

Số : 131 /2024/CV-DCF  
"Giải trình liên quan đến Báo cáo  
tài chính Bán niên Năm 2024".

-----oOo-----  
Tp.HCM, ngày 29 tháng 08 năm 2024

## CÔNG BỐ THÔNG TIN

**Kính gửi :** - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

- Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ SỐ 1**
- Mã chứng khoán: DCF
- Trụ sở : 28 Mạc Đĩnh Chi – P.Đa Kao – Quận 1 – TP.Hồ Chí Minh
- Điện thoại : 028.38230276 - Fax: 028.38225050
- Địa chỉ Webservice công bố thông tin : [www.decofi.vn](http://www.decofi.vn)
- Người thực hiện công bố thông tin :
  - . Bà **HUỲNH THỊ NGỌC THỊNH**
  - . Chức vụ: Người phụ trách quản trị công ty.
- Loại thông tin công bố: Bất thường

### Nội dung thông tin công bố:

**Công văn giải trình lợi nhuận sau thuế TNDN tại báo cáo kết quả kinh doanh của Báo cáo tài chính bán niên năm 2024 đã được soát xét có sự thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước của Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1.**

Thông tin này đã được Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1 công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn [www.decofi.vn](http://www.decofi.vn)

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1 trân trọng thông báo.

### Tài liệu đính kèm:

- Công văn 131/2024/CV-DCF

### Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT.

**Đại diện tổ chức**  
**Người thực hiện công bố thông tin**  
(Ký, ghi rõ họ tên)



**HUỲNH THỊ NGỌC THỊNH**

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG  
VÀ THIẾT KẾ SỐ 1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 128 /2024/CV-DCF

"V/v Giải trình lợi nhuận sau thuế trên BCTC 6 tháng đầu năm 2024 thay đổi so với cùng kỳ"

Tp.HCM, ngày 29 tháng 8 năm 2024

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**  
**- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, giải trình lợi nhuận sau thuế trên kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2024 thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước, lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2024 lãi chuyển từ lỗ báo cáo cùng kỳ năm trước,

Công ty CP Xây dựng và Thiết kế Số 1 (Mã CK: DCF) xin giải trình biến động lợi nhuận sau thuế như sau:

| Chỉ tiêu  | 6 tháng đầu Năm 2024 | 6 tháng đầu Năm 2023 | Lý do                                    |
|---|----------------------|----------------------|--|
| BÁO CÁO TÀI CHÍNH<br>- CÔNG TY MẸ<br>Lợi nhuận sau thuế | 20.917.727.470 đ     | 916.166.321 đ        | LN sau thuế TNDN thay đổi từ 10% trở lên |
| BÁO CÁO TÀI CHÍNH<br>- HỢP NHẤT<br>Lợi nhuận sau thuế   | 20.917.727.470 đ     | 916.166.321 đ        | LN sau thuế TNDN thay đổi từ 10% trở lên |

**Chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh thay đổi từ 10% trở lên**

Lợi nhuận sau thuế 6 tháng năm 2024 tăng cao so với cùng kỳ năm trước do: giai đoạn năm 2023 và đầu năm 2024 công ty đã thực hiện ký kết, triển khai thi công nhiều dự án lớn. Đồng thời giai đoạn này công ty đẩy mạnh gia tăng sản lượng rút ngắn thời gian thi công vì vậy doanh thu và lợi nhuận sau thuế bán niên năm 2024 cao hơn so với bán niên năm 2023.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT



**NGUYỄN MINH TÂM**