

Số: 41/2024/NHA-CBTT

Hà Nam, ngày 06 tháng 09 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh.

- Tên tổ chức: Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội
 - Mã chứng khoán: NHA
 - Địa chỉ: Cụm công nghiệp Cầu Giát, xã Chuyên Ngoại, thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam
 - Điện thoại liên hệ: 02263.847.756
 - E-mail: dothinamhanoi@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố:

Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội công bố thông tin Nghị quyết Hội đồng quản trị số 06/2024/NHA/NQ-HĐQT ngày 06/09/2024 Thông qua Kết quả phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty và triển khai các nội dung công việc liên quan.

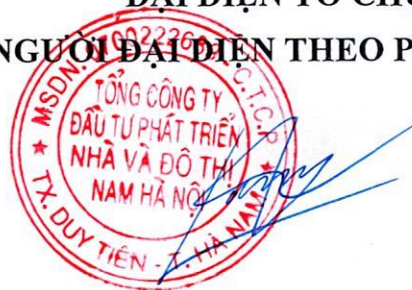
3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng Công ty vào ngày 06/09/2024 tại đường dẫn: <http://www.namhanoi.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

* Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết HĐQT số 06/2024/NHA/NQ-HĐQT ngày 06/09/2024



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Đức Long

Số: 06/2024/NHA/NQ-HĐQT

Hà Nam, ngày 06 tháng 09 năm 2024

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

V/v: Thông qua Kết quả phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty và triển khai các nội dung công việc liên quan

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội chủ nghĩa Việt Nam và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật chứng khoán 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 của Quốc Hội nước Cộng hòa Xã hội chủ nghĩa Việt Nam và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 của Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội số 01/2024/NHA/NQ-ĐHĐCĐ ngày 19/04/2024; và Tờ trình số 08/2024/NHA/TTr ngày 19/04/2024 về việc thông qua phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động;
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 02/2024/NHA/NQ-HĐQT ngày 25/04/2024 về việc Thông qua Quy chế và các nội dung liên quan đến việc phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động; và Nghị quyết Hội đồng quản trị số 04/2024/NHA/NQ-HĐQT ngày 19/06/2024 về việc Thông qua Quy chế (sửa đổi) phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động;
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 03/2024/NHA/NQ-HĐQT ngày 26/04/2024 về việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu theo Chương trình lựa chọn dành cho người lao động;
- Căn cứ các Văn bản của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước: Công văn số 4668/UBCK-QL-CB ngày 25/07/2024 v/v tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động của NHA; Công văn số 5603/UBCK-QLCB ngày 04/09/2024 v/v tài liệu báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động của NHA;
- Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng quản trị số 06/2024/NHA/BB-HĐQT ngày 06/09/2024 của Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội.

Hội đồng quản trị Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua Kết quả phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn dành cho người lao động (“Chương trình ESOP”) của Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội (NHA) năm 2024

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội.
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng (Bằng chữ: Mười nghìn đồng).



5. Số lượng cổ phiếu chào bán: 2.000.000 cổ phiếu (Bằng chữ: Hai triệu cổ phiếu).
6. Tổng số lượng cổ phiếu đã phân phối: 2.000.000 cổ phiếu (Bằng chữ: Hai triệu cổ phiếu) đạt tỷ lệ 100% tổng số lượng cổ phiếu phát hành.
7. Tổng số tiền thu được từ đợt phát hành: 20.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi tỷ đồng).
8. Tổng số người lao động tham gia đợt phát hành là 26 người (Danh sách người lao động tham gia ESOP năm 2024 ban hành kèm theo Nghị quyết số 02/2024/NHA/NQ-HĐQT ngày 25/04/2024).
9. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành: 44.174.520 cổ phiếu (Bằng chữ: Bốn mươi bốn triệu một trăm bảy mươi tư nghìn năm trăm hai mươi cổ phiếu).
10. Vốn điều lệ công ty sau đợt phát hành: 441.745.200.000 VNĐ (Bằng chữ: Bốn trăm bốn mươi một tỷ bảy trăm bốn mươi lăm triệu hai trăm nghìn đồng).
11. Hạn chế chuyển nhượng: Cổ phiếu phát hành cho CBNV theo Chương trình ESOP chỉ được chuyển nhượng 50% sau 01 năm và 50% còn lại sau 02 năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành (ngày 15/08/2024).

Điều 2: Cập nhật, sửa đổi Điều lệ

Sửa đổi nội dung: Vốn điều lệ (bằng số, bằng chữ, VNĐ) và Tổng số cổ phần tại Điều 6 Chương IV (Vốn điều lệ, cổ phần) của Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng Công ty phù hợp với kết quả đợt phát hành cổ phiếu nêu trên. Chi tiết sửa đổi như sau:

- “Vốn điều lệ của Công ty là 421.745.200.000 đồng (Bốn trăm hai mươi một tỷ, bảy trăm bốn mươi lăm triệu, hai trăm nghìn đồng)”, được sửa đổi thành:
- “Vốn điều lệ của Công ty là 441.745.200.000 đồng (Bốn trăm bốn mươi một tỷ bảy trăm bốn mươi lăm triệu hai trăm nghìn đồng).”
- “Tổng số vốn điều lệ của Công ty được chia thành 42.174.520 cổ phần với mệnh giá 10.000 đồng/cổ phần, được sửa đổi thành:
- “Tổng số vốn điều lệ của Công ty được chia thành 44.174.520 cổ phần với mệnh giá 10.000 đồng/cổ phần.”

Điều 3: Thay đổi nội dung Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp

1. Thông tin trước khi thay đổi:

- Vốn điều lệ: 421.745.200.000 đồng. Bằng chữ: Bốn trăm hai mươi một tỷ, bảy trăm bốn mươi lăm triệu, hai trăm nghìn đồng.
- Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng.
- Tổng số cổ phần: 42.174.520 cổ phần.

2. Thông tin sau khi thay đổi:

- Vốn điều lệ: 441.745.200.000 đồng. Bằng chữ: Bốn trăm bốn mươi một tỷ bảy trăm bốn mươi lăm triệu hai trăm nghìn đồng.
- Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng.
- Tổng số cổ phần: 44.174.520 cổ phần.



Điều 4: Điều chỉnh giấy chứng nhận đăng ký chứng khoán và thay đổi đăng ký niêm yết

Hội đồng quản trị Công ty thống nhất thông qua Hồ sơ đăng ký lưu ký bổ sung gửi Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) và niêm yết bổ sung gửi Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE) cho phần cổ phiếu phát hành thêm theo đúng quy định của pháp luật.

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mã cổ phiếu: NHA
4. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng (*Bằng chữ: Mười nghìn đồng*)
5. Số lượng cổ phiếu đăng ký lưu ký và niêm yết bổ sung: 2.000.000 cổ phiếu (*Bằng chữ: Hai triệu cổ phiếu*)

Điều 5: Hiệu lực và trách nhiệm thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và các đơn vị, cá nhân liên quan của Công ty có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Lưu VP.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Nguyễn Minh Hoàn

