



CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ BITCO BÌNH ĐỊNH

Số: 17/2024/CBTT-CT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Định, ngày 08 tháng 11 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Bitco Bình Định

Mã chứng khoán: BTN

Trụ sở: Km 1215 Quốc lộ 1A, Xã Phước Lộc, Huyện Tuy Phước, Tỉnh Bình Định.

Điện thoại: 0256.3832809

Người thực hiện công bố thông tin: Lê Thảo Phương

Địa chỉ: Công ty Cổ Phần Đầu tư Bitco Bình Định

Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng): 0256.3832809

Loại Công bố thông tin: 24h; 72h; Yêu cầu; Bất thường; Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

- Ngày 08/11/2024 Công ty CP Đầu Tư Bitco Bình Định nhận được Quyết định số 71/QĐ-CCTHADS ngày 29/10/2024 của Tòa án nhân dân huyện Tuy Phước, Tỉnh Bình Định về việc “Thi hành án theo yêu cầu” (Án kinh doanh thương mại về việc Tranh chấp hợp đồng vay tài sản, giữa Công ty CP Gạch Tuy Nén Bình Định (Nay là Công Ty CP Đầu Tư Bitco Bình Định) và Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank)).

Tài liệu này chúng tôi sẽ công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại: www.tuyenbinhdinh.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên
- HQQT, BKS (để b/c)
- Ban GD (để b/c)
- P.KTTV
- Lưu VT

Người thực hiện công bố thông tin

(Ký, ghi rõ họ tên)

Lê Thảo Phương

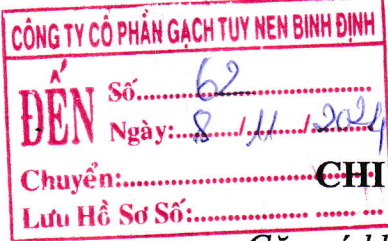
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH ĐỊNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TUY PHƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 71/QĐ-CCTHADS

Tuy Phước, ngày 29 tháng 10 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu



CHI CỤC TRƯỞNG CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, khoản 1 Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 06/2024/QĐST-KDTM ngày 30 tháng 09 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định;

Xét yêu cầu thi hành án của: ông Đỗ Thành Trung, chức vụ: Phó Giám đốc Trung Tâm Thu hồi nợ Khách hàng doanh nghiệp và Xử lý nợ pháp lý được Ngân hàng Thương mại cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank), địa chỉ: số 89 đường Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội ủy quyền theo văn bản ủy quyền số 38^a/2024/UQN-CTQT, ngày 01 tháng 6 năm 2024;

Địa chỉ: Tầng 1, số 96 Cao Thắng, phường 4, Quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

Công ty Cổ phần Gạch Tuy Nén Bình Định (nay là Công ty cổ phần đầu tư Bitco Bình Định)

Địa chỉ: Km 1215 Quốc Lộ 1A, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.

Các khoản phải thi hành:

Buộc Công ty cổ phần đầu tư Bitco Bình Định có nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) cả gốc và lãi tính đến hết ngày 30/9/2024 là 28.598.868.748 đồng (Hai mươi tám tỷ năm trăm chín mươi tám triệu tám trăm sáu mươi tám nghìn bảy trăm bốn mươi tám đồng). Trong đó: Nợ gốc 22.499.960.000 đồng, nợ lãi 6.098.908.748 đồng.

Kể từ ngày 01/10/2024 cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu tiền lãi của số tiền nợ gốc chưa trả theo mức lãi suất các bên thỏa thuận tại các Hợp đồng cho vay số SME/BDH/18/0029/HDTD ký ngày 22/6/2018; Hợp đồng cho vay số BDH/23001 ký ngày 13/01/2023 và các phụ lục hợp đồng đã ký.

Trường hợp Công ty Cổ phần đầu tư Bitco Bình Định không thực hiện thanh toán hoặc thanh toán không đầy đủ các khoản nợ nêu trên (kể cả tiền lãi phát sinh) thì Ngân hàng Thương mại Cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền phát mãi tài sản thế chấp để thanh toán nợ gồm:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 910, tờ bản đồ 08, tọa lạc tại địa chỉ: thôn Phú Mỹ 2, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV090042, số vào sổ cấp GCN: CT12704 do Sở tài nguyên môi trường tỉnh Bình Định cấp ngày 23/6/2020 thuộc quyền sử dụng của Công ty Cổ phần Gạch Tuy nen Bình Định theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số SME/BDH/18/0029/HDTCS ngày 13/8/2018 và Hợp đồng thế chấp tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai số SME/BDH/18/0029/HDTC-01 ngày 13/8/2018; Hợp đồng sửa đổi, bổ sung số 01/PLHD ngày 06/01/2023.

- Dây chuyền sản xuất gạch không nung - bê tông nhẹ - gạch polymer khoáng tổng hợp thuộc quyền sở hữu của Công ty Cổ phần Gạch Tuy nen Bình Định theo Hợp đồng thế chấp máy móc, thiết bị số SME/BDH/18/0029/HDTC-02 ngày 09/01/2019 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung ngày 06/01/2023.

- 01 (một) xe ô tô loại xe nâng, nhãn hiệu KOMATSU FD25T-17, BKS: 77LA-0627 theo giấy chứng nhận đăng ký xe chuyên dùng số 0627/LA/XMCD do Sở giao thông vận tải tỉnh Bình Định cấp ngày 09/11/2018 thuộc quyền sở hữu của Công ty Cổ phần Gạch Tuy nen Bình Định theo Hợp đồng thế chấp số BDH/22233 ngày 06/01/2023.

Buộc Công ty Cổ phần đầu tư Bitco Bình Định có nghĩa vụ hoàn trả cho VPBank số tiền là 16.000.000 đồng (Mười sáu triệu đồng) tiền chi phí xem xét thẩm định tại chỗ.

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên Trình Văn Hòa được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. / 3

Nơi nhận:

- Như điều 2,3;
- Viện KSND huyện Tuy Phước;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu VT, HSTHA. ✓



CHI CỤC TRƯỞNG

Trần Duy Tân