

Hà Nội, ngày 26 tháng 11 năm 2024

Số: 1938 /TB - HUDLAND
V/v: thông báo về ngày đăng ký cuối cùng

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền nhận cổ phiếu phát hành do thực hiện tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu)

Kính gửi: Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam

Tên Tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản Hudland

Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản Hudland

Trụ sở chính: Tòa nhà HUDLAND TOWER, Lô A-CC7 Khu dịch vụ tổng hợp Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội

Điện thoại: 0243 652 3862

Fax: 0243 652 3864

Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản Hudland

Mã chứng khoán: HLD

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá giao dịch: 10.000 đồng/cổ phiếu

Sàn giao dịch: HNX

Ngày đăng ký cuối cùng: 09/12/2024

1. Lý do và mục đích

Nhận cổ phiếu phát hành do thực hiện tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.

2. Nội dung cụ thể

- Tỷ lệ thực hiện: 58% (Người sở hữu 100 cổ phiếu được nhận 58 cổ phiếu mới).
- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu: Số cổ phiếu phát hành thêm sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ được hủy bỏ.

*Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 111 cổ phiếu tại ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền. Với tỷ lệ thực hiện quyền là 100:58 thì cổ đông A nhận được là $111/100*58 = 64,38$ cổ phiếu. Theo nguyên tắc làm tròn nêu trên, cổ đông A được nhận thêm 64 cổ phiếu mới theo phương thức phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu. Số cổ phiếu lẻ 0,38 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.*

- Địa điểm thực hiện:

- + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.
- + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: người sở hữu làm thủ tục nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu tại Trụ sở chính của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản Hudland – Địa chỉ: Tòa nhà HUDLAND TOWER, Lô A-CC7 Khu dịch vụ tổng hợp Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Các hồ sơ cần mang theo khi nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

- Đối với cổ đông là tổ chức: Sổ chứng nhận sở hữu cổ phần, Giấy giới thiệu của tổ chức và Chứng minh thư nhân dân/thẻ căn cước công dân/hộ chiếu hoặc giấy tờ tùy thân hợp pháp còn hiệu lực của người đến nhận cổ phiếu phát hành;
- Đối với cổ đông là cá nhân: Sổ chứng nhận sở hữu cổ phần; Chứng minh thư nhân dân/thẻ căn cước công dân/hộ chiếu hoặc giấy tờ tùy thân hợp pháp còn hiệu lực của cổ đông và Giấy ủy quyền hợp lệ (nếu cổ đông là cá nhân ủy quyền cho người khác nhận).

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:

- Địa chỉ nhận Danh sách (bản cứng): Tầng 12, tòa nhà HUDLAND Tower, Lô ACC7, Khu dịch vụ tổng hợp Linh Đàm (số 06 Nguyễn Hữu Thọ), quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội. Người nhận: Vũ Mạnh Đăng
- Địa chỉ email nhận file dữ liệu: chungkhoan@hudland.com.vn

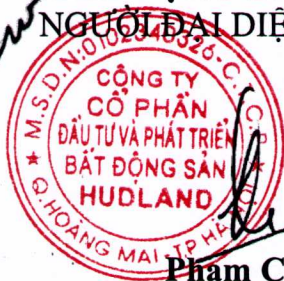


Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSDC. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có vi phạm.

Nơi nhận:

- Như trên;
- SGDC Hà Nội;
- UBCKNN;
- Lưu VT.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN
BẤT ĐỘNG SẢN HUDLAND**



CHỦ TỊCH HĐQT

Phạm Cao Sơn



*** Tài liệu đính kèm**

- Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông (Thông qua theo hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản) ngày 14/10/2024;
- Tờ trình số 1568/Ttr-HĐQT ngày 30/09/2024 về việc Thông qua phương án phát hành/chào bán cổ để tăng vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 1677/NQ-HĐQT ngày 15/10/2024 thông qua việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu;
- Nghị quyết HĐQT số .../NQ-HĐQT ngày .../.../2024 v/v thông qua ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền nhận cổ phiếu;
- Bản sao Bản thông báo phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu số ngày ...;
- Bản sao Công văn số.... ngày.... của UBCKNN về việc đã nhận đầy đủ hồ sơ phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.

