

Số: 868 /CB-SZE-TCKT

Đồng Nai, ngày 31 tháng 12 năm 2024

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**


Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi
 - Mã chứng khoán: SZE
 - Địa chỉ: số 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, P.Bửu Long, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.
 - Điện thoại liên hệ: 02513.951771 và Tổng đài hỗ trợ: 1900 3160
 - Email: info@sze.com.vn
- Nội dung thông tin công bố:
 - Thông qua việc ký kết hợp đồng, giao dịch với bên có liên quan.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 31 /12/2024 tại đường dẫn: <https://sze.com.vn/>

Tài liệu đính kèm: Nghị quyết số 87 /NQ-SZE-HDQT ngày 31 /12/2024

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng!

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Lưu: VT, TCKT. (Thông) 



Số: 87/NQ-SZE-HĐQT

Đồng Nai, ngày 31 tháng 12 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

v/v thông qua giao dịch, ký kết hợp đồng với bên có liên quan

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 31/12/2024;

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng quản trị công ty,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc giao dịch ký kết hợp đồng giữa Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi và Tổ chức có liên quan theo Điều 167 Luật doanh nghiệp và Điều 43 Điều lệ Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi, cụ thể như sau:

STT	Tổ chức có liên quan	Đối tượng của hợp đồng giao dịch	Giá trị hợp đồng
1	Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai	1.1. Cung cấp mặt hàng nước uống tinh khiết Doriv	<i>Giá trị hợp đồng (dự kiến):</i> - Nước đóng bình (19L): 28.000đ - Nước đóng chai (350ml): 60.000đ/thùng/24 chai - Nước đóng chai (500ml): 70.000đ/thùng/24 chai (Chưa bao gồm thuế)
		1.2. Duy trì, chăm sóc bồn cây lá màu, kiềng chậu trong khuôn viên Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai	<i>Giá trị hợp đồng (dự kiến):</i> 198.391.761 đồng/năm (Chưa bao gồm thuế)
		1.3. Thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt tại chi nhánh cấp Nước Long Bình – Tổ 8, Khu phố 9, P.Tân Biên, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai.	<i>Giá trị hợp đồng (dự kiến):</i> 363.870 đồng/tháng (Đã bao gồm thuế)
		1.4. Thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt tại Công ty Cổ phần Cấp nước 48, Đường Cách Mạng Tháng Tám, P. Quyết Thắng, Tp. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	<i>Giá trị hợp đồng (dự kiến):</i> 2.223.000 đồng/tháng (Đã bao gồm thuế)

STT	Tổ chức có liên quan	Đối tượng của hợp đồng giao dịch	Giá trị hợp đồng
		1.5. Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt tại Chi nhánh cấp nước Nhơn Trạch: Số 327 – Tổ 2 - KP10 - Tân Biên - Biên Hòa – Đồng Nai	<u>Giá trị hợp đồng (dự kiến):</u> Thùng 240L: 190.000 đồng/thùng Thùng 660L: 335.000 đồng/thùng (Chưa bao gồm thuế)
		1.6. Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt tại Chi nhánh cấp nước Thiện Tâm: Số 327 – Tổ 2 - KP10 - Tân Biên - Biên Hòa – Đồng Nai	<u>Giá trị hợp đồng (dự kiến):</u> Thùng 240L: 190.000 đồng/thùng Thùng 660L: 335.000 đồng/thùng (Chưa bao gồm thuế)
2	Công ty TNHH MTV Dịch vụ Bảo vệ Sonadezi	2.1. Cung cấp dịch vụ bảo vệ tại chợ đêm Biên Hùng	<u>Giá trị hợp đồng (dự kiến):</u> 999.000.000 đồng / năm (Chưa bao gồm thuế)
		2.2. Cung cấp dịch vụ bảo vệ tại công viên Kỷ Niệm, Công viên chiến thắng A42, Công viên Nguyễn Văn Trị, Công viên Quyết Thắng, Công viên khu nhà ở Bửu Long, Hoa viên chung cư Nguyễn Văn Trỗi, Công viên khu dân cư An Bình, Công viên khu dân cư đường 5 nối dài, Vòng xoay Sông phố + Công viên Cách mạng tháng 8 (Thanh Bình cũ)	<u>Giá trị hợp đồng (dự kiến):</u> 3.600.000.000 đồng/ năm (Chưa bao gồm thuế)
3	Công ty Cổ phần Kinh doanh nhà Đồng Nai	Thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt	<u>Giá trị hợp đồng (Dự kiến):</u> 358.800 đồng/tháng (Đã bao gồm thuế)
4	Công ty Cổ phần xây dựng Đồng Nai	Thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt	<u>Giá trị hợp đồng (Dự kiến):</u> 1.620.060 đồng/tháng (Đã bao gồm thuế)
5	Công ty Cổ phần phát triển Đô thị Công nghiệp số 2	Thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt	<u>Giá trị hợp đồng (Dự kiến):</u> 600.600 đồng/tháng (Đã bao gồm thuế)

STT	Tổ chức có liên quan	Đối tượng của hợp đồng giao dịch	Giá trị hợp đồng
6	Công ty Cổ phần đầu tư Xây dựng và vật liệu Đồng Nai	6.1. Thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt	<u>Giá trị hợp đồng (Dự kiến):</u> 423.150 đồng/tháng (Đã bao gồm thuế)
		6.2. Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt	<u>Giá trị hợp đồng dự kiến:</u> ✦ Thu gom rác tại kho chứa rác cạnh Xí nghiệp Đá Thiện Tân: 380.000 đồng/tháng ✦ Thu gom rác tại Xí nghiệp Đá Tân Cang: 380.000 đồng/tháng (Chưa bao gồm thuế)
7	Công ty Cổ phần Cảng Đồng Nai	7.1. Thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt tại Công ty CP dịch vụ Cảng Đồng Nai: Số 1B-D3, Khu phố Bình Dương, P. Long Bình tân, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	<u>Giá trị hợp đồng (Dự kiến):</u> 447.174 đồng/tháng (Đã bao gồm thuế)
		7.2 Thu gom vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt tại Công ty Cổ Phần Cảng Đồng Nai: Số 1B-D3, Khu phố Bình Dương, P. Long Bình tân, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	<u>Đơn giá dự kiến:</u> Thùng 240L: 175.000 đồng/thùng Thùng 660L: 285.000 đồng/thùng (Chưa bao gồm thuế)
8	Trường Cao đẳng Công nghệ và quản trị Sonadezi	8.1. Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt	<u>Đơn giá dự kiến:</u> Thùng 240L: 145.000 đồng/thùng Thùng 660L: 240.000 đồng/thùng (Chưa bao gồm thuế)
		8.2 Tổ chức các khóa học đào tạo	<u>Giá trị hợp đồng (Dự kiến):</u> 500.000.000 đồng/năm (Đã bao gồm thuế)
9	Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi	9.1. Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt	<u>Đơn giá dự kiến:</u> Thùng 240L: 145.000 đồng/thùng Thùng 660L: 240.000 đồng/thùng (Chưa bao gồm thuế)
		9.2. Vận chuyển, xử lý chất thải nguy hại.	<i>Đính kèm bảng giá số 01</i>
10	Công ty Cổ phần Sơn Đồng Nai	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt	<u>Đơn giá dự kiến:</u> Thùng 240L: 145.000 đồng/thùng Thùng 660L: 240.000 đồng/thùng (Chưa bao gồm thuế)

STT	Tổ chức có liên quan	Đối tượng của hợp đồng giao dịch	Giá trị hợp đồng
11	Công ty Cổ Phần Tiếp Vận Số 1 Đồng Nai	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt	<u>Đơn giá dự kiến:</u> Thùng 240L: 175.000 đồng/thùng Thùng 660L: 285.000 đồng/thùng (Chưa bao gồm thuế)
12	Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt	<u>Đơn giá dự kiến:</u> - Đơn giá dọn vệ sinh: 775.000 đồng/m ³ <u>Đơn giá dự kiến:</u> - Đơn giá thùng: Thùng 240L: 220.000 đồng/thùng Thùng 660L: 375.000 đồng/thùng (Chưa bao gồm thuế)
13	Công ty Cổ phần Sonadezi Giang Điền	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt	<u>Đơn giá dự kiến:</u> ✦ Thu gom rác tại Số 1, Đường 1, KCN Biên Hòa 1: Thùng 240L: 145.000 đồng/thùng Thùng 660L: 240.000 đồng/thùng ✦ Thu gom rác KCN Giang Điền Thùng 240L: 210.000 đồng/thùng Thùng 660L: 365.000 đồng/thùng (Chưa bao gồm thuế)
14	Công ty Cổ phần Sonadezi An Bình	14.1 Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt 14.2 Cung cấp vật tư thi công đổ bê tông. (Thi công hạng mục : Sửa chữa khu đất đối diện công viên B5; Sửa chữa khu đất tại tháp nước A42, phường Trung Dũng; Sửa chữa khu đất xí nghiệp in Đồng Nai cũ, phường Hòa Bình).	<u>Giá trị hợp đồng dự kiến:</u> ✦ Thu gom rác tại Trạm trộn bê tông An Bình - Đường 12, KCN Biên Hòa 1: 290.000đ/tháng ✦ Thu gom rác tại Xí nghiệp VLXD&DV, đường 1, KCN Long Thành: 880.000đ/tháng (Chưa bao gồm thuế) <u>Giá trị hợp đồng (dự kiến):</u> 1.401.630.637 đồng (đã bao gồm thuế GTGT)

Giá trị hợp đồng: Được xác định theo khối lượng/công việc sản phẩm thực tế nhưng giá trị tích lũy trong 12 tháng của hợp đồng với công ty đảm bảo có giá trị nhỏ hơn 10% tổng giá trị tài sản của Công ty ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm gần nhất.

Điều 2. Ủy quyền cho Tổng Giám đốc là người đại diện theo pháp luật ký kết, thực hiện các hợp đồng, giao dịch nêu tại Điều 1 đảm bảo tuân thủ đúng quy định.

Điều 3. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký, Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, các đơn vị và các cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./-*th*

Nơi nhận :

- Như điều 3;
- Lưu: HĐQT. *th*



Võ Huỳnh Trung Hưng

BẢNG GIÁ SỐ 01

(kèm theo Nghị quyết số: 28 / NQ-SZE-HĐQT, ngày 31 /12/2024
của Hội đồng quản trị về việc thông qua việc ký kết hợp đồng, giao dịch với bên có liên quan)

Stt	Tên chất thải	Mã chất thải	Trạng thái	Đơn giá dịch vụ	
				Xử lý (đồng/kg)	Vận chuyển (đồng/chuyến)
1	Bóng đèn huỳnh quang thải	16 01 06	Rắn	10.000	3.500.000
2	Bao bì mềm thải	18 01 01	Rắn	6.000	
3	Bao bì cứng thải bằng nhựa	18 01 03	Rắn	6.000	
4	Bao bì cứng thải bằng kim loại	18 01 02	Rắn	6.000	
5	Giẻ lau nhiễm dầu nhớt	18 02 01	Rắn	6.000	
6	Bộ lọc dầu đã qua sử dụng	15 01 02	Rắn	6.000	
7	Pin, ắc quy chì thải	19 06 01	Rắn	6.000	
8	Bao bì mềm thải (không chứa hóa chất nông nghiệp có gốc halogen hữu cơ)	14 01 05	Rắn	6.000	
9	Bao bì cứng thải (không chứa hóa chất nông nghiệp có gốc halogen hữu cơ)	14 01 06	Rắn	6.000	
10	Dầu thải	15 01 07	Lỏng	4.500	
11	Hộp chứa mực in (loại không có các thành phần nguy hại trong nguyên liệu sản xuất mực như mực in văn phòng, sách báo) thải khác với các loại trên	08 02 08	Rắn	6.000	

Ghi chú:

- Khối lượng chất thải tiếp nhận vận chuyển tối thiểu là 500 kg/chuyến. Trường hợp tiếp nhận thấp hơn 500kg/chuyến thì chi phí vận chuyển và xử lý của chuyến đó là 5.750.000 đồng/chuyến;
- Đơn giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT), Bên A thực hiện thanh toán thuế theo quy định hiện hành.