có liên quan của NNB	Năm 2025
25	Công ty Cổ phần Cấp nước Sài Gòn - Cần Thơ	Công ty có liên quan của NNB	Năm 2025
26	Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Cần Thơ	Công ty liên kết	Năm 2025
27	Công ty TNHH MTV Tư vấn Biwase	Công ty con của Biwase	Năm 2025

G.T.  
 DT  
 NH DƯ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan tới TDM	Thời điểm diễn ra giao dịch
28	Công ty Cổ phần Nước và Môi trường Bằng Tâm	Công ty con của Biwase	Năm 2025
29	Công ty Cổ phần Công trình Đô thị Cần Giuộc	Công ty con của Biwase	Năm 2025
30	Công ty Cổ phần Công trình Đô thị Châu Thành	Công ty con của Biwase	Năm 2025
31	Công ty TNHH MTV Liên hợp Khoa học – Công nghệ - Môi trường Biwase	Công ty con của Biwase Công ty có liên quan của NNB	Năm 2025
32	Công ty TNHH MTV Sản xuất – Thương mại – Dịch vụ Biwase	Công ty con của Biwase	Năm 2025
33	Công ty TNHH MTV Nước Biwase Bình Phước	Công ty con của Biwase	Năm 2025
34	Công ty Cổ phần Chứng khoán Vietcap	Cổ đông sở hữu trên 10%	Năm 2025
35	Công ty và Người có liên quan khác phát sinh thêm trong năm 2025 (nếu có)		Năm 2025