

Số: 18 /CT-CBTT

Huế, ngày 14 tháng 4 năm 2023

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà nội.

1. Tên Công ty: *Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh Nhà Thành Đạt.*
2. Mã chứng khoán: *VHH*
3. Địa chỉ trụ sở chính: *Số 05 đường Lý Thường Kiệt - Thành phố Huế - Tỉnh Thừa Thiên Huế*
4. Điện thoại: *0234. 813659* Fax: *0234 3813839*
5. Người thực hiện công bố thông tin: *Võ Phi Hùng*
6. Nội dung công bố thông tin: Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh nhà Thành Đạt xin giải trình về trạng thái chứng khoán của cổ phiếu VHH trên hệ thống giao dịch bị đưa vào diện cảnh báo kể từ ngày 05/4/2023 do Báo cáo tài chính năm bị tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến kiểm toán ngoại trừ từ 03 năm liên tiếp trở lên:
 - Về số khoản nợ phải thu đã quá hạn thanh toán: như trong văn bản giải trình ý kiến ngoại trừ Công ty đã giải trình là do ảnh hưởng của đại dịch covid 19 kéo dài trong những năm 2020, 2021, 2022 dẫn đến tình hình kinh tế khó khăn, vốn đầu tư vào các công trình bị hạn chế, việc giải ngân vay vốn của các Công ty đối tác cũng gặp nhiều khó khăn dẫn đến việc thanh toán công nợ bị chậm trễ, hiện tại để khắc phục những khó khăn nêu trên Công ty đã tích cực nhắc nhở, đôn đốc các Đơn vị đối tác thanh toán công nợ để ổn định hoạt động sản xuất kinh doanh và thu hồi công nợ.
 - Về chi phí đầu tư dự án khai thác mỏ UBND Tỉnh Thừa Thiên Huế đã có quyết định thu hồi và giao cho Doanh nghiệp khác, tuy nhiên Doanh nghiệp nhận lại dự án vẫn chưa hoàn tất các thủ tục giao nhận dẫn đến việc chưa hoàn lại các chi phí mà phía Công ty đã bỏ ra trước đây, hiện tại Công ty vẫn đang liên hệ để đốc thúc Doanh nghiệp hoàn lại các chi phí ban đầu.
7. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 14/4/2023 tại đường dẫn: www.thanhdathouse.com.vn

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu CBTT, VT.

**NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT
TỔNG GIÁM ĐỐC**



Phan

Võ Phi Hùng