

Phụ lục V
Appendix V

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

CTCP ĐẦU TƯ DỊCH VỤ TÀI
CHÍNH HOÀNG HUY
Hoang Huy Investment
Financial Services
Joint Stock Company

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Số: 22 /2024/TCH-BC
No: 22 /2024/TCH-BC

Hải Phòng, ngày 29 tháng 07 năm 2024
Hai Phong, day 29 month 07 year 2024

BÁO CÁO
Tình hình quản trị công ty
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE

(6 tháng)

(6 tháng)

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange.

- Tên công ty/Name of company: Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy
- Địa chỉ trụ sở chính/Address of headoffice: Số 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Cát Dài, Quận Lê Chân, TP Hải Phòng
- Điện thoại/Telephone: 0225 3610 021 Fax: 0225 3955 322 Email: info@hoanghuy.vn
- Vốn điều lệ/Charter capital: **6.682.158.430.000 đồng**
- Mã chứng khoán/Stock symbol: **TCH**
- Mô hình quản trị công ty/Governance model:
+ Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc/General Meeting of Shareholders, Board of Directors, Board of Supervisors, General Director and Director.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện. *The implementation of internal audit: Implemented.*

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/Activities of the General Meeting of Shareholders

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)/Information on

meetings, resolutions and decisions of the General Meeting of Shareholders (including the resolutions of the General Meeting of Shareholders approved in the form of written comments):

Stt No.	Số Nghị quyết/Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content
1	01/2024/NQ-ĐHĐCĐ	28/06/2024	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên 2024

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng)/ Board of Directors (Semiannual report):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)/Information about the members of the Board of Directors:

Stt No.	Thành viên HĐQT/ Board of Directors' members	Chức vụ/ Position (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành) Independent members of the Board of Directors, Non-executive members of the Board of Directors))	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Directors	
			Ngày bổ nhiệm Date of appointment	Ngày miễn nhiệm Date of dismissal
1	Đỗ Hữu Hạ	Chủ tịch HĐQT/ Chairman of the Board of Directors	05/07/2022	
2	Nguyễn Thị Hà	Thành viên HĐQT không điều hành/ Non-executive members of the Board of Directors	05/07/2022	
3	Đỗ Hữu Hưng	Thành viên HĐQT/ Members of the Board of Directors	05/07/2022	
4	Phạm Hồng Dung	Thành viên HĐQT không điều hành/ Non-executive members of the Board of Directors	05/07/2022	
5	Phan Thị Phương Thủy	Thành viên độc lập HĐQT/ Independent members of the Board of Directors	05/07/2022	

2. Các cuộc họp HĐQT/Meetings of the Board of Directors:

Stt No.	Thành viên HĐQT/ Board of Director' member	Số buổi họp HĐQT tham dự/ Number of meetings attended by Board of Directors	Tỷ lệ tham dự họp/ Attendance rate	Lý do không tham dự họp/Reasons for absence
1	Đỗ Hữu Hạ	6/6	100%	
2	Nguyễn Thị Hà	6/6	100%	
3	Đỗ Hữu Hưng	6/6	100%	
4	Phạm Hồng Dung	6/6	100%	
5	Phan Thị Phương Thủy	6/6	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc/Supervising the Board of Management by the Board of Directors:

HĐQT giám sát thông qua các báo cáo định kỳ của Tổng giám đốc về các công tác quản trị, các nghiệp vụ quan trọng của Công ty bao gồm các hoạt động sản xuất kinh doanh. HĐQT đã thực hiện các công việc sau:

- Thông qua kế hoạch kinh doanh năm 2024 do ban Điều hành đệ trình;
- Tổ chức họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 theo đúng quy định của Pháp luật hiện hành;
- Công bố thông tin định kỳ và công bố thông tin bất thường đúng quy định của pháp luật;
- Phân công công việc trong HĐQT phù hợp với chức năng nhiệm vụ và khả năng của từng thành viên;
- Đôn đốc và giám sát tình hình thực hiện kế hoạch kinh doanh năm 2024;
- Thông qua các giao dịch thuộc thẩm quyền của HĐQT.

The Board of Directors supervise through the General Director's periodic reports on the Company's management and important operations, including production and business activities. The Board of Directors has performed the following tasks:

- *Approved the 2024 business plan submitted by the Executive Board;*
- *Organized the 2024 Annual General Meeting of Shareholders in accordance with current law;*
- *Disclosed periodic information and disclosed extraordinary information in accordance with law;*
- *Assigned tasks within the Board of Directors in accordance with the functions, tasks and capabilities of each member;*
- *Urge and supervise the implementation of the 2024 business plan;*
- *Approved transactions under the authority of the Board of Directors.*

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có)/Activities of the Board of Directors' subcommittees (If any):

Ban kiểm toán nội bộ triển khai các công việc và hoàn thành nhiệm vụ theo đúng chức năng, nhiệm vụ quy định đối với Ban kiểm toán nội bộ, cụ thể:

- Kiểm toán báo cáo tài chính quý 3 năm tài chính 2023
- Kiểm toán việc lưu trữ sổ sách, chứng từ kế toán quý 3, quý 4 năm tài chính 2023 của công ty mẹ và các công ty con;
- Kiểm toán việc ghi nhận doanh thu, giá vốn, hàng tồn kho quý 4 năm tài chính 2023, quý 1 năm tài chính 2024 của công ty mẹ và các công ty con;

The Internal Audit Board shall carry out its tasks and complete its tasks in accordance with the functions and duties prescribed for the Internal Audit Board, specifically:

- *Auditing the financial statements in the third quarters of the 2023 fiscal year of the Parent Company and its Subsidiaries;*
- *Auditing the storage of accounting books and documents in the third and the fourth quarter of the 2023 fiscal year of the Parent Company and its Subsidiaries;*
- *Auditing the recording of revenue, cost of goods sold, and inventories in the fourth quarters of the 2023 fiscal year and the first quarters of the 2024 fiscal year of the Parent Company and its Subsidiaries;*

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng)/Resolutions/Decisions of the Board of Directors (Semiannual report):

Stt No.	Số Nghị quyết/ Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i>	Ngày <i>Date</i>	Nội dung <i>Content</i>	Tỷ lệ thông qua <i>Approval rate</i>
1	01/2024/NQ-HĐQT	31/01/2024	Thông qua giao dịch với bên liên quan ngày 31/01/2024	100%
2	02/2024/NQ-HĐQT	27/02/2024	Thông qua chủ trương đầu tư tại các Công ty con	100%
3	03/2024/NQ-HĐQT	01/04/2024	Đề cử ứng viên bầu HĐQT, BKS tại ĐHĐCĐ thường niên 2024 của CTCP Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy (HHS)	100%
4	04/2024/NQ-HĐQT	25/04/2024	Báo cáo tiến độ triển khai các dự án	100%
5	05/2024/NQ-HĐQT	03/05/2024	Triệu tập ĐHĐCĐ thường niên năm 2024	100%
6	06/2024/NQ-HĐQT	14/05/2024	Thông qua kế hoạch kiểm toán nội bộ năm tài chính 2024	100%

III. Ban kiểm soát (Báo cáo 6 tháng)/Board of Supervisors (Semiannual report):

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS) / Information about members of Board of Supervisors:

Stt No.	Thành viên BKS <i>Members of Board of Supervisors</i>	Chức vụ <i>Position</i>	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Supervisors</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>
1	Vũ Thị Huyền	Trưởng ban kiểm soát/ <i>Head of the Board of Supervisors</i>	28/06/2024 (ĐHĐCĐ bổ nhiệm lại/ <i>Re-appointed by the General Meeting of Shareholders</i>)	Cử nhân/ <i>Bachelor Of Arts</i>
2	Phan Thị Thu Hường	Thành viên Ban kiểm soát/ <i>Member of the Board of Supervisors</i>	28/06/2024 (ĐHĐCĐ bổ nhiệm lại/ <i>Re-appointed by the General Meeting of Shareholders</i>)	Cử nhân/ <i>Bachelor Of Arts</i>
3	Nguyễn Hoàng Tùng	Thành viên Ban kiểm soát/ <i>Member of the Board of Supervisors</i>	28/06/2024 (ĐHĐCĐ bổ nhiệm lại/ <i>Re-appointed by the General Meeting of Shareholders</i>)	Cử nhân/ <i>Bachelor Of Arts</i>

2. Cuộc họp của BKS /Meetings of Board of Supervisors

Stt No.	Thành viên BKS <i>Members of Board of Supervisors</i>	Số buổi họp tham dự <i>Number of meetings attended</i>	Tỷ lệ tham dự họp <i>Attendance rate</i>	Tỷ lệ biểu quyết <i>Voting rate</i>	Lý do không tham dự họp <i>Reasons for absence</i>
1	Vũ Thị Huyền	2/2	100%	100%	
2	Phan Thị Thu Hường	2/2	100%	100%	
3	Nguyễn Hoàng Tùng	2/2	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông/Supervising Board of Directors, Board of Management and shareholders by Board of Supervisors:

Đại diện BKS tham gia đầy đủ các cuộc họp HĐQT để nắm bắt tình hình hoạt động của Công ty. BKS thực hiện các nội dung cụ thể sau:

- Xem xét phù hợp các quyết định của HĐQT, Ban Điều hành trong công tác quản trị đảm bảo tuân thủ đúng quy định của pháp luật và điều lệ công ty;
- Giám sát HĐQT, Ban điều hành trong việc thực hiện Nghị quyết ĐHĐCĐ đã được thông qua;
- Giám sát tình hình thực hiện kế hoạch kinh doanh của công ty.

The representative of the Supervisory Board fully participates in the Board of Directors' meetings to grasp the Company's operating situation. The Supervisory Board performs the following specific tasks:

- *Appropriately review the decisions of the Board of Directors and the Executive Board in governance work to ensure compliance with the provisions of law and the Company's charter;*
- *Supervise the Board of Directors and the Executive Board in implementing the resolutions of the General Meeting of Shareholders that have been approved;*
- *Supervise the implementation of the Company's business plan.*

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS/ Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác/*the coordination among the Board of Supervisors, Audit Committee, the Board of Management, Board of Directors and other managers:*

Trong 6 tháng đầu năm 2024, BKS được cung cấp đầy đủ, rõ ràng các thông tin liên quan đến hoạt động kinh doanh và quản trị doanh nghiệp từ phía HĐQT và Ban Điều hành. BKS cũng đóng góp các ý kiến độc lập để đảm bảo các quyết định tối ưu trong công việc và duy trì quyền và lợi ích của cổ đông và các bên liên quan.

In the first 6 months of 2024, the Supervisory Board was provided with full and clear information related to business operations and corporate governance from the Board of Directors and the Executive Board. The Supervisory Board also contributed independent opinions to ensure optimal decisions in work and maintain the rights and interests of shareholders and stakeholders.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có)/*Other activities of the Board of Supervisors (if any):* không có (*none*)

IV. Ban điều hành/Board of Management

STT No.	Thành viên Ban điều hành/ <i>Members of Board of Management</i>	Ngày tháng năm sinh <i>Date of birth</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/ <i>Date of appointment / dismissal of members of the Board of Management /</i>
1	Hoàng Thị Huyền	19/08/1979	Cử nhân / <i>Bachelor Of Arts</i>	05/07/2022
2	Đỗ Hữu Hậu	19/12/1984	Cử nhân / <i>Bachelor Of Arts</i>	Từ 2015

3	Đỗ Hữu Hưng	01/04/1978	Cử nhân / <i>Bachelor Of Arts</i>	28/07/2017
4	Nguyễn Thế Hùng	28/10/1975	Cử nhân / <i>Bachelor Of Arts</i>	08/07/2020
5	Hồ Thị Xuân Hòa	08/03/1974	Cử nhân / <i>Bachelor Of Arts</i>	12/03/2018

V. Kế toán trưởng/Chief Accountant

Họ và tên <i>Name</i>	Ngày tháng năm sinh <i>Date of birth</i>	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ <i>Qualification</i>	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm <i>Date of appointment/ dismissal</i>
Phùng Thị Thu Hương	28/07/1970	Cử nhân / <i>Bachelor Of Arts</i>	10/02/2010

VI. Đào tạo về quản trị công ty/*Training courses on corporate governance:*

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty/*Training courses on corporate governance were involved by members of Board of Directors, the Board of Supervisors, Director (General Director), other managers and secretaries in accordance with regulations on corporate governance:*

Công ty đã cử đại diện tham dự các buổi hội thảo phổ biến kiến thức và quy định pháp luật do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán tổ chức trong kỳ báo cáo:

- Hội thảo “Vì một mùa ĐHĐCĐ đổi mới và hiệu quả”;
- Hội nghị tập huấn về Hồ sơ đăng ký chào bán phát hành chứng khoán;
- Hội nghị tập huấn về Báo cáo thường niên, Báo cáo Quản trị Công ty, Báo cáo Phát triển Bền vững;
- Hội thảo nâng cao Năng lực Quản trị Công ty tốt theo Thông lệ Quốc tế;
- Hội thảo tuân thủ quy định pháp luật và các sai sót trong lập và trình bày BCTC.

The Company sent representatives to attend seminars to disseminate knowledge and legal regulations organized by the State Securities Commission and the Stock Exchange during the reporting period:

- Seminar "For an innovative and effective season of General Meeting of Shareholders";
- Training conference on Securities Offering Registration Documents;
- Training conference on Annual Reports, Corporate Governance Reports, Sustainable Development Reports;

- Seminar on improving Good Corporate Governance Capacity according to International Practices;

- Seminar on compliance with legal regulations and errors in preparing and presenting financial statements.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty/The list of affiliated persons of the public company (Semiannual report) and transactions of affiliated persons of the Company)

1. Danh sách về người có liên quan của công ty/The list of affiliated persons of the Company

Chi tiết tại Phụ lục 1 – Danh sách người có liên quan của Công ty.

Ghi chú/Note: số Giấy NSH: số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on Operations or equivalent legal documents (As for organisations).*

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons.

Ghi chú/Note: số Giấy NSH: số CMND/ Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on operations or equivalent legal documents (As for organisations).*

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relations hip with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No.* date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHDCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
1	CTCP Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy (HHS)	Công ty con	0200815578	Tòa nhà 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Cát Dài, Quận Lê Chân, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam	6 tháng đầu năm 2024	Nghị quyết HĐQT số 06/NQ-HĐQT ngày 24/07/2023 của TCH	Doanh thu cho thuê văn phòng 6 tháng đầu năm số tiền là 30 triệu đồng (chưa bao gồm thuế VAT)	
2	CTCP Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy (HHS)	Công ty con	0200815578	Tòa nhà 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Cát Dài, Quận Lê Chân, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam	6 tháng đầu năm 2024	Nghị quyết HĐQT số 07/NQ-HĐQT ngày 16/08/2023 của TCH	Doanh thu cho thuê showroom 6 tháng đầu năm số tiền là 285 triệu đồng (chưa bao gồm thuế VAT)	
3	CTCP Phát Triển Dịch Vụ Hoàng Giang	Công ty con gián tiếp	0201312898	Km 9 Quốc lộ 5, Xã Nam Sơn, Huyện An Dương, Hải Phòng	6 tháng đầu năm 2024	Nghị quyết HĐQT số 06/NQ-HĐQT ngày 24/07/2023 của TCH	Doanh thu cho thuê văn phòng 6 tháng đầu năm số tiền là 30 triệu đồng (chưa bao gồm thuế VAT)	

4	Công ty TNHH Pruksa Việt Nam	Công ty con gián tiếp	0201562633	Phòng A tầng 8 tòa nhà 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Cát Dài, Quận Lê Chân, Hải Phòng	6 tháng đầu năm 2024	Nghị quyết HĐQT số 06/NQ-HĐQT ngày 24/07/2023 của TCH	Doanh thu cho thuê văn phòng 6 tháng đầu năm số tiền là 108 triệu đồng (chưa bao gồm thuế VAT)	
5	Công ty Cổ phần Xây dựng Thịnh Hiệp	Công ty con	0201818074	Tầng 9, số 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Cát Dài, Quận Lê Chân, Thành phố Hải Phòng	6 tháng đầu năm 2024	Nghị quyết HĐQT số 06/NQ-HĐQT ngày 24/07/2023 của TCH	Doanh thu cho thuê văn phòng 6 tháng đầu năm số tiền là 54,55 triệu đồng (chưa bao gồm thuế VAT)	
6	Công ty Cổ phần Xây dựng Địa ốc Thịnh Phát	Công ty con	0201883362	Tầng 6, tòa nhà 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Cát Dài, Quận Lê Chân, Thành phố Hải Phòng	6 tháng đầu năm 2024	Nghị quyết HĐQT số 06/NQ-HĐQT ngày 24/07/2023 của TCH	Doanh thu cho thuê văn phòng 6 tháng đầu năm số tiền là 54,55 triệu đồng (chưa bao gồm thuế VAT)	
7	CTCP Tập đoàn Bất động sản CRV	Công ty con	0102003419	Tầng 4, Số 183, Phố Bà Triệu, Phường Lê Đại Hành, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội	6 tháng đầu năm 2024	Nghị quyết HĐQT số 06/NQ-HĐQT ngày 24/07/2023 của TCH	Doanh thu cho thuê văn phòng 6 tháng đầu năm số tiền là 350,33 triệu đồng (chưa bao gồm thuế VAT)	
8	Công ty Cổ phần Xây dựng Đại Thịnh Vượng	Công ty con gián tiếp	0202041432	Tầng 8, Tòa nhà Hoàng Huy, Số 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Cát Dài, Quận Lê Chân, Hải Phòng	6 tháng đầu năm 2024	Nghị quyết HĐQT số 06/NQ-HĐQT ngày 24/07/2023 của TCH	Doanh thu cho thuê văn phòng 6 tháng đầu năm số tiền là 54 triệu đồng (chưa	

							bao gồm thuế VAT)	
9	Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Đại Lộc	Công ty con gián tiếp	0202085165	Số 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Cát Dài, Quận Lê Chân, Thành phố Hải Phòng	6 tháng đầu năm 2024	Nghị quyết HĐQT số 06/NQ-HĐQT ngày 24/07/2023 của TCH	Doanh thu cho thuê văn phòng 6 tháng đầu năm số tiền là 54 triệu đồng (chưa bao gồm thuế VAT)	
10	CTCP Tập đoàn Bất động sản CRV	Công ty con	0102003419	Tầng 4, Số 183, Phố Bà Triệu, Phường Lê Đại Hành, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội	6 tháng đầu năm 2024	- Nghị quyết HĐQT số 10/2023/NQ-HĐQT ngày 08/12/2023 của TCH - Nghị quyết HĐQT số 01/2024/NQ-HĐQT ngày 31/01/2024 của TCH	CRV vay TCH số tiền 236,5 đồng, trả tiền vay 100 tỷ đồng	
11	CTCP Tập đoàn Bất động sản CRV	Công ty con	0102003419	Tầng 4, Số 183, Phố Bà Triệu, Phường Lê Đại Hành, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội	6 tháng đầu năm 2024	- Nghị quyết HĐQT số 10/2023/NQ-HĐQT ngày 08/12/2023 của TCH - Nghị quyết HĐQT số 01/2024/NQ-HĐQT ngày 31/01/2024 của TCH	CRV phát sinh tiền lãi vay với TCH số tiền là 10.227.726.027 đồng	

12	CTCP Tập đoàn Bất động sản CRV	Công ty con	0102003419	Tầng 4, Số 183, Phố Bà Triệu, Phường Lê Đại Hành, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội	Tháng 3/2024	Nghị quyết HĐQT số 03/2024/NQ-HĐQT ngày 28/02/2024 của CRV	CRV tạm ứng cổ tức lần 3 năm tài chính 2023 cho TCH với tổng số tiền là 25.610.527.200 đồng
13	Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Đại Lộc	Công ty con gián tiếp	0202085165	Số 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Cát Dài, Quận Lê Chân, Thành phố Hải Phòng	Tháng 3/2022 đến tháng 3/2024	Mua dịch vụ theo Hợp đồng ký tháng 3/2022	Nhà Đại Lộc cung cấp dịch vụ tư vấn giám sát dự án cho TCH từ tháng 3/2022 đến tháng 3/2024 với phí dịch vụ là 2.546.296.296 đồng
14	Công ty Cổ phần Xây dựng Thịnh Hiệp	Công ty con	0201818074	Tầng 9, số 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Cát Dài, Quận Lê Chân, Thành phố Hải Phòng	Tháng 2/2024	Nghị quyết HĐQT số 02/2024/NQ-HĐQT ngày 27/02/2024 của TCH	Công ty Thịnh Hiệp thay đổi vốn điều lệ, trả vốn về cho TCH số tiền là 191,68 tỷ đồng
15	Công ty Cổ phần Xây dựng Địa ốc Thịnh Phát	Công ty con	0201883362	Tầng 6, tòa nhà 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Cát Dài, Quận Lê Chân, Thành phố Hải Phòng	Tháng 2/2024	Nghị quyết HĐQT số 02/2024/NQ-HĐQT ngày 27/02/2024 của TCH	Công ty Thịnh Phát thay đổi vốn điều lệ, trả vốn về cho TCH số tiền là 207,1 tỷ đồng
16	Công ty Cổ phần Xây dựng Đại Thịnh Vượng	Công ty con gián tiếp	0202041432	Tầng 8, Tòa nhà Hoàng Huy, Số 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Cát Dài, Quận Lê Chân, Hải Phòng	Tháng 4/2024	Nghị quyết HĐQT số 04/2024/NQ-HĐQT ngày 25/04/2024 của TCH	Quyết toán hợp đồng hợp tác kinh doanh tại dự án Hoàng Huy - Sở Dầu giữa ĐTV với TCH số tiền là:

							171.034.663.211 đồng (chưa VAT), quyết toán giá trị chuyển nhượng dự án Hoàng Huy - Sở Dầu là 363.740.987.426 đồng.	
17	Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Đại Lộc	Công ty con gián tiếp	0202085165	Số 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Cát Dài, Quận Lê Chân, Thành phố Hải Phòng	Tháng 6/2024	Nghị quyết ĐHĐCĐ số 01/2024/NQ- ĐHĐCĐ ngày 28/06/2024 của TCH	Quyết toán hợp đồng hợp tác kinh doanh tại Phần Dự án H1 - Dự án Hoàng Huy Commerce giữa NĐL với TCH số tiền là: 276.650.220.606 đồng (chưa VAT), quyết toán giá trị chuyển nhượng Phần Dự án H1 - Dự án Hoàng Huy Commerce là 1.241.950.090.5 40 đồng.	

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát/ *Transaction between internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power: Không/no*

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác/ *Transactions between the Company and other objects: Không/no*

STT No.	Người thực hiện giao dịch <i>Transacti on executor</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with internal persons</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Posittion at the listed Company</i>	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card No. /Passport No., date of issue, place of Issue	Địa chỉ Address	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát <i>Name of subsidiaries or companies which the Company control</i>	Thời điểm giao dịch <i>Time of transaction</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
1	Công ty TNHH Prukca Việt Nam	Đỗ Hữu Hạ	Chủ tịch HĐQT	0201562633	Phòng A tầng 8 tòa nhà 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Cát Dài, Quận Lê Chân, Hải Phòng	CTCP Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy (HHS)	Tháng 5/2024	Công ty TNHH Prukca Việt Nam chia lợi nhuận cho HHS số tiền 63.120.860.109 đồng, trong đó đã trả 36,6 tỷ đồng	
2	Công ty TNHH Prukca Việt Nam	Đỗ Hữu Hạ	Chủ tịch HĐQT	0201562633	Phòng A tầng 8 tòa nhà 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Cát Dài, Quận Lê Chân, Hải Phòng	CTCP Phát Triển Dịch Vụ Hoàng Giang	6 tháng đầu năm 2024	Công ty Hoàng Giang chia lợi nhuận từ hợp tác kinh doanh cho Công ty Prukca với số tiền là 7.137.715.962 đồng	
3	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV	Đỗ Hữu Hạ	Chủ tịch HĐQT	0102003419	Tầng 4, Số 183, Phố Bà Triệu, Phường Lê Đại Hành, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội	CTCP Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy (HHS)	Tháng 03/2024	CRV tạm ứng cổ tức lần 3 năm tài chính 2023 cho HHS với số tiền là 23.647.068.000 đồng	
4	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV	Đỗ Hữu Hạ	Chủ tịch HĐQT	0102003419	Tầng 4, Số 183, Phố Bà Triệu, Phường Lê Đại Hành, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội	CTCP Phát Triển Dịch Vụ Hoàng Giang	Tháng 03/2024	CRV tạm ứng cổ tức lần 3 năm tài chính 2023 cho Hoàng Giang với số tiền là 5.657.022.000 đồng	
5	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV	Đỗ Hữu Hạ	Chủ tịch HĐQT	0102003419	Tầng 4, Số 183, Phố Bà Triệu, Phường Lê Đại Hành, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội	Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Đại Lộc	Tháng 2, 3 và tháng 6/2024	CRV nhận tạm ứng cổ tức lần 2, lần 3 và lần 4 năm 2023 tổng giá trị 436,776 tỷ đồng từ Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Đại Lộc	

6	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV	Đỗ Hữu Hạ	Chủ tịch HĐQT	0102003419	Tầng 4, Số 183, Phố Bà Triệu, Phường Lê Đại Hành, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội	Công ty Cổ phần Xây dựng Đại Thịnh Vượng	6 tháng đầu năm 2024	CRV vay Đại Thịnh Vượng số tiền 810,2 tỷ đồng, trả tiền vay 810,2 tỷ đồng	
7	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV	Đỗ Hữu Hạ	Chủ tịch HĐQT	0102003419	Tầng 4, Số 183, Phố Bà Triệu, Phường Lê Đại Hành, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội	Công ty Cổ phần Xây dựng Đại Thịnh Vượng	6 tháng đầu năm 2024	Tiền lãi vay phát sinh với Đại Thịnh Vượng số tiền là 7.415.846.574 đồng	
8	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV	Đỗ Hữu Hạ	Chủ tịch HĐQT	0102003419	Tầng 4, Số 183, Phố Bà Triệu, Phường Lê Đại Hành, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội	Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Đại Lộc	6 tháng đầu năm 2024	CRV vay Nhà Đại Lộc số tiền 222,638 tỷ đồng, trả tiền vay 409,189 tỷ đồng	
9	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV	Đỗ Hữu Hạ	Chủ tịch HĐQT	0102003419	Tầng 4, Số 183, Phố Bà Triệu, Phường Lê Đại Hành, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội	Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Đại Lộc	6 tháng đầu năm 2024	Tiền lãi vay phát sinh với Nhà Đại Lộc số tiền là 45.293.164.849 đồng	
10	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV	Đỗ Hữu Hạ	Chủ tịch HĐQT	0102003419	Tầng 4, Số 183, Phố Bà Triệu, Phường Lê Đại Hành, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội	Công ty Cổ phần Xây dựng Đại Thịnh Vượng	Tháng 3/2024	CRV hoán đổi tiền gửi có kỳ hạn và không kỳ hạn với Đại Thịnh Vượng số tiền là 53.563.530.400 đồng	
8	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV	Đỗ Hữu Hạ	Chủ tịch HĐQT	0102003419	Tầng 4, Số 183, Phố Bà Triệu, Phường Lê Đại Hành, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội	Công ty Cổ phần Xây dựng Đại Thịnh Vượng	Tháng 3/2024	Công ty Đại Thịnh Vượng thay đổi vốn điều lệ, trả vốn về cho CRV số tiền là 905,063 tỷ đồng	

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác/*Transactions between the Company and other objects:*

Không/*No*

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/*Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, Director (General Director) have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting).*

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/*Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers as a member of Board of Directors, Director (General Director or CEO).*

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác/*Other transactions of the Company (if any) may bring material or non-material benefits for members of Board of Directors, members of the Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers.*

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng)/*Share transactions of internal persons and their affiliated persons (Semiannual report)*

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/*The list of internal persons and their affiliated persons công ty*

Chi tiết tại Phụ lục 2 - Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty/*Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the company:*

Không có

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/*Other significant issues*

Nơi nhận:

Recipients:

- Như kinh gửi;
- Lưu: TH

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS**

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

(Sign, full name and seal)



ĐỖ HỮU HẠ

Phụ lục 1 – Danh sách người có liên quan của Công ty

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i>
HĐQT									
1	Đỗ Hữu Hạ		Chủ tịch HĐQT			05/07/2022			Chủ tịch HĐQT
2	Nguyễn Thị Hà		TV HĐQT			05/07/2022			TV HĐQT
3	Đỗ Hữu Hưng		TV HĐQT			05/07/2022			TV HĐQT
4	Phạm Hồng Dung		TV HĐQT			05/07/2022			TV HĐQT
5	Phan Thị Phương Thủy		TV độc lập HĐQT kiêm Trưởng Ban KTNB			05/07/2022			TV độc lập HĐQT kiêm Trưởng Ban KTNB
Ban Tổng giám đốc									
1	Hoàng Thị Huyền		Tổng Giám đốc			05/07/2022			Tổng Giám đốc

2	Đỗ Hữu Hậu		Phó Tổng Giám đốc			Từ 2015			Phó Tổng Giám đốc
3	Hồ Thị Xuân Hòa		Phó Tổng Giám đốc			12/03/2018			Phó Tổng Giám đốc
4	Đỗ Hữu Hưng		Phó Tổng Giám đốc, TV HĐQT			28/07/2017			Phó Tổng Giám đốc, TV HĐQT
5	Nguyễn Thế Hùng		Phó Tổng Giám đốc			08/07/2020			Phó Tổng Giám đốc
Kế toán trưởng									
1	Phùng Thị Thu Hương		Kế toán trưởng, Người được ủy quyền CBTT			10/02/2010			Kế toán trưởng, Người được ủy quyền CBTT
Ban kiểm soát									
1	Vũ Thị Huyền		Trưởng BKS			28/06/2024		ĐHĐC Đ bổ nhiệm	Trưởng BKS
2	Phan Thị Thu Hương		TV BKS			28/06/2024		ĐHĐC Đ bổ nhiệm	TV BKS
3	Nguyễn Hoàng Tùng		TV BKS			28/06/2024		ĐHĐC Đ bổ nhiệm	TV BKS
Người được ủy quyền CBTT									
1	Phùng Thị Thu Hương		Kế toán trưởng, Người			27/06/2016			Kế toán trưởng,

			được uỷ quyền CBTT						Người được uỷ quyền CBTT
Người phụ trách quản trị kiêm Thư ký công ty									
1	Nguyễn Thị Hải Yến		Người phụ trách quản trị kiêm Thư ký công ty			06/07/2020			Người phụ trách quản trị kiêm Thư ký công ty
Ban Kiểm toán nội bộ									
1	Phan Thị Phương Thủy		TV độc lập HDQT kiêm Trưởng Ban KTNB			05/04/2022			TV độc lập HDQT kiêm Trưởng Ban KTNB
2	Phạm Duy Phương		Thành viên Ban Kiểm toán nội bộ			05/04/2022			Thành viên Ban Kiểm toán nội bộ
Các công ty có liên quan									

1	CTCP Tập đoàn Bất động sản CRV			0102003419	Tầng 4, Số 183, Phố Bà Triệu, Phường Lê Đại Hành, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Từ năm 2007			Công ty con gián tiếp
2	CTCP Xây dựng Địa ốc Thịnh Phát			0201883362	Tầng 6, tòa nhà 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Cát Dài, Quận Lê Chân, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam	19/06/2018			Công ty con
3	CTCP Xây dựng Thịnh Hiệp			0201818074	Tầng 9, số 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Cát Dài, Quận Lê Chân, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam	04/11/2017			Công ty con
4	CTCP Đầu tư Tô Hiệu			0201804755	Số 150 Tô Hiệu, Phường Trại Cau, Quận Lê Chân, Thành phố Hải Phòng	17/08/2017			Công ty con
5	CTCP Phát triển Nhà Đại Lộc			0202085165	Số 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Cát Dài, Quận Lê Chân, Hải Phòng.	19/01/2021			Công ty con gián tiếp

6	CTCP Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy			0200815578	Tòa nhà 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Cát Dài, Quận Lê Chân, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam	10/05/2008			Công ty con
7	CTCP Xây dựng Đại Thịnh Vượng			0202041432	Tầng 8, toà nhà Hoàng Huy, số 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Cát Dài, Quận Lê Chân, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam	11/08/2020			Công ty con gián tiếp
8	CTCP Phát triển Dịch vụ Hoàng Giang			0201312898	Km 9 Quốc lộ 5, Xã Nam Sơn, Huyện An Dương, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam	21/09/2013			Công ty con gián tiếp
9	Công ty TNHH Pruska Việt Nam			0201562633	Phòng A tầng 8 tòa nhà 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Cát Dài, Quận Lê Chân, Hải Phòng	01/07/2014			Công ty con gián tiếp

PHỤ LỤC 2: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH NSH No.	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú Note
1	Đỗ Hữu Hạ		Chủ tịch HĐQT					262,120,987	39.23%	
1.01	Nguyễn Thị Hà		TV. HĐQT					32,663,925	4.89%	Vợ
1.02	Đỗ Hữu Hậu		Phó Tổng Giám đốc							Con trai
1.03	Đỗ Hữu Huy									Con trai
1.04	Đỗ Hữu Hưng		TV. HĐQT					2,531,925	0.38%	Con trai
1.05	Đỗ Thị Huyền Trang							4,051,080	0.61%	Con dâu
1.06	Mai Trang									Con dâu
1.07	Phạm Ngọc Linh									Con dâu
1.08	CTCP Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy									Ông Đỗ Hữu Hạ là Chủ tịch HĐQT CTCP Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy
1.09	CTCP Tập đoàn Bất động sản CRV									Ông Đỗ Hữu Hạ là Chủ tịch HĐQT CTCP Tập đoàn Bất động sản CRV
1.10	Công ty TNHH Prukxa Việt Nam									Ông Đỗ Hữu Hạ là Chủ tịch HĐQT thành viên Công ty TNHH Prukxa Việt Nam

1.11	Công ty cổ phần Xây dựng Đại Thịnh Vương									Ông Đỗ Hữu Hạ là Chủ tịch HĐQT CTCP Xây dựng Đại Thịnh Vương
2	Nguyễn Thị Hà		TV. HĐQT					32,663,925	4.89%	
2.01	Đỗ Hữu Hạ		Chủ tịch HĐQT					262,120,987	39.23%	Chồng
2.02	Đỗ Hữu Hậu		Phó Tổng Giám đốc							Con trai
2.03	Đỗ Hữu Huy									Con trai
2.04	Đỗ Hữu Hưng		TV. HĐQT					2,531,925	0.38%	Con trai
2.05	Đỗ Thị Huyền Trang							4,051,080	0.61%	Con dâu
2.06	Mai Trang									Con dâu
2.07	Phạm Ngọc Linh									Con dâu
2.08	Công ty CP Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy									Bà Nguyễn Thị Hà là TV. HĐQT CTCP Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy
2.09	CTCP Xây dựng Địa ốc Thịnh Phát									Bà Nguyễn Thị Hà là TV. HĐQT CTCP Xây dựng Địa ốc Thịnh Phát
2.10	CTCP Xây dựng Thịnh Hiệp									Bà Nguyễn Thị Hà là TV. HĐQT CTCP Xây dựng Thịnh Hiệp
3	Đỗ Hữu Hưng		TV. HĐQT, Phó Tổng giám đốc					2,531,925	0.38%	
3.01	Đỗ Hữu Hạ		Chủ tịch HĐQT					262,120,987	39.23%	Bố đẻ
3.02	Nguyễn Thị Hà		TV. HĐQT					32,663,925	4.89%	Mẹ đẻ
3.03	Đỗ Hữu Hậu		Phó Tổng Giám đốc							Em trai
3.04	Đỗ Hữu Huy									Em trai
3.05	Đỗ Thị Huyền Trang							4,051,080	0.61%	Vợ
3.06	Mai Trang									Em dâu

3.07	Phạm Ngọc Linh								Em dâu
3.08	Đỗ Ngọc Thảo Vy								Con gái, Còn nhỏ chưa có CMND
3.09	Đỗ Ngọc Trà My								Con gái, Còn nhỏ chưa có CMND
3.10	Đỗ Hữu Hiệp								Con trai, Còn nhỏ chưa có CMND
3.11	Đỗ Hữu Hào								Con trai, Còn nhỏ chưa có CMND
3.12	CTCP Xây dựng Địa ốc Thịnh Phát								Ông Đỗ Hữu Hưng là TV. HDQT CTCP Xây dựng Địa ốc Thịnh Phát
3.13	CTCP Xây dựng Thịnh Hiệp								Ông Đỗ Hữu Hưng là TV. HDQT, Tổng Giám đốc CTCP Xây dựng Thịnh Hiệp
3.14	Công ty cổ phần Đầu tư Tô Hiệu								Ông Đỗ Hữu Hưng là TV. HDQT, Tổng Giám đốc CTCP đầu tư Tô Hiệu
4	Phạm Hồng Dung		TV. HDQT						
4.01	Phạm Văn Cường								Bố đẻ
4.02	Nguyễn Thị Nhung								Mẹ đẻ
4.03	Hoàng Văn Duy								Chồng
4.04	Hoàng An Nhiên								Con gái, Còn nhỏ chưa có CMND
4.05	Hoàng Tú Anh								Con trai, Còn nhỏ chưa có CMND

4.06	Phạm Tiến Mạnh									Em trai
4.07	CTCP Xây dựng Thịnh Hiệp									Bà Phạm Hồng Dung là Kế toán trưởng CTCP Xây dựng Thịnh Hiệp
5	Phan Thị Phương Thủy		TV. HĐQT kiêm Trưởng ban Kiểm toán nội bộ							
5.01	Phạm Thị Minh									Mẹ đẻ
5.02	Phan Huy Linh									Em trai
5.03	Phan Huy Quân									Em trai
5.04	Phan Diệp Anh									Con gái, Còn nhỏ, chưa có CMND
6	Hoàng Thị Huyền		Tổng Giám đốc					6,569,323	0.98%	
6.01	Hoàng Văn Thành									Bố đẻ
6.02	Nguyễn Thị Na									Mẹ đẻ
6.03	Phạm Trọng Phong									Chồng
6.04	Hoàng Hữu Bách									Anh trai
6.05	Phạm Trọng Hoàng Cường									Con trai
6.06	Phạm Trọng Hoàng Đạt									Con trai
7	Đỗ Hữu Hậu		Phó Tổng Giám đốc							
7.01	Đỗ Hữu Hạ		Chủ tịch HĐQT					262,120,987	39.23%	Bố đẻ
7.02	Nguyễn Thị Hà		TV. HĐQT					32,663,925	4.89%	Mẹ đẻ
7.03	Đỗ Hữu Hưng		TV. HĐQT					2,531,925	0.38%	Anh trai
7.04	Đỗ Hữu Huy									Anh trai

7.05	Phạm Ngọc Linh									Vợ
7.06	Đỗ Thị Huyền Trang									Chị dâu
7.07	Mai Trang									Chị dâu
7.08	Đỗ Ngọc Thảo Hiền									Con gái, Còn nhỏ chưa có CMND
7.09	Đỗ Ngọc Thảo Huyền									Con gái, Còn nhỏ chưa có CMND
7.10	Đỗ Hữu Hoàn									Con trai, Còn nhỏ chưa có CMND
7.11	Đỗ Hữu Hào									Con trai, Còn nhỏ chưa có CMND
7.12	Phạm Đức Tuấn									Bố vợ
7.13	Đặng Thị Ly									Mẹ vợ
7.14	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV									Ông Đỗ Hữu Hậu là TV.HĐQT CTCP Tập đoàn BĐS CRV
7.15	Công ty CP Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy									Ông Đỗ Hữu Hậu là TV.HĐQT CTCP Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy
8	Hồ Thị Xuân Hòa		Phó Tổng Giám đốc					7,593	0.00114%	
8.01	Hoàng Thị Nhiệm									Mẹ đẻ
8.02	Hồ Quang Trung									Anh trai
8.03	Lê Đông							373	0.00006%	Chồng
8.04	Lê Quang Trường									Con trai
8.05	CTCP Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy									Bà Hồ Thị Xuân Hòa là Kế toán trưởng CTCP Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy
9	Nguyễn Thế Hùng		Phó Tổng Giám đốc							
9.01	Nguyễn Văn Thìn									Bố đẻ
9.02	Lê Thị Trinh									Mẹ đẻ
9.03	Phạm Thị Vân Anh									Vợ
9.04	Nguyễn Thị Thu Hương									Em gái
9.05	Nguyễn Thế Hùng									Em trai
9.06	Nguyễn Phạm Hoàng Đức									Con trai, Còn nhỏ, chưa có CMND

9.07	Phạm Văn Mai									Bố vợ
9.08	Nguyễn Thị Ngọc Bích									Mẹ vợ
9.09	Nguyễn Việt Khánh									Em rể
9.10	Phùng Thị Ngọc Ánh									Em dâu
9.11	CTCP Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy									Ông Nguyễn Thế Hùng là TV. HĐQT, Giám đốc CTCP Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy
9.12	CTCP Phát triển Dịch vụ Hoàng Giang									Ông Nguyễn Thế Hùng là Chủ tịch HĐQT CTCP Phát triển Dịch vụ Hoàng Giang
10	Phùng Thị Thu Hương		Kế toán trưởng kiêm Người được ủy quyền CBTT					10,127	0.00152%	
10.01	Lê Thị Đậu									Mẹ đẻ
10.02	Phùng Trọng Doan									Anh trai
10.03	Phùng Thị Dung							373	0.00006%	Chị gái
10.04	Phùng Thị Hồng Hoà							373	0.00006%	Em gái
10.05	Trần Thị Bích Thủy							342	0.00005%	Chị dâu
10.06	Trần Thu Minh Duyên							302	0.00005%	Con gái
10.07	Bùi Sỹ Tiến							302	0.00005%	Anh rể
10.08	Công ty CP Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy									Bà Phùng Thị Thu Hương là Trưởng BKS CTCP Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy
11	Vũ Thị Huyền		Trưởng BKS					0	0.00000%	
11.01	Vũ Đức Toàn									Bố đẻ
11.02	Phạm Thị Yến									Mẹ đẻ

11.03	Nguyễn Văn Ba									Bố chồng
11.04	Đỗ Thị Tươi									Mẹ chồng
11.05	Vũ Hồng Thắng									Anh ruột
11.06	Bùi Thị Thư									Chị dâu
11.07	Vũ Thị Thương									Chị ruột
11.08	Vũ Duy Tú									Anh rể
11.09	Nguyễn Phúc Thanh									Chồng
11.10	Nguyễn Hoàng Bách									Con trai, Còn nhỏ, chưa có CMND
11.11	Công ty cổ phần đầu tư Tô Hiệu									Bà Vũ Thị Huyền là Kế toán trưởng CTCP đầu tư Tô Hiệu
12	Phan Thị Thu Hường		Thành viên BKS					685	0.0001%	
12.01	Phan Lương Chín									Bố đẻ
12.02	Đào Thị Đò									Mẹ đẻ
12.03	Phạm Văn Hòa							248	0.00004%	Bố chồng

12.04	Phạm Thị Lưu									Mẹ chồng
12.05	Phan Thị Huyền									Em gái
12.06	Nguyễn Văn Định									Em rể
12.07	Phạm Văn Duy									Chồng
12.08	Phạm Đăng Phong									Con trai, Còn nhỏ chưa có CMND
12.09	Phạm Ngọc Phương Linh									Con gái, Còn nhỏ chưa có CMND
13	Nguyễn Hoàng Tùng		Thành viên BKS					1028	0.00015%	
13.01	Nguyễn Công Hoan							342	0.00005%	Cha ruột
13.02	Nguyễn Thị Mai Hằng							513	0.00008%	Mẹ ruột
13.03	Đoàn Duy Thép									Cha vợ
13.04	Nguyễn Thị Lan									Mẹ vợ
13.05	Đoàn Thị Hằng Nga									Vợ
13.06	Nguyễn Hoàng Nam									Con trai, Còn nhỏ chưa có CMND
14	Nguyễn Thị Hải Yến		Người phụ trách quản trị, Thư ký công ty							
14.01	Nguyễn Văn Bình									Bố đẻ
14.02	Bùi Thị Nguyệt									Mẹ đẻ
14.03	Nguyễn Việt Anh									Anh Trai
14.04	Bùi Thị Phương Thanh									Chị Dâu
14.05	Vũ Văn Chiến									Bố Chồng
14.06	Phạm Thị Loan									Mẹ Chồng
14.07	Vũ Minh Đức									Chồng
14.08	Vũ Thị Hồng Nhung									Em Chồng

14.09	Công ty Cổ phần phát triển Nhà Đại Lộc								bà Nguyễn Thị Hải Yến là Giám đốc Công ty Cổ phần phát triển Nhà Đại Lộc
15	Phạm Duy Phương		TV. Ban Kiểm toán nội bộ						
15.01	Nguyễn Diệu Linh								Vợ
15.02	Phạm Đăng Luân								Con trai, Còn nhỏ, chưa có CMND
15.03	Phạm Văn Duy								Bố đẻ
15.04	Ngô Thị Thúy								Mẹ đẻ
15.05	Nguyễn Văn Quỳnh								Bố vợ
15.06	Mai Thị Vân Quỳnh								Mẹ vợ
15.07	Phạm Trung Nam								Em trai
15.08	Công ty CP Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy								Ông Phạm Duy Phương là Trưởng Ban KTNB CTCP Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy
15.09	CTCP Tập đoàn Bất động sản CRV								Ông Phạm Duy Phương là thành viên Ban KTNB CTCP Tập đoàn Bất động sản CRV