



THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

Kính gửi: - Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Căn cứ theo Nghị quyết số 99/NQ-HĐQT-NK.IV và Quyết định số 24/QĐ-HĐQT-NK.IV ngày 17/11/2023 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình nhiệm kỳ IV (2019- 2024), chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình như sau:

Trường hợp bổ nhiệm:

Ông: Lê Đoàn Quốc Bảo

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Phó Chủ tịch Công đoàn Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn – TNHH MTV.

- Chức vụ được bổ nhiệm: Phó Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình.

- Thời hạn bổ nhiệm: 05 năm.

- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 17/11/2023.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 17/11/2023 tại website <https://tanbinhres.com.vn>, chuyên mục Thông tin cổ đông/Thông tin khác.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT (để báo cáo);
- Ban TGD (để báo cáo);
- Phòng Tổ chức- Hành chính;
- Lưu: VT.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết số 99/NQ-HĐQT-NK.IV ngày 17/11/2023.
- Quyết định số 24/QĐ-HĐQT-NK.IV ngày 17/11/2023.
- Danh sách người có liên quan.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Lê Thị Lan



Số: 99/NQ-HĐQT-NK.IV

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 11 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

Về việc bổ nhiệm Phó Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC TÂN BÌNH

Căn cứ Luật Doanh nghiệp;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình;

Căn cứ Quy chế bổ nhiệm, bổ nhiệm lại, luân chuyển, miễn nhiệm nhân sự lãnh đạo, quản lý của Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 16/11/2023.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thống nhất bổ nhiệm ông Lê Đoàn Quốc Bảo, sinh ngày 17/10/1983, giữ chức vụ Phó Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình.

Thời hạn bổ nhiệm là 05 (năm) năm kể từ ngày 17/11/2023.

Điều 2. Nhiệm vụ, quyền hạn và trách nhiệm của Phó Tổng giám đốc thực hiện theo phân công của Tổng giám đốc, Quy chế tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình và các quy định pháp luật có liên quan.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc chịu trách nhiệm tổ chức thi hành Nghị quyết này theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty.

Nghị quyết này đã được 04/05 thành viên Hội đồng quản trị thông qua theo Biên bản họp ngày 16/11/2023./.

Nơi nhận:

- Thành viên HĐQT;
- Ban Tổng giám đốc;
- Ban kiểm soát;
- Công bố thông tin;
- Lưu: HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH





Số: 24/QĐ-HĐQT-NK.IV

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 11 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc **bổ nhiệm Phó Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình.**

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC TÂN BÌNH

Căn cứ Luật Doanh nghiệp;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình;

Căn cứ Quy chế bổ nhiệm, bổ nhiệm lại, luân chuyển, miễn nhiệm nhân sự lãnh đạo, quản lý của Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình;

Căn cứ Nghị quyết số 99/NQ-HĐQT-NK.IV ngày 17/11/2023 của Hội đồng quản trị về bổ nhiệm Phó Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Bổ nhiệm ông **Lê Đoàn Quốc Bảo**, sinh ngày 17/10/1983, giữ chức vụ Phó Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình.

Thời hạn bổ nhiệm là 05 (năm) năm kể từ ngày 17/11/2023.

Điều 2. Nhiệm vụ, quyền hạn và trách nhiệm của Phó Tổng giám đốc thực hiện theo phân công của Tổng giám đốc, Quy chế tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình và các quy định pháp luật có liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, Trưởng các phòng, Giám đốc xí nghiệp trực thuộc Công ty và ông Lê Đoàn Quốc Bảo chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Ban kiểm soát;
- Công bố thông tin;
- Lưu: HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Lạc Long

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 11 năm 2023

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

- 1/ Họ và tên: LÊ ĐOÀN QUỐC BẢO
- 2/ Giới tính: Nam
- 3/ Ngày tháng năm sinh: 17/10/1983
- 4/ Nơi sinh: Đồng Nai
- 5/ Số CCCD: 075083000693 Ngày cấp: 02/11/2021 Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội
- 6/ Quốc tịch: Việt Nam
- 7/ Dân tộc: Kinh
- 8/ Địa chỉ thường trú: 2708 Chung cư Skyline Khu phức hợp Lacasa, 89 Hoàng Quốc Việt, phường Phú Thuận Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh
- 9/ Số điện thoại: 0903.199.552
- 10/ Địa chỉ email: ledoanquocbao@gmail.com
- 11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình
- 12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Phó Tổng Giám đốc
- 13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Phó Chủ tịch Công đoàn Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn – TNHH MTV.

14/ Số cổ phần nắm giữ: 0, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: Không.

+ Cá nhân sở hữu: Không

15/ Các cam kết nắm giữ: Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ CCCD/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	TBR		Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn – TNHH MTV	-	-	Giấy ĐKKD	0301479844	18/6/2021	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. HCM	41 Sương Nguyệt Ánh , phường Bến Thành, quận 1, TP HCM	4.110.600	51%				
2	TBR	Lê Văn Tín	-	-	Bố ruột	CCCD		30/5/2022	Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về TTXH	Phước Hòa - Long Phước - Long Thành - Đồng Nai	-	-	-	-	-	
4	TBR	Lê Thị Ánh Xuân	-	-	Mẹ ruột	CCCD		10/5/2021	Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về TTXH	Phước Hòa - Long Phước - Long Thành - Đồng Nai	-	-	-	-	-	
5	TBR	Lê Thiện Đoàn Bích Trân	-	-	Chị ruột	CCCD		10/5/2021	Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về TTXH	Phước Hòa - Long Phước - Long Thành - Đồng Nai						

2409
 CÔNG TY
 ĐỊA ỐC
 SÀI GÒN
 H-T. PHỐ

6	TBR	Lê Thiệp Đoàn Bích Phượng	-	-	Chị ruột	CCCD		10/5/2021	Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về TTXH	Phước Hòa - Long Phước - Long Thành - Đồng Nai						
7	TBR	Lê Đoàn Bảo Đại	-	-	Em ruột	CCCD		08/02/2023	Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về TTXH	2708 Chung cư Skyline Khu phức hợp Lacasa, 89 Hoàng Quốc Việt, phường Phú Thuận Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh						
8	TBR	Lê Vũ Ánh Văn	-	-	Em nuôi	CCCD		29/9/2022	Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về TTXH	Phước Hòa - Long Phước - Long Thành - Đồng Nai						
9	TBR	Lê Võ Ân	-	-	Con ruột	-	-	-	-	72 Trần Bình Trọng, phường 1 quận 5, TP HCM	-					Sinh năm 2014

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI



Lê Đoàn Quốc Bảo