

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN ĐUA FAT**

Số: 290824.03/CV/ĐF

V/v Giải trình chênh lệch lợi nhuận trên
BCTC năm nay so với cùng kỳ năm trước

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 29 tháng 08 năm 2024

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội (HNX)

Công ty cổ phần Tập đoàn Đua Fat (Mã chứng khoán: DFF) xin trân trọng cảm ơn sự hỗ trợ và tạo điều kiện của Quý Cơ quan trong thời gian qua.

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ tài chính về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Căn cứ vào Báo cáo kết quả kinh doanh giữa niên độ 2024 của Công ty được kiểm toán và Báo cáo kết quả kinh doanh giữa niên độ 2023 của Công ty được kiểm toán.

Công ty cổ phần tập đoàn Đua Fat xin giải trình chênh lệch lợi nhuận BCTC giữa niên độ năm nay so với cùng kỳ năm trước, cụ thể như sau:

STT	NỘI DUNG	BCTC ĐÃ SOÁT XÉT GIỮA NIÊN ĐỘ 2024	BCTC ĐÃ SOÁT XÉT GIỮA NIÊN ĐỘ 2023
1	BCTC Riêng lẻ	(135.129.030.192)	(19.669.544.249)
2	BCTC Hợp nhất	(135.141.323.867)	(18.315.079.379)

- Đối với BCTC Riêng lẻ:
 - Trong 6 tháng đầu năm 2024, do tình hình kinh tế trong nước tiếp tục đối mặt với nhiều khó khăn, thách thức, đặc biệt là ngành bất động sản, điều này ảnh hưởng trực tiếp, sâu sắc đến tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty chúng tôi. Tổng thu nhập trong kỳ giảm 442.479.072.671 đồng tương ứng giảm 83% so với cùng kỳ năm 2023, trong khi tổng chi phí giảm 327.019.586.728 đồng tương ứng chi giảm 59%... dẫn đến lợi nhuận trên BCTC năm nay giảm 115.459.485.943 đồng so với cùng kỳ năm trước, tương đương giảm gần 600%.



- Đối với BCTC Hợp nhất, nguyên nhân chênh lệch là do: Lợi nhuận sau thuế trên BCTC riêng lẻ bị chênh lệch như trên dẫn đến chênh lệch trên BCTC hợp nhất.

Trên đây là giải trình chênh lệch lợi nhuận giữa báo cáo tài chính đã soát xét giữa niên độ năm nay so với cùng kỳ năm 2023. Công ty cổ phần Tập đoàn Đua Fat xin báo cáo để Quý Cơ quan được biết.

Trân trọng kính chào./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



LÊ DUY HÙNG

