



Số: 06/NQ-XL-HĐQT

Huế, ngày 27 tháng 12 năm 2024

**NGHỊ QUYẾT**

**Thông nhất nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất,  
quyền sở hữu tài sản gắn liền trên đất**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP THỪA THIÊN HUẾ**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;  
Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Xây lắp Thừa Thiên Huế;  
Căn cứ Tờ trình số 11/TTr-CTXL ngày 24/12/2024 của Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Xây lắp Thừa Thiên Huế về việc đề nghị nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền trên đất;  
Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 27/12/2024;  
Căn cứ tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thông nhất nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền trên đất theo Tờ trình số 11/TTr-CTXL ngày 24/12/2024 của Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Xây lắp Thừa Thiên Huế với một số nội dung chính:

- 1.1. Bên chuyển nhượng: Công ty cổ phần Phát triển Nhà Bà Rịa – Vũng Tàu
- 1.2. Mối quan hệ với công ty: Cổ đông là tổ chức sở hữu trên 10% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.
- 1.3. Một số nội dung chuyển nhượng chính:
  - Vị trí khu đất: Thửa đất số 528, Tờ bản đồ số 12, thuộc phường 3, thành phố Vũng Tàu.
  - Diện tích thửa đất: 2.371 m<sup>2</sup>, gồm:
    - + Đất ở đô thị: 1.750 m<sup>2</sup>
    - + Đất làm đường nội bộ: 586,7 m<sup>2</sup>
    - + Đất nông nghiệp: 34,3 m<sup>2</sup>
  - Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2.** Thông qua nội dung của dự thảo Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất số 180/HĐ-PTN ngày 27/12/2024.

**Điều 3.** Giao Tổng Giám đốc chỉ đạo, thực hiện các công việc có liên quan theo đúng quy định.

**Điều 4.** Nghị quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 5.** Ban Giám đốc và các Phòng/Bộ phận nghiệp vụ Công ty có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 5;
- HĐQT, BKS HCC;
- Lưu TK công ty.



**Đoàn Hữu Thuận**