

Số: 587/SZB

Đồng Nai, ngày 11 tháng 11 năm 2024

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình
- Mã chứng khoán: SZB
- Địa chỉ: Số 1, đường 3A, KCN Biên Hòa 2, Phường Long Bình Tân, TP Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai
- Điện thoại liên hệ: 0251 3834 700 Fax: 0251 3835 164
- E-mail: [marketing@szb.com.vn](mailto:marketing@szb.com.vn)
- Người thực hiện công bố thông tin: Ông Nguyễn Minh Duy – Người được ủy quyền Công bố thông tin
- Loại thông tin công bố:  
 Định kỳ  Bất thường  24h  Theo yêu cầu

**Nội dung thông tin công bố:**

- Nghị quyết số 9/NQ-HĐQT-SZB ngày 11/11/2024 về việc tạm ứng cổ tức năm 2024 (đợt 1) cho cổ đông.
- Thông báo số 583/TB-SZB ngày 11/11/2024 về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện tạm ứng cổ tức năm 2024 (đợt 1) cho cổ đông bằng tiền.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 11/11/2024 tại đường dẫn: [www.szb.com.vn](http://www.szb.com.vn).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**\* Tài liệu đính kèm:**

- Nghị quyết số 9/NQ-HĐQT-SZB ngày 11/11/2024 về việc tạm ứng cổ tức năm 2024 (đợt 1) cho cổ đông.
- Thông báo số 583/TB-SZB ngày 11/11/2024 về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện tạm ứng cổ tức năm 2024 (đợt 1) cho cổ đông bằng tiền.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Tổng công ty Sonadezi (b/c);
- Lưu: VT, Tk. HĐQT.

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT**



Nguyễn Minh Duy

Số: 9.../NQ-HĐQT-SZB

Đồng Nai, ngày 11... tháng 11 năm 2024

**NGHỊ QUYẾT**  
**Về việc tạm ứng cổ tức năm 2024 (đợt 1) cho cổ đông**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG BÌNH**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình;
- Căn cứ Nghị quyết số 66/NQ-ĐHĐCĐ-SZB ngày 28/03/2024 đã được ĐHĐCĐ thông qua;
- Căn cứ đề nghị của Tổng Giám đốc Công ty tại tờ trình số 536/TTr-SZB-TK.HĐQT ngày 05/11/2024;
- Căn cứ biên bản tổng hợp ý kiến các thành viên Hội đồng quản trị số 5/THYK-HĐQT ngày 11/11/2024;
- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng quản trị công ty.

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1:** Thông qua việc tạm ứng cổ tức năm 2024 (đợt 1) cho cổ đông với nội dung như sau:

- Tên chứng khoán : Cổ phiếu Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình
- Mã chứng khoán : SZB
- Loại chứng khoán : Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá : 10.000 đồng/cổ phần
- Ngày đăng ký cuối cùng : Ngày **26/11/2024**
- Tỷ lệ chi trả : 10%/ cổ phiếu (1 cổ phiếu nhận được 1.000 đồng)
- Hình thức chi trả cổ tức : Bằng tiền
- Thời gian chi trả cổ tức : Ngày **27/12/2024**
- Hình thức thực hiện:
  - + Đối với chứng khoán lưu ký: Cổ đông nhận cổ tức tại nơi các thành viên lưu ký mở tài khoản lưu ký chứng khoán.
  - + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Cổ đông nhận cổ tức theo thông báo của Công ty.

**Điều 2:** Tổng Giám đốc Công ty tổ chức triển khai thực hiện các công việc liên quan đến Nghị quyết này và thực hiện công bố thông tin theo đúng quy định của pháp luật.

2/2

**Điều 3:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Tổng Giám đốc Công ty, các Phòng/Ban và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- TV HĐQT, BKS;
- HNX, VSD;
- Lưu: Tk. HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**Lương Minh Hiền**

(Ban hành kèm theo Quy chế thực hiện quyền cho người sở hữu chứng khoán)

Mẫu 07/THQ

TỔNG CÔNG TY SONADEZI  
CÔNG TY CP SONADEZI LONG BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Số: 58.3 /TB-SZB

Đồng Nai, ngày 11. tháng 11 năm 2024

## THÔNG BÁO

Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện tạm ứng cổ tức năm 2024 (đợt 1)  
cho cổ đông bằng tiền

Kính gửi: Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam.

Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình

Tên giao dịch: Sonadezi Long Bình

Trụ sở chính: Số 1, đường 3A, KCN Biên Hòa 2, phường Long Bình Tân, Tp. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

Điện thoại: 0251.3834 700

Fax: 0251.3835 164

Chúng tôi thông báo đến Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

- Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình
- Mã chứng khoán: SZB
- Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá giao dịch: 10.000 đồng/cổ phần
- Sàn giao dịch: HNX
- Ngày đăng ký cuối cùng: **26/11/2024**

**1. Lý do và mục đích:** tạm ứng cổ tức năm 2024 (đợt 1) cho cổ đông bằng tiền

**2. Nội dung cụ thể:**

- Tỷ lệ thực hiện: **10%/cổ phiếu** (01 cổ phiếu được nhận 1.000 đồng)
- Ngày thanh toán: từ ngày **27/12/2024**
- Địa điểm thực hiện:
  - + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại nơi các thành viên lưu ký mở tài khoản lưu ký.
  - + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại Công ty vào các ngày làm việc trong tuần bắt đầu từ ngày 27/12/2024 và xuất trình căn cước công dân.

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:

- Địa chỉ nhận Danh sách (bản cứng): Công ty cổ phần Sonadezi Long Bình, số 1, đường 3A, KCN Biên Hòa 2, phường Long Bình Tân, Tp. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.
- Địa chỉ email nhận file dữ liệu: vyhuynh@szb.com.vn

Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSDC. Chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có vi phạm.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBCK, HNX;
- Lưu: VT, Tk HĐQT.



**NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT**

(chữ ký, họ tên, đóng dấu)



**Nguyễn Bá Chuyên**