

Số: *22* /CIPC-TCKT

Hà Nội, ngày *08* tháng 04 năm 2023

V/v báo cáo giải trình theo quyết
định số 185/QĐ-SGDHN ngày 29/03/2024

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Tên tổ chức: Công ty CP Xây lắp và sản xuất công nghiệp (CIPC)
- Mã chứng khoán: CIP

Ngày 02/04/2024, Công ty CP Xây lắp và sản xuất công nghiệp (CIPC) nhận được Thông báo số 1420/TB-SGDHN kèm theo Quyết định số 185/QĐ-SGDHN ngày 29/03/2024 của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về việc duy trì diện cảnh báo đối với mã cổ phiếu CIP của CIPC trên hệ thống giao dịch UPCOM. Nội dung này, CIPC báo cáo giải trình như sau:

1. Giải trình về nguyên nhân bị tổ chức kiểm toán có ý kiến ngoại trừ tại Báo cáo tài chính:

- CIPC là đơn vị có ngành nghề sản xuất kinh doanh chính là xây lắp, xây dựng cơ bản,...với đặc thù ngành nghề, các công trình/dự án Công ty thi công thường có đặc điểm sau:

+ Thời gian thi công kéo dài, công trình/dự án dàn trải tại nhiều địa phương, xa địa chỉ trụ sở chính, nhiều sự án bị chậm tiến độ hoặc dừng thi công do các nguyên nhân khách quan; một số dự án bị các cơ quan có thẩm quyền thanh tra, điều tra (*Xi măng Thái Nguyên, Gang thép Thái Nguyên, K 2 Mỹ Đình,..*);

+ Tiến độ nghiệm thu, thanh toán thường chậm hơn so với kế hoạch;

+ Việc quyết toán công trình thường gặp rất khó khăn, phải mất nhiều thời gian mới hoàn thiện được các hồ sơ, thủ tục pháp lý, đủ điều kiện thanh quyết toán, nhiều dự án đơn vị thi công đã trên 10 năm nhưng đến nay vẫn chưa được CĐT thanh quyết toán như: *CT đường Văn Cao – Hồ Tây – phát sinh từ 2007; các gói thầu thuộc Nhà máy cơ khí Trần Hưng Đạo – phát sinh từ 2003-2011; CT HTKT khu 1,65 ha Xuân Đình – phát sinh 2010; CT khu liên cơ – phát sinh từ 2013; CT Xi măng Thái Nguyên – phát sinh từ 2005; CT gang thép Thái Nguyên – phát sinh từ 2009; CT K2 Mỹ Đình – phát sinh từ 2017;....*

+ Một số Chủ đầu tư khó khăn về kế hoạch vốn hoặc một số thì chậm ì không ký hồ sơ quyết toán do áp lực phải thanh toán, bị kiện tụng,...

Từ các nguyên nhân trên nên một số dự án/công trình CIPC thi công chưa được CĐT thanh quyết toán và CIPC chưa có cơ sở để thanh quyết toán nội bộ cho các nhà thầu phụ/Đội, dẫn đến việc tồn đọng chi phí dở dang, không phát sinh các khoản công nợ phải thu – phải trả, tỷ lệ đối chiếu công nợ thấp,...

- Đối với việc trích lập dự phòng đầu tư tài chính tại doanh nghiệp khác: Do phải xử lý các tồn tại tài chính dẫn đến hiệu quả sản xuất kinh doanh thấp, phát sinh lỗ nên CIPC chưa thực hiện trích lập dự phòng (*bổ sung*) đầu tư tài chính tại Báo cáo tài chính năm 2023.

2. Các giải pháp khắc phục trong thời gian tới:

- Mở rộng khai thác thị trường, ưu tiên các công trình/dự án có nguồn vốn rõ ràng, Chủ đầu tư có năng lực tài chính, khả năng thanh toán nhanh, tránh bị chiếm dụng vốn, công nợ tồn đọng, hiệu quả công trình thấp, tiềm ẩn nhiều rủi ro;

- Phối hợp với Chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan để kiểm tra, rà soát để hoàn thiện các thủ tục về hồ sơ pháp lý, thanh quyết toán dứt điểm các công trình còn tồn đọng, dở dang; Thực hiện quyết toán nội bộ với các nhà thầu phụ/Đội khi dự án/công trình được Chủ đầu tư thanh quyết toán;

- Tăng cường công tác đối chiếu xác nhận nợ, bù trừ nợ; Đánh giá, phân loại nợ để có biện pháp, kế hoạch thu hồi với từng khoản nợ;

- Tiết giảm chi phí, nâng cao hiệu quả hoạt động sản xuất, tích lũy các nguồn lực để xử lý các tồn tại tài chính, trích lập đầy đủ các khoản dự phòng (nếu có).

- Thông qua người đại diện phần vốn đánh giá hiệu quả hoạt động kinh doanh tại các đơn vị có vốn góp để có biện pháp xử lý, nâng cao hiệu quả sử dụng vốn.

Trên đây là báo cáo giải trình của CIPC yêu của Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội tại quyết định số 185/QĐ-SGDHN ngày 29/03/2024.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT (b/cáo);
- Lưu VT, TCKT.



Trần Văn Long