

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

1. Tên tổ chức : Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group (“SG3 Group”)
Mã chứng khoán : SGI
Địa chỉ : 47 Đường số 17, Khu phố 3, Phường Hiệp Bình Phước, Thành phố Thủ Đức,
Tp. Hồ Chí Minh
Điện thoại : (028) 3727 1140 Fax : (028) 3727 1143
Email : info@saigon3group.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group công bố thông tin Nghị quyết HĐQT số 01/2025/NQ-HĐQT về việc thực hiện và phương án chào mua công khai cổ phiếu Công ty Cổ phần Xuất Nhập khẩu Y tế TP. Hồ Chí Minh.

(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế).

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty từ ngày 03 tháng 01 năm 2025 tại địa chỉ: https://saigon3group.com.vn/Quan_hệ_cổ_đồng/Thông_báo/.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết của Hội đồng quản trị.

**Đại diện tổ chức
Người đại diện theo pháp luật**

TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN QUỐC VIỆT

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị (“HĐQT”) số 01/2025/BB-HĐQT ngày 02/01/2025 về việc thông qua phương án chào mua công khai cổ phiếu Công ty Cổ phần Xuất Nhập khẩu Y tế TP. Hồ Chí Minh

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN SÀI GÒN 3 GROUP QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua việc thực hiện và phương án chào mua công khai cổ phiếu Công ty Cổ phần Xuất Nhập khẩu Y tế TP. Hồ Chí Minh (“Yteco”).

- Tên cổ phiếu chào mua: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Xuất Nhập khẩu Y tế TP. Hồ Chí Minh (“Yteco”)
- Mã chứng khoán: YTC (Đã đăng ký giao dịch tại UPCoM)
- Mối quan hệ giữa CTCP Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group (“Sài Gòn 3 Group”) và Công ty Cổ phần Xuất Nhập khẩu Y tế TP. Hồ Chí Minh (“Yteco”):
 - Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group là cổ đông lớn nắm giữ 24,79% số cổ phiếu đang lưu hành của Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Y tế Thành phố Hồ Chí Minh, do đó Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Y tế Thành phố Hồ Chí Minh hiện là Công ty liên kết của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group.
 - Ông Nguyễn Khánh Linh là Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Sài Gòn 3 Group đồng thời là Chủ tịch HĐQT của Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Y tế Thành phố Hồ Chí Minh.



4. Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu của tổ chức/cá nhân chào mua và của người có liên quan (nếu có) đối với công ty mục tiêu/quỹ đầu tư mục tiêu trước khi chào mua:

Tổng số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu YTC của Sài Gòn 3 Group và của người có liên quan của Sài Gòn 3 Group trước khi chào mua: 2.366.977 cổ phiếu có quyền biểu quyết, tương đương 24,79% số cổ phiếu YTC đang lưu hành, trong đó:

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu YTC do Sài Gòn 3 Group nắm giữ trước khi chào mua: 2.366.977 cổ phiếu có quyền biểu quyết, tương đương 24,79% số cổ phiếu YTC đang lưu hành.
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu YTC do người có liên quan của Sài Gòn 3 Group nắm giữ trước khi chào mua: 0 cổ phiếu có quyền biểu quyết, tương đương 0% số cổ phiếu YTC đang lưu hành.

5. Số lượng cổ phiếu, trái phiếu chuyển đổi, chứng quyền, quyền mua, chứng chỉ quỹ đóng của công ty mục tiêu, quỹ đầu tư mục tiêu mà tổ chức, cá nhân chào mua và người có liên quan sở hữu hoặc gián tiếp sở hữu thông qua bên thứ ba tính đến thời điểm gửi hồ sơ chào mua công khai cho ủy ban chứng khoán nhà nước:

Tổng số lượng cổ phiếu YTC mà Sài Gòn 3 Group và người có liên quan sở hữu hoặc gián tiếp sở hữu thông qua bên thứ ba tính đến thời điểm gửi hồ sơ chào mua công khai cho Ủy ban Chứng khoán nhà nước: 2.366.977 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 24,79% tổng số cổ phiếu YTC đang lưu hành, trong đó:

- Số lượng cổ phiếu YTC do Sài Gòn 3 Group và người có liên quan sở hữu trước khi chào mua: 2.366.977 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 24,79% tổng số cổ phiếu YTC đang lưu hành.
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu YTC mà Sài Gòn 3 Group và người có liên quan gián tiếp sở hữu thông qua bên thứ 3 trước khi chào mua: 0 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0% tổng số cổ phiếu YTC đang lưu hành.

6. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến thực hiện chào mua:

Số lượng cổ phiếu thực hiện chào mua: 2.897.923 cổ phiếu, tương đương 30,35% số lượng tổng cổ phiếu YTC đang lưu hành.

7. Đối tượng chuyển nhượng: Các cổ đông của Công ty Cổ phần Xuất Nhập Khẩu Y tế Thành phố Hồ Chí Minh

8. Loại cổ phiếu đăng ký chào mua: Cổ phiếu phổ thông không bị hạn chế chuyển nhượng

9. Giá chào mua: Được tính dựa trên nguyên tắc xác định giá chào mua công khai theo quy định tại Điểm a, Khoản 1, Điều 91 của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP;

“a) Giá chào mua không được thấp hơn bình quân giá tham chiếu của 60 ngày giao dịch liền trước ngày gửi giấy đăng ký chào mua công khai và không thấp hơn giá mua cao nhất của các đợt chào mua công khai đối với cổ phiếu, chứng chỉ quỹ đóng của công ty mục tiêu, quỹ đầu tư mục tiêu trong thời gian này;”

Hội đồng quản trị ủy quyền cho ông Nguyễn Quốc Việt – Tổng Giám đốc Công ty quyết định giá chào mua công khai dựa theo nguyên tắc trên và đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

10. Nguồn vốn thực hiện chào mua

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group sử dụng nguồn vốn hợp pháp để thực hiện đợt chào mua này.

11. Mục đích chào mua và dự kiến kế hoạch hoạt động, kinh doanh sau khi thực hiện chào mua

- Mục đích chào mua: Nâng tỷ lệ sở hữu tại CTCP Xuất Nhập khẩu Y tế Thành phố Hồ Chí Minh để mở rộng quy mô hoạt động kinh doanh của Sài Gòn 3 Group.
- Dự kiến kế hoạch hoạt động, kinh doanh sau khi thực hiện chào mua: Tiếp tục duy trì hoạt động theo kế hoạch kinh doanh của CTCP Xuất Nhập khẩu Y tế Thành phố Hồ Chí Minh được Đại hội đồng cổ đông và hội đồng quản trị thông qua.

12. Thời điểm đăng ký chào mua công khai và thời hạn dự kiến hoàn tất việc chào mua:

Thời điểm bắt đầu chào mua công khai: Sau khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước thông báo bằng văn bản cho Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group và đăng tải trên trang thông tin điện tử của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc nhận đầy đủ tài liệu đăng ký chào mua công khai của Công ty và Công ty đã công bố thông tin về việc chào mua công khai theo quy định của pháp luật.

Thời hạn dự kiến hoàn tất việc chào mua: tối thiểu 30 ngày giao dịch và tối đa 60 ngày giao dịch kể từ ngày bắt đầu nhận đăng ký bán được xác định trong Bản thông báo chào mua công khai

13. Phương án xử lý trong trường hợp số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng được chào mua nhỏ hơn số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng đăng ký bán

Trường hợp số lượng cổ phiếu đăng ký bán nhiều hơn số lượng cổ phiếu đăng ký chào mua, thì số lượng cổ phiếu được mua sẽ tính trên tỷ lệ tương ứng với số cổ phiếu mà mỗi cổ đông của Yteco đăng ký bán tại một mức giá như nhau đối với tất cả các cổ đông, số cổ phiếu được mua sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, số cổ phiếu lẻ bị thiếu so với số lượng cổ phiếu cần mua (nếu có) thì được mua từ nhà đầu tư có khối lượng đăng ký bán lớn nhất tại mức giá đó.

14. Điều kiện hủy bỏ đợt chào mua công khai:

Căn cứ quy định tại Khoản 1, Điều 92, Nghị định số 155/2020/NĐ-CP, Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group có quyền rút lại đề nghị chào mua công khai khi xảy ra trong các sự kiện sau:

- Số lượng cổ phiếu đăng ký bán không đạt tỷ lệ tối thiểu mà Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group đã công bố trong Bản công bố thông tin chào mua công khai.
- Yteco tăng số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết thông qua chuyển đổi cổ phần ưu đãi
- Yteco giảm số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết
- Yteco phát hành cổ phiếu, trái phiếu chuyển đổi, trái phiếu kèm chứng quyền, quyền mua hoặc quỹ đầu tư mục tiêu phát hành chứng chỉ quỹ đóng để tăng vốn điều lệ quỹ



- Yteco bán tài sản của công ty có giá trị từ 35% tổng giá trị tài sản căn cứ trên báo cáo tài chính kỹ gần nhất

15. Thời hạn và phương thức thanh toán

- Thời hạn thanh toán: Dự kiến trong vòng 10 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc thời hạn đăng ký chào mua công khai.
- Phương thức thanh toán: Thực hiện thông qua Công ty chứng khoán được chỉ định làm Đại lý chào mua công khai, theo hướng dẫn của Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội, và đảm bảo tuân thủ theo đúng quy định về chuyển quyền sở hữu do thực hiện chào mua công khai theo quy chế do VSDC ban hành.

16. Chỉ định công ty sau làm Đại lý chào mua công khai

Công ty Cổ phần Chứng khoán Hải Phòng

Địa chỉ: Số 7, lô 28A Đường Lê Hồng Phong, Phường Đông Khê, Quận Ngô Quyền, Thành phố Hải Phòng

Điện thoại: 02253.842335

Fax: 02253.746266

Website: <https://haseco.vn/>

Điều 2: Hội đồng quản trị giao/ủy quyền cho Ông Nguyễn Quốc Việt – Tổng Giám đốc Công ty thực hiện các nội dung sau:

1. Quyết định thời điểm cụ thể thực hiện chào mua công khai, thời gian hoàn tất đợt chào mua và các vấn đề khác liên quan đến việc chào mua công khai theo các nguyên tắc đã được xác định tại Điều 1;
2. Triển khai các thủ tục, phê duyệt/quyết định và ký kết các tài liệu đăng ký/thông báo/báo cáo tại các cơ quan có thẩm quyền, thủ tục công bố thông tin phục vụ cho việc chào mua công khai cổ phiếu nêu tại Điều 1 theo đúng quy định của pháp luật
3. Quyết định các nội dung cụ thể, ký kết, thực hiện thoả thuận/hợp đồng dịch vụ với đại lý chào mua công khai và các hợp đồng/ thoả thuận/tài liệu khác liên quan đến việc chào mua công khai;
4. Quyết định và thực hiện tất cả hành động, công việc và vấn đề cần thiết khác để thực hiện và hoàn tất việc chào mua công khai theo quy định hoặc để làm cho bất kỳ tài liệu nào cần thiết cho việc chào mua công khai có hiệu lực, báo cáo hội đồng quản trị kết quả thực hiện việc chào mua công khai.

Điều 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Chủ tịch Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc và các bộ phận liên quan thuộc Công ty Cổ phần Đầu tư Phát Triển Sài Gòn 3 Group có trách nhiệm thực hiện nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3
- Lưu: Thư ký

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



[Handwritten signature]

NGUYỄN KHÁNH LINH

