

CÔNG TY CP XÂY LẬP
PHÁT TRIỂN NHÀ ĐÀ NẴNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 21 /CV-NDX
“V/v: GT chênh lệch trước và sau
KT BCTC Mẹ 6T đầu năm 2024”

Đà Nẵng, ngày 30 tháng 08 năm 2024

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên Công ty: Công ty cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng
- Mã chứng khoán: NDX
- Địa chỉ trụ sở chính: 31 Núi Thành, P. Hòa Thuận Đông, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng
- Điện thoại: 0236.3631 157
- Người công bố thông tin: Bà Hồ Thị Trà Hương, chức vụ: Thư ký công ty
- Nội dung thông tin công bố:
6.1 Báo cáo tài chính 6 Tháng đầu năm 2024 đã kiểm toán gồm: BCDKT, BCKQKD, BCLCTT, Thuyết minh BCTC.
6.2 Nội dung giải trình: giải trình chênh lệch trước và sau khi kiểm toán:

DVT: đồng

STT	Chỉ tiêu	6 Tháng đầu năm 2024 (Trước kiểm toán)	6 Tháng đầu năm 2024 (Sau kiểm toán)	Tỉ lệ tăng, giảm
1	Tổng Doanh thu	32,805,844,375	32,427,565,437	-1.15%
2	Lợi nhuận trước thuế	-79,248,908	-250,563,317	216.17%
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN	-269,683,879	-281,129,568	4.24%

Giải trình: Chênh lệch do Công ty trích thêm Khấu hao Bất động sản do thay đổi thời hạn sử dụng của Quyền sử dụng đất.

- Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.ndx.com.vn
Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu VT-NDX.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN



Hồ Thị Trà Hương