

CÔNG TY CỔ PHẦN
MIRAE

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 14/2024/CV-CK

Bình Dương, ngày 15 tháng 04 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE

- Mã chứng khoán: KMR
- Địa chỉ: Khu phố 1B, Phường An Phú, Thành phố Thuận An, Tỉnh Bình Dương
- Điện thoại liên hệ: 02743791038, Fax:02743791037, E-mail: thu@miraeiber.com

2. Nội dung thông tin công bố:

Báo cáo thường niên năm 2023

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 15/04/2024 tại đường dẫn <http://miraejsc.com/c61/thong-tin-co-dong-nam-2024.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm :
Báo cáo thường niên 2023

CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH

SHIN YOUNG SIK

MIRAE

CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE

Trụ sở chính:

Khu phố 1B, Phường An Phú,

Thành phố Thuận An

Tỉnh Bình Dương

Điện thoại: 0274 3791038

Fax: 0274 3791037

Website :www.miraejsc.com.

Chi nhánh Hưng Yên :

Xã Liêu Xá, Huyện Yên Mỹ,

Tỉnh Hưng Yên

Điện thoại: 0221 3974 170

Fax: 0221 974 172

2023 BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

Tháng 4 năm 2024

Phát triển bền vững
cho
Thành công lâu dài

MỤC LỤC

I. THÔNG TIN CHUNG:	1
1. Thông tin khái quát :	1
2. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh:.....	3
3. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý:	3
4. Định hướng phát triển:	5
5. Các rủi ro:	6
II. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM.....	6
1. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh:	6
2. Tổ chức và nhân sự:	7
3. Tình hình đầu tư, thực hiện các dự án:	10
4. Tình hình tài chính:.....	11
5. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu:	11
6. Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của Công ty	12
III. BÁO CÁO VÀ ĐÁNH GIÁ CỦA BAN GIÁM ĐỐC	19
1. Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh:	19
2. Tình hình tài chính:.....	21
3. Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách quản lý:.....	23
4. Kế hoạch phát triển trong tương lai:	23
5. Giải trình của Ban Giám Đốc đối với ý kiến kiểm toán: không có.....	23
6. Báo cáo đánh giá liên quan đến trách nhiệm về môi trường và xã hội của Công ty:.....	23
IV. ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY	24
1. Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt hoạt động của Công ty.....	24
2. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Ban giám đốc Công ty :.....	25
3. Các kế hoạch, định hướng của Hội đồng quản trị :.....	25
V. QUẢN TRỊ CÔNG TY	26
1. Hội đồng quản trị:	26
2. Ban kiểm soát:.....	26
3. Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của HĐQT, BGD và BKS.....	27
VI. BÁO CÁO TÀI CHÍNH	28
1. Ý kiến kiểm toán độc lập	28
2. Báo cáo tài chính được kiểm toán :.....	29

I. THÔNG TIN CHUNG:

1. Thông tin khái quát :

- Tên giao dịch: **Công ty cổ phần Mirae**
- Giấy chứng nhận đầu tư mã số: 1030172375 do Sở Kế Hoạch và Đầu Tư tỉnh Bình Dương cấp lần đầu ngày 06/07/2007, cấp thay đổi lần thứ 11 ngày 23/06/2017.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số: 3700393217 do Phòng Đăng Ký- Sở Kế hoạch đầu tư tỉnh Bình Dương cấp lần đầu ngày 06/07/2007 và cấp thay đổi lần thứ 13 ngày 27/02/2020
- Vốn điều lệ: 568.814.430.000 đồng
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu: 568.814.430.000 đồng
- Địa chỉ: Khu Phố 1B, Phường An Phú, Thành phố Thuận An, Tỉnh Bình Dương.
- Số điện thoại: 0274 3791 038 Số fax: 0274 3791 037
- Website: www.miraejsc.com
- Mã cổ phiếu: KMR
- **Quá trình hình thành và phát triển:**

- *Thành lập:*

Công ty Cổ phần Mirae tiền thân là Công ty TNHH Mirae Fiber VN, chính thức thành lập ngày 15/11/2001. Công ty TNHH Mirae Fiber VN có chủ đầu tư là Công ty TNHH Mirae Fiber Technology Co., Ltd. Điểm qua quá trình hình thành và phát triển của Công ty Cổ phần Mirae có các cột mốc đáng nhớ như sau:

Ngày	Sự kiện	Vốn điều lệ	Vốn niêm yết	GCN đầu tư
Năm 2001 : THÀNH LẬP CÔNG TY TNHH MIRAE FIBER VN				
15/11/2001	Thành lập Công ty TNHH Mirae Fiber VN (chủ đầu tư là Công Mirae Fiber Tech của Hàn Quốc)	650.000 USD		130/GP-KCN-BD
20/02/2002	Tăng vốn pháp định	950.000 USD		130/GPĐC1-KCN-BD
18/06/2002	Tăng vốn pháp định	1.050.000 USD		130/GPĐC2-KCN-BD
25/11/2004	Tăng vốn pháp định	2.500.000 USD		130B/GP-KCN-BD
29/11/2005	Tăng vốn pháp định	3.760.000 USD		130B/GPĐC2 - KCN-BD
Năm 2007 : CHUYỂN ĐỔI THÀNH CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE				

06/07/2007	Chuyển đổi thành Công ty cổ phần Mirae.	116.820.660.000 đồng (7.260.000 USD)		461033000152
28/11/2007	Tăng vốn điều lệ	132.870.660.000 đồng (8.260.000 USD)		461033000152 điều chỉnh lần 1
Năm 2008: NIÊM YẾT TẠI SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HCM				
23/06/2008	Niêm yết cổ phiếu tại Sở Giao Dịch Chứng Khoán Tp. HCM	132.870.660.000 đồng (8.260.000 USD)	72.368.500.000 đồng	
28/07/2008	Mở rộng nhà xưởng	132.870.660.000 đồng (8.260.000 USD)	72.368.500.000 đồng	461033000152 điều chỉnh lần 2
26/12/2008	Bổ sung ngành nghề kinh doanh : sản xuất, gia công, lắp ráp máy móc thiết bị làm gòn, đệm...	132.870.660.000 đồng (8.260.000 USD)	72.368.500.000 đồng	461033000152 điều chỉnh lần 3
Năm 2010: HỢP NHẤT VỚI CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE FIBER VIỆT NAM (KMF)				
26/01/2010	Hợp nhất với CTCP Mirae Fiber Việt Nam tại Hưng Yên. Công ty đã phát hành thêm 14.017.123 cổ phiếu để hoán đổi cổ phiếu để sở hữu 100% giá trị tài sản thuần của Công ty Cổ Phần Mirae Fiber.	273.041.890.000 đồng (16.968.609 USD)	212.539.730.000 đồng	461033000152 điều chỉnh lần 4
Năm 2010 - 2012: PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU THƯỜNG VÀ NIÊM YẾT BỔ SUNG				
08/09/2010	Tăng vốn điều lệ do phát hành 4.076.111 cổ phiếu thường cho cổ đông hiện hữu và niêm yết bổ sung số cổ phiếu này trên Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP. HCM	324.511.870.000 đồng (20.167.290 USD)	253.300.840.000 đồng.	461033000152 điều chỉnh lần 5
15/03/2011	Thay đổi địa chỉ trụ sở chính do Nhà nước thay đổi tên gọi hành chính	324.511.870.000 đồng (20.167.290 USD)	253.300.840.000 đồng.	461033000152 điều chỉnh lần 6
06/11/2012	Tăng vốn điều lệ do phát hành 1.947.035 cổ phiếu thường cho cổ đông hiện hữu và niêm yết bổ sung số cổ phiếu này trên Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP. HCM	343.982.220.000 đồng (21.102.106 USD)	268.498.540.000 đồng	461033000152 điều chỉnh lần 7
Năm 2014: CHÀO BÁN RIÊNG LẺ , PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TĂNG VỐN TỪ NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU VÀ NIÊM YẾT BỔ SUNG				
09/06/2014	Niêm yết bổ sung 7.548.368 cổ phiếu của các cổ đông sáng lập nước ngoài trên Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP. HCM	343.982.220.000 đồng (21.102.106 USD)	343.982.220.000 đồng	
08/10/2014	Tăng vốn điều lệ do chào bán riêng lẻ 6.000.000 cổ phiếu và niêm yết bổ sung số cổ phiếu này trên Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP. HCM	403.982.220.000 đồng (23.926.965 USD)	403.982.220.000 đồng	461033000152 điều chỉnh lần 8

23/12/2014	Tăng vốn điều lệ do phát hành 4.039.678 cổ phiếu thường cho các cổ đông hiện hữu từ nguồn vốn chủ sở hữu và niêm yết bổ sung trên Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP. HCM	444.379.000.000 đồng (25.828.885 USD)	444.379.000.000 đồng	461033000152 điều chỉnh lần 9
Năm 2015: PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ TỪ NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU				
25/08/2015	Tăng vốn điều lệ do phát hành 4.443.543 cổ phiếu thường cho các cổ đông hiện hữu từ nguồn vốn chủ sở hữu và niêm yết bổ sung trên Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP. HCM	488.814.430.000 đồng (27.879.152 USD)	488.814.430.000 đồng (27.879.152 USD)	1030172375 điều chỉnh lần 10
Năm 2017 : CHÀO BÁN RIÊNG LẺ 8 TRIỆU CỔ PHIẾU				
17/01/2017	Tăng vốn điều lệ do chào bán riêng lẻ 8.000.000 cổ phiếu, hoàn tất ngày 17/01/2017 và niêm yết bổ sung trên Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP. HCM	568.814.430.000 đồng	568.814.430.000 đồng	1030172375 điều chỉnh lần 11

2. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh:

– *Ngành nghề kinh doanh*

- Sản xuất, gia công và kinh doanh sản phẩm gòn, tấm chăn gòn, gòn kim, vải địa kỹ thuật nguyên phụ liệu may mặc;
- Sản xuất, gia công và kinh doanh túi ngủ, chăn, khăn trải giường, gối, nệm;
- Sản xuất, gia công và kinh doanh nguyên phụ liệu ngành dệt may;
- Lắp ráp máy móc thiết bị các loại làm gòn, nệm, chăn gòn, nệm, lò xo, máy khâu;
- Sản xuất nệm lò xo;
- Thực hiện quyền nhập khẩu nệm lò xo và máy móc thiết bị làm gòn, nệm, chăn gòn, nệm lò xo.

– *Địa bàn kinh doanh:*

Sản phẩm của Công ty được sản xuất tại 2 nhà máy ở Bình Dương và Hưng Yên và được cung cấp trên toàn quốc và xuất khẩu đến các thị trường may mặc lớn của Việt Nam như Hàn Quốc, Châu Âu và Mỹ.

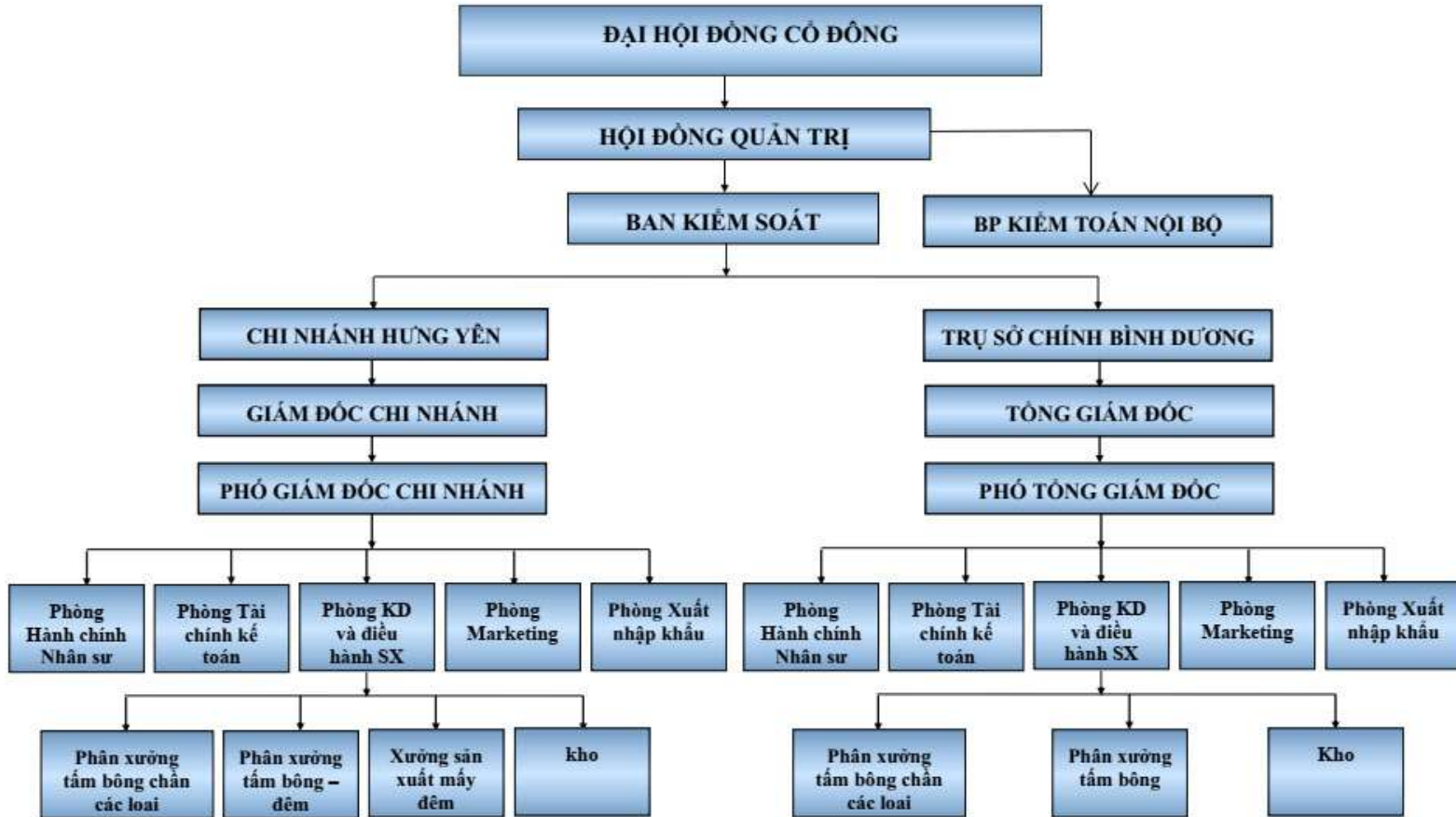
3. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý:

– *Mô hình quản trị:*

Công ty hoạt động theo mô hình quản trị của một công ty cổ phần đại chúng theo qui định của Luật Doanh nghiệp và Luật Chứng Khoán bao gồm:

- Đại hội đồng cổ đông
- Hội đồng quản trị
- Ban kiểm soát
- Ban Tổng giám đốc

– Cơ cấu bộ máy quản lý:



- Các công ty con, công ty liên kết : không có

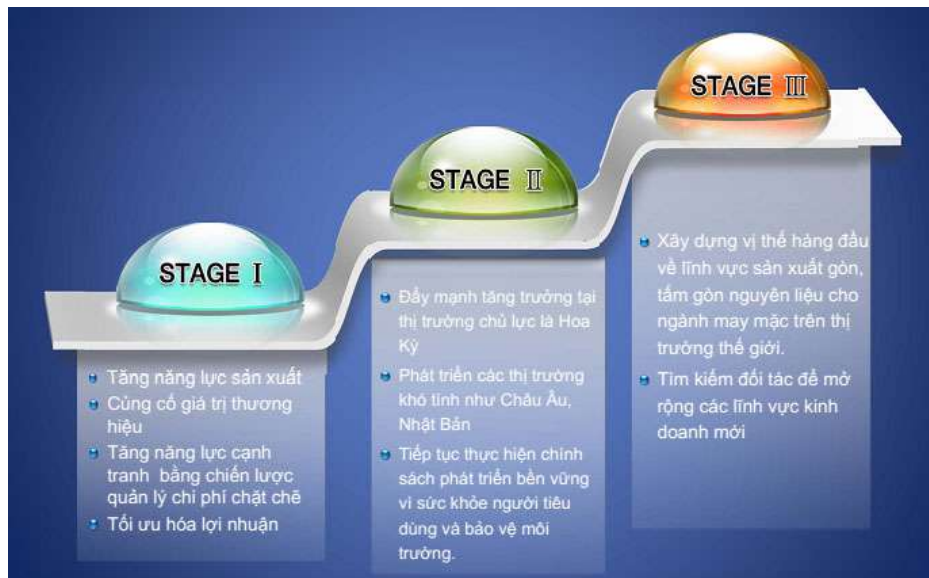
4. Định hướng phát triển:

- Các mục tiêu chủ yếu của Công ty

Trải qua quá trình hơn 20 năm hình thành và phát triển, Công ty Cổ phần Mirae đã dần khẳng định được vị trí của mình trong ngành sản xuất nguyên vật liệu cung ứng cho ngành may mặc. Từ vị thế là một chi nhánh của Công ty cổ phần Mirae Fiber Tech của Hàn Quốc tại Việt nam, chỉ sản xuất theo các đơn hàng cung cấp nguyên liệu gòn của Công ty mẹ, đến nay, Công ty đã trở thành một công ty độc lập, là một trong những nhà cung cấp nguyên liệu gòn lớn nhất cho ngành may mặc Việt Nam, đồng thời xuất khẩu sang các nước khác.

Sau khi hoàn thiện việc sáp nhập với Công ty cổ phần Mirae Fiber tại tỉnh Hưng Yên ở Phía Bắc, Công ty trở thành công ty hàng đầu cung cấp sản phẩm padding lớn nhất Việt Nam. Với qui mô hoạt động mở rộng và các nguồn lực dồi dào, lãnh đạo Công ty đã mạnh dạn đề ra các mục tiêu phát triển cao hơn để đưa Mirae trở thành một doanh nghiệp hàng đầu trên thế giới trong ngành sản xuất gòn, nhằm tối đa hóa lợi nhuận cho Công ty và các cổ đông.

- Chiến lược phát triển trung và dài hạn:



- Các mục tiêu đối với môi trường, xã hội và cộng đồng của Công ty:

Bên cạnh mục tiêu tối đa hóa lợi nhuận, Công ty luôn đảm bảo tuân thủ các quy định về bảo vệ môi trường, ý thức trách nhiệm xã hội và quan tâm đến lợi ích của cộng đồng. Công ty luôn hướng đến mục tiêu phát triển bền vững sau:

- Giảm lượng rác thải, nước thải phát sinh, giảm thiểu tối đa các tác động đến môi trường trong công ty và cộng đồng dân cư xung quanh
- Sử dụng tiết kiệm và đầu tư cải tiến công nghệ sản xuất để giảm lượng năng lượng tiêu hao
- Nâng cao tỷ lệ sử dụng năng lượng sạch.
- Tổ chức, hỗ trợ và tạo điều kiện cho cán bộ công nhân viên của Công ty thực hiện các công tác xã hội và công tác từ thiện

5. Các rủi ro:

- Sản phẩm chính của Công ty chủ yếu là nguyên liệu của ngành may mặc, một ngành hàng phản ứng khá nhạy với diễn biến kinh tế vĩ mô. Trước bối cảnh bất ổn chính trị, xung đột leo thang và thương mại toàn cầu suy yếu, ngành dệt may đang đứng trước nhiều khó khăn thách thức khi phụ thuộc nhiều vào chi phí đầu vào, giá nhân công lao động và sức mua của người tiêu dùng.
- Nhu cầu hàng dệt may, một sản phẩm không thiết yếu sẽ cần nhiều thời gian để phục hồi hơn. Hiện nay, vẫn chưa có dấu hiệu khởi sắc trên cả thị trường trong nước lẫn các nước nhập khẩu lớn: Mỹ, châu Âu, Nhật Bản, Hàn Quốc...
- Xu hướng cạnh tranh đơn hàng gay gắt với các quốc gia xuất khẩu, đặc biệt là Bangladesh cùng với áp lực cạnh tranh trong giai đoạn khó khăn cũng sẽ ảnh hưởng đến giá bán hàng hóa của Công ty..
- Công ty cũng sẽ phải đối mặt với hàng loạt thách thức từ nội tại trong nước như: Chi phí logistic, chi phí vận tải cao gấp 3 lần so với mức trung bình 5 năm trở lại đây; bất lợi về tỷ giá.

II. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM

1. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh:

– Kết quả hoạt động sản xuất trong năm:

- Doanh thu theo các nhóm sản phẩm của Công ty trong năm 2023:

Stt	Nhóm sản phẩm	Doanh thu 2023 (đồng)
1	Tấm bông (padding)	419,367,701,337
2	Tấm chân (quilting)	29,245,476,451
3	Khác (others)	45,065,463,020
	Tổng cộng	493,678,640,808

- Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty trong năm 2023:

Stt	Khoản mục	Năm 2023 (đồng)
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	493,678,640,808
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	0
3	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	493,678,640,808
4	Giá vốn hàng bán	427,500,594,657
5	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	66,178,046,151
6	Doanh thu hoạt động tài chính	4,397,870,161
7	Chi phí tài chính	14,084,197,634
8	Chi phí bán hàng	19,742,883,259
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	21,182,749,301
10	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	15,566,086,118
11	Thu nhập khác	127,449,608
12	Chi phí khác	2,945,418,217
13	Lợi nhuận khác	-2,817,968,609
14	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	12,748,117,509
15	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	2,933,215,345
16	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	0
17	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	9,814,902,164
18	Lãi cơ bản trên cổ phiếu	158

- Tình hình thực hiện so với kế hoạch:

Chỉ tiêu	Kế hoạch năm 2023	Thực hiện năm 2023	So sánh Thực hiện / Kế hoạch
Doanh thu thuần (đồng)	486,000,000,000	493,678,640,808	101.58%
Vốn điều lệ (đồng)	568,814,430,000	568,814,430,000	100.00%
Lợi nhuận sau thuế (đồng)	22,000,000,000	9,814,902,164	44.61%
Tỷ lệ Lợi nhuận sau thuế / Doanh thu thuần	4.53%	1.99%	43.92%
Tỷ lệ Lợi nhuận sau thuế / Vốn điều lệ	3.87%	1.73%	44.61%

2. Tổ chức và nhân sự:

- Danh sách ban điều hành:

Stt	Họ tên	Chức vụ	Tỷ lệ sở hữu CP đến ngày 26/03/2024
2	ParkHee Sung	Bổ nhiệm làm Tổng Giám Đốc từ ngày 05/05/2021	0
3	Shin Dong Jin	Phó tổng giám đốc	0
4	Kim Chul Soo	Phó tổng giám đốc (Miễn nhiệm ngày 09/01/2023)	0.00007%
5	Kim In Sou	Phó tổng giám đốc	0.00011%
6	Nguyễn Ngọc Liên	Kế toán trưởng	0

- Lý lịch các thành viên ban điều hành:

- Ông PARK HEE SUNG – Tổng giám đốc**

- Năm sinh: 1973
- Quốc tịch: Hàn Quốc
- Trình độ văn hoá: Cử nhân kinh tế
- Quá trình công tác:
 - 1998 – 2003 Trưởng phòng kinh doanh, Công ty Viko Glowin
 - 2003 - 2007 Trưởng phòng phát triển thị trường nước ngoài, Công ty Mirae Fiber Tech.
 - 2007-2021 Trưởng phòng kinh doanh Công ty cổ phần Mirae
 - 5/2021 - Nay Tổng Giám Đốc Công ty cổ phần Mirae
- Số cổ phần nắm giữ tại ngày 31/12/2023: 0 cổ phần

• **Ông SHIN DONG JIN – Phó tổng giám đốc**

- Năm sinh: 1966
- Quốc tịch: Hàn Quốc
- Trình độ : Cử nhân kinh tế
- Quá trình công tác :

1993 – 1994	Nhân viên phòng kinh doanh , Công ty Korea Moolsan
1994 – 2003	Giám đốc kinh doanh Công ty Viko Glowin
2004 – T4/2019	Phó tổng giám đốc, Thành viên hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Mirae.
T5/2019- Nay	Phó Tổng Giám Đốc Công ty cổ phần Mirae
- Số cổ phần nắm giữ tại ngày 31/12/2023: 0 cổ phần

• **Ông KIM CHUL SOO – Phó tổng giám đốc – Đã từ nhiệm vào tháng 1 năm 2023.**

- Năm sinh: 1966
- Quốc tịch: Hàn Quốc
- Trình độ văn hoá: Cử nhân kinh tế
- Quá trình công tác:

1985 – 1986	Nhân viên phòng xuất hàng. Công ty World Wide Express & Tour
1989 – 1993	Phó giám đốc Công ty TNHH Poong Lim
1993 – 1995	Phó giám đốc. phòng tài chính. Công ty Xây dựng và Điều hành máy móc
1995 – 1997	Giám đốc Công ty TNHH Korea Symons
11/1997 – 03/1998	Phó giám đốc tài chính Công ty Korea Moolsan
03/1998 – . 7/2006	Trưởng phòng quản lý xuất nhập khẩu. Công ty Dong Yang Menics
08/2005 – 05/2007	Giám Đốc Phòng quản lý Công ty Yeilbiotech
09/2007– T4/2019	Phó Tổng Giám đốc, thành viên Hội đồng quản trị CTCP Mirae
T5/2019- T01/2023	Phó ổng Giám đốc CTCP Mirae
- Số cổ phần nắm giữ tại ngày 31/12/2023: 38 cổ phần
 - Trong đó: Sở hữu cá nhân: 38 cổ phần
 - Đại diện sở hữu: 0 cổ phần

• **Ông KIM IN SOU – Phó tổng giám đốc**

- Năm sinh: 20/01/1964
- Trình độ văn hoá: Trung Học Chuyên Nghiệp
- Quá trình công tác:

Năm 2006 – Năm 2011	Quản lí sản xuất Công ty CP Mirae
Năm 2011 – T4/2019	Phó Tổng giám đốc, Thành viên HĐQT CTCP Mirae
T5/2019- Nay	Phó Tổng giám đốc CTCP Mirae
- Số cổ phần nắm giữ tại ngày 31/12/2023: 62 cổ phần
 - Trong đó: Sở hữu cá nhân: 62 cổ phần
 - Đại diện sở hữu: 0 cổ phần

• **Ông NGUYỄN NGỌC LIÊN – Kế toán trưởng**

- Năm sinh: 1981
- Quốc tịch: Việt Nam
- Trình độ văn hoá: Cử nhân kinh tế
- Quá trình công tác:

Năm 1999 – Tháng 6/2004	Nhân viên kế toán, Công ty Cổ phần xây lắp Công nghiệp thực phẩm Hà Nội
Tháng 7/2004- Tháng 6/2007	Nhân viên kế toán công ty Cổ phần Hà Phát, Hưng Yên
Tháng 9/2007 – 2010	Thành viên Ban kiểm soát CT cổ phần Mirae Fiber

Tháng 04/2011 – nay Kế toán trưởng Công ty cổ phần Mirae

- Số cổ phần nắm giữ đến ngày 31/12/2023: : 0 cổ phần

- *Những thay đổi trong ban điều hành : Ông Kim Chul Soo từ nhiệm chức vụ Phó Tổng Giám Đốc từ ngày 09/01/2023*
- *Số lượng cán bộ, nhân viên: tổng số lao động trung bình trong năm của Công ty là 216 người.*
- *Chính sách đối với người lao động:*
 - Chế độ làm việc :
 - Người lao động trong công ty đều có hợp đồng lao động theo đúng luật lao động và được hưởng đầy đủ các chế độ theo quy định hiện hành của pháp luật về Luật lao động và các khoản trợ cấp, thưởng, được đóng bảo hiểm y tế, bảo hiểm xã hội...
 - Công ty thường xuyên quan tâm cải thiện điều kiện môi trường làm việc cho người lao động, thực hiện nghiêm túc công tác an toàn và bảo hộ lao động. Hàng năm công ty tổ chức khám sức khỏe định kỳ để phân loại lao động, sắp xếp hợp lý, thực hiện các biện pháp phòng chống bệnh nghề nghiệp và thực hiện đầy đủ chế độ đối với người lao động.
 - Công ty giải quyết đầy đủ kịp thời các chế độ khác đối với người lao động như chế độ nâng lương, nâng bậc, chế độ ốm đau thai sản, chế độ nghỉ hưu và chăm lo việc hiếu hi cho cán bộ công nhân viên... Bên cạnh đó, công ty luôn quan tâm giúp đỡ các gia đình có hoàn cảnh khó khăn...
 - Công ty thực hiện chế độ làm việc 6 ngày làm việc/tuần với thời gian trung bình là 48 giờ/tuần. Mỗi ngày làm việc chia thành 2 ca, giờ làm việc gồm 8 tiếng làm chính và có thể tăng ca tùy theo sức khỏe công nhân và kế hoạch sản xuất của Công ty.
 - Hợp đồng lao động thông thường được ký theo lộ trình: 1-2 tháng thử việc, kỳ hạn 1 năm, không xác định thời hạn.
 - Công ty đặt trụ sở sản xuất tại Hưng Yên và Bình Dương, do vậy đối với công nhân viên ở xa nơi làm việc, Công ty có xe đưa đón tạo điều kiện thuận lợi cho việc đi lại của công nhân viên Công ty.
 - Chính sách tuyển dụng đào tạo:

Nhận thức được tầm quan trọng của nguồn nhân lực, trong định hướng phát triển của Công ty, Công ty đặc biệt chú trọng tới các giải pháp về nhân lực:

 - Xây dựng kế hoạch đào tạo, phát triển nguồn nhân lực về mọi mặt, đủ về số lượng, mạnh về chất lượng. Xây dựng đội ngũ cán bộ quản lý, cán bộ kỹ thuật giỏi về chuyên môn, nghiệp vụ, đội ngũ công nhân kỹ thuật có tay nghề cao, lao động với năng suất, chất lượng, hiệu quả cao;
 - Hàng năm tổ chức tuyển chọn và hỗ trợ kinh phí thích đáng để cử cán bộ công nhân viên có thành tích, triển vọng phát triển tốt và nguyện vọng gắn bó lâu dài với công ty trong những lĩnh vực cần thiết đi đào tạo nâng cao trình độ chuyên môn tại Hàn Quốc;
 - Kien toàn bộ máy chuyên môn nghiệp vụ theo hướng tinh giảm tối đa, sắp xếp biên chế theo chức năng nhiệm vụ đáp ứng nhu cầu sản xuất kinh doanh;
 - Tất cả các công nhân viên được tuyển dụng phải thông qua hình thức thi tuyển có quy chế rõ ràng, không tuyển dụng thông qua giới thiệu;

- Đảm bảo đầy đủ các chế độ Bảo hiểm xã hội, Bảo hiểm y tế và các chế độ bảo trợ khác đối với người lao động. Thực hiện ký kết hợp đồng lao động với mọi thành viên trong Công ty, tổ chức ký thỏa ước lao động tập thể giữa lãnh đạo Công ty và Công đoàn Công ty để bảo đảm quyền lợi cho người lao động.
- Chính sách lương, thưởng, phúc lợi
 - Công ty áp dụng chính sách trả lương theo năng suất và hiệu quả làm việc của từng lao động. Đối với cán bộ quản lý, Công ty xây dựng quy chế lương và được HĐQT phê duyệt. Lương của cán bộ quản lý gồm lương khoán theo chức danh, công việc và các khoản phụ cấp. Bên cạnh đó, Công ty có chính sách khen thưởng xứng đáng cho các cá nhân, tập thể có thành tích xuất sắc, có sáng kiến và giải pháp kỹ thuật đem lại hiệu quả kinh doanh cao. Hàng năm, Công ty họp xét khen thưởng căn cứ vào danh sách đề nghị khen thưởng của các phòng ban Công ty.
 - Công ty có chính sách phúc lợi hợp lý đối với người lao động. Ngoài việc chi trợ cấp khó khăn, chi phong trào văn hoá thể thao, bồi dưỡng công nhân viên nhân dịp lễ, Tết, chi ủng hộ..., Công ty chi trả cho công nhân viên theo mức lương cố định là 13 tháng lương/năm. Bên cạnh đó, Công ty tổ chức cho công nhân viên đi tham quan, du lịch hàng năm. Những chính sách trên đã khuyến khích động viên kịp thời, gắn bó người lao động với Công ty.
 - Thu nhập bình quân năm 2023 của người lao động tại nhà máy Bình Dương là 12,282,521 đồng/tháng và tại nhà máy Hưng Yên là 11,537,409 đồng/tháng

3. Tình hình đầu tư, thực hiện các dự án:

a. Các khoản đầu tư lớn:

Trong năm 2023, Công ty đầu tư máy móc thiết bị để cải tiến công nghệ, cải tạo nhà xưởng để mở rộng sản xuất, phục vụ cho nhu cầu hoạt động kinh doanh tại nhà máy Bình Dương và Hưng Yên, chi tiết như sau:

Stt	Các khoản đầu tư lớn năm 2023	Số tiền (Đồng)
1	Đầu tư máy móc thiết bị Bình Dương	2,393,412,919
2	Sửa chữa nhà xưởng Bình Dương	3,373,645,863
3	Đầu tư máy móc thiết bị, phần mềm quản lý Hưng Yên	3,547,683,856
4	Đầu tư phương tiện vận chuyển	1,861,800,000
		11,176,542,638

b. Các công ty con, công ty liên kết : không có

4. Tình hình tài chính:*a. Tình hình tài chính:*

Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2022	Tăng/Giảm	% tăng, giảm
Tổng giá trị tài sản	879,404,481,518	926,751,669,991	-47,347,188,473	-5.11%
Doanh thu thuần	493,678,640,808	598,961,971,380	105,283,330,572	-17.58%
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	15,566,086,118	12,091,874,058	3,474,212,060	-28.73%
Lợi nhuận khác	-2,817,968,609	10,637,577,621	-13,455,546,230	-126.49%
Lợi nhuận trước thuế	12,748,117,509	22,729,451,679	-9,981,334,170	-43.91%
Lợi nhuận sau thuế	9,814,902,164	16,847,017,168	-7,032,115,004	-41.74%

b. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu:

Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2022
1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán		
H/s thanh toán ngắn hạn : TSLĐ/Nợ NH	2.83	2.34
H/s thanh toán nhanh: (TSLĐ- Hàng tồn kho)/Nợ NH	0.88	0.66
2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn		
H/s Nợ/Tổng TS	0.27	0.32
H/s Nợ/Vốn chủ sở hữu	0.37	0.46
3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động:		
Vòng quay hàng tồn kho :		
Giá vốn hàng bán / Hàng tồn kho bình quân	0.91	0.97
Doanh thu thuần / Tổng tài sản	0.56	0.65
4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời		
HS Lợi nhuận sau thuế/ Doanh thu thuần	2.0%	2.8%
HS Lợi nhuận sau thuế/ Vốn chủ sở hữu	1.5%	2.7%
HS Lợi nhuận sau thuế/ Tổng tài sản	1.1%	1.8%
HS LN từ HĐKD/ Doanh thu thuần	3.2%	2.0%

5. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu:*a. Cổ phần:*

Tổng số cổ phần đã phát hành của Công ty tại ngày 31/12/2021 là : 56,881,443 cổ phần

Tổng số cổ phần đang lưu hành của công ty là : 56,877,807 cổ phần.

Cổ phiếu quỹ: 3,636 cổ phần

Trong đó, số cổ phần hạn chế chuyển nhượng là : 0 cổ phần

b. Cơ cấu cổ đông tại ngày 26/03/2024

Đối tượng	Trong nước		Nước ngoài		Tổng cộng	
	Cá nhân	Tổ chức	Cá nhân	Tổ chức	Số lượng	Tỷ lệ
I. Cổ đông đặc biệt	-	-	14,123,742	12,826,008	26,949,750	47.38%
1. Hội đồng quản trị	-	-	14,123,680	12,826,008	26,949,688	47.38%
+ Shin Young Sik - Chủ tịch			13,648,154		13,648,154	23.99%
+ Đại diện sở hữu cho Mirae Fiber Tech				12,826,008	12,826,008	22.55%
+ Choi Young Ho			347,890		347,890	0.61%
+ Kim Myung Joo			127,636		127,636	0.22%
2. Ban giám đốc	-	-	62	0	62	0.00%
+ Park Hee Sung			0			
+ Kim In Sou			62		62	0.00%
+ Shin Dong Jin			0		0	0.00%
3. Ban kiểm soát	-	-	0	-	0	0.00%
4. Giám đốc tài chính : không có	-	-	0	-	0	0.00%
5. Kế toán trưởng	-	-	0	-	0	0.00%
6. Người được ủy quyền CBTT	-	-	0	-	0	0.00%
7. Người phụ trách quản trị công ty	-	-	0	-	0	0.00%
II. Cổ đông lớn sở hữu từ 5%				5,880,387	5,880,387	10.34%
III. Cổ phiếu quỹ	-	3,636			3,636	0.01%
IV. Công đoàn công ty	-	-	-	-	-	-
V. Cổ đông sở hữu cổ phiếu ưu đãi	-	-	-	-	-	-
VI. Cổ đông khác	21,170,350	83,584	2,644,036	149,700	24,047,670	42.28%
TỔNG CỘNG (*)	21,170,350	87,220	16,767,778	18,856,095	56,881,443	100.00%

c. Tình hình thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu: Không có

d. Giao dịch cổ phiếu quỹ: không có

e. Các chứng khoán khác : không có

6. Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của Công ty

Ngày 02/01/2023, Đại diện lãnh đạo Công ty đã xem xét và ban hành Chính Sách An Toàn Lao Động, Sức Khỏe Nghề Nghiệp Và Môi Trường năm 2023. Theo đó, Công ty cam kết tuân thủ chặt chẽ các quy định của pháp luật hiện hành về an toàn lao động, sức khỏe nghề nghiệp và môi trường để đảm bảo an toàn lao động cho toàn thể công nhân viên và giảm thiểu tác động môi trường, ngăn ngừa ô nhiễm góp phần cải thiện môi trường cho toàn cộng đồng

Cung cấp môi trường làm việc an toàn

Xây dựng kế hoạch và thực hiện công tác đào tạo, huấn luyện an toàn lao động, sức khỏe nghề nghiệp và ứng phó tình huống khẩn cấp cho toàn thể công nhân viên tại Công ty.

Tối ưu hóa quy trình sản xuất để giảm thiểu hàng hỏng, tránh lãng phí nguyên vật liệu

Sử dụng tiết kiệm các tài nguyên điện, nước, gas, giấy.

Tăng tỷ lệ sử dụng năng lượng sạch

Ưu tiên sử dụng các sản phẩm có thể tái chế, thân thiện với môi trường.

Xây dựng và thực hiện nghiêm chỉnh quy trình xử lý rác thải theo đúng quy định

Hệ thống trách nhiệm xã hội và an toàn của Công ty được đánh giá thường xuyên bởi các tổ chức đánh giá chuyên nghiệp. Công ty đã được cấp chứng nhận đạt Tiêu chuẩn sản xuất bền vững cho ngành dệt may của Hệ thống Bluesign và Tiêu Chuẩn Tái Chế Toàn Cầu (GRS) của tổ chức Textile Exchange.



6.1 Tác động lên môi trường :

Tổng phát thải khí nhà kính (GHG):

Nguồn phát thải	Nhiên liệu	Bình Dương		Hưng Yên	
		Lượng NL sử dụng	Lượng phát thải (metric tons Co2)	Lượng NL sử dụng	Lượng phát thải (metric tons Co2)
Lò sấy	LPG (kg)	330,430	2,711.74	259,505	1,843.55
Máy điều hòa	R32 (kg)	9	5.94	7	4.59
Xe nâng hàng	Diesel (l)	3,010	8.70	2,910	8.46
Nhiên liệu cho máy bơm	Diesel (l)	240	0.64	240	0.64
Xe vận chuyển	Gasoline (L)	7,186	16.52	7,460	17.15
Điện	Điện lưới (kwh)	2,598,960	2,198.20	891,127	753.72
Điện mặt trời	Điện mặt trời	239,820	-	215,106	-
Tổng lượng phát thải			4,941.74		2,628.11
Sản lượng sản xuất	(kg)		1,855,390		3,149,461
Lượng phát thải / 1 kg sản phẩm	(kg CO2)		2.66		0.83

Các sáng kiến và biện pháp giảm thiểu phát thải khí nhà kính:

Năm 2022, Công ty đã lắp đặt và đưa vào sử dụng hệ thống điện năng lượng mặt trời tại chi nhánh Hưng Yên. Tăng lượng điện mặt trời sử dụng của Công ty lên 485,409 Kwh. Hiện nay tại Việt Nam, 1kWh thì phát ra 0.55166 kg CO2. Như vậy, Công ty đã giảm được 267,781kg Co2.

Ngoài ra, Nhà máy tại Hưng Yên cũng đã cải tiến công nghệ cho 2 chuyền sản xuất padding, sử dụng tia hồng ngoại trong công đoạn sấy, thay thế cho việc sử dụng gas trước đây. Điều này cũng góp phần giảm thiểu lượng phát thải CO2 ra môi trường

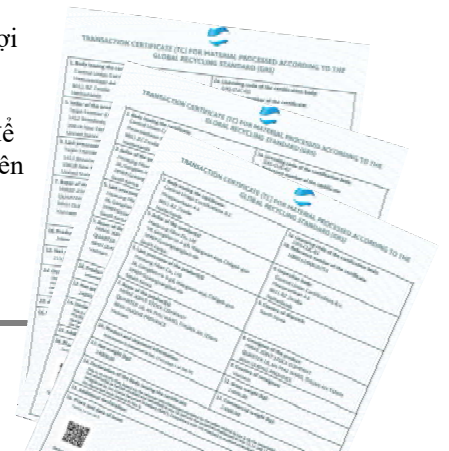
6.2 Quản lý nguồn nguyên vật liệu

a. Tổng lượng nguyên vật được sử dụng để sản xuất và đóng gói các sản phẩm dịch vụ chính của công ty trong năm

Stt	Nguyên liệu	Mục đích sử dụng	ĐVT	Số lượng 2022
1	Fiber	Sản xuất Padding	Kg	7,109,149
2	Resin	Sản xuất Padding	Kg	485,285
3	Vải	Sản xuất Quilting	m	812,119
5	Nylon	Đóng gói thành phẩm	Kg	166,442

b. Báo cáo tỷ lệ phần trăm nguyên vật liệu tái được chế được sử dụng để sản xuất sản phẩm và dịch vụ chính của tổ chức.

Nguyên vật liệu chính được sử dụng tại Công ty là fiber, đây là sợi nhựa tổng hợp có thành phần chính là Polyester. Hơn 95% fiber được sử dụng tại công ty được sản xuất từ nhựa tái chế. Chỉ một phần nhỏ thấp hơn 5% fiber được sản xuất từ nhựa nguyên sinh để pha trộn thêm cho các sản phẩm cao cấp. Các nhà cung cấp nguyên liệu sợi cho Công ty được cấp chứng nhận Tiêu Chuẩn Tái Chế Toàn Cầu (GRS) và từng lô hàng xuất cho Mirae đều có chứng nhận nguồn gốc, thành phần tái chế (TC).



100% nguyên vật liệu đóng gói là nylon cũng được sản xuất từ nhựa tái chế.

Ngoài ra sản phẩm gòn phế của Công ty cũng được bán lại cho các đơn vị thu mua dùng để sản xuất các sản phẩm chất lượng thấp hơn. Chỉ một phần nhỏ quá bền hoặc dính hóa chất sẽ được giao cho đơn vị có chức năng thu gom và xử lý theo quy định.

6.3 Tiêu thụ năng lượng

a. Năng lượng tiêu thụ trực tiếp và gián tiếp:

Sử dụng	Nhiên liệu	Lượng NL sử dụng	
		Bình Dương	Hưng Yên
Lò sấy	LPG (kg)	330,430	259,505
Máy điều hòa	R32 (kg)	9	7
Xe nâng hàng	Diesel (l)	3,010	2,910
Nhiên liệu cho máy bơm PCCC	Diesel (l)	240	240
Xe vận chuyển	Gasoline (L)	7,186	7,460
Điện	Điện lưới (kwh)	2,598,960	891,127
Điện mặt trời	Điện mặt trời (kwh)	239,820	215,106

b. Các báo cáo sáng kiến tiết kiệm năng lượng, kết quả của các sáng kiến này:

Rong năm 2023, Công ty không có sáng kiến tiết kiệm năng lượng mới.

6.4 Tiêu thụ nước

a. Nguồn cung cấp nước và lượng nước sử dụng :

Nhà máy Bình Dương sử dụng nguồn nước cấp từ Công ty cấp nước của Bình Dương với lưu lượng trung bình khoảng 465 m³/tháng. Nhà máy Hưng Yên sử dụng nguồn nước cấp từ Công ty cấp nước Thăng Long với lưu lượng trung bình khoảng 45 m³/tháng. Nước phục vụ cho nhu cầu sinh hoạt của cán bộ công nhân viên, tưới cây xanh và PCCC

Chỉ tiêu	Nhà máy Bình Dương (m ³)	Nhà máy Hưng Yên (m ³)	Tổng cộng (m ³)
Lượng nước sử dụng	7,594	1,063	8,657

b. Tỷ lệ phần trăm và tổng lượng nước tái chế và tái sử dụng

Quá trình hoạt động của nhà máy chỉ có nước thải sinh hoạt.

Nước thải sinh hoạt được thu gom và xử lý qua hệ thống xử lý nước thải của Công ty.

Nước sau xử lý được tái sử dụng cho các mục đích tưới cây, vệ sinh, hệ thống làm mát mái nhà... và xả ra nguồn nước tiếp nhận theo quy định.

Nhà máy tại Bình Dương:

Chỉ tiêu	Tổng	Sinh hoạt	Sản xuất
Công suất xử lý nước thải	30m3/date		
Giấy phép xả thải	18m3/date		
Số ngày làm việc 2023	299		
Nước nhà máy	5,583	5,034	549
Nước qua xử lý	5,034	5,034	
Nước sau xử lý dùng lại	2,011	2,011	
Nước thải ra	3,023	3,023	
Tổng lượng nước sử dụng	7,594	7,045	549

Nhà máy tại Hưng Yên:

Chỉ tiêu	Tổng	Sinh hoạt	Sản xuất
Công suất xử lý nước thải	9m3/date		
Ký hợp đồng thuê ngoài xử lý nước thải			
Số ngày làm việc 2023	299		
Nước nhà máy	539	539	
Nước qua xử lý	539		
Nước sau xử lý dùng lại	524	169	355
Nước thải ra	15	15	
Tổng lượng nước sử dụng	1,063	708	355

6.5 Tuân thủ pháp luật về bảo vệ môi trường

a. *Số lần bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ luật pháp và các quy định về môi trường*

Công ty luôn ý thức được tầm quan trọng của môi trường, các hoạt động của Công ty luôn đảm bảo tuân thủ các quy định về môi trường theo yêu cầu của pháp luật

Hàng năm, theo yêu cầu của khách hàng, Công ty Control Union Việt Nam đã tiến hành đánh giá và cấp giấy chứng nhận thực hiện Tiêu chuẩn sản xuất hàng tái chế toàn cầu (GRS) bao gồm các quy định về an toàn lao động, sức khỏe nghề nghiệp và môi trường và sản xuất hàng tái chế cho Công ty.

Công ty tuân thủ đầy đủ các quy định về môi trường, không có bất kỳ vi phạm nào.

b. *Tổng số tiền bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ luật pháp và các quy định về môi trường: không có*

6.6 Chính sách liên quan đến người lao động

a. *Số lượng lao động, mức lương trung bình đối với người lao động*

Chỉ tiêu	Bình Dương		Hưng Yên	
	Bộ phận quản lý	Bộ phận sản xuất	Bộ phận quản lý	Bộ phận sản xuất
Số lượng lao động bình quân (người)	16	99	32	69
Mức lương trung bình (đồng/tháng)	16,250,000	6,350,000	11,520,703	5,450,610
Thu nhập trung bình (đồng / tháng)	23,441,813	10,479,000	16,041,767	9,448,431

b. *Chính sách lao động nhằm đảm bảo sức khỏe, an toàn và phúc lợi của người lao động*

Ban Tổng Giám đốc và toàn thể nhân viên CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE cam kết trong quá trình hoạt động sản xuất, kinh doanh luôn đảm bảo tuân thủ đúng yêu cầu của công ty, yêu cầu của khách hàng, yêu cầu của pháp luật hiện hành và các bên quan tâm liên quan đến trách nhiệm xã hội cụ thể như sau:

- Không sử dụng lao động trẻ em.
- Không sử dụng lao động cưỡng bức.
- Không phân biệt về sắc tộc, tôn giáo, giới tính và tuổi tác.
- Thời gian làm việc, nghỉ ngơi tuân thủ đúng yêu cầu pháp luật hiện hành.
- Chế độ, chính sách về tiền lương, thưởng, bảo hiểm xã hội, Bảo hiểm y tế... tuân thủ đúng các yêu cầu pháp luật hiện hành
- Công nhân viên công ty có quyền tự do hội họp theo qui định của pháp luật hiện hành.
- Tạo điều kiện cho người lao động có môi trường làm việc an toàn, luôn quan tâm đến sức khỏe nghề nghiệp cho công nhân viên theo đúng luật định hiện hành.
- Tổ chức huấn luyện an toàn lao động theo quy định.
- Mua bảo hiểm TNLD 24h cho toàn thể công nhân viên

c. Hoạt động đào tạo người lao động

Stt	Nội dung đào tạo	Người phụ trách đào tạo	Đối tượng đào tạo	Thời gian đào tạo
1	Đào tạo ban đầu	Phòng nhân sự	Nhân viên mới	01 buổi
2	Đào tạo chuyên môn	Trưởng bộ phận	Nhân viên bắt đầu công việc mới	Tùy theo từng vị trí công việc
3	Đào tạo về trách nhiệm xã hội, an toàn lao động và môi trường làm việc	Phòng nhân sự	Toàn thể công ty	1 buổi
4	Đào tạo về ứng phó khẩn cấp			
	Thông tin liên hệ khẩn cấp	Phòng nhân sự + Đội ứng phó khẩn cấp	Toàn thể công ty	1 buổi
	Hướng dẫn sử dụng các thiết bị PCCC	Phòng nhân sự + Đội ứng phó khẩn cấp	Toàn thể công ty	
	Hướng dẫn sơ cấp cứu	Phòng nhân sự + Đội ứng phó khẩn cấp	Toàn thể công ty	
	Hướng dẫn sử dụng thiết bị bảo hộ cá nhân	Phòng nhân sự + Đội ứng phó khẩn cấp	Toàn thể công ty	
	Diễn tập ứng phó sự cố cháy nổ	Phòng nhân sự + Đội ứng phó khẩn cấp	Đội PCCC	1 buổi
	Diễn tập ứng phó sự cố tràn đổ hóa chất	Phòng nhân sự + Đội ứng phó khẩn cấp	Đội ứng phó khẩn cấp + Nhân viên pha chế resin	1 buổi
	Diễn tập ứng phó sự cố ngộ độc thực phẩm	Phòng nhân sự + Đội ứng phó khẩn cấp	Đội ứng phó khẩn cấp	1 buổi
Diễn tập ứng phó sự cố tai nạn lao động	Phòng nhân sự + Đội ứng phó khẩn cấp	Đội ứng phó khẩn cấp	1 buổi	
5	Đào tạo về môi trường			
	Quy trình quản lý rác thải	Phòng nhân sự	Toàn thể công ty	
	Quy trình xử lý nước thải	Phòng nhân sự	Toàn thể công ty	
6	Đào tạo các SOP cho xưởng Padding			
	Bale breaker	Quản đốc và chuyên trưởng	Nhân viên phụ trách	8 giờ
	Carding machine	Quản đốc và chuyên trưởng	Nhân viên phụ trách	8 giờ
	Webcross Layer	Quản đốc và chuyên trưởng	Nhân viên phụ trách	8 giờ
	Resin Mixing	Quản đốc và chuyên trưởng	Nhân viên phụ trách	8 giờ
	Dry box	Quản đốc và chuyên trưởng	Nhân viên phụ trách	8 giờ
	Cutting & Winder	Quản đốc và chuyên trưởng	Nhân viên phụ trách	8 giờ

Stt	Nội dung đào tạo	Người phụ trách đào tạo	Đối tượng đào tạo	Thời gian đào tạo
7	Đào tạo an toàn vệ sinh lao động	Viện đào tạo và hợp tác giáo dục & Công ty CP đào tạo và phát triển kinh tế	-Nhóm 1: người quản lý, người sử dụng lao động	16 giờ
			-Nhóm 2: a) Cán bộ chuyên trách, bán chuyên trách về an toàn lao động, vệ sinh lao động của cơ sở; hoặc b) Người làm công tác quản lý kiêm phụ trách công tác an toàn lao động, vệ sinh lao động	16 giờ
			-Nhóm 3: Người lao động làm công việc có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn lao động, vệ sinh lao động (NV vận hành xe nâng, NV vận hành thiết bị áp lực, NV tiếp xúc với hóa chất, NV bảo trì, sửa chữa điện, NV hàn cắt kim loại)	48 giờ
			-Nhóm 4: những người lao động còn lại	16 giờ
8	Đào tạo sơ cấp cứu	PKĐK Bình An	Đội ứng phó khẩn cấp	1 ngày
9	Đào tạo PCCC	Công An PCCC Huyện Thuận An	Đội PCCC	1 ngày

6.7 Báo cáo liên quan đến trách nhiệm đối với cộng đồng địa phương

Trong năm 2023, “Công đoàn công ty đã tổ chức cho công nhân tham gia chương trình bảo vệ môi trường của Tỉnh Đoàn tỉnh Bình Dương. Công nhân của Công ty đã tham gia dọn dẹp, thông dòng suối Ông Đông vào ngày 15/7/2023. Chương trình nhằm nâng cao nhận thức, vai trò, trách nhiệm của mỗi thành viên công ty trong việc giữ gìn, bảo vệ môi trường sống xanh đẹp, ngăn chặn tình trạng xả rác bừa bãi. Công ty sẽ tham gia vào những chương trình ý nghĩa hơn trong tương lai.

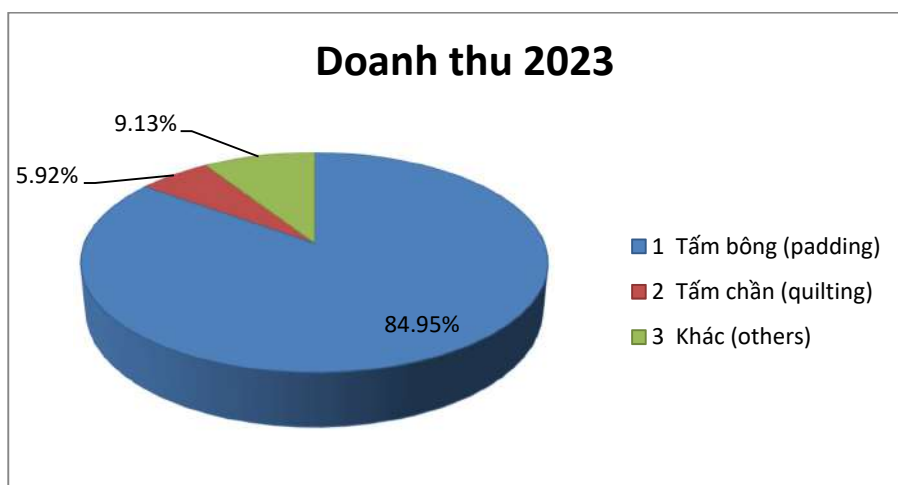
6.8 Báo cáo liên quan đến thị trường vốn xanh theo hướng dẫn của UBCKNN : không có

III. BÁO CÁO VÀ ĐÁNH GIÁ CỦA BAN GIÁM ĐỐC

1. Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh:

Doanh thu theo sản phẩm trong năm 2023

Stt	Nhóm sản phẩm	Doanh thu 2023 (đồng)
1	Tấm bông (padding)	419,367,701,337
2	Tấm chân (quilting)	29,245,476,451
3	Khác (others)	45,065,463,020
	Tổng cộng	493,678,640,808



Báo cáo kết quả kinh doanh năm 2023

STT	Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2022
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	493,678,640,808	598,974,736,935
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	-	12,765,555
3	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	493,678,640,808	598,961,971,380
4	Giá vốn hàng bán	427,500,594,657	527,095,608,794
5	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	66,178,046,151	71,866,362,586
6	Doanh thu hoạt động tài chính	4,397,870,161	4,794,237,440
7	Chi phí tài chính	14,084,197,634	13,849,973,427
	- Trong đó: Chi phí lãi vay	12,073,298,398	10,946,997,997
8	Chi phí bán hàng	19,742,883,259	26,797,677,496
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	21,182,749,301	23,921,075,045
10	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	15,566,086,118	12,091,874,058
11	Thu nhập khác	127,449,608	13,764,952,942
12	Chi phí khác	2,945,418,217	3,127,375,321
13	Lợi nhuận khác	2,817,968,609	10,637,577,621
14	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	12,748,117,509	22,729,451,679
15	Chi phí thuế TNDN hiện hành	2,933,215,345	5,882,434,511
16	Chi phí thuế TNDN hoãn lại	-	-
17	Lợi nhuận sau thuế TNDN	9,814,902,164	16,847,017,168
18	Lãi cơ bản trên cổ phiếu	158	296

Trong năm 2023, chỉ tiêu doanh thu thuần đạt 493.6 tỷ đồng, tăng 1 ít so với kế hoạch đã đề ra trước đó. So với năm 2022, doanh thu của công ty đã giảm 105 tỷ đồng, tương đương mức giảm 17.5%. Trong đó, doanh thu mặt hàng chủ lực của Công ty là gòn tấm (Padding) và gòn chân (Quilting) đều giảm mạnh. Padding giảm hơn 80 tỷ đồng, tương đương 16.1% . Quilting cũng giảm gần 18 tỷ đồng, tương đương 38% so với năm trước.

Nhờ kiểm soát tốt nguyên liệu, hao hụt và tiêu thụ năng lượng, giá vốn hàng bán giảm gần 19%. Lãi gộp của công ty chỉ giảm gần 8%. Tuy nhiên, để giữ chân khách hàng trong giai đoạn cạnh tranh này, Công ty đã phải thực hiện các biện pháp chia sẻ khó khăn với họ. Bên cạnh chính sách giá ưu đãi, công ty đã hỗ trợ khách hàng một số các chi phí khác.

Do đó, lợi nhuận của Công ty đã giảm mạnh. Lợi nhuận trước thuế giảm gần 44%. Lợi nhuận sau thuế giảm 7 tỷ đồng , tương đương mức giảm 41.7% so với năm 2022.

2. Tình hình tài chính:

Chỉ tiêu	31/12/2023	31/12/2022	Tăng/giảm	
	(đã kiểm toán)	(đã kiểm toán)	Số tiền	%
Tài sản ngắn hạn	663,046,581,128	675,732,790,882	-12,686,209,754	-1.88%
Tiền và các khoản tương đương tiền	32,794,050,729	24,576,721,677	8,217,329,052	33.44%
Các khoản phải thu ngắn hạn	161,982,694,182	147,645,240,684	14,337,453,498	9.71%
Hàng tồn kho	457,648,224,075	486,416,861,676	-28,768,637,601	-5.91%
Các tài sản ngắn hạn khác	10,621,612,142	17,093,966,845	-6,472,354,703	-37.86%
Tài sản dài hạn	216,357,900,390	251,018,879,109	-34,660,978,719	-32.83%
Các khoản phải thu dài hạn	0	0	0	100.00%
Tài sản cố định	196,600,707,964	228,877,339,819	-32,276,631,855	-14.10%
Tài sản dở dang dài hạn	7,939,838,507	9,769,844,215	-1,830,005,708	-18.73%
Các tài sản dài hạn khác	11,817,353,919	12,371,695,075	-554,341,156	-4.48%
TỔNG TÀI SẢN	879,404,481,518	926,751,669,991	-47,347,188,473	-5.11%
Các khoản nợ ngắn hạn	234,276,115,011	288,807,003,931	-83,046,549,104	-28.76%
Phải trả người bán	19,872,525,262	24,387,839,100	-4,515,313,838	-18.51%
Người mua trả tiền trước	3,602,472,851	2,447,674,923	1,154,797,928	47.18%
Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	2,744,495,009	4,112,825,173	-1,368,330,164	-33.27%
Phải trả người lao động	3,204,634,091	4,594,601,045	-1,389,966,954	-30.25%
Chi phí phải trả	1,776,581,068	1,341,690,809	434,890,259	32.41%
Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	12,414,225,505	91,457,053,557	-79,042,828,052	-86.43%

Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	179,587,580,966	151,071,920,782		
Quỹ khen thưởng, phúc lợi	11,073,600,259	9,393,398,542	1,680,201,717	17.89%
Các khoản nợ dài hạn	4,085,500,000	4,996,000,000	-910,500,000	-18.22%
Vay và nợ dài hạn	4,085,500,000	4,996,000,000	-910,500,000	-18.22%
Vốn chủ sở hữu	641,042,866,507	632,948,666,060	8,094,200,447	1.28%
Vốn đầu tư của chủ sở hữu	568,814,430,000	568,814,430,000	0	0.00%
Thặng dư vốn cổ phần	0	0	0	0.00%
Cổ phiếu quỹ	-35,432,213	-35,432,213	0	0.00%
Quỹ đầu tư phát triển	17,861,258,345	16,176,556,628	1,684,701,717	10.41%
Các quỹ thuộc VCSH	8,704,065,622	7,861,714,764	842,350,858	10.71%
Lợi nhuận chưa phân phối	45,698,544,753	40,131,396,881	5,567,147,872	13.87%
TỔNG NGUỒN VỐN	879,404,481,518	926,751,669,991	-47,347,188,473	-5.11%

Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2022
1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán		
H/s thanh toán ngắn hạn : TSLĐ/Nợ NH	2.83	2.34
H/s thanh toán nhanh: (TSLĐ- Hàng tồn kho)/Nợ NH	0.88	0.66
2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn		
H/s Nợ/Tổng TS	0.27	0.32
H/s Nợ/Vốn chủ sở hữu	0.37	0.46
3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động:		
Vòng quay hàng tồn kho :		
Giá vốn hàng bán / Hàng tồn kho bình quân	0.91	0.97
Doanh thu thuần / Tổng tài sản	0.56	0.65
4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời		
HS Lợi nhuận sau thuế/ Doanh thu thuần	2.0%	2.8%
HS Lợi nhuận sau thuế/ Vốn chủ sở hữu	1.5%	2.7%
HS Lợi nhuận sau thuế/ Tổng tài sản	1.1%	1.8%
HS LN từ HĐKD/ Doanh thu thuần	3.2%	2.0%

a. *Tình hình tài sản :*

Tổng tài sản năm 2023 giảm 5.11% so với năm 2022. Trong đó tài sản ngắn hạn giảm 1.88% và tài sản dài hạn giảm 5.11%.

Các khoản phải thu ngắn hạn tăng 9.71%. Khoản mục hàng tồn kho của Công ty giảm 5.91%.

Tài sản dài hạn giảm do khoản mục tài sản cố định giảm 32.27 tỷ đồng tương đương giảm 14.1% do các khoản trích khấu hao tài sản cố định.

b. *Tình hình nợ phải trả:*

Các khoản nợ đều giảm mạnh. Nợ ngắn hạn giảm 18.88% , nợ dài hạn giảm 18.22% chủ yếu là do giảm các khoản vay cá nhân của các năm trước.

3. Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách quản lý:

Năm 2023, Công ty đã có những cải tiến đáng kể về cơ cấu tổ chức và chính sách quản lý: Công ty đã có chính sách thay đổi cơ cấu nhân sự nhằm cắt giảm tối đa chi phí nhân công, cụ thể: Công ty đã cắt giảm nhân sự dư thừa ở một số bộ phận, đồng thời sắp xếp lại công việc cho các cán bộ, công nhân viên còn lại sao cho làm việc có hiệu quả hơn.

Công ty đã đầu tư nâng cấp chương trình phần mềm quản lý kinh doanh và sản xuất để quản lý chặt chẽ và thống nhất toàn bộ quy trình từ khi nhận yêu cầu của khách hàng cho đến khi xuất hàng giao cho khách hàng. Chương trình đưa vào áp dụng đã giúp các phòng ban sẽ kiểm soát thông tin và phối hợp tốt hơn, nâng cao hiệu quả các quy trình quản lý kinh doanh và sản xuất.

Hội đồng quản trị đã thành lập Bộ phận kiểm toán nội và ban hành Quy chế kiểm toán nội bộ. Bộ phận kiểm toán nội bộ sẽ tiến hành các công việc kiểm toán, kiểm tra và rà soát các quy trình, tư vấn cho Hội đồng quản trị trong công tác quản trị.

4. Kế hoạch phát triển trong tương lai:

- Nghiên cứu phát triển thị trường trong nước, phát triển các sản phẩm mới trong phạm vi ngành hàng của Công ty.
- Vãn tập trung nguồn lực để phát huy năng lực cạnh tranh của ngành hàng chủ lực Padding và Quilting.
 - Xác định lấy chất lượng sản phẩm làm lợi thế cạnh tranh hàng đầu để chiếm lĩnh thị trường ngách khó, Công ty sẽ tối ưu hóa quy trình sản xuất, kiểm soát chất lượng tại các nhà xưởng để đảm bảo ổn định chất lượng sản phẩm .
 - Nỗ lực hoàn thiện hệ thống quản lý chất lượng sản phẩm, môi trường, an toàn lao động và trách nhiệm xã hội. Nghiên cứu phát triển các sản phẩm sử dụng năng lượng xanh hướng đến mục tiêu phát triển bền vững. Đây sẽ là một trong những lợi thế cạnh tranh của Công ty để sẵn sàng đáp ứng các yêu cầu khắt khe của các khách hàng đến từ các thị trường lớn như Mỹ và Châu Âu
 - Đẩy mạnh công tác marketing để tìm kiếm các khách hàng mới. Đặc biệt phối hợp với Công ty Mirae Fiber Tech tham gia các hội chợ triển lãm may mặc quốc tế, quảng bá hình ảnh Công ty và thương hiệu bông tằm cao cấp của Công ty là UNIFIL và PUFFIAN đến các khách hàng tiềm năng.
- Quản lý và tiết kiệm chi phí ngày một hiệu quả hơn: rà soát lại và xây dựng các định mức chi phí hợp lý, thường xuyên phân tích các biến động chi phí để có thể điều chỉnh kịp thời, khuyến khích toàn thể nhân viên ý thức và thực hiện tiết kiệm trong mọi hoạt động của Công ty.

5. Giải trình của Ban Giám Đốc đối với ý kiến kiểm toán: không có

6. Báo cáo đánh giá liên quan đến trách nhiệm về môi trường và xã hội của Công ty:

- a. *Đánh giá liên quan đến các chỉ tiêu môi trường :*

Chỉ tiêu	ĐVT	2022	2023	So sánh	
				Giá trị	%
Đầu vào					
Fiber	kg	4,896,314	7,109,149	2,212,835	45.19%
Nước sử dụng	m3	22,260	6,122	- 16,138	-72.50%
Resin	kg	717,598	485,285	- 232,313	-32.37%
Điện lưới	kwh	6,596,891	3,490,087	- 3,106,804	-47.09%
Điện NLMT	kwh	485,409	454,926	- 30,483	-6.28%
Gas LPG	kg	615,180	589,935	- 25,245	-4.10%
Đầu ra					
Sản lượng (padding)	kg	4,896,314	5,004,851	108,537	2.22%
Nước thải		5,101	3,038	- 2,063	-40.44%
Rác thải	kg	71,854	59,904	- 11,950	-16.63%
Chỉ tiêu trên 1 đơn vị sản phẩm (1 kg padding)					
Đầu vào					
		Năm 2022	Năm 2023	So sánh	
Fiber		1.00	1.42	0.42	42.05%
Nước	(l/kg)	4.55	1.22	- 3.32	-73.09%
Điện lưới	(kwh/kg)	1.35	0.70	- 0.65	-48.24%
Điện NLMT	kwh	0.10	0.09	- 0.01	-8.31%
Gas LPG	(kg/kg)	0.13	0.12	- 0.01	-6.18%

Trong năm 2023, các chỉ tiêu rác thải, nước thải đã được cải thiện đáng kể. Lượng năng lượng tiêu thụ cũng giảm. Tỷ lệ sử dụng năng lượng sạch (điện mặt trời) cũng đã tăng.

b. Đánh giá liên quan đến vấn đề người lao động:

Công ty cũng đã đạt được các mục tiêu về an toàn lao động, sức khỏe nghề nghiệp. Nhận thức của Ban Lãnh đạo và toàn thể người lao động tại công ty về các hoạt động hướng đến mục tiêu phát triển bền vững đã tiến bộ rất nhiều. Môi trường lao động cùng các chính sách đãi ngộ cho người lao động đã được cải thiện.

c. Đánh giá liên quan đến trách nhiệm của doanh nghiệp đối với cộng đồng địa phương

Năm 2023, do tập trung cải tạo nhà xưởng, tổ chức lại các xưởng sản xuất, Công ty chưa có chương trình, hoạt động nào thiết thực đối với cộng đồng địa phương. Công ty sẽ cố gắng cải thiện trong thời gian sắp tới.

IV. ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

1. Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt hoạt động của Công ty.

Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2022	Tăng/Giảm	% tăng, giảm
Tổng giá trị tài sản	879,404,481,518	926,751,669,991	-47,347,188,473	-5.11%
Doanh thu thuần	493,678,640,808	598,961,971,380	105,283,330,572	-17.58%
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	15,566,086,118	12,091,874,058	3,474,212,060	-28.73%
Lợi nhuận khác	-2,817,968,609	10,637,577,621	-13,455,546,230	-126.49%
Lợi nhuận trước thuế	12,748,117,509	22,729,451,679	-9,981,334,170	-43.91%
Lợi nhuận sau thuế	9,814,902,164	16,847,017,168	-7,032,115,004	-41.74%

- Trong năm 2023, chỉ tiêu doanh thu thuần đạt 493.6 tỷ đồng, tăng 1 ít so với kế hoạch đã đề ra trước đó. So với năm 2022, doanh thu của công ty đã giảm 105 tỷ đồng, tương đương mức giảm 17.5%. Trong đó, doanh thu mặt hàng chủ lực của Công ty là gòn tằm (Padding) và gòn chần (Quilting) đều giảm mạnh. Padding giảm hơn 80 tỷ đồng, tương đương 16.1% . Quilting cũng giảm gần 18 tỷ đồng, tương đương 38% so với năm trước.
- Nhờ kiểm soát tốt nguyên liệu, hao hụt và tiêu thụ năng lượng, giá vốn hàng bán giảm gần 19%. Lãi gộp của công ty chỉ giảm gần 8%. Tuy nhiên, để giữ chân khách hàng trong giai đoạn cạnh tranh này, Công ty đã phải thực hiện các biện pháp chia sẻ khó khăn với họ. Bên cạnh chính sách giá ưu đãi, công ty đã hỗ trợ khách hàng một số các chi phí khác.
- Do đó, lợi nhuận của Công ty đã giảm mạnh. Lợi nhuận trước thuế giảm gần 44%. Lợi nhuận sau thuế giảm 7 tỷ đồng , tương đương mức giảm 41.7% so với năm 2022.

2. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Ban giám đốc Công ty :

- Ban giám đốc Công ty đã chấp hành tốt pháp luật, điều lệ hoạt động, qui chế quản trị và triển khai thực hiện đúng định hướng, nhanh chóng, linh hoạt và hiệu quả các nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị
- Ban giám đốc công ty đã báo cáo một cách trung thực, chính xác và kịp thời mọi mặt hoạt động của Công ty đến Hội đồng quản trị.

3. Các kế hoạch, định hướng của Hội đồng quản trị :

- Tiếp tục phát triển các mặt hàng chủ lực của Công ty là padding và quilting. Đầu tư cải tiến công nghệ, máy móc thiết bị để nâng cao năng suất và chất lượng sản phẩm.
- Đầu tư nghiên cứu sản xuất máy chần gòn và sợi fiber.
- Thường xuyên đánh giá và rà soát chi phí sản xuất kinh doanh để đảm bảo sử dụng một cách hiệu quả, tiết kiệm tối đa các nguồn lực.
- Thông qua việc xây dựng hệ thống quản lý chất lượng, môi trường và an toàn lao động theo tiêu chuẩn của tổ chức Bluesign System và GRS, cải thiện môi trường làm việc của Công ty, giúp người lao động sẽ phát huy được tối đa năng suất lao động, đóng góp vào hiệu quả sản xuất chung của Công ty, hướng tới mục tiêu phát triển bền vững

V. QUẢN TRỊ CÔNG TY

1. Hội đồng quản trị:

a. Thành viên và cơ cấu của Hội đồng quản trị :

Stt	Danh sách	Chức vụ	Tham gia điều hành	Tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ tại 31.12.2021	Chức danh TV HĐQT tại các công ty khác
1	Shin Young Sik	Chủ tịch HĐQT	Không tham gia điều hành	47.38%	Mirae Fiber Tech Co. Ltd
2	Choi Young Ho	Thành viên HĐQT	Không tham gia điều hành	0.61%	Không có
3	Kim Myung Joo	Thành viên HĐQT	Không tham gia điều hành - Thành viên độc lập	0.22%	Không có

b. Các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Hiện nay Công ty chưa có các tiểu ban thuộc hội đồng quản trị.

c. Hoạt động của Hội đồng quản trị

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/2023/NQ-HĐQT	09/01/2023	Miễn nhiệm vị trí Phó Tổng Giám Đốc đối với ông Kim Chul Soo	100%
2	02/2023/NQ-HĐQT	01/03/2023	Thông qua việc triệu tập họp Đại Hội Đồng Cổ Đông Thường Niên Năm 2023	100%
3	03/2023/NQ-HĐQT	05/04/2023	Thông qua Tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 và Báo cáo thường niên năm 2022	100%
4	04/2023/NQ-HĐQT	26/07/2023	Thông qua việc vay vốn tại Ngân hàng Vietinbank	100%
5	05/2023/NQ-HĐQT	17/10/2023	Thông qua việc vay vốn tại Ngân hàng Phương Đông	100%
6	06/2023/NQ-HĐQT	25/10/2023	Thông qua việc vay vốn tại Ngân hàng Agribank	100%

d. Hoạt động của thành viên Hội đồng quản trị độc lập không điều hành:

Thực hiện nhiệm vụ với tinh thần trách nhiệm cao, tham gia đầy đủ các cuộc họp của Hội đồng quản trị, góp phần ban hành những nghị quyết , chủ trương, định hướng hoạt động cho Công ty.

e. Danh sách các thành viên HĐQT có chứng chỉ đào tạo về quản trị công ty : không có

2. Ban kiểm soát:

a. Thành viên và cơ cấu của ban kiểm soát:

Stt	Danh sách	Chức vụ	Tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ tại 31.12.2020
1	Huỳnh Công Khanh	Trưởng BKS	0
2	Phan Thị Ngọc Bích	Thành viên BKS	0
3	Nguyễn Hoàng Từ Dung	Thành viên BKS	0

b. Hoạt động của Ban kiểm soát:

Hoạt động của Ban Kiểm Soát năm 2023 được tiến hành theo qui định của pháp luật và điều lệ công ty, cụ thể:

- Tham gia ý kiến với HĐQT trong các vấn đề: tổng kết và xác lập kế hoạch, chỉ định công ty kiểm toán độc lập để kiểm toán Công ty theo quy định của pháp luật; bàn bạc thực hiện chủ trương mở rộng qui mô kinh doanh.
- Kiểm tra các báo cáo tài chính giữa niên độ và cả năm. Kiểm soát báo cáo tài chính hàng quý nhằm đánh giá tính hợp lý của các số liệu tài chính. Đồng thời, phối hợp chặt chẽ với Công ty kiểm toán vào giữa kì và cuối kì để xem xét ảnh hưởng của các sai sót kế toán và kiểm toán trọng yếu đến báo cáo tài chính; giám sát ban lãnh đạo trong việc thực thi những kiến nghị do Kiểm toán đưa ra.
- Xem xét tính hợp lý của các qui định và qui trình luân chuyển chứng từ kế toán.
- Giám sát việc chấp hành nghĩa vụ của Công ty theo quy định của pháp luật (bao gồm: nghĩa vụ thuế, bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế và các nghĩa vụ tài chính khác).
- Trong quá trình thực thi nhiệm vụ của mình, Ban kiểm soát được HĐQT, Ban giám đốc tạo mọi điều kiện thuận lợi để hoàn thành nhiệm vụ

3. Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của HĐQT, BGD và BKS

a. Lương thưởng, thù lao và các khoản lợi ích:

- **Hội đồng quản trị:**

Họ tên	Chức vụ	Thù lao	Lương	Tổng
Shin Young Sik	Chủ tịch HĐQT	36,000,000	1,771,459,992	1,807,459,992
Choi Young Ho	Thành viên HĐQT	36,000,000	613,786,246	649,786,246
Kim Myung Joo	Thành viên HĐQT, độc lập, không điều hành	36,000,000		36,000,000
Tổng		108,000,000	2,385,246,237	2,493,246,237

- **Ban Kiểm Soát**

Họ tên	Chức vụ	Thù lao	Lương	Thưởng	Tổng
Huỳnh Công Khanh	Trưởng BKS	24,000,000	159,503,800	24,000,000	183,503,800
Phan Thị Ngọc Bích	Thành viên BKS	24,000,000	168,004,400	24,000,000	192,004,400
Nguyễn Hoàng Từ Dung	Thành viên BKS	24,000,000	290,160,000	24,000,000	314,160,000
Tổng		72,000,000	617,668,200	72,000,000	689,668,200

- Ban Giám Đốc và Kế Toán Trưởng:

Họ tên	Chức vụ	Lương
Park Hee Sung	Tổng giám đốc	1,362,017,774
Shin Dong Jin	Phó Tổng Giám Đốc	629,556,605
Kim Chul Soo	Phó Tổng Giám Đốc	
Kim In Sou	Phó Tổng Giám Đốc	603,834,542
Nguyễn Ngọc Liên	Kế toán trưởng	293,562,776
Tổng		2,888,971,697

b. *Giao dịch cổ phiếu của cổ đông nội bộ: Không có*

c. *Hợp đồng hoặc giao dịch với cổ đông nội bộ*

Stt	Thành viên HĐQT	Mối quan hệ liên quan với công ty	Thời điểm giao dịch với công ty	Nội dung, số lượng, Tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Công ty Mirae Fiber Tech	Cổ đông lớn, Ông Shin Young Sik - Chủ tịch HĐQT của CTCP Mirae cũng là chủ tịch của Công ty Mirae Fiber Tech	Giá trị các giao dịch trong năm 2023	- Mua hàng: 5.991.328.928 đồng	Giao dịch với Công ty Mirae Fiber Tech là các giao dịch mua bán hàng hóa phát sinh thường xuyên, tuân thủ các điều khoản quy định tại Quyết định số 08/2008/QĐ-HĐQT ngày 16/06/2008 và Nghị quyết số 05/2013/NQ-HĐQT ngày 09/09/2013, và Nghị quyết thay thế số 08/2022/NQ-HĐQT ngày 13/12/2022

d. *Việc thực hiện các quy định về quản trị Công ty: Công ty tuân thủ các quy định về quản trị Công ty theo đúng pháp luật, Điều lệ và Quy chế quản trị công ty.*

VI. BÁO CÁO TÀI CHÍNH

1. Ý kiến kiểm toán độc lập

Báo cáo tài chính năm 2023 của Công ty đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm Toán Sao Việt và được chấp thuận toàn phần. Theo ý kiến của kiểm toán viên, Báo cáo tài chính đã phản ánh hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31/12/2023, cũng như kết quả kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính

kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

2. **Báo cáo tài chính được kiểm toán :**

Báo cáo tài chính được kiểm toán đã được công bố thông tin theo quy định, đăng tải trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 27/03/2024 và được đính kèm theo Báo cáo này

**ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



SHIN YOUNG SIK

MỤC LỤC

Nội dung	Trang
BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC	02 - 04
BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP	05
BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN	06 - 43
- Bảng cân đối kế toán	06 - 07
- Kết quả hoạt động kinh doanh	08
- Báo cáo lưu chuyển tiền tệ	09 - 10
- Thuyết minh báo cáo tài chính	11 - 43

CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE

Khu phố 1B, Phường An Phú, Tp. Thuận An, tỉnh Bình Dương

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Mirae (sau đây gọi tắt là “Công ty”) trình bày Báo cáo của mình và Báo cáo tài chính tổng hợp của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2023.

I. KHÁI QUÁT CÔNG TY

1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Mirae được thành lập trên cơ sở chuyển đổi từ Công ty TNHH Mirae Việt Nam sang Công ty cổ phần theo giấy chứng nhận đầu tư số 1030172375 do UBND tỉnh Bình Dương cấp lại lần thứ 12 ngày 03/06/2020, giấy chứng nhận này được thay thế bởi giấy phép đầu tư số 130/GP-KCN-BD do Ban Quản lý Khu công nghiệp tỉnh Bình Dương cấp ngày 15/11/2001. Theo đó các thông tin về Công ty như sau:

Vốn điều lệ của Công ty theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp : 568.814.430.000 VND

Vốn góp thực tế của Công ty tại ngày 31/12/2023 : 568.814.430.000 VND

Trụ sở chính tại: Khu phố 1B, Phường An Phú, Tp. Thuận An, tỉnh Bình Dương.

Tổng số cán bộ công nhân viên tại ngày 31/12/2022 là 226 người, tại ngày 31/12/2023 là 195 người.

2. Lĩnh vực kinh doanh: Sản xuất - Thương mại.

3. Ngành nghề kinh doanh

Theo giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, ngành nghề kinh doanh chính của Công ty bao gồm:

Sản xuất, gia công và kinh doanh các sản phẩm gòn, tấm chần gòn, gòn kim, vải địa kỹ thuật nguyên phụ liệu may mặc; Sản xuất, gia công và kinh doanh sản phẩm túi ngủ, chăn, khăn trải giường, gối, đệm; Sản xuất, gia công và kinh doanh nguyên phụ liệu ngành dệt may; Lắp ráp máy móc thiết bị các loại làm gòn, đệm, chần gòn, đệm lò xo, máy thêu; Sản xuất đệm lò xo; Thực hiện quyền nhập khẩu đệm lò xo và máy móc thiết bị làm gòn, đệm, chần gòn, đệm lò xo; Sản xuất, lắp ráp máy móc, thiết bị sản phẩm đệm gòn./.

Tại ngày 31/12/2009, Công ty đã hoàn thành việc sáp nhập Công ty Cổ phần Mirae Fiber thông qua nghiệp vụ hoán đổi cổ phiếu để sở hữu 100% giá trị thuần của Công ty Cổ phần Mirae Fiber. Công ty đã phát hành thêm 14.017.123 cổ phiếu cho việc sáp nhập này. Vấn đề này tạo ra lợi thế thương mại với giá trị là 55.119.066.218 đồng, được ghi nhận tại khoản mục “Chi phí trả trước dài hạn” trên Bảng cân đối kế toán, mã số 216 và được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời hạn mười (10) năm kể từ ngày 01/01/2010 với giá trị phân bổ mỗi năm là: 5.511.906.622 đồng. Ngày 26/01/2010 Công ty đã được cấp giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh phê chuẩn việc tăng vốn điều lệ cho số lượng cổ phiếu phát hành thêm và đăng ký Công ty Cổ phần Mirae Fiber là một Chi nhánh độc lập của Công ty. Đến 31/12/2023 giá trị lợi thế này đã được phân bổ hết.

II. KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG

Lợi nhuận sau thuế cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2023 là 9.814.902.164 VND (Cùng kỳ kế toán năm 2022 lợi nhuận sau thuế là 16.847.017.168 VND).

Lợi nhuận chưa phân phối tại thời điểm 31/12/2023 là 45.698.544.753 VND (Tại thời điểm 31/12/2022 lợi nhuận chưa phân phối là 40.131.396.881 VND).

III. CÁC SỰ KIỆN SAU NGÀY KHOÁ SỔ KẾ TOÁN LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Ban Tổng Giám đốc Công ty khẳng định không có sự kiện trọng yếu nào phát sinh sau ngày 31/12/2023 cho đến thời điểm lập báo cáo này mà chưa được xem xét điều chỉnh số liệu hoặc công bố trong Báo cáo tài chính.

IV. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN TỔNG GIÁM ĐỐC, BAN KIỂM SOÁT VÀ ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

Hội đồng quản trị

CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE

Khu phố 1B, Phường An Phú, Tp.Thuận An, tỉnh Bình Dương

Các thành viên Hội đồng quản trị đã tham gia điều hành Công ty trong năm gồm:

Ông Shin Young Sik	Chủ tịch (bổ nhiệm ngày 26/04/2019)
Ông Choi Young Ho	Thành viên (bổ nhiệm ngày 26/04/2019)
Bà Kim Myung Joo	Thành viên (bổ nhiệm ngày 26/04/2019)

Ban Tổng Giám đốc

Các thành viên Ban Tổng Giám đốc đã tham gia điều hành Công ty trong năm gồm:

Ông Park Hee Sung	Tổng Giám đốc (bổ nhiệm lại ngày 18/01/2022)
Ông Choi Young Ho	Tổng Giám đốc (miễn nhiệm ngày 05/05/2021)
Ông Shin Dong Jin	Phó Tổng Giám đốc
Ông Kim Chul Soo	Phó Tổng Giám đốc (miễn nhiệm ngày 09/01/2023)
Ông Kim In Sou	Phó Tổng Giám đốc

Ban Kiểm soát

Các thành viên Ban kiểm soát trong năm gồm:

Ông Huỳnh Công Khanh	Trưởng ban (bổ nhiệm ngày 26/04/2019)
Bà Nguyễn Hoàng Từ Dung	Thành viên (bổ nhiệm ngày 26/04/2019)
Bà Phan Thị Ngọc Bích	Thành viên (bổ nhiệm ngày 26/04/2019)

Kế toán trưởng

Ông Nguyễn Ngọc Liên	Kế toán trưởng
----------------------	----------------

Đại diện pháp luật

Ông Shin Young Sik	Chủ tịch HĐQT
--------------------	---------------

Theo danh sách trên, không ai trong Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc sử dụng quyền lực mà họ được giao trong việc quản lý, điều hành Công ty để có được bất kỳ một lợi ích nào khác ngoài những lợi ích thông thường từ việc nắm giữ cổ phiếu như các cổ đông khác.

V. KIỂM TOÁN VIÊN

Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán Sao Việt được bổ nhiệm thực hiện kiểm toán các Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2023 của Công ty.

VI. CÔNG BỐ TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC ĐỐI VỚI BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập báo cáo tài chính phản ánh trung thực, hợp lý tình hình hoạt động, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2023. Trong quá trình lập Báo cáo tài chính, Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết đã tuân thủ các yêu cầu sau:

- Xây dựng và duy trì kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính không còn chứa đựng sai sót trọng yếu do gian lận hoặc do nhầm lẫn;
- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Đưa ra các đánh giá và dự đoán hợp lý và thận trọng;
- Các chuẩn mực kế toán đang áp dụng được Công ty tuân thủ, không có những áp dụng sai lệch trọng yếu đến mức cần phải công bố và giải thích trong báo cáo tài chính này.
- Lập các báo cáo tài chính dựa trên cơ sở hoạt động kinh doanh liên tục, trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh.

CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE

Khu phố 1B, Phường An Phú, Tp.Thuận An, tỉnh Bình Dương

Ban Tổng Giám đốc Công ty đảm bảo rằng các sổ kế toán được lưu giữ để phản ánh tình hình tài chính của Công ty, với mức độ trung thực, hợp lý tại bất cứ thời điểm nào và đảm bảo rằng báo cáo tài chính tuân thủ các quy định hiện hành của nhà nước. Đồng thời có trách nhiệm trong việc bảo đảm an toàn tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn, phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết rằng báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2023, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

VII. PHÊ DUYỆT CÁC BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Chúng tôi, Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Mirae xác nhận rằng đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên và phê duyệt báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023.

Bình Dương, ngày 28 tháng 02 năm 2024

TM. Ban Tổng Giám đốc



Park Hee Sung
Tổng Giám đốc



Số: 05...-2024/BCKT/KMR-SVA-CN3

Hà Nội, ngày 19 tháng 03 năm 2024

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

Kính gửi: Quý Cổ đông
CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính kèm theo của Công ty Cổ phần Mirae, được lập ngày 28 tháng 02 năm 2024, từ trang 06 đến trang 43, bao gồm Bảng cân đối kế toán tại ngày 31/12/2023, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh báo cáo tài chính.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính của Công ty theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu báo cáo tài chính của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên báo cáo tài chính. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể báo cáo tài chính.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

Ý kiến của Kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Mirae tại ngày 31 tháng 12 năm 2023, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

CHI NHÁNH CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN SAO VIỆT

Phó Tổng Giám đốc

**CHI NHÁNH
CÔNG TY TNHH
KIỂM TOÁN
SAO VIỆT**

Đặng Thị Thiên Nga

Giấy CNDKHN kiểm toán số:

0462-2023-107-1

Kiểm toán viên

Trần Phương Yến

Giấy CNDKHN kiểm toán số:

3601-2021-107-1

VĂN PHÒNG CHI NHÁNH TP.HCM

366/7A Chu Văn An, Phường 12, Quận Bình Thạnh, TP.HCM
Tel : (84-028) 3553 3730 - 3553 3731 * Fax : (84-028) 3553 3732
Email : saoviet1011@vnn.vn

VĂN PHÒNG CHI NHÁNH CẦN THƠ

Lô 66, Đường số 11, Khu dân cư công ty Cổ phần xây dựng TP.Cần Thơ,
P.Hung Thanh, Q.Cái Răng, TP.Cần Thơ
Tel : (0292) 3765 999 * Fax: (0292) 3765 766 * Email : svc-ct@vnn.vn

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2023

Mẫu số: B01-DN

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		663.046.581.128	675.732.790.882
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.1	32.794.050.729	24.576.721.677
Tiền	111		32.794.050.729	24.576.721.677
Các khoản tương đương tiền	112		-	-
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120		-	-
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		161.982.694.182	147.645.240.684
Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.2	65.009.418.699	52.224.437.243
Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.3	106.400.850.275	104.050.108.387
Phải thu ngắn hạn khác	136	V.5	423.572.979	433.320.439
Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	V.6	(9.851.147.771)	(9.062.625.385)
IV. Hàng tồn kho	140	V.7	457.648.224.075	486.416.861.676
Hàng tồn kho	141		457.648.224.075	486.416.861.676
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		-	-
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		10.621.612.142	17.093.966.845
Chi phí trả trước ngắn hạn	151		2.578.994.282	1.760.398.463
Thuế GTGT được khấu trừ	152		8.042.617.860	15.333.568.382
Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	V.16	-	-
B. TÀI SẢN DÀI HẠN	200		216.357.900.390	251.018.879.109
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		-	-
Phải thu dài hạn khác	216	V.5	-	-
II. Tài sản cố định	220		196.600.707.964	228.877.339.819
Tài sản cố định hữu hình	221	V.9	186.577.148.475	218.391.688.578
- Nguyên giá	222		801.200.480.892	792.491.106.010
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(614.623.332.417)	(574.099.417.432)
Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-
Tài sản cố định vô hình	227	V.10	10.023.559.489	10.485.651.241
- Nguyên giá	228		17.546.553.200	17.546.553.200
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(7.522.993.711)	(7.060.901.959)
III. Bất động sản đầu tư	230		-	-
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		7.939.838.507	9.769.844.215
Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	V.8	7.939.838.507	9.769.844.215
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250		-	-
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	V.4	8.400.000.000	8.400.000.000
Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254	V.4	(8.400.000.000)	(8.400.000.000)
VI. Tài sản dài hạn khác	260		11.817.353.919	12.371.695.075
Chi phí trả trước dài hạn	261		11.817.353.919	12.371.695.075
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270=100+200)	270		879.404.481.518	926.751.669.991

CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE

Khu phố 1B, Phường An Phú, Tp.Thuận An, tỉnh Bình Dương

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2023

Mẫu số: B01-DN

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
C. NỢ PHẢI TRẢ	300		238.361.615.011	293.803.003.931
I. Nợ ngắn hạn	310		234.276.115.011	288.807.003.931
Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.14	19.872.525.262	24.387.839.100
Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	V.14	3.602.472.851	2.447.674.923
Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.16	2.744.495.009	4.112.825.173
Phải trả người lao động	314		3.204.634.091	4.594.601.045
Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.17	1.776.581.068	1.341.690.809
Phải trả ngắn hạn khác	319	V.18	12.414.225.505	91.457.053.557
Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.13	179.587.580.966	151.071.920.782
Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		11.073.600.259	9.393.398.542
II. Nợ dài hạn	330		4.085.500.000	4.996.000.000
Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.13	4.085.500.000	4.996.000.000
D. VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		641.042.866.507	632.948.666.060
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.19	641.042.866.507	632.948.666.060
Vốn góp của chủ sở hữu	411		568.814.430.000	568.814.430.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		568.814.430.000	568.814.430.000
Cổ phiếu quỹ	415		(35.432.213)	(35.432.213)
Quỹ đầu tư phát triển	418		17.861.258.345	16.176.556.628
Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		8.704.065.622	7.861.714.764
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		45.698.544.753	40.131.396.881
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		35.883.642.589	22.670.300.074
- LNST chưa phân phối năm nay	421b		9.814.902.164	17.461.096.807
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440=300+400)	440		879.404.481.518	926.751.669.991

Bình Dương, ngày 28 tháng 02 năm 2024

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Tổng Giám đốc





Trần Trang Nhung

Nguyễn Ngọc Liên

Park Hee Sung

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Năm 2023

Mẫu số: B02-DN

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	493.678.640.808	598.974.736.935
Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VI.2	-	12.765.555
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10		493.678.640.808	598.961.971.380
Giá vốn hàng bán	11	VI.4	427.500.594.657	527.095.608.794
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		66.178.046.151	71.866.362.586
Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.5	4.397.870.161	4.794.237.440
Chi phí tài chính	22	VI.6	14.084.197.634	13.849.973.427
- Trong đó: chi phí lãi vay	23		12.073.298.398	10.946.997.997
Chi phí bán hàng	25	VI.9	19.742.883.259	26.797.677.496
Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.9	21.182.749.301	23.921.075.045
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30=20+(21-22)-(25+26)}	30		15.566.086.118	12.091.874.058
Thu nhập khác	31	VI.7	127.449.608	13.764.952.942
Chi phí khác	32	VI.8	2.945.418.217	3.127.375.321
Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		(2.817.968.609)	10.637.577.621
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		12.748.117.509	22.729.451.679
Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.11	2.933.215.345	5.882.434.511
Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-
Lợi nhuận kế toán sau thuế TNDN (60=50-51-52)	60		9.814.902.164	16.847.017.168
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70		158	296

Bình Dương, ngày 28 tháng 02 năm 2024

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Tổng Giám đốc



Trần Trang Nhung



Nguyễn Ngọc Liên



Park Hee Sung

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp gián tiếp)

Năm 2023

Mẫu số: B03-DN

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
Lợi nhuận trước thuế	01		12.748.117.509	22.729.451.679
Điều chỉnh cho các khoản				
- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02		41.983.921.740	45.921.331.327
- Các khoản dự phòng	03		788.522.386	1.295.615.757
- (Lãi)/lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		342.671.116	1.808.881.679
- (Lãi)/lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(13.097.984)	(93.404.940)
- Chi phí lãi vay	06		12.102.009.678	9.144.606.544
- Các khoản điều chỉnh khác	07		-	-
Lợi nhuận từ hoạt động KD trước thay đổi vốn lưu động	08		67.952.144.445	80.806.482.046
- (Tăng)/giảm các khoản phải thu	09		(33.912.373.855)	4.355.401.115
- (Tăng)/giảm hàng tồn kho	10		28.768.637.601	110.413.374.035
- (Tăng)/giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế TNDN phải nộp)	11		(58.276.137.794)	(124.109.777.486)
- (Tăng)/giảm chi phí trả trước	12		(264.254.663)	(78.185.668)
- (Tăng)/giảm chứng khoán kinh doanh	13		-	-
- Tiền lãi vay đã trả	14		(11.874.975.973)	(12.013.534.662)
- Thuế TNDN đã nộp	15		(4.920.669.107)	(7.047.625.809)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16		-	-
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17		(4.500.000)	(4.500.000)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		(12.532.129.346)	52.321.633.571
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các TSDH khác	21		(6.895.868.722)	(11.292.089.218)
Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TSDH khác	22		90.909.090	-
Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		-	-
Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		-	-
Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-	-
Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		13.097.984	93.404.940
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		(6.791.861.648)	(11.198.684.278)
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	-

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp gián tiếp)

Năm 2023

Mẫu số: B03-DN

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-	-
Tiền thu từ đi vay	33		356.413.195.029	375.149.837.521
Tiền trả nợ gốc vay	34		(328.808.034.845)	(412.714.980.834)
Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35		-	(980.200.000)
Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		-	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		27.605.160.184	(38.545.343.313)
Lưu chuyển tiền thuần trong năm (50=20+30+40)	50		8.281.169.190	2.577.605.980
Tiền và tương đương tiền đầu năm	60	V.1	24.576.721.677	22.192.859.019
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		(63.840.138)	(193.743.322)
Tiền và tương đương tiền cuối năm (70=50+60+61)	70	V.1	32.794.050.729	24.576.721.677

Bình Dương, ngày 28 tháng 02 năm 2024

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Tổng Giám đốc

Trần Trang Nhung

Nguyễn Ngọc Liên



Park Hee Sung

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Năm 2023

Mẫu số: B09-DN

(Bản thuyết minh này là một phần không thể tách rời và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính)

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Mirae được thành lập trên cơ sở chuyển đổi từ Công ty TNHH Mirae Việt Nam sang Công ty cổ phần theo giấy chứng nhận đầu tư số 1030172375 do UBND tỉnh Bình Dương cấp lại lần thứ 12 ngày 03/06/2020, giấy chứng nhận này được thay thế bởi giấy phép đầu tư số 130/GP-KCN-BD do Ban Quản lý Khu công nghiệp tỉnh Bình Dương cấp ngày 15/11/2001. Theo đó các thông tin về Công ty như sau:

Vốn điều lệ của Công ty theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp : 568.814.430.000 VND
Vốn góp thực tế của Công ty tại ngày 31/12/2023 : 568.814.430.000 VND

Trụ sở chính tại: Khu phố 1B, Phường An Phú, Tp.Thuận An, tỉnh Bình Dương.

Tổng số cán bộ công nhân viên tại ngày 31/12/2022 là 226 người, tại ngày 31/12/2023 là 195 người.

2. Lĩnh vực kinh doanh: Sản xuất - Thương mại

3. Ngành nghề kinh doanh

Theo giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, ngành nghề kinh doanh chính của Công ty bao gồm: Sản xuất, gia công và kinh doanh các sản phẩm gòn, tấm chằng gòn, gòn kim, vải địa kỹ thuật nguyên phụ liệu may mặc; Sản xuất, gia công và kinh doanh sản phẩm túi ngủ, chăn, khăn trải giường, gối, đệm; Sản xuất, gia công và kinh doanh nguyên phụ liệu ngành dệt may; Lắp ráp máy móc thiết bị các loại làm gòn, đệm, chằng gòn, đệm lò xo, máy thêu; Sản xuất đệm lò xo; Thực hiện quyền nhập khẩu đệm lò xo và máy móc thiết bị làm gòn, đệm, chằng gòn, đệm lò xo; Sản xuất, lắp ráp máy móc, thiết bị sản phẩm đệm gòn./.

Tại ngày 31/12/2009, Công ty đã hoàn thành việc sáp nhập Công ty Cổ phần Mirae Fiber thông qua nghiệp vụ hoán đổi cổ phiếu để sở hữu 100% giá trị thuần của Công ty Cổ phần Mirae Fiber. Công ty đã phát hành thêm 14.017.123 cổ phiếu cho việc sáp nhập này. Vấn đề này tạo ra lợi thế thương mại với giá trị là 55.119.066.218 đồng, được ghi nhận tại khoản mục “Chi phí trả trước dài hạn” trên Bảng cân đối kế toán, mã số 216 và được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời hạn mười (10) năm kể từ ngày 01/01/2010 với giá trị phân bổ mỗi năm là: 5.511.906.622 đồng. Ngày 26/01/2010 Công ty đã được cấp giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh phê chuẩn việc tăng vốn điều lệ cho số lượng cổ phiếu phát hành thêm và đăng ký Công ty Cổ phần Mirae Fiber là một Chi nhánh độc lập của Công ty. Đến 31/12/2023 giá trị lợi thế này đã được phân bổ hết.

4. Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường: 12 tháng

5. Đặc điểm hoạt động của Công ty trong năm tài chính có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính

Không có

II. KỲ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

1. Kỳ kế toán: Bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm

2. Đơn vị tiền tệ: Đơn vị sử dụng trong ghi chép và hạch toán là đồng Việt Nam (VND)

III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN

1. Chế độ kế toán

Trong năm tài chính, Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT/BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính và Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21/03/2016 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư 200/2014/TT-BTC.

2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Bộ Tài chính đã ban hành. Các báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng quy định của chuẩn mực kế toán, thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và Chế độ kế toán doanh nghiệp hiện hành đang áp dụng.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền

a. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền

Các khoản tiền là toàn bộ số tiền hiện có của Công ty tại thời điểm báo cáo, gồm: tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn và tiền đang chuyển.

b. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tương đương tiền

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư có thời gian thu hồi còn lại không quá 3 tháng kể từ ngày đầu tư có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có rủi ro trong chuyển đổi thành tiền kể từ ngày mua khoản đầu tư đó tại thời điểm lập Báo cáo tài chính.

c. Nguyên tắc, phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác

Các nghiệp vụ kinh tế phát sinh bằng ngoại tệ phải theo dõi chi tiết theo nguyên tệ và phải được quy đổi ra đồng Việt Nam. Khoản thấu chi ngân hàng được phản ánh tương tự như khoản vay ngân hàng.

Tại thời điểm lập báo cáo tài chính theo quy định của pháp luật, Công ty đánh giá lại số dư ngoại tệ và vàng tiền tệ theo nguyên tắc:

- Số dư ngoại tệ: theo tỷ giá mua ngoại tệ thực tế của ngân hàng thương mại tại thời điểm lập báo cáo tài chính;
- Vàng tiền tệ: theo giá mua trên thị trường trong nước tại thời điểm lập báo cáo tài chính. Giá mua trên thị trường trong nước là giá mua được công bố bởi ngân hàng nhà nước. Trường hợp ngân hàng nhà nước không công bố giá mua vàng thì tính theo giá mua công bố bởi các đơn vị được phép kinh doanh vàng theo luật định.

2. Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải thu

Các khoản phải thu được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải thu, đối tượng phải thu, loại nguyên tệ phải thu và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

Việc phân loại các khoản phải thu được thực hiện theo nguyên tắc:

- Phải thu khách hàng: các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua-bán giữa Công ty và người mua như bán hàng, cung cấp dịch vụ, thanh lý / nhượng bán tài sản, tiền bán hàng xuất khẩu của bên giao ủy thác thông qua bên nhận ủy thác;
- Phải thu nội bộ: các khoản phải thu giữa đơn vị cấp trên và đơn vị cấp dưới trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc;
- Phải thu khác: các khoản phải thu không có tính chất thương mại, không liên quan đến giao dịch mua-bán.

Phân loại các khoản phải thu khi lập Báo cáo tài chính theo nguyên tắc như sau:

- Các khoản phải thu có kỳ hạn thu hồi còn lại không quá 12 tháng hoặc trong 1 chu kỳ sản xuất kinh doanh được phân loại là ngắn hạn.
- Các khoản phải thu có kỳ hạn thu hồi còn lại từ 12 tháng trở lên hoặc trên 1 chu kỳ sản xuất kinh doanh được phân loại là dài hạn.

Tại thời điểm lập báo cáo tài chính theo quy định của pháp luật, Công ty đánh giá lại số dư của các khoản nợ phải thu có gốc ngoại tệ (trừ các khoản trả trước cho người bán; nếu tại thời điểm lập báo cáo có bằng chứng chắc chắn về việc người bán không thể cung cấp hàng hóa, dịch vụ và Công ty sẽ phải nhận lại các khoản trả trước bằng ngoại tệ thì các khoản này được coi là các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ) theo tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch tại thời điểm lập báo cáo tài chính.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi: các khoản nợ phải thu khó đòi được trích lập dự phòng phải thu khó đòi khi lập báo cáo tài chính. Việc trích lập hoặc hoàn nhập khoản dự phòng này được thực hiện ở thời điểm lập báo cáo tài chính và được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp trong kỳ. Đối với những khoản phải thu khó đòi kéo dài trong nhiều năm mà Công ty đã cố gắng dùng mọi biện pháp để thu nợ nhưng vẫn không thu được nợ và xác định khách nợ thực sự không có khả năng thanh toán thì Công ty có thể phải làm các thủ tục bán nợ cho Công ty mua, bán nợ hoặc xóa những khoản nợ phải thu khó đòi trên sổ kế toán (thực hiện theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty).

3. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho

a. Nguyên tắc ghi nhận

CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE

Khu phố 1B, Phường An Phú, Tp.Thuận An, tỉnh Bình Dương

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá gốc. Trường hợp giá trị thuần có thể thực hiện được thấp hơn giá gốc thì phải tính theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

Các tài sản được Công ty mua về để sản xuất, sử dụng hoặc để bán không được trình bày là hàng tồn kho trên Bảng cân đối kế toán mà được trình bày là tài sản dài hạn, bao gồm:

- Sản phẩm dở dang có thời gian sản xuất, luân chuyển vượt quá một chu kỳ kinh doanh thông thường (trên 12 tháng);
- Vật tư, thiết bị, phụ tùng thay thế có thời gian dự trữ trên 12 tháng hoặc hơn một chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường.

b. Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho

Giá trị hàng tồn kho cuối kỳ được xác định theo phương pháp: Bình quân gia quyền

c. Phương pháp hạch toán hàng tồn kho

Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

d. Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho

Cuối kỳ kế toán, nếu giá trị hàng tồn kho không thu hồi đủ do bị hư hỏng, lỗi thời, giá bán bị giảm hoặc chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm hoặc để sẵn sàng bán sản phẩm thì Công ty lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho. Số dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập là chênh lệch giữa giá gốc của hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được của chúng.

4. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ, XGCB dở dang, TSCĐ thuê tài chính, bất động sản đầu tư

Tài sản cố định được ghi nhận theo nguyên giá. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định được theo dõi chi tiết nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

Nguyên giá TSCĐ thuê tài chính được ghi nhận bằng giá trị hợp lý của tài sản thuê hoặc giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu (trường hợp giá trị hợp lý cao hơn giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu) cộng với các chi phí trực tiếp phát sinh ban đầu liên quan đến hoạt động thuê tài chính.

Trong quá trình sử dụng, Công ty trích khấu hao TSCĐ vào chi phí SXKD đối với TSCĐ có liên quan đến SXKD. Riêng TSCĐ vô hình là quyền sử dụng đất thì chỉ tính khấu hao đối với những TSCĐ vô hình là quyền sử dụng đất có thời hạn. Bất động sản đầu tư được trích khấu hao như TSCĐ, trừ bất động sản đầu tư chờ tăng giá không trích khấu hao mà chỉ xác định tổn thất do giảm giá trị.

Khấu hao được trích theo phương pháp đường thẳng. Thời gian khấu hao được ước tính như sau:

- Nhà cửa, vật kiến trúc	05 - 50 năm
- Máy móc, thiết bị	06 - 20 năm
- Phương tiện vận tải, truyền dẫn	05 - 15 năm
- Thiết bị, dụng cụ quản lý	03 - 06 năm

Thuê tài sản

Việc xác định một thỏa thuận có phải là thỏa thuận thuê tài sản hay không dựa trên bản chất của thỏa thuận đó tại thời điểm khởi đầu; liệu việc thực hiện thỏa thuận này có phụ thuộc vào việc sử dụng một tài sản nhất định và thỏa thuận có bao gồm điều khoản về quyền sử dụng tài sản hay không.

Thỏa thuận thuê tài sản được phân loại là thuê tài chính nếu theo hợp đồng thuê tài sản bên cho thuê chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu tài sản cho bên đi thuê. Tất cả các thỏa thuận thuê tài sản khác được phân loại là thuê hoạt động

Tài sản thuê tài chính theo hợp đồng được vốn hóa trên bảng cân đối kế toán giữa niên độ tại thời điểm khởi đầu thuê tài sản theo giá trị thấp hơn giữa giá trị hợp lý của tài sản thuê và giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu. Khoản tiền gốc trong các khoản thanh toán tiền thuê trong tương lai theo hợp đồng thuê tài chính được hạch toán như khoản nợ phải trả. Khoản tiền lãi trong các khoản thanh toán tiền thuê được hạch toán vào kết quả hoạt động kinh doanh trong suốt thời gian thuê tài sản theo lãi suất cố định trên số dư còn lại của khoản nợ thuê tài sản phải trả.

Tài sản thuê tài chính đã được vốn hóa được trích khấu hao theo phương pháp khấu hao đường thẳng theo thời gian ngắn hơn giữa thời gian hữu dụng ước tính với thời gian thuê tài sản, nếu không chắc chắn bên thuê sẽ được chuyển giao quyền sở hữu khi hết hạn hợp đồng thuê.

Xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang bao gồm các khoản chi phí về đầu tư xây dựng cơ bản (chi phí mua sắm tài sản cố định, đầu tư xây dựng cơ bản) và chi phí sửa chữa lớn tài sản cố định còn chưa hoàn thành tại ngày kết thúc năm tài chính. Chi phí xây dựng cơ bản được ghi nhận theo giá gốc. Tài sản sau khi kết thúc quá trình đầu tư xây dựng cơ bản sẽ được trích khấu hao giống như các tài sản cố định khác, bắt đầu từ khi tài sản được đưa vào sử dụng.

5. Nguyên tắc ghi nhận chi phí trả trước

Việc tính và phân bổ chi phí trả trước vào chi phí SXKD từng kỳ kế toán căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để lựa chọn phương pháp và tiêu thức hợp lý, nhất quán.

Các khoản chi phí trả trước được theo dõi theo từng kỳ hạn trả trước đã phát sinh, đã phân bổ vào các đối tượng chịu chi phí của từng kỳ kế toán và số còn lại chưa phân bổ vào chi phí.

Phân loại các chi phí trả trước khi lập Báo cáo tài chính theo nguyên tắc như sau:

- Số tiền trả trước để được cung cấp hàng hóa, dịch vụ trong khoảng thời gian không quá 12 tháng hoặc một chu kỳ SXKD thông thường kể từ thời điểm trả trước được phân loại là ngắn hạn.
- Số tiền trả trước để được cung cấp hàng hóa, dịch vụ trong khoảng thời gian trên 12 tháng hoặc hơn một chu kỳ SXKD thông thường kể từ thời điểm trả trước được phân loại là dài hạn.

6. Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn: của Công ty là các khoản tiền gửi có kỳ hạn, cho vay có thời hạn thu hồi dưới 01 năm được ghi nhận theo giá gốc bắt đầu từ ngày gửi hoặc cho vay.

Các khoản đầu tư tài chính dài hạn: Bao gồm các khoản đầu tư vào Công ty con, công ty liên kết và các đơn vị khác được ghi nhận theo phương pháp giá gốc bắt đầu kể từ ngày phát sinh khoản đầu tư.

Phương pháp lập dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn, dài hạn: Dự phòng giảm giá đầu tư chứng khoán được trích lập theo các quy định về kế toán hiện hành. Theo đó, Công ty được phép trích lập dự phòng giảm giá cho các khoản đầu tư chứng khoán tự do trao đổi có giá trị ghi sổ cao hơn giá thị trường tại ngày kết thúc năm tài chính.

Giá tham chiếu đối với các loại chứng khoán

- Đối với chứng khoán niêm yết:

- + Giá chứng khoán niêm yết trên Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội (HNX) là giá giao dịch bình quân tại ngày trích lập dự phòng.
- + Giá chứng khoán niêm yết trên Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE) là giá đóng cửa tại ngày trích lập dự phòng.

- Đối với chứng khoán chưa niêm yết:

- + Giá chứng khoán thực tế đã đăng ký giao dịch trên thị trường giao dịch của các Công ty đại chúng chưa niêm yết (UPCom) là giá giao dịch bình quân trên hệ thống tại ngày lập dự phòng.
- + Giá chứng khoán thực tế chưa đăng ký giao dịch trên thị trường giao dịch của các Công ty đại chúng được xác định là giá trung bình trên cơ sở giá giao dịch được cung cấp bởi tối thiểu ba (03) Công ty chứng khoán tại ngày lập dự phòng.
- + Trường hợp không thể xác định được giá thị trường của chứng khoán thì không được trích lập dự phòng giảm giá chứng khoán.
- + Đối với những chứng khoán niêm yết bị huỷ giao dịch, ngừng giao dịch kể từ ngày giao dịch thứ 6 trở đi là giá trị sổ sách tại ngày lập Bảng cân đối kế toán gần nhất.

7. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính

Các khoản vay dưới hình thức phát hành trái phiếu hoặc phát hành cổ phiếu ưu đãi có điều khoản bắt buộc bên phát hành phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai không phản ánh vào khoản mục này.

Các khoản vay, nợ cần được theo dõi chi tiết theo từng đối tượng, từng khế ước và từng loại tài sản vay nợ. Các khoản nợ thuê tài chính được phản ánh theo giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu hoặc giá trị hợp lý của tài sản thuê.

Phân loại các khoản phải vay và nợ phải trả thuê tài chính khi lập báo cáo tài chính theo nguyên tắc như sau:

- Các khoản vay và nợ phải trả thuê tài chính có thời hạn trả nợ còn lại không quá 12 tháng được phân loại là ngắn hạn.

- Các khoản vay và nợ phải trả thuê tài chính có thời hạn trả nợ còn lại hơn 12 tháng được phân loại là dài hạn.

Tại thời điểm lập báo cáo tài chính theo quy định của pháp luật, Công ty đánh giá lại số dư của các khoản vay, nợ thuê tài chính có gốc ngoại tệ theo tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch tại thời điểm lập báo cáo tài chính.

8. Nguyên tắc ghi nhận vay và vốn hóa các khoản chi phí đi vay

Chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến các khoản vay được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ, trừ trường hợp chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hoá) khi có đủ các điều kiện quy định trong Chuẩn mực kế toán “Chi phí đi vay”.

9. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả

Các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua trong kỳ nhưng thực tế chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán và các khoản phải trả cho người lao động được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ để đảm bảo khi chi phí phát sinh thực tế không gây đột biến cho chi phí sản xuất kinh doanh trên cơ sở đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí. Việc trích trước chi phí phải trả phải được tính toán một cách chặt chẽ và phải có bằng chứng hợp lý, tin cậy. Khi các chi phí đó phát sinh, nếu có chênh lệch với số đã trích, kế toán tiến hành ghi bổ sung hoặc ghi giảm chi phí tương ứng với phần chênh lệch.

10. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu

a. Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, quyền chọn trái phiếu chuyển đổi, vốn khác của chủ sở hữu

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu và được theo dõi chi tiết cho từng tổ chức, từng cá nhân tham gia góp vốn.

Khi giấy phép đầu tư quy định vốn điều lệ của công ty được xác định bằng ngoại tệ thì việc xác định phần vốn góp của nhà đầu tư bằng ngoại tệ được căn cứ vào số lượng ngoại tệ đã thực góp.

Vốn góp bằng tài sản được ghi nhận tăng vốn chủ sở hữu theo giá đánh giá lại của tài sản được các bên góp vốn chấp nhận. Đối với tài sản vô hình như thương hiệu, nhãn hiệu, tên thương mại, quyền khai thác, phát triển dự án ... chỉ được tăng vốn góp nếu pháp luật có liên quan cho phép.

Đối với công ty cổ phần, vốn góp cổ phần của các cổ đông được ghi theo giá thực tế phát hành cổ phiếu, nhưng được phản ánh tại hai chỉ tiêu riêng:

- Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo mệnh giá của cổ phiếu;
- Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch lớn hơn hoặc nhỏ hơn giữa giá thực tế phát hành cổ phiếu và mệnh giá.

Ngoài ra, thặng dư vốn cổ phần cũng được ghi nhận theo số chênh lệch lớn hơn hoặc nhỏ hơn giữa giá thực tế phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi tái phát hành cổ phiếu quỹ.

Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu phát hành cổ phiếu phát sinh khi công ty phát hành loại trái phiếu có thể chuyển đổi thành một số lượng cổ phiếu xác định được quy định sẵn trong phương án phát hành. Giá trị cấu phần vốn của trái phiếu chuyển đổi là chênh lệch giữa tổng số tiền thu về từ việc phát hành trái phiếu chuyển đổi và giá trị cấu phần nợ của trái phiếu chuyển đổi. Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, giá trị quyền chọn cổ phiếu của trái phiếu chuyển đổi được ghi nhận riêng biệt trong phần vốn đầu tư của chủ sở hữu. Khi đáo hạn trái phiếu, kế toán quyền chọn này sang thẳng dư vốn cổ phần.

Vốn khác phản ánh vốn kinh doanh được hình thành do bổ sung từ kết quả hoạt động kinh doanh hoặc do được tặng, biếu, tài trợ, đánh giá lại tài sản (theo quy định hiện hành).

b. Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá

Chênh lệch tỷ giá hối đoái là chênh lệch phát sinh từ việc trao đổi thực tế hoặc quy đổi cùng một số lượng ngoại tệ sang đơn vị tiền tệ kế toán theo tỷ giá hối đoái khác nhau tại thời điểm phát sinh các nghiệp vụ kinh tế bằng ngoại tệ và tại thời điểm đánh giá lại các khoản mục có gốc ngoại tệ khi lập báo cáo tài chính.

Các khoản chênh lệch tỷ giá trong kỳ từ các giao dịch bằng ngoại tệ được phản ánh vào doanh thu hoạt động tài chính (nếu lãi) hoặc chi phí tài chính (nếu lỗ) tại thời điểm phát sinh.

c. Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối là số lợi nhuận từ các hoạt động của công ty sau khi cộng (+) hoặc trừ (-) các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

Việc phân chia lợi nhuận hoạt động kinh doanh của công ty phải đảm bảo theo đúng chính sách tài chính hiện hành. Được thông qua đại hội đồng cổ đông thường niên định kỳ hàng năm.

Khi phân phối lợi nhuận cần cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức, lợi nhuận của công ty.

11. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu**a. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu bán hàng**

Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua.
- Không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa.
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng qui định người mua được quyền trả lại sản phẩm, hàng hoá, đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại sản phẩm, hàng hoá (trừ trường hợp khách hàng có quyền trả lại hàng hóa dưới hình thức đổi lại để lấy hàng hóa, dịch vụ khác).
- Đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng.
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

b. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu của giao dịch cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp dịch vụ được thực hiện trong nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ được căn cứ vào kết quả phân công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc kỳ kế toán. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng qui định người mua được quyền trả lại dịch vụ đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại dịch vụ đã cung cấp.
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó.
- Xác định được phân công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc năm tài chính.
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

c. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu hoạt động tài chính

Doanh thu hoạt động tài chính bao gồm doanh thu tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác. Đối với tiền lãi thu từ các khoản cho vay, bán hàng trả chậm, trả góp: doanh thu được ghi nhận khi chắc chắn thu được và khoản gốc cho vay, nợ gốc phải thu không bị phân loại là quá hạn cần phải lập dự phòng. Doanh thu từ cổ tức được ghi nhận khi quyền nhận cổ tức được xác lập.

d. Nguyên tắc ghi nhận thu nhập khác

Thu nhập khác bao gồm các khoản thu nhập khác ngoài hoạt động sản xuất, kinh doanh của công ty: nhượng bán, thanh lý TSCĐ; tiền phạt do khách hàng vi phạm hợp đồng; tiền bồi thường của bên thứ ba để bù đắp cho tài sản bị tổn thất; khoản thu từ nợ khó đòi đã xử lý xóa sổ; nợ phải trả không xác định được chủ; thu nhập từ quà biếu, tặng bằng tiền, hiện vật ...

12. Nguyên tắc ghi nhận các khoản giảm trừ doanh thu

Việc điều chỉnh giảm doanh thu được thực hiện như sau:

- Điều chỉnh giảm doanh thu của kỳ phát sinh nếu các khoản giảm trừ doanh thu phát sinh cùng kỳ tiêu thụ sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ;
- Điều chỉnh giảm doanh thu như sau nếu các khoản giảm trừ doanh thu phát sinh sau kỳ tiêu thụ sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ:
 - + Điều chỉnh giảm doanh thu trên báo cáo tài chính của kỳ lập báo cáo nếu phát sinh các khoản giảm trừ doanh thu trước thời điểm phát hành báo cáo tài chính;
 - + Điều chỉnh giảm doanh thu trên báo cáo tài chính của kỳ sau kỳ lập báo cáo nếu phát sinh các khoản giảm trừ doanh thu sau thời điểm phát hành báo cáo tài chính.

Chiết khấu thương mại phải trả là khoản công ty bán giảm giá niêm yết cho khách hàng mua hàng với khối lượng lớn.

Giảm giá hàng bán là khoản giảm trừ cho người mua do sản phẩm, hàng hóa kém, mất phẩm chất hay không đúng quy cách theo quy định trong hợp đồng kinh tế.

Hàng bán trả lại phản ánh giá trị của số sản phẩm, hàng hóa bị khách hàng trả lại do các nguyên nhân như vi phạm cam kết, vi phạm hợp đồng kinh tế, hàng bị kém, mất phẩm chất, không đúng chủng loại, quy cách.

13. Nguyên tắc ghi nhận giá vốn hàng bán

Giá vốn hàng bán bao gồm trị giá vốn của sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ; giá thành sản xuất của sản phẩm sản xuất trong kỳ và các chi phí liên quan đến hoạt động kinh doanh chính...

Giá trị hàng tồn kho hao hụt, mất mát được ghi nhận vào giá vốn hàng bán sau khi trừ đi các khoản bồi thường (nếu có).

Đối với chi phí nguyên vật liệu trực tiếp tiêu hao vượt mức bình thường, chi phí nhân công, chi phí sản xuất chung cố định không phân bổ vào giá trị sản phẩm nhập kho được tính vào giá vốn hàng bán sau khi trừ đi các khoản bồi thường (nếu có) kể cả khi sản phẩm, hàng hóa chưa được xác định là tiêu thụ.

14. Nguyên tắc ghi nhận chi phí tài chính

Chi phí tài chính bao gồm các khoản chi phí hoạt động tài chính: chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính; chi phí cho vay và đi vay vốn; chi phí góp vốn liên doanh, liên kết; lỗ chuyển nhượng chứng khoán; dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh; dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác; khoản lỗ phát sinh khi bán ngoại tệ, lỗ tỷ giá hối đoái...

15. Nguyên tắc ghi nhận chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp

Chi phí bán hàng phản ánh các chi phí thực tế phát sinh trong quá trình bán sản phẩm, hàng hóa, cung cấp dịch vụ.

Chi phí quản lý doanh nghiệp phản ánh các chi phí chung của công ty gồm các chi phí về lương, bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp, kinh phí công đoàn của nhân viên quản lý; chi phí vật liệu văn phòng, công cụ lao động, khấu hao TSCĐ dùng cho quản lý công ty; tiền thuê đất, thuế môn bài; dự phòng nợ phải thu khó đòi; dịch vụ mua ngoài; chi phí bằng tiền khác...

16. Nguyên tắc ghi nhận chi phí thuế TNDN hiện hành

Chi phí thuế TNDN hiện hành là số thuế TNDN phải nộp được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế TNDN hiện hành.

17. Các giao dịch bằng ngoại tệ

Tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm phát sinh giao dịch để quy đổi các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ sau đây:

- Đối với hợp đồng mua bán ngoại tệ (hợp đồng mua bán ngoại tệ giao ngay, hợp đồng kỳ hạn, hợp đồng tương lai, hợp đồng quyền chọn, hợp đồng hoán đổi): áp dụng tỷ giá ký kết trong hợp đồng mua, bán ngoại tệ giữa Công ty và ngân hàng thương mại;
- Đối với các khoản góp vốn hoặc nhận vốn góp: áp dụng tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản để nhận vốn của nhà đầu tư tại ngày góp vốn/ nhận góp vốn;
- Đối với nợ phải thu nợ phải trả: áp dụng tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty chỉ định khách hàng thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh;
- Đối với nợ phải trả nợ phải trả: áp dụng tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Công ty dự kiến giao dịch tại thời điểm giao dịch phát sinh;
- Đối với các giao dịch mua sắm tài sản hoặc các khoản chi phí được thanh toán ngay bằng ngoại tệ (không qua các tài khoản phải trả): áp dụng tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty thực hiện thanh toán.

Tỷ giá ghi sổ thực tế đích danh được áp dụng khi thu hồi các khoản nợ phải thu, các khoản ký cược, ký quỹ hoặc thanh toán các khoản nợ phải trả bằng ngoại tệ, được xác định bằng tỷ giá tại thời điểm giao dịch phát sinh. Tỷ giá ghi sổ bình quân gia quyền di động được áp dụng tại bên Có tài khoản tiền khi thanh toán bằng ngoại tệ.

18. Bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn trong hình thức pháp lý.

19. Báo cáo bộ phận

Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.

Bộ phận theo khu vực địa lý là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh trong các môi trường kinh tế khác.

20. Công cụ tài chính

Căn cứ Thông tư số 75/2015/TT-BTC ngày 18/05/2015 của Bộ Tài chính, trước khi Chuẩn mực kế toán về công cụ tài chính và các văn bản hướng dẫn được ban hành, Ban Tổng Giám đốc Công ty quyết định không trình bày và thuyết minh về công cụ tài chính theo Thông tư số 210/2009/TT-BTC trong báo cáo tài chính của Công ty.

CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE

Khu phố 1B, Phường An Phú, Tp.Thuận An, tỉnh Bình Dương

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Đơn vị tính: VND

1. TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Tiền mặt	2.456.743.995	1.430.473.456
Tiền gửi ngân hàng	30.337.306.734	23.146.248.221
+ Tiền gửi (VND)	3.367.931.335	1.620.844.654
+ Tiền gửi (USD)	26.969.375.399	21.525.403.567
Cộng	<u>32.794.050.729</u>	<u>24.576.721.677</u>

2. PHẢI THU CỦA KHÁCH HÀNG

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
2.1. Ngắn hạn	63.112.089.905	50.374.136.594
Công ty CP Dịch vụ và Đầu tư Liên Phong Việt	1.534.500.000	-
D&J Trading Co., Ltd / Yeju Co., Ltd	282.536.645	404.409.008
Prima Loft, Inc	24.764.961.520	13.494.572.572
Công ty TNHH Bình Phát Hưng Yên	-	1.100.000.000
Hankers Enterprise Co., Ltd	346.243.170	-
FGL International Co., Ltd	2.671.749.082	-
Trivers Pte	1.486.217.484	1.449.379.350
GGs Co., Ltd	5.291.182	856.896.129
Ha Hae Corporation	2.137.101.057	1.300.240.795
Công ty Dệt may Dowon Việt Nam	1.942.066.654	1.942.066.654
Enter B Co., Ltd	2.647.881.847	1.721.298.674
JNK Trading co., Ltd	1.193.577.571	1.386.127.637
Hansae Co., Ltd	4.898.440.136	1.009.060.192
J. Land Korea Co., Ltd	2.582.675.866	7.421.325.598
Chico Trading Limited	280.519.021	1.765.415.357
Các đối tượng khác	16.338.328.670	16.523.344.628
2.2. Phải thu bên liên quan	1.897.328.794	1.850.300.649
Mirae Fiber Tech Co., Ltd	1.897.328.794	1.850.300.649
Cộng	<u>65.009.418.699</u>	<u>52.224.437.243</u>

3. TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
3.1. Ngắn hạn	4.712.946.959	3.780.400.508
Wuxi Glaucus, Technology Co., Ltd	-	418.068.000
Taewang Industrial Co., Ltd	755.801.200	-
Teijin Fronier (U.S.A), Inc	1.512.995.795	-
Yangzhou Hiwin INTL Trading Co., Ltd	-	151.236.810
Công ty TNHH Khang Linh	410.078.650	369.444.886

CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE

Khu phố 1B, Phường An Phú, Tp.Thuận An, tỉnh Bình Dương

Nam Ya Plastics Corporation		779.616.536
Shishi Minshi Import & Export Co., Ltd	656.109.900	656.109.900
Yangzhou Hiwin International Trading Co., Ltd		212.835.384
Các đối tượng khác	1.377.961.414	1.193.088.992
3.2. Trả trước bên liên quan	101.687.903.316	100.269.707.879
Mirae Fiber Tech Co., Ltd	101.687.903.316	100.269.707.879
Cộng	106.400.850.275	104.050.108.387

CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE

Khu phố 1B, Phường An Phú, Tp.Thuận An, tỉnh Bình Dương

4 . CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH

Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác

	Số cuối năm			Số đầu năm			Đơn vị tính: VND
	Giá trị gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý	Giá trị gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý	
<i>a. Đầu tư vào công ty con</i>	-	-	-	-	-	-	
<i>b. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết</i>	-	-	-	-	-	-	
<i>c. Đầu tư vào các đơn vị khác</i>	8.400.000.000	8.400.000.000	-	8.400.000.000	8.400.000.000	-	
Công ty CP Đầu tư Tài chính HN (Hafi)	7.140.000.000	7.140.000.000	-	7.140.000.000	7.140.000.000	-	
Công ty CP Ellisha	1.260.000.000	1.260.000.000	-	1.260.000.000	1.260.000.000	-	
Cộng	8.400.000.000	8.400.000.000	-	8.400.000.000	8.400.000.000	-	

Lưu ý: Giá trị dự phòng đầu tư tài chính được trích lập từ năm 2009, đến nay không có bất cứ thông tin nào cho thấy các đơn vị trên đang hoạt động.

CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE

Khu phố 1B, Phường An Phú, Tp.Thuận An, tỉnh Bình Dương

5 . CÁC KHOẢN PHẢI THU KHÁC

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
5.1. Ngắn hạn	423.572.979	1.294.727	433.320.439	18.700.000
Tạm ứng	86.614.928	1.294.727	104.059.428	18.700.000
<i>Trịnh Thị Phương Thoa</i>	20.000.000	-	20.000.000	-
<i>Đỗ Khắc Hiếu</i>	-	-	5.000.000	-
<i>Lê Thị Thanh</i>	8.000.000	-	7.000.000	-
<i>Lê Thị Hiền</i>	47.239.928	-	41.409.428	-
<i>Các đối tượng khác</i>	11.375.000	1.294.727	30.650.000	18.700.000
Ký cược, ký quỹ ngắn hạn	300.200.711	-	300.591.511	-
<i>Vietinbank - CN Khu CN Bình Dương</i>	300.200.711	-	300.591.511	-
Phải thu ngắn hạn khác	36.757.340	-	28.669.500	-
<i>Lãi tiền gửi ký quỹ NHTMCP Công thương VN - CN BD</i>	18.757.340	-	10.669.500	-
<i>Các đối tượng khác</i>	18.000.000	-	18.000.000	-
5.2. Dài hạn	-	-	-	-
Cộng	423.572.979	1.294.727	433.320.439	18.700.000

6 . NỢ XẤU

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
- Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi	10.469.188.723	618.040.952	9.871.860.147	809.234.762
<i>Chi tiết:</i>				
Trivers Pte	1.401.706.471	-	1.401.706.471	-
Công ty TNHH SX TM và Dịch vụ TEU- IN	442.835.250	-	442.835.250	-
Yun Garment Corp	416.281.227	-	416.281.227	-
BPI Co., Ltd	606.649.214	-	606.649.214	-
Ospinter Limited	342.844.538	-	342.844.538	-
DongHwi Inc	325.274.766	-	325.274.766	-
DaeKyung App Arel	271.170.600	-	271.170.600	-
Ji Sand Js Co., Ltd	191.973.163	-	191.973.163	-
Công ty TNHH C&C Vina	173.078.918	-	173.078.918	-
Namyang INTL Co., Ltd	168.213.389	-	168.213.389	-
Joy Global	150.362.428	-	150.362.428	-
GJ Inc Co., Ltd	119.061.496	-	119.061.496	-
Asean Link Group Co., Ltd	380.685.940	-	380.685.940	-
D&J Trading Co., Ltd / Yeju Co., Ltd	282.536.645	141.268.323	-	-
Gate One Fashion GMBH	-	-	36.638.071	25.646.650

CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE

Khu phố 1B, Phường An Phú, Tp.Thuận An, tỉnh Bình Dương

Công ty TNHH Sen Yuan Việt Nam	-	-	89.173.150	62.421.205
Đối tượng khác	5.196.514.678	476.772.629	4.755.911.526	721.166.907
Cộng	10.469.188.723	618.040.952	9.871.860.147	809.234.762

7 . HÀNG TỒN KHO

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Nguyên liệu, vật liệu	340.873.129.120	-	358.941.581.576	-
Công cụ, dụng cụ	98.656.000	-	589.408.854	-
Chi phí SXKD dở dang	82.644.025.333	-	82.693.254.366	-
Thành phẩm	30.864.318.992	-	31.263.392.027	-
Hàng hóa	3.168.094.630	-	12.929.224.853	-
Cộng	457.648.224.075	-	486.416.861.676	-

Hàng tồn kho theo hợp đồng bảo đảm hàng hóa số 12.00124 ngày 31/07/2012 với Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam. Tài sản thế chấp là hàng hóa luân chuyển tại kho của Công ty. Công ty được toàn quyền chủ động luân chuyển hàng hóa tồn kho phục vụ cho nhu cầu sản xuất kinh doanh, nhưng cam kết tại bất kỳ thời điểm nào tổng giá trị hàng tồn kho không thấp hơn 46 tỷ đồng.

8 . TÀI SẢN DỞ DANG DÀI HẠN**8.1. Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang dài hạn****8.2. Chi phí Xây dựng cơ bản dở dang**

	Số cuối năm	Số đầu năm
Mua sắm tài sản cố định	144.557.750	1.927.227.900
<i>Mua sắm Xe oto Carnival</i>	-	1.680.000.000
<i>Mua sắm tài sản khác</i>	144.557.750	247.227.900
Sửa chữa tài sản cố định	5.674.633.545	7.313.303.222
<i>Sửa chữa cầu thang VP hành lang thay tôn sáng</i>	-	1.638.669.677
<i>Nhập hệ thống máy từ TQ line bông 3</i>	1.730.746.870	1.730.746.870
<i>Xây dựng hệ thống máy padding Hưng Yên</i>	3.943.886.675	3.943.886.675
Xây dựng cơ bản dở dang	2.120.647.212	529.313.093
<i>Xây dựng chống thấm khu vực nhà văn phòng</i>	144.108.904	-
<i>Thi công làm mới máy xay trộn bông 10 line</i>	1.447.225.215	-
<i>Sửa chữa nhà xưởng</i>	529.313.093	529.313.093
Cộng	7.939.838.507	9.769.844.215

CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE

Khu phố 1B, Phường An Phú, Tp.Thuận An, tỉnh Bình Dương

9 . TĂNG, GIẢM TÀI SẢN CÓ ĐỊNH HỮU HÌNH

Nguyên giá	Chỉ tiêu	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị, dụng cụ quản lý	TSCĐ hữu hình khác	Đơn vị tính: VND	
							Cộng	
Số dư đầu năm		59.824.213.524	713.296.660.243	13.075.459.645	1.779.614.689	4.515.157.909	792.491.106.010	
Số tăng trong năm		-	3.493.315.356	3.732.395.909	54.368.500	4.175.724.663	11.455.804.428	
- Mua trong năm		-	3.493.315.356	3.732.395.909	54.368.500	4.175.724.663	11.455.804.428	
- Đầu tư XDCB hoàn thành		-	-	-	-	-	-	
- Tặng do mua TSCĐ thuê tài		-	-	-	-	-	-	
Số giảm trong năm		-	-	2.746.429.546	-	-	2.746.429.546	
- Thanh lý, nhượng bán		-	-	2.746.429.546	-	-	2.746.429.546	
- Giảm khác		-	-	-	-	-	-	
Số dư cuối năm		59.824.213.524	716.789.975.599	14.061.426.008	1.833.983.189	8.690.882.572	801.200.480.892	
Giá trị hao mòn lũy kế								
Số dư đầu năm		31.894.376.845	528.865.878.144	9.620.037.418	1.470.027.884	2.249.097.141	574.099.417.432	
Số tăng trong năm		2.468.842.914	38.342.558.249	1.206.009.460	122.144.083	856.082.098	42.995.636.804	
- Khấu hao trong năm		2.468.842.914	38.342.558.249	1.206.009.460	122.144.083	856.082.098	42.995.636.804	
- Tặng do mua TSCĐ thuê tài		-	-	-	-	-	-	
Số giảm trong năm		-	-	2.471.721.819	-	-	2.471.721.819	
- Thanh lý, nhượng bán		-	-	2.471.721.819	-	-	2.471.721.819	
- Giảm khác		-	-	-	-	-	-	
Số dư cuối năm		34.363.219.759	567.208.436.393	8.354.325.059	1.592.171.967	3.105.179.239	614.623.332.417	
Giá trị còn lại								
Tại ngày đầu năm		27.929.836.679	184.430.782.099	3.455.422.227	309.586.805	2.266.060.768	218.391.688.578	
Tại ngày cuối năm		25.460.993.765	149.581.539.206	5.707.100.949	241.811.222	5.585.703.333	186.577.148.475	

Ghi chú:

- Giá trị còn lại cuối năm của TSCĐ hữu hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay

- Nguyên giá TSCĐ hữu hình cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng

124.067.148.983 VND

286.604.398.116 VND

10 . TĂNG, GIẢM TÀI SẢN CỐ ĐỊNH VÔ HÌNH

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Quyền sử dụng đất	Phần mềm kế toán	Cộng
Nguyên giá			
Số dư đầu năm	17.236.000.000	310.553.200	17.546.553.200
Số tăng trong năm	-	-	-
- Mua trong năm	-	-	-
- Tặng khác	-	-	-
Số giảm trong năm	-	-	-
- Thanh lý, nhượng bán	-	-	-
- Giảm khác	-	-	-
Số dư cuối năm	17.236.000.000	310.553.200	17.546.553.200
Giá trị hao mòn lũy kế			
Số dư đầu năm	6.865.342.771	195.559.188	7.060.901.959
Số tăng trong năm	416.469.756	45.621.996	462.091.752
- Khấu hao trong năm	416.469.756	45.621.996	462.091.752
- Tặng khác	-	-	-
Số giảm trong năm	-	-	-
Số dư cuối	7.281.812.527	241.181.184	7.522.993.711
Giá trị còn lại			
Tại ngày đầu năm	10.370.657.229	114.994.012	10.485.651.241
Tại ngày cuối năm	9.954.187.473	69.372.016	10.023.559.489

Ghi chú:

- Giá trị còn lại cuối năm này của TSCĐ vô hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay: - VND

- Nguyên giá TSCĐ vô hình cuối năm này đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 82.443.200 VND

11 . CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC

11.1. Ngắn hạn

Chi phí mua bảo hiểm, phí đường bộ	531.549.028	720.464.404
Giá trị còn lại của công cụ dụng cụ	2.047.445.254	1.039.934.059
Cộng	2.578.994.282	1.760.398.463

11.2. Dài hạn

Giá trị chi phí sửa chữa	181.484.343	759.811.459
Giá trị còn lại của công cụ dụng cụ	3.721.412.286	3.412.220.658
Giá trị quyền sử dụng đất	7.914.457.290	8.199.662.958
Cộng	11.817.353.919	12.371.695.075

CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE

Khu phố 1B, Phường An Phú, Tp.Thuận An, tỉnh Bình Dương

13 . VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH

13.1 Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn

	Số cuối năm			Phát sinh			Số đầu năm		
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ		Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ		
Vay Ngân hàng ngắn hạn	177.939.580.966	177.939.580.966	355.113.195.029	328.245.534.845	151.071.920.782	151.071.920.782			
<i>Vay Ngân hàng ngắn hạn - VND</i>	<i>149.559.982.484</i>	<i>149.559.982.484</i>	<i>276.131.746.344</i>	<i>248.174.146.872</i>	<i>121.602.383.012</i>	<i>121.602.383.012</i>			
Vietinbank - CN Bình Dương (**)	96.151.476.375	96.151.476.375	173.207.801.856	152.890.583.517	75.834.258.036	75.834.258.036			
Agribank - CN Sóng Thần (***)	22.930.000.000	22.930.000.000	42.900.000.000	39.092.000.000	19.122.000.000	19.122.000.000			
Oceanbank (OCB) (****)	3.352.326.277	3.352.326.277	3.352.326.277	13.483.548.346	13.483.548.346	13.483.548.346			
Vietcombank - CN Hưng Yên (*)	27.126.179.832	27.126.179.832	56.671.618.211	42.708.015.009	13.162.576.630	13.162.576.630			
<i>Vay Ngân hàng ngắn hạn - USD</i>	<i>28.379.598.482</i>	<i>28.379.598.482</i>	<i>78.981.448.685</i>	<i>80.071.387.973</i>	<i>29.469.537.770</i>	<i>29.469.537.770</i>			
Vietinbank - CN Bình Dương (**)	11.790.644.345	11.790.644.345	33.051.395.742	32.558.091.097	11.297.339.700	11.297.339.700			
Vietinbank - CN Hưng Yên (**)	3.021.208.364	3.021.208.364	10.464.009.791	9.451.572.569	2.008.771.142	2.008.771.142			
Vietcombank - CN Hưng Yên (*)	13.567.745.773	13.567.745.773	35.466.043.152	38.061.724.307	16.163.426.928	16.163.426.928			
Vay dài hạn đến hạn trả	1.648.000.000	1.648.000.000	1.648.000.000	-	-	-			
<i>Vay dài hạn - VND</i>	<i>1.648.000.000</i>	<i>1.648.000.000</i>	<i>1.648.000.000</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>			
Vietinbank - CN Bình Dương (1)	1.648.000.000	1.648.000.000	1.648.000.000	-	-	-			
Cộng	179.587.580.966	179.587.580.966	356.761.195.029	328.245.534.845	151.071.920.782	151.071.920.782			

Đơn vị tính: VND

CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE

Khu phố 1B, Phường An Phú, Tp.Thuận An, tỉnh Bình Dương

Chi tiết các khoản vay tại ngày 31/12/2023 như sau:

Số/ngày của hợp đồng vay	Bên cho vay	Thời hạn vay	Lãi suất	Số cuối năm	Hình thức đảm bảo khoản vay
(1) Hợp đồng số 23.023/2023-HĐCVHM/NHCT901-MIRAE FIBER ngày 03/08/2023	Vietinbank - CN Bình Dương	09 tháng	Theo từng khế ước nhận nợ	97.568.644,345	QSDD tại An Phú, Tp.Thuận An, tỉnh Bình Dương theo GCN QSDD số AC471583 do UBND tỉnh Bình Dương cấp ngày 13/10/2005; Máy móc thiết bị ngành dệt; Máy SX nệm lò, dây chuyền máy may nệm lò xo, máy làm nệm lò xo, dây chuyền SX gòn
(2) Hợp đồng số 5590-LAV-202300977 ngày 04/12/2023	Agribank - CN KCN Sóng thần	Theo giấy nhận nợ	Được ghi trên từng giấy nhận nợ	22.930.000.000	Hợp đồng đảm bảo số 5590-LCL-201901096 ngày 10/09/2019, giá trị tài sản là 35 tỷ đồng
(3) Hợp đồng số 0011/2023/HĐTD-OCB-DN ngày 25/10/2023	Oceanbank - Hội sở - TPHCM	Theo giấy nhận nợ	Được ghi trên từng giấy nhận nợ	3.352.326.277	Máy sản xuất bông tấm, máy chải gòn, dây chuyền sản xuất bông tấm khép kín; dây chuyền sản xuất gòn line 8
(4) Hợp đồng số 16.135/2016-HĐTDDA/NHCT901-MIRAE ngày 01/08/2016	Vietinbank - CN KCN Bình Dương	120 tháng	Lãi suất cơ sở + biên độ 4%/năm	800.000.000	Tài sản gắn liền với đất là nhà xưởng tại Khu phố 1B, Phường An Phú, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương; Máy móc thiết bị tại Bình Dương (dây chuyền SX tấm bông từ năm 2018-2019
(4) Hợp đồng số 18.035/2018-HĐTDDA/NHCT901-MIRAE ngày 01/10/2016	Vietinbank - CN KCN Bình Dương	96 tháng	Lãi suất cơ sở + biên độ 4%/năm	848.000.000	Tài sản gắn liền với đất là nhà xưởng tại Khu phố 1B, Phường An Phú, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương; Máy móc thiết bị tại Bình Dương (dây chuyền SX tấm bông từ năm 2018-2020

CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE

Khu phố 1B, Phường An Phú, Tp.Thuận An, tỉnh Bình Dương

(*) Hợp đồng số 23.024/2023- HĐCVHM/NHCT901-MIRAE FIBER ngày 03/08/2023	Vietcombank - CN Hưng Yên	08 tháng	Thả nổi	13.394.684.739	QSDĐ tại Liễu Xá, Yên Mỹ, Hưng Hưng; phương tiện vận tải và máy móc thiết bị là dây chuyền sản xuất bông, các máy chần bông
(*) Hợp đồng số 22.0227/2022/VCB.KH ngày 04/10/2022	Vietcombank - CN Hưng Yên	08 tháng	Thả nổi	38.372.039.207	
(**) Hợp đồng số 23.0345/VCB.KH ngày 28/11/2023	Vietinbank - CN KCN Bình Dương	08 tháng	Thả nổi	2.321.886.398	QSDĐ tại Khu phố 1B, phường An Phú, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương và Máy móc thiết bị ngành dệt Hàn Quốc; Máy SX nệm lò, dây chuyền máy may nệm lò xo, máy làm nệm lò xo, dây chuyền SX gòn
				179.587.580.966	

13.2. Vay và nợ thuế tài chính dài hạn**a. Vay và nợ thuế tài chính**

	Số cuối năm		Phát sinh		Số đầu năm
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	
Vay Ngân hàng:	4.085.500.000	4.085.500.000	1.300.000.000	2.210.500.000	4.996.000.000
Vay dài hạn VND	4.085.500.000	4.085.500.000	1.300.000.000	2.210.500.000	4.996.000.000
Vietinbank - CN Bình Dương (1)	3.348.000.000	3.348.000.000	-	1.648.000.000	4.996.000.000
NH NN&PTNT VN - CN Sóng Thần (2)	737.500.000	737.500.000	1.300.000.000	562.500.000	-
Cộng	4.085.500.000	4.085.500.000	1.300.000.000	2.210.500.000	4.996.000.000

CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE

Khu phố 1B, Phường An Phú, Tp. Thuận An, tỉnh Bình Dương

Chi tiết các khoản vay dài hạn tại ngày 31/12/2023 như sau:

Số/ngày của hợp đồng vay	Bên cho vay	Thời hạn vay	Lãi suất	Số cuối năm	Hình thức đảm bảo
(1) Hợp đồng số 16.135/2016-HHTDDA/NHCT901-MIRAE ngày 01/08/2016	Vietcombank	120 tháng	Lãi suất cơ sở + biên độ 4%/năm	1.442.000.000	Tài sản gắn liền với đất là nhà xưởng tại Khu phố 1B, Phường An Phú, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương; Máy móc thiết bị tại Bình Dương (dây chuyền SX tấm bông từ năm 2018-2019)
(2) Hợp đồng số 18.035/2018-HHTDDA/NHCT901-MIRAE ngày	Vietcombank	120 tháng	Lãi suất cơ sở + biên độ 4%/năm	1.906.000.000	
(2) Hợp đồng số 5590-LVA-2023.00079 ngày 09/02/2023	NH NN&PTNT VN - CN Sóng Thần (2)	36 tháng	Lãi suất cơ sở + biên độ 4%/năm	737.500.000	Hợp đồng số 5590 - LCL-202300073 ngày 09/02/2023 tài sản là xe oto Kia loại CARNIVAL biển số: 61LD-08526 số ĐK: 61047856 cấp ngày 01/02/2023 GT đảm bảo 1,8 tỷ đồng
Cộng				4.085.500.000	

13.3. Các khoản nợ thuế tài chính

Thời hạn	Năm nay			Năm trước		
	Tổng khoản thanh toán tiền thuế tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc	Tổng khoản thanh toán tiền thuế tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc
Từ 1 năm trở xuống	-	-	-	1.052.699.307	72.499.307	980.200.000
Trên 1 năm đến dưới 5 năm	-	-	-	736.423.382	50.768.837	685.654.545
HD số 25/2020/CN.MN.CTTC	-	-	-	316.275.925	21.730.470	294.545.455
HD số 21/2020/CN.MN.CTTC	-	-	-			
Trên 5 năm						

CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE

Khu phố 1B, Phường An Phú, Tp.Thuận An, tỉnh Bình Dương

14 . PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
14.1. Ngắn hạn	19.872.525.262	19.872.525.262	24.387.839.100	24.387.839.100
Công ty TNHH Shinhan Vina	1.048.477.760	1.048.477.760	1.813.896.480	1.813.896.480
Lucky Overseas Pte., Ltd	2.968.063.017	2.968.063.017	768.526.060	768.526.060
Mirae Innobiz Co., Ltd	-	-	711.527.325	711.527.325
R-Pac HongKong Ltd/ Primaloft., Inc	2.341.176.731	2.341.176.731	3.874.147.044	3.874.147.044
Công ty CP Sợi An Việt	928.674.720	928.674.720	763.601.040	763.601.040
Công ty TNHH Polytex Far Eastern (Việt Nam)	314.160.000	314.160.000	638.418.000	638.418.000
Công ty TNHH TMDV Vân Trường	2.397.009.450	2.397.009.450	-	-
Hansung Fiber Co., Ltd	615.845.863	615.845.863	2.692.794	2.692.794
Công ty TNHH TM Phúc Minh Duy	544.665.000	544.665.000	-	-
Công ty TNHH Tôn thép Kim Long Phát	437.543.966	437.543.966	-	-
Công ty TNHH Quốc tế Vũ gia - Chi nhánh Hà Nam	1.659.282.845	1.659.282.845	5.415.849.593	5.415.849.593
Công ty TNHH Myung Shin Industry Vina	156.249.173	156.249.173	576.418.255	576.418.255
Công ty CP Đầu tư Dệt may G.HOME	479.643.054	479.643.054	479.643.054	479.643.054
Công ty TNHH SX & TM Hương Thảo Hưng Yên	276.380.000	276.380.000	60.000.000	60.000.000
Công ty TNHH Năng lượng xanh Lona	-	-	320.540.000	320.540.000
AndTop Co., Kr	2.357.744.884	2.357.744.884	2.290.656.900	2.290.656.900
Công ty CP HyunDai Hưng Yên	-	-	1.656.000.000	1.656.000.000
Đối tượng khác	3.347.608.799	3.347.608.799	5.015.922.555	5.015.922.555
Cộng	19.872.525.262	19.872.525.262	24.387.839.100	24.387.839.100

15 . NGƯỜI MUA TRẢ TIỀN TRƯỚC

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
15.1. Ngắn hạn	3.602.472.851	3.602.472.851	2.447.674.923	2.447.674.923
FRB Company	-	-	69.010.450	69.010.450
Sihyun Co., Ltd	-	-	85.437.806	85.437.806
Hwaseung Corporation	-	-	78.064.979	78.064.979
Primaloft., Inc	-	-	492.379.269	492.379.269
FGL International Co., Ltd	-	-	541.855.230	541.855.230

CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE

Khu phố 1B, Phường An Phú, Tp. Thuận An, tỉnh Bình Dương

Pan Pacific Co., Ltd	-	-	210.526.572	210.526.572
PT DaeHan Global	-	-	113.561.518	113.561.518
Công ty TNHH KAP Vina	17.121.686	17.121.686	-	-
Công ty TNHH TM Quốc Thiện	2.676.411.060	2.676.411.060	-	-
PoongShin Co., Ltd	84.987.130	84.987.130	-	-
Tesoro Co., Ltd	382.638.144	382.638.144	-	-
Đối tượng khác	441.314.831	441.314.831	856.839.099	856.839.099
Cộng	3.602.472.851	3.602.472.851	2.447.674.923	2.447.674.923

16 . THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI THU, PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC

	Số đầu năm	Số phải nộp trong năm	Số đã thực nộp trong năm	Số cuối năm
16.1. Thuế và các khoản phải nộp				
Thuế GTGT nhập khẩu	-	613.672.882	613.672.882	-
Thuế xuất, nhập khẩu	-	196.479.294	196.479.294	-
Thuế TNDN	3.959.661.446	2.933.215.346	4.920.669.107	1.972.207.685
Thuế TNCN	153.163.727	1.110.193.842	1.171.094.245	92.263.324
Tiền thuê đất, sử dụng đất	-	216.648.000	216.648.000	-
Thuế môn bài	-	6.000.000	6.000.000	-
Thuế khác	-	880.581.000	200.557.000	680.024.000
Cộng	4.112.825.173	5.956.790.364	7.325.120.528	2.744.495.009
16.2. Thuế và các khoản phải thu				
Thuế giá trị gia tăng	-	-	-	-
Cộng	-	-	-	-

Ghi chú: Quyết toán thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các quy định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính có thể bị thay đổi theo quyết định của cơ quan thuế.

17 . CHI PHÍ PHẢI TRẢ

	Số cuối năm	Số đầu năm
17.1 Ngắn hạn	1.776.581.068	1.341.690.809
Trích trước chi phí XNK	44.404.697	42.886.082
Trích trước chi phí tiền điện	226.794.997	436.717.160
Trích trước chi phí lãi vay	179.249.705	171.173.228
Trích trước lương tháng 13	888.631.455	-
Trích trước chi phí khác	437.500.214	690.914.339
Cộng	1.776.581.068	1.341.690.809

18 . PHẢI TRẢ KHÁC

	Số cuối năm	Số đầu năm
18.1. Ngắn hạn	12.414.225.505	91.457.053.557
Kinh phí công đoàn	554.404.010	630.913.660
BHXH, BHYT, BHTN	12.764.395	3.795.297

CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE

Khu phố 1B, Phường An Phú, Tp.Thuận An, tỉnh Bình Dương

Các khoản phải trả, phải nộp khác	11.847.057.100	90.822.344.600
Ông Lee Chang Ik (*)	-	52.700.000.000
Ông Kang Hyeoung Geun (*)	6.700.000.000	33.185.000.000
Nguyễn Ngọc Lưu (*)	613.172.300	613.172.300
Phạm Văn Sáng (*)	613.172.300	613.172.300
Phải trả thù lao HĐQT, BKS	3.891.000.000	3.711.000.000
Phải trả các khoản khác	29.712.500	-
18.2. Các khoản phải trả khác các bên liên quan	-	-
Ông Shin Young Sik (*)	-	-
Cộng	12.414.225.505	91.457.053.557

(*) Các khoản tiền mượn của cá nhân (giấy mượn tiền, hợp đồng mượn tiền và phụ lục gia hạn, không tính lãi).



CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE

Khu phố 1B, Phường An Phú, Tp. Thuận An, tỉnh Bình Dương

19 . VỐN CHỦ SỞ HỮU**19.1. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu**

Nội dung	Vốn góp của chủ sở hữu	Cổ phiếu quỹ	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ khác thuộc chủ sở hữu	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng	Đơn vị tính: VND
Số dư đầu năm trước	568.814.430.000	(35.432.213)	14.369.310.340	6.958.091.620	27.838.495.434	617.944.895.181	
- Tăng vốn trong năm trước	-	-	-	-	-	-	
- Lãi trong năm trước	-	-	-	-	16.847.017.168	16.847.017.168	
- Tăng khác	-	-	1.807.246.288	903.623.144	-	2.710.869.432	
- Giảm vốn trong năm trước	-	-	-	-	-	-	
- Phôi lợi nhuận	-	-	-	-	(4.554.115.721)	(4.554.115.721)	
- Giảm khác	-	-	-	-	-	-	
Số dư cuối năm trước	568.814.430.000	(35.432.213)	16.176.556.628	7.861.714.764	40.131.396.881	632.948.666.060	
Số dư đầu năm nay	568.814.430.000	(35.432.213)	16.176.556.628	7.861.714.764	40.131.396.881	632.948.666.060	
- Tăng vốn trong năm	-	-	-	-	-	-	
- Lãi trong năm	-	-	-	-	9.814.902.164	9.814.902.164	
- Tăng phân loại	-	-	1.684.701.717	842.350.858	-	2.527.052.575	
- Tăng do phân phối lợi nhuận	-	-	-	-	(4.247.754.292)	(4.247.754.292)	
- Phôi lợi nhuận (*)	-	-	-	-	-	-	
- Giảm phân loại	-	-	-	-	-	-	
Số dư cuối năm	568.814.430.000	(35.432.213)	17.861.258.345	8.704.065.622	45.698.544.753	641.042.866.507	

(*) Phân phối lợi nhuận theo Nghị quyết đại hội đồng cổ đông thường niên số 01/2024/NQ-ĐHĐCĐ ngày 29/04/2023

1.684.701.717

842.350.858

1.684.701.717

36.000.000

4.247.754.292**Cộng**

CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE

Khu phố 1B, Phường An Phú, Tp.Thuận An, tỉnh Bình Dương

19.2. Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu	Số cuối năm	Số đầu năm
Vốn góp của Công ty mẹ	-	-
Vốn góp của các đối tượng khác	568.814.430.000	568.814.430.000

19.3. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận

	Năm nay	Năm trước
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu năm	568.814.430.000	568.814.430.000
+ Vốn góp tăng trong năm	-	-
+ Vốn góp giảm trong năm	-	-
+ Vốn góp cuối năm	568.814.430.000	568.814.430.000
- Cổ tức lợi nhuận đã chia	-	-

19.4. Cổ phiếu

	Số cuối năm	Số đầu năm
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành		
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	56.881.443	56.881.443
+ Cổ phiếu phổ thông	56.881.443	56.881.443
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-
- Số lượng cổ phiếu được mua lại (cổ phiếu quỹ)	(3.543)	(3.543)
+ Cổ phiếu phổ thông	(3.543)	(3.543)
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	56.877.900	56.877.900
+ Cổ phiếu phổ thông	56.877.900	56.877.900
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-

* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 đồng/ cổ phiếu.

19.5. Các quỹ của doanh nghiệp	Số cuối năm	Số đầu năm
Quỹ đầu tư phát triển	17.861.258.345	16.176.556.628
Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	8.704.065.622	7.861.714.764

20 . CÁC KHOẢN MỤC NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

20.1. Ngoại tệ các loại	Số cuối năm	Số đầu năm
USD	852.504,42	920.006,28

20.2. Nợ khó đòi đã xử lý

Đối tượng	Nguyên tệ (USD)	Số dư VND	Thời điểm xóa sổ
Danh sách công nợ trên 3 năm đã trích lập dự phòng 100% nhưng vẫn chưa thu hồi được, do khách hàng không còn khả năng thanh toán			
Apex Global Co., Ltd	20.955,66	436.192.063	31/12/2020
Doo Sol Trading Co., Ltd	65.889,77	1.117.443.719	31/12/2020

CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE

Khu phố 1B, Phường An Phú, Tp.Thuận An, tỉnh Bình Dương

Irwin Fashion Import Inc	23.658,71	351.306.370	31/12/2020
Nahnoom Ons A Co., Ltd	12.495,64	191.953.240	31/12/2020
Pic-Trading Co., Ltd	12.722,40	217.483.586	31/12/2020
Shinjin Pacific Co., Ltd	48.426,84	912.726.306	31/12/2020
FX Korea Co., Ltd	134.712,76	3.114.559.011	31/12/2020
Durosourcing Co., Ltd	60.645,05	1.402.113.556	31/12/2020
World Best (World BNB Far East)	49.171,17	1.136.837.450	31/12/2020
Ester Trading	35.027,94	809.845.973	31/12/2020
Hana Reports Co., Ltd	34.466,15	796.857.388	31/12/2020
Estia Co., Ltd	34.206,23	790.848.038	31/12/2020
NK International	26.025,20	601.702.624	31/12/2020
Itochu Corporation	19.837,02	458.631.902	31/12/2020
FUGY International Trading Co., Ltd	17.895,57	413.745.578	31/12/2020
Đối tượng khác	234.938,73	8.427.405.705	31/12/2020

Cộng**831.074,84****21.179.652.509**

VI . THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Đơn vị tính: VND

1 . TỔNG DOANH THU BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
1.1. Doanh thu		
Doanh thu bán thành phẩm, hàng hóa	447.649.502.202	546.817.562.416
Doanh thu bán nguyên vật liệu	46.029.138.606	52.157.174.519
Cộng	<u>493.678.640.808</u>	<u>598.974.736.935</u>

2 . CÁC KHOẢN GIẢM TRỪ DOANH THU

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Hàng bán bị trả lại	-	12.765.555
Cộng	<u>-</u>	<u>12.765.555</u>

3 DOANH THU THUẦN BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Doanh thu thuần bán thành phẩm, hàng hóa	447.649.502.202	546.804.796.861
Doanh thu thuần bán nguyên vật liệu	46.029.138.606	52.157.174.519
Cộng	<u>493.678.640.808</u>	<u>598.961.971.380</u>

4 . GIÁ VỐN HÀNG BÁN

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Giá vốn của thành phẩm, hàng hóa đã bán	390.687.448.502	478.338.799.750
Giá vốn bán nguyên vật liệu	36.813.146.155	48.756.809.044
Cộng	<u>427.500.594.657</u>	<u>527.095.608.794</u>

5 . DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	13.097.984	93.404.940
Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	3.579.707.954	4.700.832.500
Lãi chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện	805.064.223	-
Cộng	<u>4.397.870.161</u>	<u>4.794.237.440</u>

6 . CHI PHÍ TÀI CHÍNH

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Lãi tiền vay	12.102.009.678	10.874.498.690
Lãi thuê tài chính	-	72.499.307

CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE

Khu phố 1B, Phường An Phú, Tp.Thuận An, tỉnh Bình Dương

Lỗi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	834.452.617	1.135.752.244
Lỗi chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện	1.147.735.339	1.767.223.186

Cộng

14.084.197.634	13.849.973.427
-----------------------	-----------------------

7 . THU NHẬP KHÁC

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Thanh lý, nhượng bán TSCĐ	90.909.090	-
Hỗ trợ phí vận chuyển	-	11.886.759.703
Thu nhập khác từ Xơ Polyester	29.879.488	-
Công nợ primaloft hỗ trợ	-	909.498.488
Thu nhập xử lý công nợ	-	568.800.000
Xử lý thuế nhập khẩu những năm trước	-	220.571.444
Các khoản khác	6.661.030	179.323.307

Cộng

127.449.608	13.764.952.942
--------------------	-----------------------

8 . CHI PHÍ KHÁC

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Chi phí thanh lý TSCĐ	147.435.001	-
Chi phí khấu hao xe bị loại	27.059.592	-
Chi phí khấu hao tài sản không dùng	1.771.072.534	1.776.138.498
Xử lý công nợ	-	38.799.059
Chi phí phạt thuế, hành chính	1.410.064	401.107.472
Chi phí thuế, phạt hành chính tự xác định	77.535.679	117.802.124
Xử lý thuế TNCN	-	80.392.475
Lãi nộp bảo hiểm	31.378.215	-
Xử lý thuế nhập khẩu các năm trước	-	629.882.088
Chi phí quỹ phòng trống thiên tai	880.024.000	-
Các khoản khác	9.503.132	83.253.605

Cộng

2.945.418.217	3.127.375.321
----------------------	----------------------

9 . CHI PHÍ BÁN HÀNG VÀ CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
9.1. Chi phí bán hàng		
Chi phí nguyên, vật liệu	56.713.000	78.439.200
Chi phí công cụ, dụng cụ	55.609.505	-
Chi phí nhân viên kinh doanh	7.199.467.709	6.573.965.790
Chi phí khấu hao	325.358.668	258.930.567
Chi phí dịch vụ mua ngoài	11.154.171.936	18.096.364.358
Chi phí khác bằng tiền	951.562.441	1.789.977.581

Cộng

19.742.883.259	26.797.677.496
-----------------------	-----------------------

9.2. Chi phí quản lý doanh nghiệp

Chi phí nguyên, vật liệu	292.000	-
Chi phí công cụ, dụng cụ	297.797.601	298.838.732
Chi phí nhân công	5.776.107.600	6.823.661.387
Chi phí khấu hao	5.620.632.266	5.573.736.738
Thuế, phí, lệ phí	495.949.190	416.006.230
Chi phí dự phòng	932.533.484	995.648.582
Hoàn nhập các khoản dự phòng nợ phải thu khó đòi	710.476.103	1.295.615.757
Chi phí dịch vụ mua ngoài	3.477.799.082	3.611.236.837
Chi phí khác bằng tiền	3.871.161.975	4.906.330.782

Cộng

21.182.749.301 **23.921.075.045**

10 . CHI PHÍ SẢN XUẤT, KINH DOANH THEO YẾU TỐ

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	293.027.831.541	360.959.915.269
Chi phí công cụ, dụng cụ	4.963.268.049	6.125.151.320
Chi phí nhân công	40.255.645.862	43.897.930.222
Chi phí khấu hao TSCĐ	41.659.596.431	44.128.697.829
Thuế, phí, lệ phí	829.008.528	995.648.582
Chi phí dự phòng	710.476.103	506.722.652
Chi phí dịch vụ mua ngoài	24.992.805.340	21.972.717.705
Chi phí bằng tiền khác	6.935.441.694	25.006.135.309

Cộng

413.374.073.548 **503.592.918.888**

11 . CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HIỆN HÀNH

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Tổng lợi nhuận trước thuế trong năm (1)	12.748.117.509	22.729.451.679
Các khoản điều chỉnh lợi nhuận xác định lợi nhuận chịu thuế TNDN (2)=(3)+(4)	1.917.959.216	3.081.567.426
Các khoản điều chỉnh tăng (3)	1.917.959.216	3.081.567.426
<i>Chi phí phạt chậm nộp bảo hiểm</i>	31.378.215	-
<i>Chênh lệch giá với bên liên quan</i>	-	584.074.193
<i>Chi phí phạt thuế, hành chính (*)</i>	1.410.064	401.107.472
<i>Chi phí khấu hao tài sản ngưng sử dụng</i>	1.771.072.534	1.776.138.498
<i>Chi phí khác</i>	36.562.724	202.445.139
<i>Chi phí thuế, phạt hành chính tự xác định</i>	77.535.679	117.802.124
<i>Chi phí xử lý công nợ</i>	-	-
Các khoản điều chỉnh giảm (4)	-	-
Tổng thu nhập chịu thuế trong năm (5)=(1)+(2)	14.666.076.725	25.811.019.105
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	2.933.215.345	5.162.203.821
Điều chỉnh chi phí thuế TNDN của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành năm nay	-	720.230.690

Lợi nhuận sau thuế TNDN (8)=(1)-(6)-(7)	9.814.902.164	16.847.017.168
---	---------------	----------------

(*) Là số tiền đơn vị tự nộp theo thông tin trên hệ thống kê khai

12 . LÃI CƠ BẢN TRÊN CỔ PHIẾU

	Năm nay	Năm trước
Lợi nhuận kế toán sau thuế TNDN	9.814.902.164	16.847.017.168
Các khoản tăng, giảm lợi nhuận	(805.064.223)	-
Số lượng CP phổ thông đang lưu hành bình quân trong năm	56.877.900	56.877.900
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	158	296

VII . THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÊN BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

1 . Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng tới Báo cáo lưu chuyển tiền tệ trong tương lai

Trong năm 2023, Công ty không phát sinh các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ.

2 . Các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không sử dụng

Trong năm 2023, Công ty không phát sinh các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng.

3 . Số tiền đi vay thực thu trong năm

	Năm nay	Năm trước
- Tiền thu từ đi vay theo khế ước thông thường	356.413.195.029	375.149.837.521
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu thường	-	-
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu chuyển đổi	-	-
- Tiền thu từ phát hành cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả	-	-
- Tiền thu từ giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán	-	-
- Tiền thu từ đi vay dưới hình thức khác	-	-

4 . Số tiền đã trả thực gốc vay trong năm

	Năm nay	Năm trước
- Tiền trả nợ gốc vay theo khế ước thông thường	328.808.034.845	412.714.980.834
- Tiền trả nợ gốc trái phiếu thường	-	-
- Tiền trả nợ gốc trái phiếu chuyển đổi	-	-
- Tiền trả nợ gốc cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả	-	-
- Tiền chi trả cho giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán	-	-
- Tiền trả nợ vay dưới hình thức khác	-	-

VII . NHỮNG THÔNG TIN KHÁC**1 . Thông tin về các bên liên quan****1.1. Giao dịch với các thành viên quản lý chủ chốt**

Các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan gồm: Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc và Kế toán trưởng.

Thu nhập của Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Ban Kiểm soát và Kế toán trưởng tại Phụ lục 02 trang số 46

1.2. Giao dịch với các bên liên quan

Giao dịch với Công ty Mirae Fiber Tech là các giao dịch phát sinh thường xuyên, phải tuân thủ các điều khoản quy định tại Quyết định số 08/2022/QĐ-HĐQT ngày 13/12/2022.

Bên liên quan	Mối quan hệ
Mirae Fiber Tech Co., Ltd	Cổ đông lớn
Ông Shin Young Sik	Chủ tịch HĐQT, cổ đông lớn
Ông Shin Dong Jin	Phó Tổng Giám đốc
Ông Choi Young Ho	TV.HĐQT
Ông Kim Chul Soo	Phó Tổng Giám đốc
Ông Park Hee Sung	Tổng Giám đốc

Trong năm Công ty có các giao dịch với các bên liên quan như sau:

Bên liên quan	Giao dịch	Năm nay	Năm trước
Mirae Fiber Tech Co., Ltd	Mua hàng	5.991.328.928	16.044.696.493
Mirae Fiber Tech Co., Ltd	Bán hàng	-	5.002.474.517
Ông Choi Young Ho	Mượn tiền	-	56.808.149
Ông Choi Young Ho	Trả nợ tiền mượn	-	423.042.550
Ông Nguyễn Ngọc Liên	Mượn tiền	-	3.655.903.260
Ông Nguyễn Ngọc Liên	Trả nợ tiền mượn	-	3.655.903.260
Ông Kim Chul Soo	Thu hộ	-	155.000.000
Ông Kim Chul Soo	Thanh toán hộ	-	135.000.000

Công nợ với các bên liên quan

Cho đến ngày 31/12/2023, các khoản chưa được thanh toán với các bên liên quan như sau:

Các khoản phải thu

Bên liên quan	Tài khoản	Cuối năm	Đầu Năm
Mirae Fiber Tech Co., Ltd	Dư nợ 331	101.687.903.316	100.269.707.879
Mirae Fiber Tech Co., Ltd	131	1.897.328.794	1.850.300.649
Ông Kim Chul Soo	1388	-	20.000.000

2 . Báo cáo bộ phận

Báo cáo bộ phận được trình bày tại Phụ lục 01 trang số 43

3 . Thông tin về hoạt động liên tục

Không có bất kỳ sự kiện nào gây ra sự nghi ngờ lớn về khả năng hoạt động liên tục và Công ty không có ý định cũng như buộc phải ngừng hoạt động, hoặc thu hẹp đáng kể quy mô hoạt động của mình.

4 . Số liệu so sánh

Số liệu so sánh là số liệu trên Báo cáo tài chính năm 2022 được kiểm toán bởi Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán Sao Việt

Bình Dương, ngày 28 tháng 02 năm 2024

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Tổng Giám đốc



Trần Trang Nhung

Nguyễn Ngọc Liên

Park Hee Sung

CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE

Khu phố 1B, Phường An Phú, Tp. Thuận An, tỉnh Bình Dương

Phụ lục 01 : Báo cáo bộ phận**Thông tin về Báo cáo bộ phận**

Thông tin bộ phận được trình bày theo khu vực địa lý của Công ty. Báo cáo bộ phận theo khu vực địa lý được dựa vào cơ cấu báo cáo nội bộ và quản lý của Công ty.

Kết quả báo cáo bộ phận bao gồm các khoản mục phân bổ trực tiếp cho một bộ phận cũng như cho các bộ phận được phân chia theo một cơ sở hợp lý. Các khoản mục không được phân bổ bao gồm tài sản, nợ phải trả, doanh thu từ hoạt động tài chính, chi phí tài chính, chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp, lãi hoặc lỗ khác và thuế thu nhập doanh nghiệp.

Báo cáo bộ phận theo khu vực địa lý

Để phục vụ mục đích quản lý, Công ty được tổ chức quản lý và hạch toán hoạt động kinh doanh của Công ty theo các khu vực địa lý như sau:

Chi tiêu	Bình Dương		Hưng Yên		Loại trừ		Tổng		Đơn vị tính: VND
	Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước	
	Doanh thu bán hàng ra bên ngoài thuần	293.382.612.194	370.717.939.483	200.296.028.614	228.244.031.897	-	-	493.678.640.808	
Doanh thu thuần giữa các bộ phận	1.304.040.000	1.145.313.439	660.825.586	10.682.496	(1.964.865.586)	(1.155.995.935)	-	-	
Tổng doanh thu của bộ phận	294.686.652.194	371.863.252.922	200.956.854.200	228.254.714.393	(1.964.865.586)	(1.155.995.935)	493.678.640.808	598.961.971.380	
Lợi nhuận gộp	30.888.793.333	31.734.225.910	35.289.252.818	40.132.136.676	-	-	66.178.046.151	71.866.362.586	
Lợi nhuận trước thuế	457.718.809	6.743.874.350	12.290.398.700	15.985.577.329	-	-	12.748.117.509	22.729.451.679	
Tài sản của bộ phận	551.472.593.758	610.526.520.736	346.257.400.278	335.203.632.909	(18.325.512.518)	(18.978.483.654)	879.404.481.518	926.751.669.991	
Nợ phải trả của bộ phận	161.397.864.609	220.440.068.722	84.475.237.596	81.527.393.539	(7.511.487.194)	(8.164.458.330)	238.361.615.011	293.803.003.931	
Mua sắm tài sản cố định	4.397.212.591	6.738.280.551	2.482.156.583	4.537.309.119			6.879.369.174	11.275.589.670	
Khấu hao và phân bổ	27.782.679.373	27.907.591.911	21.937.487.469	23.377.418.182			49.720.166.842	51.285.010.093	

CÔNG TY CỔ PHẦN MIRAE

Khu phố 1B, Phường An Phú, Tp.Thuận An, tỉnh Bình Dương

Phụ lục 02: Thu nhập Ban Tổng Giám đốc, Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát Kế toán trưởng*Đơn vị tính: VND*

Họ tên	Chức vụ	Lương	Thưởng	Thù Lao
Năm trước				
Shin Young Sik	Chủ tịch HĐQT	1.611.026.932	-	36.000.000
Shin Dong Jin	Phó TGĐ	663.676.486	-	-
Kim Chul Soo	TV HĐQT kiêm PTGD	580.950.739	-	-
Park Hee Sung	Tổng Giám đốc	580.878.200	-	-
Choi Young Ho	Thành viên HĐQT	580.846.200	-	36.000.000
Kim Myung Joo	Thành viên HĐQT	-	-	36.000.000
Kim In Sou	Phó TGĐ	571.487.050	-	-
Huỳnh Công Khanh	Trưởng BKS	177.785.750	-	-
Nguyễn Hoàng Từ Dung	TV BKS	314.158.550	-	24.000.000
Phan Thị Ngọc Bích	TV BKS	179.900.300	-	24.000.000
Nguyễn Ngọc Liên	Kế toán trưởng	286.670.154	-	24.000.000
Cộng		5.547.380.361	-	180.000.000
Năm nay				
Shin Young Sik	Chủ tịch HĐQT	1.771.459.992	-	36.000.000
Park Hee Sung	Tổng Giám đốc	1.362.017.774	-	-
Choi Young Ho	Thành viên HĐQT	613.786.246	-	36.000.000
Kim Myung Joo	Thành viên HĐQT	-	-	36.000.000
Kim In Sou	Phó TGĐ	603.834.542	-	-
Huỳnh Công Khanh	Trưởng BKS	159.503.800	-	24.000.000
Nguyễn Hoàng Từ Dung	TV BKS	290.160.000	-	24.000.000
Phan Thị Ngọc Bích	TV BKS	168.004.400	-	24.000.000
Nguyễn Ngọc Liên	Kế toán trưởng	293.562.776	-	-
Cộng		5.262.329.530	-	180.000.000