



**CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC
TẾ PHƯƠNG ANH**

Số: 21A/2022/CBTT-PAS

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hưng Yên, ngày 28 tháng 04 năm 2022

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
To: Hanoi Stock Exchange**

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC TẾ PHƯƠNG ANH**

- Mã chứng khoán: PAS

- Địa chỉ: TDP Tứ Mỹ, Phùng Chí Kiên, thị xã Mỹ Hào, Hưng Yên

- Điện thoại liên hệ/Tel.: 0221 394 82 68

Fax:

- E-mail: cbtt@phuongnganhgroup.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty cổ phần Quốc tế Phương Anh công bố thông tin Nghị quyết Hội đồng quản trị về việc thông qua giao dịch bù trừ nghĩa vụ thanh toán với Công ty Cổ phần INNO và Công ty TNHH Địa ốc Thành Lâm

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 28/04/2022 tại đường dẫn: <http://www.phuongnganhgroup.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố nêu trên.

*** Tài liệu đính kèm:**

- Nghị quyết

Đại diện tổ chức

Người UQ CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

Đoàn Thị Thu Thủy

NGHỊ QUYẾT

(V/v Thông qua giao dịch bù trừ nghĩa vụ thanh toán với Công ty Cổ phần INNO và Công ty TNHH Địa ốc Thành Lâm)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC TẾ PHƯƠNG ANH

- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần quốc tế Phương Anh;
- Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng quản trị số: 05A/2022/BB-HĐQT-PAS ngày 28/04/2022 của Công ty cổ phần quốc tế Phương Anh.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua giao dịch bù trừ nghĩa vụ thanh toán với Công ty Cổ phần INNO và Công ty TNHH Địa ốc Thành Lâm

Theo Hợp đồng tư vấn thiết kế số 01/2021/HĐTVTK/PAS-INNO ngày 10/11/2021 đã ký kết giữa Công ty cổ phần Quốc tế Phương Anh và Công ty cổ phần INNO (MSDN: 0102998556) về việc sử dụng dịch vụ tư vấn thiết kế Dự án tổ hợp TTTM, VP cho thuê và nhà ở cao tầng tại Lô đất A2-1-1 và A2-1-2, thửa đất số 1,2 Tờ bản đồ A2-1 phường Thọ Quang, Quận Sơn Trà, Đà Nẵng.

Sau thời gian triển khai thực tế, Hội đồng quản trị thống nhất chuyển giao cho Công ty TNHH Địa ốc Thành Lâm (MSDN: 0401965365) tiếp tục thực hiện Hợp đồng này để thuận tiện trong việc thực hiện dự án.

Số tiền Công ty cổ phần Quốc tế Phương Anh đã tạm ứng cho Công ty cổ phần INNO là 959.700.000 VNĐ. Công ty TNHH Địa ốc Thành Lâm sẽ thanh toán lại cho Công ty cổ phần Quốc tế Phương Anh khoản tiền tạm ứng này nhằm bù trừ nghĩa vụ giữa ba bên và làm cơ sở tiếp tục thực hiện Hợp đồng tư vấn thiết kế.

Điều 2. Ủy quyền thực hiện

2.1. Ủy quyền và giao cho Bà **Hà Thị Hải Vân** – Chủ tịch Hội đồng quản trị làm đại diện giao dịch, thực hiện các thủ tục và ký kết các Phụ lục, giấy tờ liên quan đến việc bù trừ nêu trên. Ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày thông qua Biên bản cho đến khi có văn bản khác thay thế.

2.2. Trong thời gian ủy quyền dưới đây, Bà Hà Thị Hải Vân được phép ủy quyền lại cho Bên thứ ba trong nội bộ công ty để thực hiện một hoặc các nội dung đã được Hội đồng Quản trị ủy quyền cho Bà Hà Thị Hải Vân nêu trên

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

