

**CÔNG TY CỔ PHẦN DẦU KHÍ  
ĐẦU TƯ KHAI THÁC CẢNG PHƯỚC AN**

Số: ~~158~~/PAP-TCKT

V/v Giải trình biến động LNST trên BC KQKD  
tại BCTC Quý 3.2024.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày 17 tháng 10 năm 2024

**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội**

- Tên Công ty: CTCP Dầu khí đầu tư khai thác Cảng Phước An (Mã CK: PAP)
- Mã số thuế: 3601010336
- Địa chỉ: Khu dịch vụ hậu cần Cảng Phước An, Ấp Bà Trường, Xã Phước An, Huyện Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai
- Ngành nghề kinh doanh chính: Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường thủy.

Trước tiên, Công ty Cổ phần Dầu khí Đầu tư Khai thác Cảng Phước An (PAP) xin chân thành cảm ơn sự hỗ trợ, hướng dẫn của Quý Ủy Ban và Quý Sở trong thời gian qua.

Căn cứ quy định tại Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán và Số liệu (Lợi nhuận sau thuế Thu nhập doanh nghiệp) trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tại BCTC Quý 3.2024, Công ty PAP xin được giải trình về biến động lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo như sau:

**1. Kết quả sản xuất kinh doanh:**

DVT: VND

Chỉ tiêu	Quý 3 năm 2024 (1)	Quý 3 năm 2023 (2)	Chênh Lệch (3) = (1) - (2)	Tăng/giảm
Tổng doanh thu hoạt động tài chính	10.544.071.300	0	10.544.071.300	Quý 3.2024 tăng 100% so với quý 3.2023
Tổng Chi Phí Tài Chính	0	0	0	-
Tổng chi phí quản lý, chi phí khác	628.115.860	1.657.928.413	-1.029.812.553	Quý 3.2024 giảm 62% so với Quý 3.2023
Thuế TNDN	0	0	0	-
Lợi nhuận sau thuế	9.915.955.440	- 1.657.928.413	11.573.883.853	Quý 3.2024 tăng 698% so với Quý 3.2023

Địa chỉ: Khu DVHC cảng Phước An, Ấp Bà Trường, xã Phước An, Nhơn Trạch, Đồng Nai

Tel: 02513685588; Fax: 02513685599



Lợi nhuận sau thuế	9.915.955.440	- 1.657.928.413	11.573.883.853	Quý 3.2024 tăng 698% so với Quý 3.2023
--------------------	---------------	-----------------	----------------	--

## 2. Giải trình nguyên nhân:

### a) Lợi nhuận sau thuế Quý 3.2024 tăng 698% so với Lợi nhuận sau thuế Quý 3.2023:

Công ty PAP là doanh nghiệp dự án, hiện đang trong quá trình đầu tư, chưa đi vào hoạt động, do đó chưa có doanh thu từ hoạt động sản xuất kinh doanh.

Trong thời điểm Quý 3.2024 Công ty có phát sinh thu lãi tiền gửi tại các Ngân hàng thương mại và cũng trong thời điểm này Công ty phát sinh khoản tiền đi vay các ngân hàng thương mại để chi trả cho các hợp đồng thực hiện dự án.

*Tuy nhiên, theo Điểm 22, Điểm 32 Khoản 2 Điều 6 Thông tư 78/2014/TT-BTC về việc Hướng dẫn thi hành Nghị định số 218/2013/NĐ-CP ngày 26/12/2013 của Chính Phủ quy định và hướng dẫn thi hành luật thuế thu nhập doanh nghiệp:*

*“Trong giai đoạn sản xuất, kinh doanh, kể cả việc đầu tư xây dựng để hình thành tài sản cố định của doanh nghiệp đang hoạt động, chênh lệch tỷ giá hối đoái phát sinh từ các giao dịch bằng ngoại tệ của các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ sẽ được hạch toán vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính trong năm tài chính”.*

*“Trường hợp trong giai đoạn đầu tư, doanh nghiệp có phát sinh khoản chi trả tiền vay thì khoản chi này được tính vào giá trị đầu tư. Trường hợp trong giai đoạn đầu tư, doanh nghiệp phát sinh cả khoản chi trả lãi tiền vay và thu từ lãi tiền gửi thì được bù trừ giữa khoản chi trả lãi tiền vay và thu từ lãi tiền gửi, sau khi bù trừ phần chênh lệch còn lại ghi giảm giá trị đầu tư”.*

- Do đó căn cứ theo quy định nêu trên, khoản lãi tiền gửi phát sinh trong Quý 3.2024 và Quý 3.2023 công ty không hạch toán vào mục doanh thu tài chính, bên cạnh đó trong quá trình thực hiện thanh toán mua sắm máy móc thiết bị nhập khẩu phát sinh các giao dịch bằng ngoại tệ của các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ sẽ được hạch toán vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính trong năm tài chính, dẫn đến tổng các khoản doanh thu tài chính trên BC KQHĐ KD tăng. Vì vậy: Doanh thu tài chính Quý 3.2024 tăng 100% so với doanh thu tài chính của Quý 3.2023.

- Bên cạnh đó, công ty vẫn còn phát sinh chi phí quản lý. Tuy nhiên, thời gian gian qua công ty đã áp dụng các biện pháp nâng cao hiệu quả hoạt động của bộ máy quản lý, tái cơ cấu nhân sự và tiết kiệm chi phí hoạt động, vì vậy Tổng chi phí Quý 3.2024 giảm 62% so với Quý 3.2023.

- Vì những lí do nêu trên Lợi nhuận dương trên BC KQKD của quý 3.2024 tăng 698% so với quý 3.2023.

### b). Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo kết quả HĐKD Quý 3.2024 Dương:

Như các lý do đã nêu ở phần (a), tại kỳ báo cáo BCTC Quý 3.2024 công ty vẫn phát sinh doanh thu tài chính và phải chi trả các chi phí quản lý doanh nghiệp, các chi phí từ

Địa chỉ: Khu DVHC cảng Phước An, Ấp Bà Trường, xã Phước An, Nhơn Trạch, Đồng Nai

Tel: 02513685588; Fax: 02513685599

11010.  
ÔNG  
Ồ PH.  
KHÍ Đ  
HAI TI  
NG PHÚ  
CH

vấn và quản lý dự án; chi phí tài chính phát sinh từ hoạt động huy động vốn để đầu tư vào dự án và các chi phí khác.

Do vậy, lợi nhuận sau thuế của kỳ BC KQKD dương.

**C). Chuyển lỗ tại báo cáo kết quả kinh doanh quý 3.2023 sang lãi tại BC KQKD Quý 3.2024.**

- Như đã báo cáo ở trên, tại kỳ BCTC quý 3.2024 phát sinh các khoản doanh thu lớn, liên quan đến đánh giá chênh lệch tỷ giá hối đoái phát sinh từ các giao dịch bằng ngoại tệ của các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ sẽ được hạch toán vào doanh thu hoạt động tài chính dẫn đến lợi nhuận dương;

Vì vậy, LNST âm tại kỳ BCTC quý 3.2023 chuyển sang lãi tại kỳ BCTC quý 3.2024,

Bằng văn bản này, Công ty PAP xin được báo cáo, giải trình đề Ủy Ban Chứng khoán Nhà Nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội được biết thông tin.

Xin chân thành cảm ơn và trân trọng kính chào./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Đăng website [www.pap.vn](http://www.pap.vn)
- HĐQT công ty (thay b/c)
- Trường BKS.
- Lưu VT, TCKT.



**Trương Hoàng Hải**