



**CÔNG TY CỔ PHẦN NAM VIỆT**

Địa chỉ : 18 F Tăng Nhơn Phú , Phường Phước Long B, TP.Thủ Đức, TP.HCM  
Giấy CNĐKKD số 0302205973 đăng ký thay đổi lần 15 ngày 23/08/2022

Mã chứng khoán : NAV

Điện thoại : 028 3728 2102 Fax : 028 3731 3641

Email: [naviinfo@navifico-corp.com](mailto:naviinfo@navifico-corp.com)

Website : [www.navifico.vn](http://www.navifico.vn)

Số: 26 -2024 /CV-NAV

TP. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 04 năm 2024

**Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước.  
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP.HCM.**

( V/v Giải trình chênh lệch Lợi nhuận sau thuế Quý I năm 2024  
giảm so với Quý I năm 2023).

Công ty cổ phần Nam Việt (mã chứng khoán NAV) xin giải trình chênh lệch Lợi nhuận sau thuế (LNST) Quý I năm 2024 đạt 1,92 tỷ đồng, giảm 952 triệu đồng so với Quý I năm 2023 (tương đương giảm 33,1 % ) vì lý do chủ yếu sau:

1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ Quý I năm 2024 chỉ đạt 8,8 tỷ, giảm 27,4 tỷ so với Quý I năm 2023, làm cho LN gộp giảm 655 triệu đồng. Mặt khác, chi phí hoạt động tăng làm kết quả HĐKD Quý I năm 2024 giảm 33,1% so với cùng kỳ năm 2023.
2. Chi phí sửa chữa nhà xưởng tăng đáng kể (do nhà xưởng đã sử dụng trên 20 năm nên đã xuống cấp, phát sinh chi phí sửa chữa lớn).
3. Quý I năm 2024, Doanh thu cho thuê kho giảm, do tình hình kinh tế khó khăn nên một số khách hàng trả kho, đồng thời công ty sử dụng mặt bằng để lưu trữ hàng hóa trong thời gian sửa chữa kho nhằm đảm bảo cho khách hàng đang hoạt động kinh doanh liên tục.

Trên đây là các lý do chủ yếu góp phần làm LNST Quý I năm 2024 giảm so với cùng kỳ năm trước.

Trân trọng !

**CÔNG TY CỔ PHẦN NAM VIỆT**  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
  
**HOÀNG KIỀU PHONG**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT