



**CÔNG TY CỔ PHẦN  
CẤP NƯỚC NHÀ BÈ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4405/CNNB-TCHC

Quận 7, ngày 12 tháng 11 năm 2024

## **CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**

**Kính gửi:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC NHÀ BÈ

- Mã chứng khoán: NBW

- Địa chỉ: 1179 đường Nguyễn Văn Linh, khu phố 4, phường Tân Phong, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Điện thoại liên hệ: 19001210

Fax: 028.54122500

- E-mail: [tchccapnuocnhabe@gmail.com](mailto:tchccapnuocnhabe@gmail.com)

2. Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết số 21/NQ-CNNB-HĐQT ngày 11/11/2024 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp nước Nhà Bè.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 12/11/2024 tại đường dẫn: [www.capnuocnhabe.vn](http://www.capnuocnhabe.vn).


Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT.

**\* Tài liệu đính kèm:**

- Nghị quyết số 21/NQ-CNNB-HĐQT ngày 11/11/2024.

**GIÁM ĐỐC**  
  
**Lý Thành Tài**



Số: 21/NQ-CNNB-HĐQT

Quận 7, ngày 11 tháng 11 năm 2024

**NGHỊ QUYẾT**  
**Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp nước Nhà Bè**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC NHÀ BÈ**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;  
Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty cổ phần Cấp nước Nhà Bè;  
Căn cứ Quy chế nội bộ về quản trị Công ty cổ phần Cấp nước Nhà Bè;  
Căn cứ kết quả biểu quyết của Hội đồng quản trị Công ty tại Biên bản họp Hội đồng quản trị số 19/BB-CNNB-HĐQT ngày 07/11/2024,

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thông qua kết quả sản xuất - kinh doanh - tài chính 9 tháng và phương hướng, nhiệm vụ 3 tháng cuối năm 2024 (theo Báo cáo số 4335/BC-CNNB ngày 28/10/2024 của Giám đốc Công ty), với kết quả thực hiện các chỉ tiêu chủ yếu như sau: sản lượng nước là 54.182 ngàn m<sup>3</sup>, đạt 73,52% kế hoạch; doanh thu nước sạch là 668.073 triệu đồng, đạt 74,32% kế hoạch; tổng doanh thu là 674.735 triệu đồng, đạt 74,48% kế hoạch; lợi nhuận sau thuế là 23.476 triệu đồng, đạt 90,58% kế hoạch [đính kèm Phụ lục 1: Kết quả sản xuất - kinh doanh - tài chính 9 tháng năm 2024].

**Điều 2.** Thông qua kế hoạch mua sắm vật tư thiết bị và đầu tư xây dựng cơ bản năm 2025 của Công ty (theo Tờ trình số 4336/TTr-CNNB-KHVTTH ngày 28/10/2024 của Giám đốc Công ty) như sau:

STT	CÁC CHỈ TIÊU	ĐVT	KẾ HOẠCH NĂM 2025
A	<b>ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CƠ BẢN</b>		
1	<b>Phát triển mạng lưới cấp nước</b>		
	- Khối lượng	mét	4.242
	- Giá trị khối lượng	Triệu đồng	8.078
	- Giá trị giải ngân	Triệu đồng	6.482



STT	CÁC CHỈ TIÊU	ĐVT	KẾ HOẠCH NĂM 2025
<b>2</b>	<b>Cải tạo ống mụt</b>		
	- Khối lượng	mét	14.819
	- Hàm đồng hồ tổng	hàm	1
	- Nắp hàm	nắp hàm	39 nắp hàm
	- Giá trị khối lượng	Triệu đồng	33.759
	- Giá trị giải ngân	Triệu đồng	27.219
<b>3</b>	<b>Sửa chữa nội bộ</b>		
	- Giá trị khối lượng	Triệu đồng	4.275
	- Giá trị giải ngân	Triệu đồng	3.634
<b>B</b>	<b>MUA SẮM VẬT TƯ, MÁY MÓC THIẾT BỊ</b>		
<b>1</b>	<b>Mua sắm vật tư giảm thất thoát nước</b>	Triệu đồng	<b>7.349</b>
<b>2</b>	<b>Mua sắm công nghệ thông tin</b>	Triệu đồng	<b>15.497</b>
<b>3</b>	<b>Mua sắm đồng hồ nước và phụ tùng</b>		
3.1	<b>Đồng hồ nước cỡ nhỏ</b>	Cái	<b>25.516</b>
	- Đồng hồ nước 15 ly	Cái	25.500
	- Đồng hồ nước 25 ly	Cái	16
3.2	<b>Đồng hồ nước cỡ lớn</b>	Cái	<b>35</b>
	- Đồng hồ nước 50 ly	Cái	19
	- Đồng hồ nước 80 ly	Cái	1
	- Đồng hồ nước 100 ly	Cái	14
	- Đồng hồ nước 300 ly	Cái	1
<b>C</b>	<b>SỬA CHỮA NỘI BỘ VÀ TRANG THIẾT BỊ</b>	Triệu đồng	<b>810</b>
1	Trang bị máy nước uống tại vòi cho CB CNV	Triệu đồng	150
2	Thay thế các thiết bị đóng ngắt điện các tầng, phòng làm việc trong khuôn viên trụ sở	Triệu đồng	210
3	Di dời kho vật tư ra khỏi tầng hầm	Triệu đồng	300
4	Mua sắm vật dụng làm việc, các sửa chữa nhỏ trong trụ sở	Triệu đồng	150

Các Phụ lục đính kèm:

- Phụ lục 2: Bảng chi tiết công trình đầu tư xây dựng cơ bản năm 2025.
- Phụ lục 3: Bảng chi tiết mua sắm thiết bị công nghệ thông tin năm 2025.
- Phụ lục 4: Bảng chi tiết mua sắm thiết bị giảm thất thoát nước năm 2025.

**Điều 3.** Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm triển khai thực hiện các nội dung đã được Hội đồng quản trị thông qua tại Nghị quyết này.

**Nơi nhận:**

- TV. HĐQT Công ty;
- BKS Công ty;
- BGĐ Công ty;
- Lưu HS.HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**Huỳnh Hảo Tài**







**PHỤ LỤC 1**  
**KẾT QUẢ SẢN XUẤT - KINH DOANH - TÀI CHÍNH 9 THÁNG ĐẦU NĂM 2024**  
(kèm theo Nghị quyết số 24/NQ-CNNB-HĐQT ngày 11 tháng 11 năm 2024)

Các chỉ tiêu	Đơn vị tính	Kế hoạch năm 2024	Thực hiện		Tỷ lệ %	
			9 tháng năm 2023	9 tháng năm 2024	+/- So với cùng kỳ năm 2023	So với KH năm 2024
<b>A. SẢN XUẤT – KINH DOANH</b>						
1. Sản lượng nước tiêu thụ	1.000m <sup>3</sup>	73.700	54.529	54.182	-0,64	73,52
2. Doanh thu nước sạch	Triệu đồng	898.908	660.297	668.073	+1,18	74,32
3. Gắn mới ĐHN cỡ nhỏ	Cái	1.200	1.458	1.287	-11,73	107,25
4. Gắn mới ĐHN cỡ lớn	Cái	02	01	05	+400,00	250,00
5. Thay ĐHN nhỏ	Cái	27.500	23.508	22.538	-4,13	81,96
6. Thay ĐHN lớn	Cái	97	57	80	+40,35	82,47
7. Tỷ lệ thất thoát nước	%	12,50	12,52	11,54	-0,98	-0,96
<b>B. ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CƠ BẢN</b>						
<i>1. Phát triển mạng lưới</i>						
- Khối lượng	mét	3.604	862	2.386	+176,80	66,20
- Hàm đồng hồ tổng	hầm	01	-	-	-	-
- Giá trị khối lượng	Triệu đồng	7.644	-	4.321	-	56,53
- Giá trị giải ngân	Triệu đồng	5.352	2.377	1.921	-19,18	35,89
<i>2. Sửa chữa ống mục</i>						
- Khối lượng	mét	21.019	-	15.718	-	74,78
- Hàm đồng hồ tổng	hầm	06	-	-	-	-
- Giá trị khối lượng	Triệu đồng	50.091	-	32.274	-	64,43
- Giá trị giải ngân	Triệu đồng	57.494	4.097	34.769	+748,65	60,47
<i>3. Vốn sửa chữa</i>						
- Giá trị khối lượng	Triệu đồng	4.925	-	4.409	-	89,53
- Giá trị giải ngân	Triệu đồng	4.420	-	4.068	-	92,04
<b>C. MUA SẴM VẬT TƯ THIẾT BỊ</b>						
<i>1. Mua sắm trang thiết bị phục vụ cho công tác giảm thất thoát nước năm 2024</i>	Triệu đồng	<b>10.932</b>	<b>5.248</b>	<b>5.697</b>	<b>+8,56</b>	<b>52,11</b>
- Mua sắm thiết bị phục vụ công tác giảm thất thoát nước	Triệu đồng	6.222	-	4.825	-	77,55



Các chỉ tiêu	Đơn vị tính	Kế hoạch năm 2024	Thực hiện		Tỷ lệ %	
			9 tháng năm 2023	9 tháng năm 2024	+/- So với cùng kỳ năm 2023	So với KH năm 2024
- Mua sắm ĐHT cho các hầm ĐHT DMA xây dựng mới thay thế và dự phòng cho các trường hợp hư hỏng, hết thời gian khấu hao	Triệu đồng	4.110		545		13,26
- Chi phí sửa chữa thay thế thiết bị giảm thất thoát nước	Triệu đồng	600		327		54,50
<i>2. Mua sắm thiết bị công nghệ thông tin năm 2024</i>	Triệu đồng	<b>12.000</b>	<b>4.587</b>	<b>1.182</b>	<b>-74,23</b>	<b>9,85</b>
- Giải pháp tư vấn/ ứng dụng CNTT 2024	Triệu đồng	8.700		13		0,15
- Hạ tầng kỹ thuật CNTT 2024	Triệu đồng	1.900		499		26,26
- Giấy phép phần mềm 2024	Triệu đồng	800		495		61,88
- Bảo trì các phần mềm đã thực hiện những năm qua	Triệu đồng	600		175		29,17
<i>3. Mua sắm đồng hồ nước và phụ tùng</i>						
- Đồng hồ nước cỡ nhỏ	Cái	28.700	-	26.700	-	93,03
- Đồng hồ nước cỡ lớn	Cái	97	-	76	-	78,35
<b>D. SỬA CHỮA NỘI BỘ VÀ TRANG THIẾT BỊ</b>						
1. Sửa chữa nội bộ Công ty	Triệu đồng	340	-	209	-	61,47
2. Trang bị thang máy phục vụ cho nhu cầu đi lại của cán bộ, công nhân viên Công ty	Triệu đồng	1.000	-	1.000	-	100,00
<b>E. TÀI CHÍNH</b>						
1. Tổng doanh thu	Triệu đồng	905.908	668.890	674.735	+0,87	74,48
2. Tổng chi phí	Triệu đồng	872.343	643.813	644.600	+0,12	73,89
3. Lợi nhuận trước thuế	Triệu đồng	33.565	25.077	30.135	+20,17	89,78
4. Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	25.916	19.779	23.476	+18,69	90,58



**Phụ lục 2**  
**BẢNG CHI TIẾT CÔNG TRÌNH ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CƠ BẢN NĂM 2025**  
 (kèm theo Nghị quyết số. 2.1. /NQ-CNNB-HĐQT ngày 11 tháng 11 năm 2024)

STT	DANH MỤC CÔNG TRÌNH	ĐỊA ĐIỂM	NĂNG LỰC THIẾT KẾ	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (triệu đồng)	KẾ HOẠCH NĂM 2025			GHI CHÚ	
					KHỐI LƯỢNG	GIÁ TRỊ KHỐI LƯỢNG (triệu đồng)	GIẢI NGÂN (triệu đồng)		
<b>TỔNG SỐ:</b>			<b>71.855 m</b>	<b>226.672</b>	<b>19.061 m</b>	<b>46.112</b>	<b>37.335</b>		
A1.	Vốn kinh doanh		71.855 m	222.172	19.061 m	41.837	33.701		
A2.	Vốn sửa chữa			4.500		4.275	3.634		
<b>A1./ VỐN KINH DOANH</b>			<b>71.855 m</b>	<b>222.172</b>	<b>19.061 m</b>	<b>41.837</b>	<b>33.701</b>		
<b>I./ PHÁT TRIỂN MẠNG LƯỚI CẤP NƯỚC</b>			<b>7.872 m 4 hầm</b>	<b>21.530</b>	<b>4.242 m</b>	<b>8.078</b>	<b>6.482</b>		
<b>1./ Công trình chuyển tiếp:</b>			<b>1.147 m</b>	<b>1.887</b>	<b>1.147 m</b>	<b>1.793</b>	<b>1.434</b>		
1.1	Lắp đặt ống cấp nước dọc theo đường dẫn cầu Rạch Tôm, đường Lê Văn Lương, xã Nhơn Đức, huyện Nhà Bè	H.NB	293 m 840 m 14 m	HDPE OD.225 HDPE OD.180 HDPE OD.125	1.887	293 m 840 m 14 m	1.793	1.434	Công trình phối hợp DA thi công cầu Rạch Tôm, NB
<b>2./ Công trình thực hiện đầu tư:</b>			<b>3.095 m</b>	<b>6.616</b>	<b>3.095 m</b>	<b>6.285</b>	<b>5.028</b>		
2.1	Lắp đặt ống cấp nước dọc theo đường dẫn cầu Phước Long, đường Phạm Hữu Lầu, quận 7	Q7	265 m 10 m	HDPE OD.180 HDPE OD.125	700	265 m 10 m	665	532	Công trình phối hợp DA thi công cầu Phước Long, Q.7
2.2	Phát triển MLCN đường Nguyễn Văn Tạo, huyện Nhà Bè năm 2021 (Lề trái, đoạn từ vòng xoay đến Khu A KCN Hiệp Phước)	H.NB	2.820 m	HDPE OD.180	5.916	2.820 m	5.620	4.496	
<b>3./ Công trình chuẩn bị đầu tư:</b>			<b>3.630 m 4 hầm</b>	<b>13.027</b>			<b>20</b>		
3.1	Phát triển, di dời HTCN trong phạm vi dự án "Xây dựng cầu đường Nguyễn Khoái, Q1, Q4, Q7".		100 m 340 m 1.480 m 1 hầm PRV 1 hầm PRV 1 hầm PRV	HDPE OD.280 HDPE OD.225 HDPE OD.180 D150 D150 D200	5.731			10	Phối hợp DA xây dựng cầu đường Nguyễn Khoái.



STT	DANH MỤC CÔNG TRÌNH	ĐỊA ĐIỂM	NĂNG LỰC THIẾT KẾ		TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (triệu đồng)	KẾ HOẠCH NĂM 2025			GHI CHÚ
						KHỐI LƯỢNG	GIÁ TRỊ KHỐI LƯỢNG (triệu đồng)	GIẢI NGÂN (triệu đồng)	
3.2	Phát triển MLCN đường Bé Văn Cẩm, hẻm 41 đường Tân Thuận Tây, Quận 7 năm 2025.		550 m 130 m 1 hầm ĐHT	HDPE OD.225 HDPE OD.125 D200	2.748			10	
3.3	Phát triển MLCN đường 15B, Quận 7 năm 2020 (đoạn từ đường Phạm Hữu Lầu đến đường Hoàng Quốc Việt)	Q7	1.030 m	HDPE OD.355	4.548				
<b>II./ CẢI TẠO MẠNG LƯỚI CẤP NƯỚC</b>			<b>63.983 m 25 hầm 39 nắp hầm</b>		<b>200.642</b>	<b>14.819 m 1 hầm 39 nắp hầm</b>	<b>33.759</b>	<b>27.219</b>	
<b>1./ Công trình thực hiện đầu tư:</b>			<b>14.819 m 1 hầm 39 nắp hầm</b>		<b>35.534</b>	<b>14.819 m 1 hầm 39 nắp hầm</b>	<b>33.759</b>	<b>26.689</b>	
1.1	Cải tạo MLCN Khu dân cư ven sông Tân Phong, Phường Tân Phong, Quận 7	Q7	46 m 801 m 709 m 4.180 m	HDPE OD.280 HDPE OD.225 HDPE OD.180 HDPE OD.125	9.550	46 m 801 m 709 m 4.180 m	9.073	7.712	
1.2	Cải tạo MLCN đường Nguyễn Thị Thập, Quận 7 năm 2020 (tuyến ống bên phải đoạn từ đường Nguyễn Văn Linh đến đường Lê Văn Lương)	Q7	1.925 m	HDPE OD.180	4.865	1.925 m	4.622	3.929	
1.3	Cải tạo MLCN hẻm 286, 296, 308, 314 350 Huỳnh Tấn Phát và đường Tân Thuận Tây, phường Tân Thuận Tây, Quận 7 năm 2024.	Q7	3.066 m 255 m	HDPE OD.125 HDPE OD.180	7.199	3.066 m 255 m	6.839	5.129	
1.4	Cải tạo MLCN hẻm 21, 30, 52, 98, 116, 130 đường số 17 và đường số 17, phường Tân Thuận Tây, Quận 7 năm 2024.	Q7	1.093 m 395 m	HDPE OD.125 HDPE OD.180	4.083	1.093 m 395 m	3.879	2.909	
1.5	Cải tạo MLCN đường Khánh Hội, Quận 4 năm 2021		1.385 m	HDPE OD.225	3.975	1.385 m	3.776	2.832	



STT	DANH MỤC CÔNG TRÌNH	ĐỊA ĐIỂM	NĂNG LỰC THIẾT KẾ		TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (triệu đồng)	KẾ HOẠCH NĂM 2025			GHI CHÚ
						KHỐI LƯỢNG	GIÁ TRỊ KHỐI LƯỢNG (triệu đồng)	GIẢI NGÂN (triệu đồng)	
1.6	Cải tạo MLCN đường Huỳnh Tấn Phát, lẻ trái (đoạn từ nhà số 817 đến Gò Ô Môi) và các tuyến hẻm 382, 388, 402, 412, 434, 498 Huỳnh Tấn Phát, Quận 7 năm 2025.	Q7	534 m 430 m	HDPE OD.180 HDPE OD.125	2.289	534 m 430 m	2.175	1.631	
1.7	Xây dựng hầm bơm tăng áp tại vị trí kế số 805/6A đường Ngô Quang Thắm, Ấp 4, xã Nhơn Đức, huyện Nhà Bè năm 2025	H.NB	1 hầm	Bơm Tăng áp	1.428	1 hầm	1.357	1.018	Giải quyết tăng áp cho khu vực huyện Nhà Bè, đường Lê Văn Lương (đoạn từ cầu Long Kiểng đến cầu Rạch Dơi) và một phần cho các xã vùng hạ của huyện Cần Giuộc Long An
1.8	Sửa chữa thay mới các nắp hầm van, hầm ĐHT khu vực Quận 4, Quận 7 và huyện Nhà Bè	Q4 Q7 H.NB	39 nắp hầm		2.145	39 nắp hầm	2.038	1.529	
<b>2./ Công trình chuẩn bị đầu tư:</b>			<b>49.164 m 24 hầm</b>		<b>165.108</b>			<b>530</b>	
2.1	Cải tạo MLCN đường Lê Văn Lương, lẻ trái (đoạn từ Trần Xuân Soạn đến Nguyễn Thị Thập) và các tuyến hẻm 65, 147, 167, 237B, 345 Lê Văn Lương, Quận 7 năm 2025.	Q7	408 m 1.350 m	HDPE OD.125 HDPE OD.225	5.847			10	
2.2	Cải tạo MLCN đường số 2, 15, 19, 59, 61, 63, 65, 67 và các nhánh hẻm chợ Tân Quy, Phường Tân Quy, Tân Kiểng, Quận 7 năm 2025.	Q7	365 m 2.551 m	HDPE OD.225 HDPE OD.125	7.747			400	
2.3	Cải tạo MLCN Khu dân cư, Phường Tân Phú, Quận 7 năm 2024	Q7	2.637 m 1.334 m 250 m	HDPE OD.125 HDPE OD.180 HDPE OD.280	9.417			10	
2.4	Cải tạo MLCN đường Vĩnh Hội, Quận 4 năm 2022 (tuyến ống bên trái, đoạn từ đường Khánh Hội đến đường Tôn Đản)	Q4	440 m 30 m	HDPE OD.180 Ø200 uPVC	1.078			10	



STT	DANH MỤC CÔNG TRÌNH	ĐỊA ĐIỂM	NĂNG LỰC THIẾT KẾ		TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (triệu đồng)	KẾ HOẠCH NĂM 2025			GHI CHÚ
						KHỐI LƯỢNG	GIÁ TRỊ KHỐI LƯỢNG (triệu đồng)	GIẢI NGÂN (triệu đồng)	
2.5	Xây dựng hầm đồng hồ tổng khu vực Quận 7, huyện Nhà Bè năm 2023	Q7	4 hầm ĐHT	D150	3.200			10	
		H.NB	3 hầm ĐHT	D150					
			2 hầm ĐHT	D200					
			1 hầm PRV	D300					
			1 hầm ĐHT	D100					
2.6	Xây dựng hầm đồng hồ tổng, hầm van điều áp khu vực Quận 4 năm 2024	Q4	2 hầm PRV	D300	3.283			10	
2.7	Cải tạo MLCN đường Phạm Hữu Lầu (đoạn từ Huỳnh Tấn Phát đến cầu Phước Long), Quận 7 năm 2025.	Q7	2.450 m	HDPE OD.225	8.678			10	
2.8	Cải tạo MLCN đường Lâm Văn Bền (đoạn từ Trần Xuân Soạn đến Nguyễn Thị Thập), Quận 7 năm 2025.	Q7	1.500 m	HDPE OD.225	10.603			10	
			830 m	HDPE OD.180					
			651 m	HDPE OD.125					
2.9	Cải tạo MLCN đường Vĩnh Khánh (đoạn từ Tôn Đản đến Bến Vân Đồn), Quận 4 năm 2025.	Q4	1.372 m	HDPE OD.225	6.896				
			643 m	HDPE OD.180					
2.10	Cải tạo MLCN đường Hoàng Diệu (đoạn từ Nguyễn Tất Thành đến Khánh Hội), Quận 4 năm 2025.	Q4	2.256 m	HDPE OD.225	8.790			10	
2.11	Cải tạo MLCN Khu vực Quận 4 năm 2025	Q4	558 m	HDPE OD.180	5.636			10	Chuyển hầm ĐHT từ Công trình "Xây dựng hầm đồng hồ tổng, hầm van điều áp khu vực Quận 4 năm 2024" sang
	1.509 m	HDPE OD.125							
	2 hầm ĐHT	D150							
	1 hầm PRV	D150							
2.12	Cải tạo MLCN hẻm 1716, 1886, 2056, 2759 Huỳnh Tấn Phát, Huyện Nhà Bè năm 2025.	H.NB	1.072 m	HDPE OD.180	9.736			10	
			2.966 m	HDPE OD.125					



STT	DANH MỤC CÔNG TRÌNH	ĐỊA ĐIỂM	NĂNG LỰC THIẾT KẾ		TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (triệu đồng)	KẾ HOẠCH NĂM 2025			GHI CHÚ
						KHỐI LƯỢNG	GIÁ TRỊ KHỐI LƯỢNG (triệu đồng)	GIẢI NGÂN (triệu đồng)	
2.13	Cải tạo MLCN Khu dân cư Tân Vĩnh, Phường 4, Phường 6, Quận 4 năm 2025.	Q4	562 m 2.835 m	HDPE OD.180 HDPE OD.125	9.400			10	
2.14	Cải tạo MLCN đường Tân Vĩnh và các đường số 29, 30, 31, 32, 33, 34, 36, 45, 51 Khu dân cư Tân Vĩnh, Quận 4 năm 2025.	Q4	1.150 m 757 m	HDPE OD.180 HDPE OD.125	5.963			10	
2.15	Xây dựng hầm đồng hồ tổng, hầm van điều áp khu vực Quận 4, Huyện Nhà Bè năm 2025.	Q4 H.NB	1 hầm ĐHT 1 hầm PRV 2 hầm PRV	D150 D200 D300	1.591			10	
2.16	Cải tạo MLCN khu vực Quận 4 năm 2024	Q4	815 m	HDPE OD.125	1.612				Không thực hiện Lý do: thi công làm đường đã thực hiện hoàn tất
2.17	Cải tạo MLCN đường Tôn Dẫn, Quận 4 năm 2021 (Tuyến ống bên phải, đoạn từ đường Nguyễn Tất Thành đến đường Tôn Thất Thuyết)	Q4	1.083 m	HDPE OD.280	4.396				
2.18	Cải tạo MLCN đường Tôn Thất Thuyết, Quận 4 năm 2017 (từ đường Phường 1 đến cầu Tân Thuận).	Q4	3.110 m	D.200	9.748				
2.19	Cải tạo MLCN đường Nguyễn Bình, huyện Nhà Bè năm 2021 (tuyến ống bên trái, đoạn từ đường Huỳnh Tấn Phát đến cầu Bà Chiêm).	H.NB	3.380 m	HDPE OD.355	18.015				
2.20	Cải tạo MLCN đường Huỳnh Tấn Phát, huyện Nhà Bè năm 2023 (tuyến ống bên phải, đoạn từ cầu Phú Xuân đến phà Bình Khánh).	H.NB	4.900 m	HDPE OD.355	16.567				
2.21	Cải tạo MLCN đường Huỳnh Tấn Phát, huyện Nhà Bè năm 2023 (tuyến ống bên trái, đoạn từ cầu Phú Xuân đến phà Bình Khánh).	H.NB	5.400 m	HDPE OD.355	16.905				



STT	DANH MỤC CÔNG TRÌNH	ĐỊA ĐIỂM	NĂNG LỰC THIẾT KẾ	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (triệu đồng)	KẾ HOẠCH NĂM 2025			GHI CHÚ
					KHỐI LƯỢNG	GIÁ TRỊ KHỐI LƯỢNG (triệu đồng)	GIẢI NGÂN (triệu đồng)	
A2./ VỐN SỬA CHỮA				4.500		4.275	3.634	
1.1	Sửa chữa hệ thống thoát nước và chỉnh trang khuôn viên Công ty cổ phần cấp nước Nhà Bè.			2.500		2.375	2.019	
1.2	Sửa chữa phòng làm việc tại tầng 1& tầng trệt Công ty cổ phần cấp nước Nhà Bè			2.000		1.900	1.615	



## Phụ lục 3

**BẢNG CHI TIẾT MUA SẴM THIẾT BỊ CÔNG NGHỆ THÔNG TIN NĂM 2025**  
(kèm theo Nghị quyết số 21/NQ-CNNB-HĐQT ngày 11 tháng 11 năm 2024)

STT	CÁC CHỈ TIÊU	Đơn vị tính	KẾ HOẠCH NĂM 2025
	<b>TỔNG CỘNG = A + B + C</b>	<b>Triệu đồng</b>	<b>15,497</b>
<b>A</b>	<b>CÔNG TRÌNH CHUYÊN TIẾP</b>	<b>Triệu đồng</b>	<b>6,900</b>
-	Trang bị hệ thống tường lửa Firewall	Triệu đồng	6,900
<b>B</b>	<b>CÔNG TRÌNH THỰC HIỆN NĂM 2025</b>	<b>Triệu đồng</b>	<b>7,859</b>
1	Giải pháp tư vấn ứng dụng	Triệu đồng	2,990
-	Ứng dụng quản lý thu tiền	Triệu đồng	490
-	Ứng dụng gắn đồng hồ nước	Triệu đồng	500
-	Quản lý danh bộ tập trung	Triệu đồng	500
-	Quản lý ghi đồng hồ (Mobile/Web)	Triệu đồng	500
-	Quản lý thay đồng hồ (Mobile/Web)	Triệu đồng	500
-	Xây dựng kho dữ liệu chuyên ngành cho Khối Kỹ thuật	Triệu đồng	500
2	Mua sắm thiết bị công nghệ thông tin	Triệu đồng	3,400
-	Trang bị hệ thống lưu trữ chống xoá dữ liệu tích hợp công cụ phát hiện ransomware	Triệu đồng	2,800
-	Thay thế các máy tính niên hạn	Triệu đồng	600
3	Giải pháp phần mềm	Triệu đồng	1,000
-	Bản quyền phần mềm phòng chống virus	Triệu đồng	1,000
-	Bản quyền phần mềm Microsoft (lisence 1 năm)		
-	Bản quyền phần mềm vẽ kỹ thuật		
-	Bản quyền các phần mềm khác		
4	Bảo trì các phần mềm đã thực hiện những năm qua	Triệu đồng	469
-	Phí bảo trì phần mềm dịch vụ bảo mật GoGet SSL	Triệu đồng	2
-	Phí bảo trì phần mềm Bravo	Triệu đồng	50
-	Phí nâng cấp tính năng phần mềm Bravo (nhân sự, chăm công, nghỉ phép)	Triệu đồng	20
-	Phí bảo trì, bảo hành hệ thống tổng đài VOIP và Extension	Triệu đồng	70
-	Phí bảo trì phần mềm App CSKH kết nối Hợp đồng điện tử và đọc chỉ số nước AI	Triệu đồng	40
-	Phí bảo trì phần mềm App chăm sóc khách hàng (CSKH.NBW)	Triệu đồng	50
-	Phí bảo trì phần mềm giải pháp truyền nhận dữ liệu qua eTVAN	Triệu đồng	2
-	Phí bảo trì phần mềm hoá đơn điện tử E-INVOICE Thái Sơn	Triệu đồng	60
-	Phí bảo trì phần mềm hợp đồng điện tử VNPT	Triệu đồng	70
-	Phí bảo trì phần mềm Quản lý ghi chỉ số, hoàn công, báo thay và tiện ích văn phòng trên PC/Server và Smartphone Việt Á	Triệu đồng	105
<b>C</b>	<b>DỰ PHÒNG PHÍ 5%</b>	<b>Triệu đồng</b>	<b>738</b>





Phụ lục 4

**BẢNG CHI TIẾT MUA SẮM THIẾT BỊ GIẢM THẤT THOÁT NƯỚC NĂM 2025**  
(kèm theo Nghị quyết số.2.1.. /NQ-CNNB-HĐQT ngày 12 tháng 11 năm 2024)

STT	CÁC CHỈ TIÊU	Đơn vị tính	KẾ HOẠCH NĂM 2025
	<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>Triệu đồng</b>	<b>7.349</b>
1	Mua sắm đồng hồ tổng	Triệu đồng	3.246
1.1	Mua sắm đồng hồ tổng cho các dự án xây dựng hầm ĐHT DMA	Triệu đồng	546
-	Đồng hồ 200 ly		
1.2	Mua sắm đồng hồ tổng DMA dự phòng hư hỏng	Triệu đồng	2.700
-	Đồng hồ 100 ly		
-	Đồng hồ 150 ly		
-	Đồng hồ 200 ly		
-	Đồng hồ 250 ly		
-	Đồng hồ 300 ly		
2	Mua sắm thiết bị phục vụ công tác giảm thất thoát nước	Triệu đồng	1.010
-	Data logger 1 kênh lưu lượng + 1 kênh áp lực		
-	Data logger 2 kênh áp lực		
3	Mua sắm van điều áp cho dự án xây dựng hầm van PVR	Triệu đồng	1.039
-	Van điều áp 200 ly		
-	Van điều áp 300 ly		
4	Chi phí sửa chữa thay thế thiết bị giảm thất thoát nước	Triệu đồng	450
-	Chi phí thay pin logger và đồng hồ		
-	Chi phí bảo trì các thiết bị dò bể, logger, đồng hồ,..		
-	Chi phí kiểm định đồng hồ tổng		
5	Mua sắm bơm tăng áp	Triệu đồng	1.604