

Số: 58 /CV-DPTU2
V/v giải trình

Hà Nội, ngày 10 tháng 4 năm 2024

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Công ty Cổ phần Dược phẩm Trung ương 2 (mã chứng khoán DP2) xin gửi lời chào trân trọng và cảm ơn sự quan tâm của Quý Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội tới Công ty chúng tôi trong suốt thời gian vừa qua.

Phúc đáp Quyết định số: 216/QĐ-SGDHN ngày 01 tháng 4 năm 2024 của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về việc duy trì diện hạn chế giao dịch. Lý do duy trì hạn chế giao dịch tổ chức kiểm toán từ chối cho ý kiến đối với báo cáo tài chính năm 2023 của Công ty.

1. Công ty Cổ phần Dược phẩm Trung ương 2 xin giải trình nguyên nhân tổ chức kiểm toán từ chối cho ý kiến đối với báo cáo tài chính năm 2023 của Công ty như sau:

Tại Báo cáo kiểm toán độc lập số 2703.03-24/BC-TC/VAE của Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá Việt Nam ngày 27 tháng 03 năm 2024, có nêu ý kiến từ chối tại thời điểm 31/12/2023 liên quan đến các vấn đề sau:

Công ty đã ghi tăng khoản thu nhập khác từ khoản tiền nhận hỗ trợ theo Biên bản thỏa thuận về việc chuyển nhượng cổ phần tại Công ty CP Đầu tư Phát triển Bình An của Công ty cho Công ty CP Đầu tư tài chính Đất Việt để xác định kết quả kinh doanh trong các năm từ 2010 đến năm 2016 với giá trị là 99.600.000.000 đồng. Đến ngày 31/12/2023 chúng tôi vẫn chưa được Công ty cung cấp hồ sơ, tài liệu liên quan đến việc hoàn thành thủ tục về chuyển nhượng cổ phần nêu trên. Do đó, chúng tôi không đánh giá được ảnh hưởng của vấn đề này đến Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2023 của Công ty.

Chúng tôi chưa được cung cấp Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2023 của Công ty CP Đầu tư Phát triển Bình An để làm cơ sở xem xét trích lập dự phòng tổn thất đầu tư (nếu có). Do đó, chúng tôi không đánh giá được ảnh hưởng của vấn đề nêu trên đến Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2023 của Công ty.

Về việc này DP2 xin giải trình ý kiến từ chối của Công ty kiểm toán như sau:

Theo Hợp đồng hợp tác đầu tư số 01/HTĐT ngày 28/12/2007 giữa Công ty Cổ phần Dược phẩm Trung ương 2 với Công ty Cổ phần Đầu tư tài chính Đất Việt để thành lập Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bình An để thực hiện Dự án “Tổ hợp công trình thương mại dịch vụ trên khu đất số 9 Trần Thánh Tông”. Hiện tại, dự án đang dừng triển khai bởi Bộ Quốc phòng có văn bản đề nghị mở rộng Nhà tang lễ Quốc gia tại số 5 Trần Thánh Tông trên phần diện tích dự án do Công ty CP Đầu tư Phát triển Bình An lập. Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bình An đang cùng UBND thành phố Hà Nội, các Sở, ban, ngành thực hiện công việc trên. Do đó, dự án chưa thể đi vào hoạt động nên Công ty



CP Dược phẩm Trung ương 2 chưa hoàn thành thủ tục về chuyển nhượng cổ phần cho Công ty CP Đầu tư tài chính Đất Việt.

2. Phương án khắc phục:

- Về việc Công ty đã ghi tăng khoản thu nhập khác từ khoản tiền nhận hỗ trợ theo Biên bản thỏa thuận về việc chuyển nhượng cổ phần tại Công ty CP Đầu tư Phát triển Bình An của Công ty cho Công ty CP Đầu tư tài chính Đất Việt để xác định kết quả kinh doanh trong các năm từ 2010 đến năm 2016 với giá trị là 99.600.000.000 đồng. Đến ngày 31/12/2023 chúng tôi vẫn chưa được Công ty cung cấp hồ sơ, tài liệu liên quan đến việc hoàn thành thủ tục về chuyển nhượng cổ phần nêu trên. Do đó, chúng tôi không đánh giá được ảnh hưởng của vấn đề này đến Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2023 của Công ty.

Chúng tôi chưa được cung cấp Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2023 của Công ty CP Đầu tư Phát triển Bình An để làm cơ sở xem xét trích lập dự phòng tổn thất đầu tư (nếu có). Do đó, chúng tôi không đánh giá được ảnh hưởng của vấn đề nêu trên đến Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2023 của Công ty.

Sau khi làm việc với Bộ Quốc phòng, UBND thành phố Hà Nội và các đơn vị liên quan. Công ty sẽ phối hợp cùng với Công ty CP Đầu tư tài chính Đất Việt để có giải pháp hoàn thiện hồ sơ trong việc hoàn thành thủ tục chuyển nhượng cổ phần nêu trên.

DP2 kính mong được sự quan tâm giúp đỡ của Quý Sở./.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, TCKT

TỔNG GIÁM ĐỐC
CÔNG TY
CỔ PHẦN
DƯỢC PHẨM
TRUNG ƯƠNG 2
HAI BÀ TRUNG TP. HÀ NỘI

Lê Tiên Dũng

