



CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC  
TẾ PHƯƠNG ANH

SỐ 33A/2023/CBTT-PAS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hung Yên, ngày 25 tháng 12 năm 2023

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội  
To: *Hanoi Stock Exchange*

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC TẾ PHƯƠNG ANH**

- Mã chứng khoán: PAS

- Địa chỉ: TDP Tứ Mỹ, Phùng Chí Kiên, thị xã Mỹ Hào, Hưng Yên

- Điện thoại liên hệ/Tel.: 0221 394 82 68

Fax:

- E-mail: [cbtt@phuongnganhgroup.com.vn](mailto:cbtt@phuongnganhgroup.com.vn)

2. Nội dung thông tin công bố:

**Công ty cổ phần Quốc tế Phương Anh công bố thông tin Nghị Quyết HĐQT về việc thông qua chuyển nhượng cổ phần tại Công ty cổ phần Địa ốc Thành Lâm cho Công ty cổ phần Khách sạn Vườn Đào Hạ Long**

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 25/12/2023 tại đường dẫn: <http://www.phuongnganhgroup.com.vn/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố nêu trên.

**\* Tài liệu đính kèm:**

- Nghị quyết HĐQT.

**Đại diện tổ chức**

Người UQ CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

**Đoàn Thị Thu Thủy**

CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC TẾ  
PHƯƠNG ANH

Số 20A/2023/NQ-HĐQT-PAS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hưng Yên, ngày 25 tháng 12 năm 2023

**NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC TẾ PHƯƠNG ANH**

*(V/v Thông qua chuyển nhượng cổ phần tại Công ty cổ phần Địa ốc Thành Lâm cho Công ty cổ phần Khách sạn Vườn Đào Hạ Long)*

- Căn cứ vào Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ vào Điều lệ hoạt động của Công ty;
- Căn cứ Biên Bản họp số 20A/2023/NQ-HĐQT-PAS của Hội đồng quản trị, ngày 25 tháng 12 năm 2023.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1. Thông qua chuyển nhượng cổ phần tại Công ty cổ phần Địa ốc Thành Lâm cho Công ty cổ phần Khách sạn Vườn Đào Hạ Long**

**1.1 Thông tin doanh nghiệp nhận chuyển nhượng**

- Tên doanh nghiệp: Công ty cổ phần Khách sạn Vườn Đào Hạ Long
- Mã số doanh nghiệp: 5701920029 do Phòng đăng ký kinh doanh - Sở kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Ninh cấp lần đầu ngày 05/02/2018
- Địa chỉ: Đường Hạ Long, Khu 4, phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh

**1.2 Giá trị chuyển nhượng:**

- Số lượng cổ phần chuyển nhượng: 8.546.000 cổ phần
- Mệnh giá: dự kiến 10.000 đồng/01 cổ phần
- Giá trị chuyển nhượng: dự kiến 85.460.000.000 đồng (Bằng chữ: Tám mươi lăm tỷ bốn trăm sáu mươi triệu đồng chẵn), chiếm 32,62% vốn điều lệ

**1.3 Thời gian thực hiện: Chậm nhất vào ngày 31/12/2023**

**Điều 2. Ủy quyền thực hiện**

- Giao cho các thành viên HĐQT, Ban giám đốc/ Người được ủy quyền công bố thông tin chịu trách nhiệm công bố thông tin và các thủ tục khác có liên quan theo quy định của Pháp luật
- Các thành viên HĐQT, Ban Giám đốc Công ty, các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thực hiện.



**Điều 3. Hiệu lực thi hành**

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban Giám đốc Công ty và các thành viên liên quan có trách nhiệm thực hiện Quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Các thành viên HĐQT;
- Lưu VT, PCNB.

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH HĐQT**



**Nguyễn Hùng Cường**

