

Số: 06./PLVĐ-TCKT

V/v: Công bố thông tin về biện pháp lộ trình
khắc phục tình trạng chứng khoán bị kiểm soát

Hà Nội, ngày 31. tháng 7 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN

- Kính gửi:
- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
 - Sở giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh;
 - Quý cổ đông.

Tên tổ chức: Công ty cổ phần Phân lân nung chảy Văn Điển.

Mã chứng khoán: VAF.

Địa chỉ trụ sở: Đường Phan Trọng Tuệ - xã Tam Hiệp - Huyện Thanh Trì -
Thành phố Hà Nội.

Mã số doanh nghiệp: 0100103143.

Số điện thoại: 043.6884489/6885174.

Số fax: 043.6884277.

Người đại diện theo Pháp luật: Văn Hồng Sơn – Tổng Giám đốc.

Loại công bố thông tin: Định kỳ

NỘI DUNG CÔNG BỐ THÔNG TIN:

Công ty Cổ phần Phân lân nung chảy Văn Điển công bố thông tin về Biện pháp lộ trình khắc phục tình trạng chứng khoán bị kiểm soát và giải trình ý kiến ngoại trừ của kiểm toán viên trên báo cáo tài chính soát xét bán niên 6 tháng đầu năm 2024 theo quy định tại khoản 1, điều 10 và khoản 2, khoản 3, điều 14, thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của BTC về “*Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán*”.

Thông tin trên được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn: Vandienfmp.vn. Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Pháp luật về nội dung đã công bố.

Tài liệu kèm theo:

- Báo cáo tài chính soát xét bán niên 6 tháng đầu năm 2024 (đã được kiểm toán và công bố ngày 29/7/2024);

Xin trân trọng cảm ơn !

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Người được UQCBTT;
- Lưu: TCKT;VT.



Số: *SDT...*/PLVĐ-TCKT

Hà Nội ngày *31* tháng *7* năm 2024

V/v: Giải trình về ý kiến kiểm toán
ngoại trừ trên Báo cáo kiểm toán 6T năm 2024
và biện pháp khắc phục tình trạng chứng khoán bị kiểm soát

- Kính gửi:**
- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
 - Sở giao dịch chứng khoán TP HCM;
 - Quý cổ đông.

Căn cứ quy định tại khoản 1, điều 10 và khoản 2, khoản 3, điều 14, thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính về “*Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán*”

Công ty CP Phân lân nung cháy Văn Điển xin giải trình về ý kiến ngoại trừ của Kiểm toán độc lập tại báo cáo tài chính 6T năm 2024 và lộ trình khắc phục tình trạng chứng khoán bị kiểm soát như sau:

Tại báo cáo tài chính 6T năm 2024 của Công ty CP Phân lân nung cháy Văn Điển. Kiểm toán độc lập đã đưa ra cơ sở kiểm toán ngoại trừ: “*Công ty đang thực hiện các thủ tục khởi kiện Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD 4 theo Nghị quyết HĐQT số 01/NQ-HĐQT ngày 3/1/2024 nhằm yêu cầu bồi thường chi phí đầu tư mà Công ty đã triển khai dự án Nhà máy sản xuất phân lân nung cháy và phân bón NPK Văn Điển tại Thanh Hóa với giá trị Chi phí đầu tư xây dựng cơ bản dở dang tại ngày 01/01/2024 và ngày 30/06/2024 là 24,51 tỷ VND (Chi tiết tại Thuyết minh số 10 và Thuyết minh số 36 của Bản thuyết minh Báo cáo tài chính giữa niên độ). Các hồ sơ, tài liệu đã thu thập chưa cung cấp cho chúng tôi đầy đủ các bằng chứng thích hợp để đánh giá được khả năng thu hồi, khả năng tiếp tục triển khai dự án và các lợi ích (nếu có) và các khoản tổn thất cần ghi nhận liên quan đến Chi phí đầu tư xây dựng cơ bản dở dang đang trình bày trên Báo cáo tài chính giữa niên độ của Công ty”.*

Tiếp theo nội dung giải trình tại văn bản số 204/CV-PLVĐ ngày 28/3/2024 về Giải trình biện pháp và lộ trình khắc phục tình trạng chứng khoán bị kiểm soát gửi Quý Sở, kể từ ngày Bản án sơ thẩm số 03/2022/KDTM – ST ngày 05/9/2022 của Tòa án nhân dân thị xã Bim Sơn có hiệu lực pháp luật đến nay, Công ty HUD4 vẫn chưa ký lại hợp đồng thuê đất như cam kết đã thống nhất và Hợp đồng nguyên tắc đã ký giữa hai Công ty trước khi Tòa xét xử. Việc này đã dẫn đến nguy cơ gây thiệt hại nghiêm trọng về quyền và lợi ích hợp pháp của Công ty. Do vậy Công ty đã triển khai các thủ tục Giám đốc thẩm đối với bản án sơ thẩm số 03/2022/KDTM – ST ngày 05/9/2022 của Tòa án

nhân dân thị xã Bim Sơn theo Nghị quyết số 88/NQ-HĐQT ngày 01/12/2023 của Hội đồng quản trị Công ty; ngày 03/01/2024, Hội đồng quản trị Công ty có nghị quyết số 01/NQ-HĐQT thông qua chủ trương tiếp tục khởi kiện HUD4, yêu cầu bồi thường phần chi phí đầu tư mà Công ty đã triển khai thực hiện dự án. Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội đã thụ lý đơn đề nghị của Công ty. Chi tiết diễn biến và kết quả tranh chấp từ đó đến nay như sau:

1) Kết quả vụ kiện với Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây Dựng HUD4 và việc thi hành bản án sơ thẩm số 03/2022/KDTM – ST ngày 05/9/2022 của Tòa án nhân dân thị xã Bim Sơn:

Thực hiện Nghị quyết số 01/NQ-HĐQT ngày 03/01/2024; Ngày 06/5/2024, Công ty đã gửi Đơn yêu cầu thi hành án đến Chi cục Thi hành án thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa để yêu cầu thi hành Bản án số 03 theo quy định của pháp luật. Ngày 07/5/2024, Chi cục Thi hành án thị xã Bim Sơn đã ban hành Quyết định số 328/QĐ-CCTHADS về việc thi hành án theo yêu cầu; Quyết định cho thi hành án với Công ty HUD4 theo các phán quyết của Tòa tại Bản án số 03. Theo đó, buộc Công ty HUD4: Phải thanh toán cho Công ty số tiền là 74,85 tỷ VND và lãi suất do Ngân hàng quy định tương ứng với số tiền gốc chậm trả (Số tiền gốc chậm trả: 66,50 tỷ VND) trong thời gian chưa thi hành án (Theo quy định tại Điều 357 Bộ luật Dân sự).

Hiện nay toàn bộ số tiền này đã được thu hồi về Công ty theo Văn bản số 320/TB-CCTHADS ngày 25/06/2024 và Văn bản số 364/TB-CCTHADS ngày 15/07/2024 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Bim Sơn.

2) Thực hiện việc triển khai thủ tục Giám đốc thẩm đối với một phần nội dung Bản án số 03/2022/KDTM-ST ngày 05/09/2022

Do Dự án của Công ty đã bị Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp tỉnh Thanh Hóa ban hành quyết định chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư và thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư đối với dự án “Nhà máy sản xuất phân lân nung chảy và phân bón NPK Văn Điển” tại Bim Sơn, Thanh Hóa kể từ ngày 18/5/2023, do đó để bảo vệ quyền lợi hợp pháp của mình, ngày 01/12/2023 Hội đồng quản trị của Công ty đã thông qua Nghị quyết số 88/NQ-HĐQT về việc tiếp tục triển khai thủ tục Giám đốc thẩm đối với bản án số 03/2022/KDTM và ngày 03/01/2024. Hiện nay, Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội đã thụ lý giải quyết theo thủ tục giám đốc thẩm đối với Bản án số 03/2022/KDTM-ST ngày 05/9/2022 của TAND thị xã Bim Sơn theo Thông báo số 209/2023/TB-TA ngày 13/11/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội và vụ việc vẫn đang triển khai theo quy định của pháp luật.

3) Công ty tiếp tục khởi kiện Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4 yêu cầu bồi thường thiệt hại do Hợp đồng thuê đất số 05/HĐTĐ-HUD4

Để bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của Công ty, Tổng giám đốc đã trình và Hội đồng quản trị đã thông qua việc tiếp tục kiện Công ty HUD4, yêu cầu bồi thường thiệt

hại do Hợp đồng thuê đất số 05/HĐTĐ-HUD4 ngày 31/5/2013 bị tuyên vô hiệu. Ngày 03/01/2024 Hội đồng quản trị Công ty đã ban hành Nghị quyết số 01/NQ-HĐQT về việc tiếp tục khởi kiện Công ty HUD4, yêu cầu bồi thường thiệt hại do Hợp đồng thuê đất số 05/HĐTĐ-HUD4 ngày 31/5/2013 bị tuyên vô hiệu.

Ngày 06/5/2024, Công ty đã làm Đơn khởi kiện Công ty HUD4 về việc kiện đòi bồi thường thiệt hại do hợp đồng vô hiệu, yêu cầu bồi thường chi phí đã đầu tư trên đất với tổng số tiền khoảng 43 tỷ đồng (Bao gồm chi phí thực hiện dự án được trình bày tại Thuyết minh số 10 và tiền lãi tương ứng). Ngày 20/6/2024, Tòa án nhân dân thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa đã ra Thông báo thụ lý vụ án số 08/TB-TLVA về việc thụ lý vụ án kinh doanh thương mại “*Tranh chấp đòi bồi thường thiệt hại do hợp đồng vô hiệu*”.

Sau khi có phán quyết của Tòa án cấp cao, Công ty sẽ triển khai các bước theo đúng trình tự của Pháp luật và sẽ thực hiện hạch toán các khoản chi phí nói trên theo đúng chế độ kế toán hiện hành của Bộ tài chính.

Trên đây là giải trình của Công ty chúng tôi.

Trân trọng báo cáo !

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: TCKT; VT.



TỔNG GIÁM ĐỐC

Văn Hồng Sơn