

CTCP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ THĂNG LONG

-----o0o-----

Số: 17/2024/CV/TLD

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----***-----

Hà Nội, ngày 29 tháng 07 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỶ

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: CTCP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ THĂNG LONG

- Mã chứng khoán: TLD
- Địa chỉ: Thôn Trung, Xã Liên Trung, Huyện Đan Phượng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại liên hệ: 024.3363.1063
- Email: thanglongdeco.jsc@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố:

- Công bố thông tin Báo cáo tình hình quản trị 6 tháng đầu năm 2024 của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long (Chi tiết file đính kèm).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/07/2024 tại đường dẫn <http://thanglongdeco.com>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT./.

CTCP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ THĂNG LONG
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



CHỦ TỊCH HĐQT
Nguyễn An Ngọc

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ 06 THÁNG NĂM 2024

Kính gửi: Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước;

- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;

- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

- Tên Công ty niêm yết: CTCP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ THĂNG LONG
- Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Trung, xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội
- Điện thoại: 0243.631.063
- Vốn điều lệ: 777.413.560.000 đồng (Bảy trăm bảy mươi bảy tỷ bốn trăm mười ba triệu năm trăm sáu mươi nghìn đồng)
- Mã Chứng khoán: TLD
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện

I. HOẠT ĐỘNG CỦA ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG:

Trong 6 tháng đầu năm 2024, Công ty đã tổ chức cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 vào ngày 03/05/2024 với sự tham dự và ủy quyền tham dự của 59 cổ đông đại diện 50.892.405 phiếu biểu quyết, tương ứng với 65,46% tổng số phiếu có quyền biểu quyết. Đại hội đồng cổ đông đã ban hành Nghị quyết số 01/2024/NQ-ĐHĐCĐ/TLD thông qua các vấn đề thuộc thẩm quyền quyết định của Đại hội đồng cổ đông tại cuộc họp, cụ thể như sau:

STT	SỐ NGHỊ QUYẾT	NGÀY	NỘI DUNG
1	01/2024/NQ-ĐHĐCĐ/TLD	03/05/2024	<ul style="list-style-type: none">- Thông qua các Báo cáo thường niên năm 2023 gồm: Báo cáo của HĐQT, Báo cáo của thành viên HĐQT độc lập, Báo cáo của Ban TGD, Báo cáo của BKS;- Thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2023 và ủy quyền cho HĐQT lựa chọn đơn vị kiểm toán năm 2024;- Thông qua phương hướng kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2024;

STT	SỐ NGHỊ QUYẾT	NGÀY	NỘI DUNG
			<ul style="list-style-type: none"> - Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2023; - Thông qua Phương án chi trả thù lao cho thành viên HĐQT, BKS năm 2023 và kế hoạch trả thù lao năm 2024; - Thông qua các giao dịch với các bên liên quan trong năm 2024 và uỷ quyền cho HĐQT thực hiện các hợp đồng giao dịch với bên liên quan theo quy định; - Thông qua việc tăng vốn điều lệ và uỷ quyền cho HĐQT thực hiện việc tăng vốn điều lệ sau khi kết thúc đợt phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2022 - Thông qua việc tiếp tục triển khai phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty (ESOP) - Thông qua việc tăng vốn điều lệ, chỉnh sửa mức vốn điều lệ, số cổ phiếu lưu hành cùng các nội dung liên quan khác trong Điều lệ theo số vốn thực tế tăng thêm và uỷ quyền cho HĐQT thực hiện việc tăng vốn điều lệ sau khi kết thúc đợt phát hành theo chương trình ESOP

II. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ (BÁO CÁO 06 THÁNG ĐẦU NĂM 2024)

1. Thông tin về thành viên Hội đồng Quản trị (HĐQT):

STT	THÀNH VIÊN HĐQT	CHỨC VỤ	NGÀY BẮT ĐẦU/KHÔNG CÒN LÀ THÀNH VIÊN HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Nguyễn An Ngọc	Chủ tịch HĐQT	15/04/2021	
2	Nguyễn An Quân	Thành viên HĐQT	15/04/2021	
3	Phạm Văn Tuyến	Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc	15/04/2021	
4	Nguyễn Thanh Hải	Thành viên HĐQT độc lập	15/04/2021	
5	Phạm Văn Cường	Thành viên HĐQT độc lập	15/04/2021	

2. Các cuộc họp Hội đồng Quản trị

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đô thị Thăng Long đã tổ chức 05 cuộc họp trong 06 tháng đầu năm 2024, cụ thể như sau:

STT	THÀNH VIÊN HĐQT	SỐ BUỔI HỌP HĐQT THAM DỰ	TỶ LỆ THAM DỰ HỌP	LÝ DO KHÔNG THAM DỰ HỌP
1	Nguyễn An Ngọc	05/05	100%	
2	Nguyễn An Quân	05/05	100%	
3	Phạm Văn Tuyến	05/05	100%	
4	Nguyễn Thanh Hải	05/05	100%	
5	Phạm Văn Cường	05/05	100%	

❖ **Hoạt động của thành viên HĐQT độc lập**

Trong 06 tháng đầu năm 2024, thành viên HĐQT độc lập đã tham gia đầy đủ vào các hoạt động của Hội đồng quản trị, phù hợp với quy định của pháp luật và quy định nội bộ của TLD, cụ thể:

- Tham gia đầy đủ các cuộc họp của Hội đồng quản trị theo quy định;
- Tham gia biểu quyết ban hành các quy định nội bộ liên quan đến tổ chức, nhân sự, quản trị và hoạt động của TLD và các vấn đề khác thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị;
- Tham gia biểu quyết ban hành các chính sách, các chiến lược hoạt động của TLD thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị, tham gia giám sát việc thực thi các chính sách, chiến lược này theo sự phân công của Hội đồng quản trị;
- Tham gia kiểm tra, giám sát các Báo cáo tài chính định kỳ của Công ty.

Với tính chất độc lập khi tham gia vào Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long, thành viên độc lập trong Hội đồng Quản trị đã góp phần tích cực trong việc nâng cao tính minh bạch, khách quan, hiệu quả và chất lượng các Nghị quyết của Hội đồng quản trị.

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc

- Giám sát việc tổ chức thực hiện kế hoạch sản xuất, kinh doanh bám sát theo kế hoạch do ĐHCĐ thường niên 2024 đặt ra, đồng thời linh hoạt điều chỉnh chiến lược sản xuất kinh doanh nhằm ứng phó với tình hình kinh tế có nhiều biến động;
- Yêu cầu Ban Tổng Giám đốc báo cáo thường xuyên kết quả thực hiện theo từng kỳ sản xuất, đồng thời đề ra giải pháp kịp thời nhằm nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh;
- Chỉ đạo và giám sát Ban Tổng Giám đốc trong việc tổ chức cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty;
- Chỉ đạo và giám sát Ban Tổng Giám đốc trong việc lập và hoàn thiện các Báo cáo tài chính định kỳ của Công ty;
- Thường xuyên nhắc nhở, đôn đốc Ban Tổng Giám đốc thực hiện báo cáo và công bố thông tin theo đúng quy định của pháp luật hiện hành;
- Ngoài ra, Hội đồng quản trị tham gia giám sát các hoạt động khác của Ban Tổng Giám đốc theo quy định của Luật Doanh nghiệp và Điều lệ của Công ty.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị

❖ **Thành viên Ban Kiểm toán nội bộ (BKTNB):**

STT	THÀNH VIÊN BAN KTNB	CHỨC VỤ	NGÀY BẮT ĐẦU/KHÔNG CÒN LÀ THÀNH VIÊN TIỂU BAN KTNB	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Nguyễn Thanh Hải	Thành viên HĐQT độc lập kiêm Trưởng BKTNB	30/03/2021	
2	Trần Đức Mưu	Thành viên BKS kiêm Thành viên BKTNB	30/03/2021	

❖ **Hoạt động của Ban Kiểm toán nội bộ trong 06 tháng đầu năm 2024:**

- Xây dựng kế hoạch, chương trình kiểm tra, kiểm soát theo phê duyệt của HĐQT;
- Kiểm tra, đánh giá và tư vấn hiệu quả của hệ thống kiểm soát nội bộ, đưa ra những kiến nghị để phòng ngừa, phát hiện và xử lý các rủi ro của Công ty;
- Thẩm định Báo cáo kết quả kinh doanh, các Báo cáo tài chính định kỳ và phân tích đánh giá tình hình tài chính, hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty;
- Tham dự các cuộc họp của Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các phòng/ban có liên quan đến công tác kiểm toán nội bộ để tham gia đóng góp ý kiến về hoạt động điều hành, quản lý tài chính và hoàn thiện các quy chế quản của Công ty;
- Thực hiện các nhiệm vụ khác theo Quy chế hoạt động của Ban Kiểm toán nội bộ.

5. Các Nghị quyết của Hội đồng Quản trị (Báo cáo 06 tháng đầu năm 2024):

STT	SỐ NGHỊ QUYẾT	NGÀY	NỘI DUNG	TỶ LỆ THÔNG QUA
1	Nghị quyết số 01/2024/NQ-HĐQT/TLD	09/01/2024	Thông qua các giao dịch với các bên liên quan trong năm 2024	100%
2	Nghị quyết số 02/2024/NQ-HĐQT/TLD	22/01/2024	Thông qua việc đăng ký ngày giao dịch bổ sung cổ phiếu trả cổ tức năm 2022	100%
3	Nghị quyết số 03/2024/NQ-HĐQT/TLD	14/03/2024	Thông qua việc chốt danh sách cổ đông để tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024	100%
4	Quyết định số 01-QĐ/HĐQT	08/05/2024	Thông qua việc Thay đổi vốn điều lệ của công ty – Tăng vốn điều lệ	100%
5	Nghị quyết số 04/2024/NQ-HĐQT/TLD	05/06/2024	Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán thực hiện soát xét Báo cáo tài chính bán niên năm 2024 và kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024 của Công ty	100%

III. BAN KIỂM SOÁT (BÁO CÁO 06 THÁNG ĐẦU NĂM 2024)

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

STT	THÀNH VIÊN BKS	CHỨC VỤ HIỆN TẠI	NGÀY BẮT ĐẦU/KHÔNG CÒN LÀ THÀNH VIÊN BKS	TRÌNH ĐỘ CHUYÊN MÔN
1	Lê Thị Huyền Thanh	Trưởng BKS	Bổ nhiệm ngày 15/04/2021	Cử nhân kinh tế - Chuyên ngành kế toán
2	Trần Đức Mưu	TV.BKS	Bổ nhiệm ngày 15/04/2021	Cử nhân kinh tế
3	Trương Thị Hà	TV.BKS	Bổ nhiệm ngày 25/04/2023	Cử nhân kinh tế

2. Cuộc họp của Ban Kiểm soát:

STT	THÀNH VIÊN BKS	SỐ BUỔI HỌP THAM DỰ	TỶ LỆ THAM DỰ HỌP	TỶ LỆ BIỂU QUYẾT	LÝ DO KHÔNG THAM DỰ HỌP
1	Lê Thị Huyền Thanh	02/02	100%	100%	
2	Trần Đức Mưu	02/02	100%	100%	
3	Trương Thị Hà	02/02	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của Ban Kiểm soát đối với Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông

- Phối hợp chặt chẽ với Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc trong việc điều hành, giám sát hoạt động sản xuất kinh doanh và tình hình tài chính của Công ty;
- Giám sát quá lập và hoàn thiện các Báo cáo tài chính định kỳ của Công ty;
- Yêu cầu Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các phòng/ban có liên quan cung cấp kịp thời và đầy đủ thông tin, tài liệu về công tác quản lý, điều hành và hoạt động kinh doanh của công ty để Ban Kiểm soát thực hiện quyền và nhiệm vụ theo quy định của pháp luật, Điều lệ công ty;
- Đối với cổ đông: Trong năm 2024, Ban Kiểm soát không nhận được yêu cầu hay khiếu nại bằng văn bản nào của cổ đông hoặc nhóm cổ đông về các vấn đề liên quan đến công tác quản lý, điều hành của Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các mặt hoạt động của Công ty.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ban Kiểm soát đối với hoạt động của Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác

- Tham gia đầy đủ các cuộc họp của Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc, đồng thời đóng góp ý kiến về các vấn đề liên quan đến tình hình thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh và thực hiện dự án của Công ty;
- Duy trì sự phối hợp chặt chẽ với Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc trong việc thực hiện chức năng và nhiệm vụ được giao;

- Ban Kiểm soát luôn được Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc cập nhật tài liệu về tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh và tình hình tài chính của Công ty để phục vụ cho công tác kiểm tra, giám sát.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có): *Không có*

IV. BAN ĐIỀU HÀNH:

STT	THÀNH VIÊN BAN ĐIỀU HÀNH	CHỨC VỤ HIỆN TẠI	TRÌNH ĐỘ CHUYÊN MÔN	NGÀY BỔ NHIỆM/ MIỄN NHIỆM THÀNH VIÊN BAN ĐIỀU HÀNH
1	Phạm Văn Tuyến	Tổng Giám đốc	Kỹ sư xây dựng	Bổ nhiệm 31/12/2021

V. KẾ TOÁN TRƯỞNG:

STT	HỌ VÀ TÊN	NGÀY THÁNG NĂM SINH	TRÌNH ĐỘ CHUYÊN MÔN NGHIỆP VỤ	NGÀY BỔ NHIỆM/ MIỄN NHIỆM
1	Trần Thị Nga	01/01/1956	Kế toán trưởng	Bổ nhiệm 10/05/2017

VI. ĐÀO TẠO VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY:

Công ty đã tham dự và tham khảo tài liệu từ các khóa đào tạo, hội thảo do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh tổ chức.

VII. DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY ĐẠI CHÚNG (BÁO CÁO 06 THÁNG NĂM 2024) VÀ GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY VỚI CHÍNH CÔNG TY:

1. Danh sách về người có liên quan của Công ty:

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
I. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ									
1	Nguyễn An Ngọc		Chủ tịch HDQT		Thôn Trung, xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	15/04/2021		Bỏ nhiệm	Chủ tịch HDQT
2	Nguyễn An Quân		Thành viên HDQT		Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	15/04/2021		Bỏ nhiệm	Thành viên HDQT
3	Phạm Văn Tuyển		Thành viên HDQT kiêm Tổng Giám đốc		Xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	15/04/2021		Bỏ nhiệm	Thành viên HDQT kiêm Tổng Giám đốc
4	Phạm Văn Cường		Thành viên HDQT độc lập		Xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	15/04/2021		Bỏ nhiệm	Thành viên HDQT độc lập

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
5	Nguyễn Thanh Hải		Thành viên HDQT độc lập		Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	15/04/2021		Bổ nhiệm	Thành viên HDQT độc lập
II - BAN KIỂM SOÁT									
1	Lê Thị Huyền Thanh		Trưởng BKS		Xã Tân Hội, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	15/04/2021		Bổ nhiệm	Trưởng BKS
2	Trần Đức Mưu		Thành viên BKS		Xã Tân Lập, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	15/04/2021		Bổ nhiệm	Thành viên BKS
3	Trương Thị Hà		Thành viên BKS		TDP 7, Bắc Lý, Đồng Hới, Quảng Bình	25/04/2023		Bổ nhiệm	Thành viên BKS
III - KẾ TOÁN TRƯỞNG									
1	Trần Thị Nga		Kế toán trưởng		Xã Đan Phượng, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	10/05/2017		Bổ nhiệm	Kế toán trưởng
IV - NGƯỜI LIÊN QUAN KHÁC									
1	Nguyễn Thị Ngân		Người phụ		Cụm 2, Liên Hà, huyện Đan	14/12/2021		Bổ	Người phụ

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chương khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
			trách quản trị		Phượng, thành phố Hà Nội			nhiệm	trách quản trị
2	Công ty Cổ phần Xây dựng Thương mại và Sản xuất Vân ếp Thăng Long			0107083714 cấp ngày 04/11/2015 tại Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội	Thôn Hạ, Xã Liên Trung, Huyện Đan Phượng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.				Công ty con
3	Công ty CP Đầu tư Xây dựng Công trình Văn Hoá Thăng Long			0103645754 cấp ngày 11/03/2024 tại Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội	Thôn Hạ, xã Liên Trung, Huyện Đan Phượng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam				Công ty con
4	Chi nhánh Miền Trung CTCP Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long			0500383583-002 cấp ngày 06/08/2018 tại Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Bình	Lô B5, KCN Bắc Đồng Hới, xã Lý Trạch, Bố Trạch, Quảng Bình				Chi nhánh
5	Công ty CP Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long Thái Nguyên			4601612325 cấp ngày 21/11/2023 tại Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thái Nguyên	Tổ dân phố Thái An, Thị Trấn Du, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên				Công ty liên kết

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của DHDGD/ HDQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung giao dịch	Số lượng, tổng giá trị giao dịch (ĐVT: đồng)	Ghi chú
1	Chi nhánh Miền Trung CTCP Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long	Chi nhánh	0500383583-002 cấp ngày 06/08/2018 tại Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Binh	Lô B5, KCN Bắc Đông Hới, xã Lý Trạch, Bố Trạch, Quảng Binh	Trong 06 tháng đầu năm 2024	- NQ số 01/2024/NQ- HDQT/TLĐ - NQ số 01/2024/NQ- DHDGD/TLĐ	Cho Chi nhánh thuê (máy móc thiết bị + cho thuê ô tô 16 chỗ) Trong đó : cho thuê xe 16 chỗ	4.835.640.000 116.640.000	
2	CTCP Xây dựng Thương mại và Sản xuất Ván ép Thăng Long	Công ty con	ĐKKD mã số : 0107083714, Sở KH và ĐT Hà Nội cấp ngày 05/11/2015	Thôn Hạ xã Liên Trung, Huyện Đan Phượng, TP Hà Nội	Trong 06 tháng đầu năm 2024	- NQ số 01/2024/NQ- HDQT/TLĐ - NQ số 01/2024/NQ- DHDGD/TLĐ	Bán hàng Mua hàng	1.310.498.760 67.000.000	
3	Công ty CP Đầu tư Xây dựng Công trình Văn Hoá Thăng Long	Công ty con	ĐKKD mã số : 0103645754 Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội cấp ngày 11/03/2024	Thôn Hạ xã Liên Trung, Huyện Đan Phượng, TP Hà Nội	Trong 06 tháng đầu năm 2024	- NQ số 01/2024/NQ- HDQT/TLĐ - NQ số 01/2024/NQ- DHDGD/TLĐ	Bán hàng Mua hàng	1.837.500.600 1.399.950.000	

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của DHDGD/ HDQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung giao dịch	Số lượng, tổng giá trị giao dịch (ĐVT: đồng)	Ghi chú
4	Bà Lê Thị Ánh	Con dâu Chủ tịch HDQT		Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	Quý I/2024	- NQ số 01/2024/NQ- HDQT/TLĐ - NQ số 01/2024/NQ- DHDGD/TLĐ	Thu lại tiền cho vay	580.000.000	
5	Nguyễn An Dũng	Con trai Chủ tịch HDQT		Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	Quý I/2024	- NQ số 01/2024/NQ- HDQT/TLĐ - NQ số 01/2024/NQ- DHDGD/TLĐ	Công ty trả tiền vay	225.500.000	
							Thu tiền cho vay	5.000.000.000	

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát:
Không có

4. Giao dịch giữa Công ty với các đối tượng khác

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HDQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HDQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Như mục 2.2

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HDQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HDQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành:

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Mối quan hệ liên quan với người liên quan của người nội bộ	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của DHDGD/HDQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung giao dịch	Số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Chế biến Lâm sản An Khang	Bà Nguyễn Thị Thu Hằng là người đại diện và là con dâu của Chủ tịch HDQT	ĐKKD số 0106826935, Số KH và ĐT TP Hà Nội cấp ngày 20/04/2015	Cụm 2, Thôn Trung, Xã Liên Trung, Huyện Đan Phượng, Thành phố Hà Nội	Trong 06 tháng đầu năm 2024	- NQ số 01/2024/NQ- HDQT/TLĐ - NQ số 01/2024/NQ- DHDGD/TLĐ	Bán hàng	3.175.740.248	
2	Công ty CP Đầu tư Xây dựng Công trình Văn Hoá Thăng Long	Bà Lê Thị Ánh là người đại diện và là con dâu của Chủ tịch HDQT	ĐKKD mã số : 0103645754 Số Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội cấp ngày 11/03/2024	Thôn Hạ xã Liên Trung, Huyện Đan Phượng, TP Hà Nội	Trong 06 tháng đầu năm 2024	- NQ số 01/2024/NQ- HDQT/TLĐ - NQ số 01/2024/NQ- DHDGD/TLĐ	Bán hàng	1.837.500.600	
							Mua hàng	1.399.950.000	

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HDQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: *Không có*

VIII. GIAO DỊCH CỐ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ (BÁO CÁO 6 THÁNG NĂM 2024):

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
A HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN TỔNG GIÁM ĐỐC								
1	Nguyễn An Ngọc		Chủ tịch HĐQT		Thôn Trung, xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	10.273.819	13,22%	Bổ nhiệm
1	Trần Thị Thành				Thôn Trung, xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Vợ
2	Nguyễn An Quân				Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	8.089.507	10,41%	Con
3	Nguyễn An Cường				Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	182.276	0,23%	Con
4	Nguyễn An Dũng				Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Con trai
5	Nguyễn Thanh Diệp				Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Con gái
6	Lê Thị Ánh				Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	1.532.993	1,97%	Con dâu
7	Nguyễn Thị Kim Tuyền				Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	1.493.266	1,92%	Con dâu
8	Nguyễn Thị Thu Hằng				Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Con dâu
9	Nguyễn Duy Sơn				Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	72.910	0,09%	Con rể
10	Nguyễn Thị Vinh				Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Chị gái

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
11	Nguyễn An Quang				Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Anh trai
12	Nguyễn Thị Chuyển				Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Chị dâu
13	Nguyễn An Bích				Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Em trai
14	Nguyễn Thị Liên				Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	1.784	0,002%	Em dâu
15	Nguyễn An Hùng				Thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Em trai
16	Phạm Thị Nhuận				Thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Em dâu
17	CTCP Xây dựng Thương mại và Sản xuất Văn ếp Thăng Long			0107083714 cấp ngày 04/11/2015 tại Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội	Thôn Hạ, xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Tổ chức có liên quan (Ông Nguyễn An Ngọc là thành viên HĐQT)
II	Nguyễn An Quân		Thành viên HĐQT		Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	8.089.507	10,41%	Bổ nhiệm
1	Nguyễn An Ngọc				Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	10.273.819	13,22%	Bố đẻ
2	Trần Thị Thành				Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Mẹ đẻ

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3	Nguyễn Gia Hoàn				Xã Tân Hội, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Bố vợ
4	Nguyễn Thị Kim Tuyền				Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	1.493.266	1,92%	Vợ
5	Nguyễn An Cường				Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	182.276	0,23%	Anh trai
6	Nguyễn An Dũng				Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Em trai
7	Nguyễn Thanh Điệp				Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Em gái
8	Lê Thị Ánh				Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	1.532.993	1,97%	Chị dâu
9	Nguyễn Thị Thu Hằng				Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Em dâu
10	Nguyễn Duy Sơn				Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	72.910	0,09%	Em rể
11	Nguyễn Minh Châu			Còn nhỏ	Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Con gái
12	Nguyễn An Minh Huy			Còn nhỏ	Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Con trai

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
13	Nguyễn Ngọc Bảo Châu			Con nhỏ	Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Con gái
III	Phạm Văn Tuyền		Thành viên HĐQT kiêm Tổng giám đốc		Xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	91.138	0,12%	Bố nhiệm
1	Phạm Văn Mai				Xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Bố đẻ
2	Nguyễn Thị Quý				Xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Mẹ đẻ
3	Lê Văn Toán				Xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Bố vợ
4	Nguyễn Thị Chuông				Xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Mẹ vợ
5	Lê Thị Thanh Huyền				Xã Hồng Hà, huyện Đan	0	0	Vợ

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
					Phượng, thành phố Hà Nội			
6	Phạm Anh Tuấn			Còn nhỏ	Xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Con trai
7	Phạm Lê Yên Nhi			Còn nhỏ	Xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Con gái
8	Phạm Văn Chiến				Xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Anh trai
9	Phạm Thị Yến				Xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Chị gái
10	Phạm Thị Xuyên				Xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Chị gái
11	Phạm Văn Khuyến				Xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Chị gái
12	Nguyễn Thị Thúy				Xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Chị dâu
13	Phạm Thị Mai				Xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Em dâu
14	Đình Văn Hào				Xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Anh rể
15	Nguyễn Văn Hào				Xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Anh rể
IV	Phạm Văn Cường		Thành viên HĐQT độc		Xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	91.138	0.12%	Bổ nhiệm

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
			lập					
1	Phạm Văn Bình				Xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Bố
2	Phạm Thị Thái				Xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Mẹ
3	Lê Thị Kỳ				Xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Vợ
4	Phạm Thị Nguyệt				Xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Em gái
5	Nguyễn Văn Kiểm				Xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Em rể
6	Phạm Hà Nguyễn			Còn nhỏ	Xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Con gái
7	Phạm Hải Quân			Còn nhỏ	Xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Con trai
V	Nguyễn Thanh Hải		Thành viên HDQT		Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	182.276	0,23%	Bổ nhiệm

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, Ngày cấp, Nơi cấp (Đã mất)	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Nguyễn Văn Tụ			(Đã mất)	Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Bố đẻ
2	Nguyễn Thị Vinh				Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Mẹ đẻ
3	Bùi Thị Kim Thu				Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Vợ
4	Nguyễn Thanh Hưng				Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Con trai
5	Nguyễn Thanh Thu Trang				Xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Con gái
B BAN KIỂM SOÁT								
1	Lê Thị Huyền Thanh		Trưởng BKS		Xã Tân Hội, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	36.455	0,05%	Bổ nhiệm
1	Lê Đức Sơn				Xã Thiệu Chính, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa	0	0	Bố đẻ
2	Lê Đức Lam				Xã Thiệu Chính, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa	0	0	Em trai
3	Nguyễn Công Hữu				Xã Tân Hội, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Chồng

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4	Nguyễn Thị Minh Nguyệt			Còn nhỏ	Xã Tân Hội, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Con gái
5	Nguyễn Thị Uyên Chi			Còn nhỏ	Xã Tân Hội, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Con gái
6	Nguyễn Công Huy Anh			Còn nhỏ	Xã Tân Hội, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Con trai
II	Trần Đức Mưu		Thành viên BKS		Xã Tân Lập, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	36.455	0,05%	Bố nhiệm
1	Trần Đức Tình				Xã Tân Lập, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Bố đẻ
2	Nguyễn Thị Sửu				Xã Tân Lập, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Mẹ đẻ
3	Nguyễn Thị Thu				Xã Tân Lập, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Vợ
4	Trần Đức Miến				Xã Tân Lập, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Em trai
5	Trần Thị Tứ				Xã Tân Lập, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Em gái
6	Trần Thị Minh Ngọc			Còn nhỏ	Xã Tân Lập, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Con gái

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
7	Trần Thị Ngọc Bích			Còn nhỏ	Xã Tân Lập, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Con trai
8	Trần Đức Phúc			Còn nhỏ	Xã Tân Lập, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Con gái
III	Trương Thị Hà		TV BKS		TDP 7, Bắc Lý, Đông Hới, Quảng Bình	0	0	Bố nhiệm
1	Trương Văn Địch			(Đã mất)	-	0	0	Bố đẻ
2	Phạm Thị Diễm				TDP Thắng Lợi, TTNT Việt Trung, Bố Trạch, Quảng Bình	0	0	Mẹ đẻ
3	Trương Thị Khương				TDP Thắng Lợi, TTNT Việt Trung, Bố Trạch, Quảng Bình	0	0	Chị gái
4	Trần Xuân Tú				TDP 7, Bắc Lý, Đông Hới, Quảng Bình	0	0	Chồng
5	Trần Việt Hoàng			Còn nhỏ	TDP 7, Bắc Lý, Đông Hới, Quảng Bình	0	0	Con trai
6	Trần Văn Tiến				TDP 7, Bắc Lý, Đông Hới, Quảng Bình	0	0	Bố chồng

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
C Kế toán trưởng, Người phụ trách quản trị								
1	Trần Thị Nga		Kế toán trưởng		Xã Đan Phượng, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	182.276	0,23%	Bố nhiệm
1	Trần Kim Tiến				Xã Trung Châu, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Bố đẻ
2	Nguyễn Đăng Thuật			(Đã mất)	-	0	0	Chồng
3	Trần Duy Hưng				Xã Trung Châu, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Em trai
4	Trần Văn Hồng				Xã Trung Châu, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Em trai
5	Trần Kim Thành				Xã Trung Châu, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Em trai
6	Nguyễn Thị Ngân				Thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Con gái
7	Nguyễn Thị Thùy				Thị trấn Phùng, huyện Đan	0	0	Con gái
7	Lê Thị Hồng				TDP 7, Bắc Lý, Đông Hới, Quảng Bình	0	0	Mẹ chồng

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Dương				Phượng, thành phố Hà Nội			
8	Nguyễn Thị Thu Hương				Thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Con gái
9	Đỗ Văn Vĩnh				Xã Thượng Mỗ, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Con rể
10	Bùi Đức Long				Thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Con rể
11	Nguyễn Đức Luân				Thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Con rể
II	Nguyễn Thị Ngân		Người phụ trách quản trị kiêm Người được UQ CBTT		Cụm 2, Liên Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Bổ nhiệm
1	Nguyễn Văn Ngọ				Khu 6, Thị trấn Tràm Trôi, Hoài Đức, thành phố Hà Nội	0	0	Bố đẻ
2	Nguyễn Thị Nga				Khu 6, Thị trấn Tràm Trôi, Hoài Đức, thành phố Hà Nội	0	0	Mẹ đẻ
3	Nguyễn Văn Hà				Khu 6, Thị trấn Tràm Trôi, Hoài Đức, thành phố Hà Nội	0	0	Anh trai
4	Nguyễn Văn Thành				Khu 6, Thị trấn Tràm Trôi, Hoài Đức, thành phố Hà Nội	0	0	Em trai
5	Nguyễn Thế Mạnh				Cụm 2, Liên Hà, huyện Đan	0	0	Chồng

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
					Phượng, thành phố Hà Nội			
6	Nguyễn Ngọc Trang			Còn nhỏ	Cụm 2, Liên Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Con
7	Nguyễn Bá Bảo Minh			Còn nhỏ	Cụm 2, Liên Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Con
8	Nguyễn Bá Tùng Lâm			Còn nhỏ	Cụm 2, Liên Hà, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	0	0	Con
D	NGƯỜI LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT							
	<i>Xem mục A. I</i>							
E	NGƯỜI LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN							
	<i>Xem mục C.II</i>							
F	NGƯỜI LIÊN QUAN CỦA CỔ ĐÔNG LỚN							
	<i>Xem mục A.I và A. II</i>							
G	NGƯỜI LIÊN QUAN CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC							
	<i>Xem mục A.III</i>							
H	NGƯỜI LIÊN QUAN KHÁC							
1	Công ty Cổ phần Xây dựng Thương mại và Sản xuất Ván ép Thăng Long			0107083714 cấp ngày 04/11/2015 tại Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội	Thôn Hạ, Xã Liên Trung, Huyện Đan Phượng, Thành Phố Hà Nội, Việt Nam	0	0	
2	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Công Trình			0103645754 cấp ngày 11/03/2024 tại Sở Kế	Thôn Hạ, xã Liên Trung, Huyện Đan Phượng, Thành phố Hà	0	0	

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Văn Hoà Thăng Long			hoạch và Đầu tư TP Hà Nội	Nội, Việt Nam			
3	Chi nhánh Miền Trung CTCP Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long			0500383583-002 cấp ngày 06/08/2018 tại Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Bình	Lô B5, KCN Bắc Đồng Hới, xã Lý Trạch, Bố Trạch, Quảng Bình	0	0	
4	Công ty CP Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long Thăng Long			4601612325 cấp ngày 21/11/2023 tại Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thái Nguyên	Tổ dân phố Thái An, Thị trấn Đu, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên	0	0	

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của Công ty: Không có

IX. CÁC VẤN ĐỀ CẦN LƯU Ý KHÁC: Không có

Nơi nhận:

- UBCKNN;
- Sở GD&ĐT TP.HCM;
- Lưu VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HĐQT
 ĐÀU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ THĂNG LONG
 H. DAN PHƯƠNG - TP. HÀ NỘI
 NGUYỄN AN NGỌC