

Số: 39/2024/CBTT-VP

Hải Phòng, ngày 17 tháng 09 năm 2024

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Xuất nhập khẩu Việt Phát
  - Mã chứng khoán: VPG
  - Địa chỉ trụ sở chính: Số 123 BT 02-97 Bạch Đằng, Phường Hạ Lý, Quận Hồng Bàng, Thành phố Hải Phòng.
  - Điện thoại: 02253.569699 Fax: 02253.569689
  - Email: [info@vietphatgroup.com.vn](mailto:info@vietphatgroup.com.vn)

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Xuất nhập khẩu Việt Phát công bố thông tin Nghị quyết Hội đồng quản trị số 19/2024/NQ-HĐQT ngày 17/09/2024 về việc thông qua nhận cấp tín dụng tại BIDV- Chi nhánh Hà Nội.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 17/09/2024 tại đường link:

<https://vietphatgroup.com.vn/cong-bo-thong-tin-174>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

**Đại diện tổ chức**  
**Người đại diện theo pháp luật**



**CHỦ TỊCH HĐQT**  
**Nguyễn Văn Bình**

Số: 19/2024/NQ-HĐQT

Hải Phòng, ngày 17 tháng 09 năm 2024

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU VIỆT PHÁT**

Căn cứ Luật doanh nghiệp số: 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022;

Căn cứ Luật Chứng khoán số: 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Xuất nhập khẩu Việt Phát;  
Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 18/2024/BB-HĐQT ngày 17/09/2024,

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1:** Thông qua việc vay vốn, bảo lãnh, mở L/C của Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Xuất nhập khẩu Việt Phát tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Hà Nội (sau đây gọi là “Ngân hàng” hoặc “BIDV Hà Nội”) để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh, cụ thể như sau:

- Tổng giới hạn tín dụng tối đa là 4.250.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn nghìn hai trăm năm mươi tỷ đồng chẵn) gồm cả Việt Nam đồng và ngoại tệ quy đổi, trong đó giới hạn cho vay ngắn hạn, mở L/C là 3.230.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba nghìn hai trăm ba mươi tỷ đồng chẵn); giới hạn bảo lãnh (không bao gồm bảo lãnh thanh toán) là 1.020.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Một nghìn, không trăm hai mươi tỷ đồng chẵn).

- Mục đích: bổ sung vốn lưu động, mở L/C, phát hành bảo lãnh phục vụ cung cấp than vận hành thương mại Nhà máy Nhiệt điện Sông Hậu 1 năm 2024 – 2025 theo Hợp đồng số 1556/2024/PVPGGB/SHITPP-VPG-PINE ngày 06/09/2024 ký giữa Chi nhánh phát điện dầu khí - Tập đoàn dầu khí Việt Nam và Liên danh Công ty CP Đầu tư Thương mại Xuất nhập khẩu Việt Phát - Pine Energy Pte. Ltd.

- Thời hạn hạn mức: theo thời hạn của Hợp đồng số 1556/2024/PVPGGB/SHITPP-VPG-PINE ngày 06/09/2024 ký giữa Chi nhánh phát điện dầu khí - Tập đoàn dầu khí Việt Nam và Liên danh Công ty CP Đầu tư Thương mại Xuất nhập khẩu Việt Phát - Pine Energy Pte. Ltd. nhưng không quá 31/12/2025.

- Lãi suất vay, phí và điều kiện vay vốn: theo quy định của Ngân hàng và thỏa thuận tại Hợp đồng tín dụng ký giữa Công ty và BIDV Hà Nội.

**Điều 2:** Thông qua việc sử dụng tài sản làm biện pháp đảm bảo như sau:

- Thế chấp tài sản: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ NT10-20, Dự án khu đô thị Gia Lâm – Vinhomes Ocean Park, Xã Đa Tốn, huyện Gia Lâm, Thành phố Hà Nội thuộc sở hữu của Ông Nguyễn Văn Bình và Bà Lê Thị Thanh Lệ (S = 295,7 m<sup>2</sup>).

- Thế chấp quyền đòi nợ/khoản phải thu hình thành từ việc cấp tín dụng của BIDV Hà Nội để thực hiện Hợp đồng số 1556/2024/PVPGGB/SHITPP-VPG-PINE ngày 06/09/2024





ký giữa Chi nhánh phát điện dầu khí - Tập đoàn dầu khí Việt Nam và Liên danh Công ty CP Đầu tư Thương mại Xuất nhập khẩu Việt Phát - Pine Energy Pte. Ltd.

- Thế chấp các tài sản bảo đảm là tiền gửi, bất động sản và các tài sản khác của Công ty và/hoặc của bên thứ ba đáp ứng quy định của BIDV.

**Điều 3:**

a) Giao Ông Nguyễn Văn Bình - Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị, là người đại diện theo pháp luật của Công ty, thay mặt cho Công ty thực hiện, trao đổi, đàm phán, quyết định các vấn đề liên quan đến việc nhận cấp tín dụng tại BIDV Hà Nội, bao gồm nhưng không giới hạn các vấn đề sau:

- Các vấn đề liên quan đến lãi suất vay vốn, phí, điều kiện giải ngân, nhận nợ, kỳ hạn trả nợ, quyền và nghĩa vụ và tất cả các điều kiện, điều khoản khác có liên quan.

- Các vấn đề liên quan đến tài sản bảo đảm như quyền và nghĩa vụ của các bên, số tiền bảo đảm, phạm vi bảo đảm, thời hạn bảo đảm, trường hợp và phương thức xử lý tài sản thế chấp, phương thức giải quyết tranh chấp..., thực hiện các thủ tục công chứng, đăng ký giao dịch bảo đảm.

- Ký kết Hợp đồng cho vay, Hợp đồng cấp hạn mức tín dụng, Hợp đồng, các tài liệu liên quan tới việc nhận cấp tín dụng, Hợp đồng thế chấp/cầm cố và tất cả các hợp đồng, thỏa thuận, văn bản phát sinh từ hoặc liên quan đến các Hợp đồng này với BIDV Hà Nội.

b) Ông Nguyễn Văn Bình được ủy quyền lại cho Tổng Giám đốc, Phó Tổng Giám đốc đại diện Công ty để thực hiện các công việc nêu trên. Việc ủy quyền này được lập thành văn bản riêng.

**Điều 4:** Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng và trưởng các phòng ban, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này. Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- UBCKNN, SGDKHCM;
- Lưu CK.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Nguyễn Văn Bình

